

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS
Gerência de Infraestrutura - SEAS-GINFRA

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO

Considerando o disposto no Instrumento Convocatório do Chamamento Público nº **90371/2025/COESP/SUPEL/RO** (0063090164), com a finalidade de credenciamento de estabelecimentos comerciais no programa Pão Nosso, especialmente no item 7.18 Condições das instalações/vistoria técnica, os estabelecimentos que, no momento da vistoria, apresentassem pendências pontuais quanto aos requisitos mínimos de preparo seguro de alimentos, infraestrutura e/ou acessibilidade, apontados nos Relatórios de Vistoria, poderiam ser considerados aptos de forma condicional, desde que expusessem, no prazo máximo de 05 dias úteis, um Plano de Adequação conforme modelo Anexo VIII - Plano de Adeq. Estrutural (0060247972).

Nesse contexto, o Termo de Homologação 0067341456, homologou o resultado final do Chamamento Público, contemplando as empresas habilitadas plenas e as habilitadas de forma condicional. As empresas habilitadas de forma condicional, após a apresentação de seus Planos de Adequação, ficaram sujeitas à realização de nova vistoria técnica, a ser realizada no prazo de 60 dias corridos, contados da assinatura do contrato, prorrogável uma única vez por mais 30 dias, desde que comprovada a execução mínima de 75% (setenta e cinco por cento) do Plano apresentado.

Isto posto, realizamos uma nova vistoria técnica para verificar o cumprimento do Plano de Adequação da Empresa A. SEMPREBOM RESTAURANTE LTDA.

1.0 DO PLANO DE ADEQUAÇÃO

Conforme Plano de Adequação - A. SEMPREBOM RESTAURANTE LTDA (0067277806), temos o seguinte cronograma da obra:

TABELA 01 CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO, MONITORAMENTO E ESPECIFICAÇÕES										
Item	Serviço Executado	Data de Início	Data de Conclusão	Unidade de medida	Quantidade de serviço	% Execução em 15 dias	% Execução em 30 dias	% Execução em 45 dias	% Execução em 60 dias	Observação sobre o progresso
1	Troca de revestimento cerâmico	23/11/2025	23/11/2025			100%				Atendido
2	Ajustes das cantoneiras de PVC	23/11/2025	23/11/2025			100%				Atendido
3	Embutir a instalação elétrica em canaletas e no piso.	23/11/2025	23/11/2025			100%				Atendido
4	Instalação de mola automática e tela milimetrada no banheiro comum	23/11/2025	23/11/2025			100%				Atendido

5	Instalação de barra horizontal na porta do banheiro PCD	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido
6	Instalação de apoio no lavatório do banheiro PCD	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido
7	Troca do dispositivo de descarga no banheiro PCD	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido
8	Troca torneira do lavatório do banheiro PCD	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido
9	Instalação de tela milimetrada na porta que dá acesso ao DML	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido
10	Embutir a instalação elétrica em canaletas e ajustes das tomadas de sobrepor.	23/11/2025	23/11/2025			100%				Atendido
11	Instalação de lavatórios com acionamento sem contato manual	01/12/2025	01/01/2026				100%			Atendido

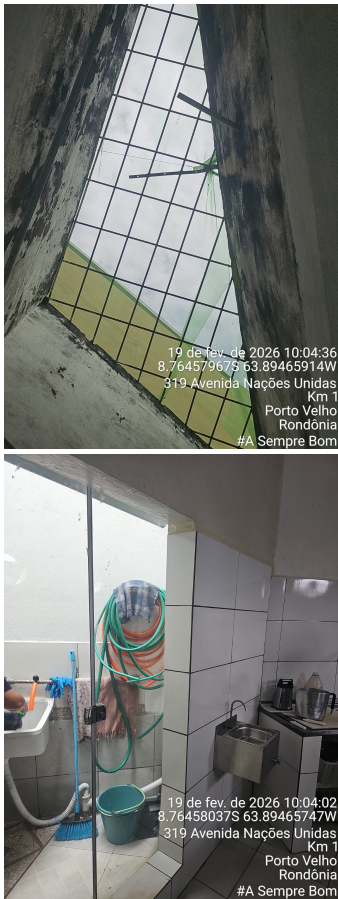
Tabela 01 - CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

2.0 DA VISTORIA REALIZADA

Vistoria realizada no dia 19/02/2026, com o objetivo de verificar a correção das pendências presentes no Relatório de Vistoria Técnica - A. SEMPBOM RESTAURANTE LTDA. (0066731678):

TABELA 01 Parecer Técnico		
Descrição do Serviço	Visita Realizada no dia 19/02/2026	Atendido/Não Atendido/Parcialmente
Instalação de barra horizontal na porta do banheiro PCD	 19 de fev. de 2026 10:01:19 8.76459782S 63.89467461W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Atendido

Instalação de apoio no lavatório do banheiro PCD	 19 de fev. de 2026 10:00:49 8.76459624S 63.89467268W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Não atendido As barras de apoio dos lavatórios devem ser instaladas seguindo os modelos e especificações que constam na NBR 9050/2020.
Troca do dispositivo de descarga no banheiro PCD	 19 de fev. de 2026 10:00:36 8.7645962S 63.89467506W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Atendido
Troca torneira do lavatório do banheiro PCD	 19 de fev. de 2026 10:00:43 8.76459611S 63.89467491W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Atendido

Instalação de tela milimetrada na porta que da acesso ao DML	 19 de fev. de 2026 10:04:36 8.76457967S 63.89465914W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom 19 de fev. de 2026 10:04:02 8.76458037S 63.89465747W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Não atendido O acesso ao DML não apresenta isolamento adequado em relação à cozinha. A tela milimetrada instalada no teto é insuficiente e apresenta falhas de vedação, não garantindo barreira eficaz contra possível contaminação cruzada.
Instalação de lavatórios com acionamento sem contato manual	 19 de fev. de 2026 10:07:03 8.76458391S 63.89466058W 319 Avenida Nações Unidas Km 1 Porto Velho Rondônia #A Sempre Bom	Atendido

3.0 DA CONCLUSÃO

Conclui-se que a empresa A. SEMPBOM RESTAURANTE LTDA, realizou a adequação parcial do plano proposto, concluindo **mais de 75% da obra.**

Porto Velho, 06 de março de 2026.

CRISTIANO SILVEIRA NOBRE

Assessor Gerência de Infraestrutura - **GINFRA**

VICTOR KAUÃ SAMPAIO DA SILVA

Analista em Desenvolvimento Social/Arquiteto e Urbanista

Gerência de Infraestrutura - **GINFRA**



Av. Farquar, 2986 - Edif. Rio Pacaás Novos 6º Andar Complexo Rio Madeira - Bairro Pedrinhas.
CEP: 76.801-470 - Porto Velho/RO. Tel.: 69 99319-1725 - infraseasro@gmail.com



Documento assinado eletronicamente por **Victor Kauã Sampaio da Silva**, **Analista**, em 06/03/2026, às 13:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Cristiano Silveira Nobre**, **Assessor(a)**, em 06/03/2026, às 13:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **69865257** e o código CRC **BE1AFBEF**.