



## GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Saúde - SESAU  
NÚCLEO DE PROJETOS - SESAU-NPROJ

Parecer nº 53/2026/SESAU-NPROJ

De: SESAU-NPROJ

Para: SESAU-NSC

Processo Nº: 0036.274454/2021-41

Assunto: **Análise dos Pedidos de Diligência**

### 1. INTRODUÇÃO

Prezados,

Com os cordiais cumprimentos, em atenção ao Despacho (71680509), que solicita emissão de parecer técnico para análise dos documentos de diligência LB CLIMATIZACAO LTDA (71619412), Planilha de composição de custos LB CLIMATIZACAO LTDA (71619585) e Planilha de composição de custos REFRIGERACAO CHAMA AZUL LTDA (71619858), retornamos os autos com o parecer.

### 2. LB CLIMATIZACAO LTDA - (71619412) E (71619585)

No tocante à composição da Mão de Obra, observa-se que a empresa atribuiu um índice de 70% sobre o valor dos serviços de cada lote. Todavia, os documentos Proposta LB CLIMATIZACAO LTDA (71619412) e Planilha de composição de custos LB CLIMATIZACAO LTDA (71619585) carecem de memória de cálculo analítica. Não foram discriminados o quantitativo de pessoal alocado, os benefícios legais, nem a incidência detalhada de encargos sociais e trabalhistas. A ausência desses dados impossibilita a aferição do cumprimento do piso salarial e das obrigações laborais, o que compromete a segurança jurídica da Administração perante eventuais responsabilidades subsidiárias.

Quanto ao item Insumos, a licitante utilizou um percentual fixo de 12% para todos os lotes, sem apresentar a listagem dos materiais de consumo corrente necessários à operação. Para serviços de manutenção técnica, a ausência de um descritivo quantitativo e qualitativo de insumos impede a verificação da compatibilidade dos preços de mercado com a especificidade do objeto.

Conclui-se que a estrutura das planilhas apresentadas é meramente aritmética, baseada em rateios percentuais (6% impostos, 70% mão de obra, 12% insumos e 12% lucro) que totalizam exatamente 100% em cada lote, sem refletir a variação real de custos entre diferentes unidades de saúde. A ausência de detalhamento técnico e a falta de transparência na formação dos preços impedem a confirmação da exequibilidade da proposta. Portanto, a documentação apresentada **NÃO ATENDE** aos requisitos necessários para garantir a regularidade da execução dos serviços e ao requerido no Termo de Referência (0063259141).

### 3. REFRIGERAÇÃO CHAMA AZUL LTDA - (71619858)

No que tange à Mão de Obra, a empresa apresenta uma memória de cálculo fundamentada na proporcionalidade do tempo de execução (homem-hora). São discriminados os custos operacionais de

forma minuciosa. Quanto aos Insumos e Custos Operacionais, a planilha demonstra o provisionamento para materiais de consumo, ferramentas e equipamentos de medição. Um ponto relevante é a inclusão de custos logísticos, como combustível, deslocamento e mobilização de veículos, o que comprova que a empresa considerou a mobilidade necessária para os atendimentos preventivos e corretivos.

Relativamente à capacidade de execução, a licitante apresentou um comparativo econômico com outro contrato de complexidade similar. A demonstração de que a empresa já opera com valores equivalentes em outros órgãos públicos, mantendo uma margem operacional de 20,28%, serve como evidência material de que o preço proposto não é simbólico. Essa margem de lucro é compatível com o mercado e assegura a sustentabilidade do contrato a longo prazo.

Conclui-se, portanto, que a planilha de custos da Refrigeração Chama Azul LTDA possui consistência técnica e fundamentação econômica. O detalhamento oferecido permite concluir que a proposta é exequível, uma vez que todos os elementos de custo direto e indireto foram previstos e justificados. Portanto, a documentação apresentada **ATENDE** aos requisitos necessários para garantir a regularidade da execução dos serviços e ao requerido no Termo de Referência (0063259141).

#### 4. CONCLUSÃO

LICITANTE	LOTE	PARECER PROPOSTA
LB CLIMATIZACAO LTDA	1	NÃO ATENDE
	2	NÃO ATENDE
	4	NÃO ATENDE
	6	NÃO ATENDE
	7	NÃO ATENDE
	8	NÃO ATENDE
	9	NÃO ATENDE
	10	NÃO ATENDE
	11	NÃO ATENDE
	12	NÃO ATENDE
REFRIGERACAO CHAMA AZUL LTDA	5	ATENDE

Este parecer se limita à análise técnica das especificações dos itens e das propostas apresentadas, tomando como base apenas as documentações constantes nos autos e consulta aos link's informados.

É o parecer.

Atenciosamente.

Porto Velho, data e hora do sistema.

**LUCAS MATEUS DO NASCIMENTO**

Técnico/SESAU-NPROJ

Eletrotécnico

CRT/01: 04547777284

Matrícula: 300.200.379



Documento assinado eletronicamente por **LUCAS MATEUS DO NASCIMENTO**, Técnico(a), em 11/05/2026, às 10:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **72007035** e o código CRC **0A7F1844**.

**Referência:** Caso responda este Parecer, indicar expressamente o Processo nº 0036.274454/2021-41

SEI nº 72007035