

**GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA**

Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS
Coordenadoria Estadual da Política de Habitação - SEAS-COHAB

EDITAL Nº 3/2026/SEAS-COHAB**EDITAL DE CHAMAMENTO PARA ANÁLISE FINANCEIRA DOS CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ**

O Governo do Estado de Rondônia, através da Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, no uso de suas atribuições legais, torna pública EDITAL DE CHAMAMENTO DOS CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS DO MUNICÍPIO DE JI-PARANÁ, para cumprimento da Etapa de Análise Financeira do Programa MEU SONHO, regulamentado pelo [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), publicado no DIOF nº 244 de 27.12.2024 e suas retificações e que trata da concessão de subsídios da política estadual de habitação, conforme Decreto Estadual nº 29.890/2024.

1. DAS INFORMAÇÕES PRELIMINARES

- 1.1. A SEAS, conforme item 1.3 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), não é responsável pela construção dos empreendimentos vinculados ao Programa MEU SONHO.
- 1.2. As unidades habitacionais dos empreendimentos dispostos neste edital não são exclusivas para o Programa MEU SONHO.
- 1.3. O procedimento de Chamamento respeita a ordem de classificação estabelecida no [Edital nº 14/2025/SEAS-COHAB](#) ANEXO II -JI-PARANÁ, publicado no DIOF nº 135 de 21.07.2025 e consultável no sítio eletrônico: <https://rondonia.ro.gov.br/seas/programas-e-projetos/programa-meu-sonho/>;
- 1.4. O beneficiário não é obrigado a se submeter à análise financeira caso não tenha interesse nas unidades habitacionais disponibilizadas.
- 1.5. A escolha do empreendimento e imóvel ficará a critério do beneficiário e sua capacidade financeira para arcar com o financiamento.
- 1.6. O beneficiário, não poderá utilizar o subsídio para unidades habitacionais não constante neste edital, assim como não poderá utilizá-lo para financiamento em município diferente do qual foi convocado.
- 1.7. Os candidatos a beneficiários chamados no presente Edital que optarem não comparecer ou forem reprovados na etapa de Análise Financeira, permanecerão com a sua colocação da Lista de Classificados Geral e por Município, em conformidade ao item 8.4 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#).

2. DOS EMPREENDIMENTOS

- 2.1. Os candidatos a beneficiários serão submetidos a etapa de Análise Financeira, a fim de obter o financiamento para as seguintes unidades habitacionais:

Cidade de Ji-Paraná/RO
RESIDENCIAL REALEZA ORION - Rua Maria do Socorro Rocha Gonçalves - Bairro Realeza, Ji-Paraná - RO, 76.912-413.

- 2.2. Os candidatos a beneficiários podem visualizar maiores informações acerca dos empreendimentos, acessando o sítio eletrônico da SEAS: <https://rondoniasocial.ro.gov.br/meusonho> e efetuando seu login com o Gov.br.
- 2.3. A quantidade de candidatos classificados chamados no presente EDITAL respeita a quantidade de unidades habitacionais disponíveis nos respectivos municípios, que nessa ocasião serão:
 - a) Ji-Paraná: 100 (cem) candidatos classificados para 07 unidades habitacionais localizadas no **RESIDENCIAL REALEZA ORION**.

3. DO CHAMAMENTO PARA ANÁLISE FINANCEIRA

- 3.1. Os candidatos a beneficiários **classificados na cidade de Ji-Paraná** e chamados nesse ato são os relacionados no **ANEXO I** deste edital, respectivamente, para comparecimento, prioritariamente, nos correspondentes da Caixa Econômica Federal - CAIXA ou, na ausência destes, diretamente nas Agências da Caixa Econômica Federal - CAIXA, para cumprimento da Etapa de Análise Financeira, nas seguintes agências e/ou correspondentes:

Cidade de Ji-Paraná/RO

Correspondentes:

- **CAMILA REGINA CORRESPONDENTE FINANCEIRO:** R JULIO GUERRA 173 SL 01, JI-PARANA, RO, 173 - CENTRO, 76900-034.
- **COMERCIAL MONTEIRO:** Rua Cedro, 3236 - bairro JK, CEP: 76.909-724;
- **INOVAR ASSESSORIA IMOBILIÁRIA:** Av Marechal Rondon, 447, sala 08B - bairro Centro, CEP: 76.900-027;
- **JIPA ASSESSORIA:** Rua Manoel Franco, 668 - bairro Nova Brasília, CEP: 76.908-410;
- **K QUEIROZ EMPREENDIMENTOS:** Av. Marechal Rondon, 1057 sala A - bairro Centro, CEP: 76.900-082;
- **MARAISA Y. KAWAZU NARIMATO - ME:** Rua dos Suruis, 108 st2 - bairro Urupá, CEP: 76.900-186;
- **OK ASSESSORIA:** Rua Julio Guerra, 665 sala B, bairro Centro, CEP: 76.900-060;
- **SUCESSO ASSESSORIA:** Rua Pedro Teixeira, s/n - bairro Centro, CEP: 76.900-062.

