



GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 925373 - SUPERINTEND. ESTAD. DE COMPRAS E LICITAÇÕES-RO

PREGÃO 90435/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RO
Objeto da compra: Contratação de empresa especializada para prestação do serviço de seguro imobiliário da sede administrativa visando atender as necessidades da Fundação Estadual de Atendimento Socioeducativo - FEASE.
Entrega de propostas: De 12/01/2026 às 08:00 até 26/01/2026 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 26/01/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/01/2026 às 10:00:08	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	26/01/2026 às 10:10:14	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	26/01/2026 às 10:11:24	Sr. Licitante, bom dia!
Sistema	26/01/2026 às 10:11:46	Em nome do Governo do Estado de Rondônia damos as boas-vindas ao Pregão Eletrônico nº 90435/2025.
Sistema	26/01/2026 às 10:12:10	Meu nome é Patrick Marques, Pregoeiro Substituto-SUPEL/RO.
Sistema	26/01/2026 às 10:13:04	E caso de dúvidas eu e minha Comissão de licitação estamos a disposição através do (69) 3212-9243, e-mail: cogen1.supel@gmail.com registrados no Edital. Para tanto, solicito que o fato seja formalizado.
Sistema	26/01/2026 às 10:13:12	ESCLAREÇO QUE, EM CASO DE QUALQUER PROBLEMA OCORRIDO COM O SISTEMA COMPRASGOV, EM QUALQUER FASE DESTE CERTAME, OS LICITANTES DEVEM ENTRAR EM CONTATO COM A REDE SERPRO, RESPONSÁVEL PELA GESTÃO DO SISTEMA. ASSIM COMO OS SENHORES, A SUPEL É APENAS USUÁRIA DO SISTEMA, CABENDO A ESTA PREGOEIRA EXCLUSIVAMENTE A OPERACIONALIZAÇÃO DO CERTAME.
Sistema	26/01/2026 às 10:13:26	Informo a todos que não temos intervalo de almoço, nosso expediente é corrido das 07h:30s as 13h:30s (RO), portanto, estejam conectados.
Sistema	26/01/2026 às 10:13:35	SOLICITO QUE PERMANEÇAM LOGADOS ATÉ O ENCERRAMENTO DA SESSÃO. CASO SEJAM CONVOCADOS, QUE SE MANIFESTEM IMEDIATAMENTE, A FIM DE QUE POSSAMOS DAR CELERIDADE À FASE E À CONCLUSÃO DESTE CERTAME.
Sistema	26/01/2026 às 10:13:43	O Licitante fica responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Sistema	26/01/2026 às 10:41:54	Após decorrer o prazo concedido, a presente sessão ficará suspensa "SINE DIE" para envio à análise da proposta.
Sistema	26/01/2026 às 10:42:02	Sua continuidade será oficializada neste sistema através do mural de avisos, com no mínimo de 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, para darmos continuidade ao certame.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/01/2026 às 10:42:12	Por ora, agradeço a todos e desejo um excelente dia.
Sistema	03/02/2026 às 09:18:53	Informamos a todos os interessados que fica agendada a continuação do certame PE N ^a 90435/2025/SUPEL/RO, para o dia 04/02/2026 às 10h00min. (horário de Brasília) e às 09h00min. (horário de Rondônia). Ficam todos os interessados devidamente notificados.
Sistema	04/02/2026 às 09:59:35	Senhor licitante, bom dia!
Sistema	04/02/2026 às 09:59:55	Conforme informado no campo de Avisos, daremos continuidade à Sessão.
Sistema	04/02/2026 às 10:06:06	Segue em anexo o link da análise técnica da proposta realizada: https://rondonia.ro.gov.br/licitacao/906867/

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
26/01/2026 às 10:00:08	Abertura da sessão pública
26/01/2026 às 10:10:13	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Serviço Imobiliário

SERVIÇO IMOBILIÁRIO VISANDO ATENDER O PRÉDIO ADMINISTRATIVO DA FEASE, compreendendo uma área de 828,89m . FEASE-SEDE - AV. Amazonas 2375 - Bairro Nova Porto Velho. I (UMA) Apólice de Seguro Patrimonial.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 58.640,5800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 58.640,5800 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.533.***-2 - PATRICK MARQUES DE SOUZA para GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02, melhor lance: R\$ 58.640,5800 (unitário) / R\$ 58.640,5800 (total), valor negociado: R\$ 55.990,0000 (unitário) / R\$ 55.990,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
90.180.605/0001-02 - GENTE SEGURADORA SA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 58.640,5800 (unitário) R\$ 58.640,5800 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 58.640,5800 (unitário) R\$ 58.640,5800 (total)	Valor negociado: R\$ 55.990,0000 (unitário) R\$ 55.990,0000 (total)	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Nenhum lance foi registrado para o Item 1.

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	26/01/2026 às 10:00:08	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	26/01/2026 às 10:10:09	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:14:00	Sr. Está conectado?
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:14:54	Vossa empresa sagrou-se vencedora para o item 01 (inicialmente antes da análise das propostas), com valor dentro do estimado pela Administração, todavia, indago-lhe: Em busca da proposta apta a gerar o resultado mais vantajoso para a administração, teria a possibilidade de um maior desconto para a Administração?
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:15:14	Bom dia, Sr. Pregoeiro
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:15:59	Para confirmar nosso desconto, o presente seguro é para compreender o período de 12 meses, correto?
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:16:17	Estamos analisando com nossa diretoria
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:27:35	Correto. De acordo com o item 27.2 do Termo de Referência: "O contrato terá sua vigência de 12 (doze) meses, contada a partir da sua assinatura, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, conforme art. 105, da Lei 14.133/2021"

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:30:55	Muito obrigado pelo pronto retorno. Podemos fechar por R\$ 55.990,00.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:32:22	Certo, agradeço pelo retorno. Dessa forma, será aberto o campo para negociação com o valor informado.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:32:40	Sr. Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Conforme negociado no chat.
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:34:54	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02, tendo informado R\$ 55.990,0000.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:38:27	Senhor licitante, solicitamos o envio da proposta de preços ajustada de sua empresa referente ao Item 1.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:39:03	O prazo para envio é de 4 (quatro) horas, contadas a partir do momento da convocação.
Sistema para o participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 10:39:40	Sr. Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 26/01/2026. Justificativa: Envio de proposta nos termo do Edital.
Pelo participante 90.180.605/0001-02	26/01/2026 às 13:02:31	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:02:31 de 26/01/2026. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02.
Sistema	04/02/2026 às 10:09:03	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 04/02/2026 10:19:03.
Sistema	04/02/2026 às 10:22:18	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 04/02/2026 10:32:18.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
26/01/2026 às 10:00:08	Item aberto para lances.
26/01/2026 às 10:10:09	Item com etapa aberta encerrada.
26/01/2026 às 10:10:09	Item encerrado para lances.
26/01/2026 às 10:32:40	Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 convocado para negociação de valor.
26/01/2026 às 10:34:54	Negociação encerrada. Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 informou R\$ 55.990,0000.
26/01/2026 às 10:39:40	Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 26/01/2026. Justificativa: Envio de proposta nos termo do Edital.
26/01/2026 às 13:02:31	Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 finalizou o envio de anexo.
04/02/2026 às 10:09:03	Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 58.640,5800, valor negociado: R\$ 55.990,0000. Motivo: Por atender integralmente aos requisitos de acordo com a Análise Técnica..
04/02/2026 às 10:22:18	Fornecedor GENTE SEGURADORA SA, CNPJ 90.180.605/0001-02 foi habilitado.
04/02/2026 às 10:33:53	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.