Agências:

- **AGÊNCIA JI-PARANÁ:** Av. Marechal Rondon, 486 - bairro Centro, CEP: 76900-036;
- **AGÊNCIA NOVA BRASÍLIA:** Rua Manoel Franco, 663 - bairro Nova Brasília, CEP: 76908-410.

3.2. A pesquisa realizada dos correspondentes dispostos no quadro acima deu-se na data de 12 de novembro de 2025, por meio do sítio eletrônico <https://www.caixa.gov.br/atendimento/Paginas/encontre-a-caixa.aspx>.

3.3. Demais informações sobre a Etapa da Análise Financeira poderão ser consultadas no:

Endereço Eletrônico	https://www.caixa.gov.br/atendimento/Paginas/encontre-a-caixa.aspx
Aplicativo Habitação Caixa	https://www.caixa.gov.br/atendimento/aplicativos/habitacao/Paginas/default.aspx
Canais Digitais (Whatsapp)	0800-1040104
Telefones	4004-0104 (capitais e regiões metropolitanas), 0800 1040104 (demais regiões) e, no exterior, ligue a cobrar para (61) 2107-5700

3.4. O procedimento de Chamamento respeita a ordem de classificação por município estabelecida no Edital nº 14/2025/SEAS-COHAB ANEXO II -JI-PARANÁ, publicado no DIOF nº 135 de 21.07.2025 e consultável no sítio eletrônico: <https://rondonia.ro.gov.br/seas/programas-e-projetos/programa-meu-sonho/>;

3.5. Os candidatos a beneficiários listados no ANEXO I abaixo, devem comparecer na Agência e/ou correspondente indicado no item 3.1, no prazo de **19 de janeiro até 07 de fevereiro de 2026**, conforme estabelecido pelo item 7.6 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), munidos da seguinte documentação, vias originais:

- a) RG e CPF;
- b) Comprovante de residência (últimos 2 meses);
- c) Comprovante de renda (últimos 3 meses);
- d) Certidão de nascimento ou casamento; e
- e) Declaração de união estável (se houver).

Porto Velho, data da assinatura eletrônica.

BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO
Diretor Técnico de Políticas Públicas
Delegação de poderes - Portaria nº 576/2024 (0048442357)

4. ANEXO I

Classificação Município	Classificação Geral	Nome	CPF	Cidade
2071	40153	SALLES SILVA DE OLIVEIRA	***.800.692.**	Ji-Paraná
2072	40158	JOAO PAULO DA SILVA ALVES	***.153.952.**	Ji-Paraná
2073	40168	MARILENE SANTANA TEIXEIRA CARDOSO	***.965.642.**	Ji-Paraná
2074	40169	ANDREIA INACIO DE OLIVEIRA MARQUES	***.209.856.**	Ji-Paraná
2075	40214	CIRLEIA MARQUES DA COSTA	***.782.722.**	Ji-Paraná
2076	40228	WALISON FERREIRA DOS ANJOS	***.954.482.**	Ji-Paraná
2077	40233	HUGO HENRIQUE PICCIANI DE SANTANA	***.851.062.**	Ji-Paraná
2078	40310	MATEUS JUSTINO DO PRADO	***.957.962.**	Ji-Paraná
2079	40320	LUZIA DA SILVA	***.661.422.**	Ji-Paraná
2080	40323	LUIZ FERNANDO LIRA	***.703.752.**	Ji-Paraná
2081	40325	ALINE PATRICIA CORREA MACIEL	***.178.302.**	Ji-Paraná
2082	40346	DANIELLY RODRIGUES DOS SANTOS SILVA	***.830.952.**	Ji-Paraná
2083	40357	JOSIANE SANTOS PARDIM	***.818.692.**	Ji-Paraná
2084	40376	DARLENE LOUZADA BARBOSA	***.664.942.**	Ji-Paraná
2085	40403	JORGE FERNANDO CARRILHO	***.273.322.**	Ji-Paraná
2086	40433	LIDINEZ ZAMAI DA SILVA	***.695.412.**	Ji-Paraná
2087	40434	JOSIANE DA SILVA FONSECA	***.294.522.**	Ji-Paraná
2088	40445	VITOR VINICIUS DO NASCIMENTO FERREIRA	***.217.762.**	Ji-Paraná
2089	40452	LUCIANO CASSEMIRO MACIEL	***.892.602.**	Ji-Paraná
2090	40462	EVANDRO VIEIRA GOUVEIA	***.589.908.**	Ji-Paraná
2091	40471	MAYSA RODRIGUES CUSTODIO	***.181.092.**	Ji-Paraná
2092	40473	CINTIA RODRIGUES DE SOUSA	***.930.212.**	Ji-Paraná

2093	40491	CIRINEU DOS SANTOS	***.575.932.**	Ji-Paraná
2094	40505	THARLLA FREIRA BARBOSA	***.632.152.**	Ji-Paraná
2095	40523	TAYNARA ALVES DA SILVA	***.921.862.**	Ji-Paraná
2096	40529	SILVANIA DE JESUS SOARES	***.205.112.**	Ji-Paraná
2097	40541	JULIANA DA SILVA SANTOS	***.163.692.**	Ji-Paraná
2098	40617	JOSECEIA DOS SANTOS FERREIRA	***.715.022.**	Ji-Paraná
2099	40625	DANYLO SOARES FOSTER	***.368.312.**	Ji-Paraná
2100	40629	SERGIO SOUZA MARINHO	***.847.771.**	Ji-Paraná
2101	40678	VIVIANE SILVA LOPES	***.701.968.**	Ji-Paraná
2102	40700	MISLAINE BATISTA DE LIMA	***.076.502.**	Ji-Paraná
2103	40712	POLIANA FREITAS DA SILVA	***.470.762.**	Ji-Paraná
2104	40715	BRUNA DE SOUZA FREITAS	***.932.092.**	Ji-Paraná
2105	40738	KARINE ALVES DA SILVA ALMEIDA	***.990.652.**	Ji-Paraná
2106	40758	WANDERSON NONATO GALDINO	***.974.392.**	Ji-Paraná
2107	40773	AWANNY CARDOSO PINTO	***.435.462.**	Ji-Paraná
2108	40787	AGLAENE CUSTODIO DE OLIVEIRA	***.466.482.**	Ji-Paraná
2109	40801	LUCAS HENRIQUE RIBEIRO EMERICK	***.210.142.**	Ji-Paraná
2110	40809	GLENDA ONORIO SANTOS	***.601.522.**	Ji-Paraná
2111	40814	FLAVIA SILVA GOMES	***.317.012.**	Ji-Paraná
2112	40816	MARIANA PEIXOTO DOS REIS	***.031.432.**	Ji-Paraná
2113	40855	ELIANDRA KARYNE SANTOS SOUZA	***.646.172.**	Ji-Paraná
2114	40864	MATILDE SERAFIM DE OLIVEIRA	***.551.862.**	Ji-Paraná
2115	40872	NAIARA GOMES DA SILVA	***.033.892.**	Ji-Paraná
2116	40895	NOEME RUFINO DOS SANTOS	***.677.752.**	Ji-Paraná
2117	40913	LUCAS VIANA DE SOUSA	***.656.422.**	Ji-Paraná
2118	40916	MARLENE SOUZA DOS SANTOS TRINDADE	***.320.942.**	Ji-Paraná
2119	40918	CHIRLE LIMA DE ARAUJO MARTINS	***.604.602.**	Ji-Paraná
2120	40920	HIAGO MARTINS DE SOUZA	***.808.792.**	Ji-Paraná
2121	40923	LAIS DE OLIVEIRA MOURA	***.830.512.**	Ji-Paraná
2122	40932	DOUGLAS HENRIQUE SAMPAIO DOS SANTOS	***.603.942.**	Ji-Paraná
2123	40951	ANA BEATRIZ FERREIRA MONTANHER PIMENTA	***.621.912.**	Ji-Paraná
2124	40983	MICHEL RIBEIRO DA COSTA	***.776.942.**	Ji-Paraná
2125	40987	ELISEU SEGATTO PEREIRA	***.116.432.**	Ji-Paraná
2126	40988	GRACIELE NASCIMENTO BARROS	***.203.692.**	Ji-Paraná
2127	40992	MATHEUS ALVES CAMARGO DOS SANTOS	***.848.612.**	Ji-Paraná
2128	41029	RAIRA FERNANDA NOGUEIRA MACEDO	***.398.122.**	Ji-Paraná
2129	41034	ALANE OLIVEIRA DO NASCIMENTO PEREIRA	***.160.412.**	Ji-Paraná
2130	41048	FERNANDA EMANUELLE MARQUES	***.798.752.**	Ji-Paraná
2131	41057	LETICIA PAGOTTO ZANI	***.697.202.**	Ji-Paraná
2132	41062	THAYS DA SILVA OLIVEIRA	***.064.772.**	Ji-Paraná
2133	41085	DANIELA ALVES ZACO	***.695.702.**	Ji-Paraná
2134	41105	NATALIA BIANCHI FAUSTINO	***.756.772.**	Ji-Paraná
2135	41117	KARINE DOS SANTOS POSSAMAI DOURADO	***.475.412.**	Ji-Paraná
2136	41134	WILLIAN CARNEIRO MARTINS	***.547.362.**	Ji-Paraná
2137	41150	HERYCA DA SILVA LANA	***.157.342.**	Ji-Paraná
2138	41151	EGIRLEIDE COENTRO ANEZ	***.340.252.**	Ji-Paraná
2139	41168	YASMIM KASSANDRA PEREIRA DE MEDEIROS	***.644.682.**	Ji-Paraná
2140	41173	EVELLYN DA SILVA RAMOS	***.033.342.**	Ji-Paraná
2141	41189	PEDRO OLIVEIRA SILVA	***.350.812.**	Ji-Paraná
2142	41246	HERECLES BRUNO OLIVEIRA FIOROTTI	***.528.302.**	Ji-Paraná
2143	41270	VIVIANE BARBOSA CHICHETO	***.627.122.**	Ji-Paraná
2144	41291	EDIVALSON DOS SANTOS ANASTACIO	***.188.142.**	Ji-Paraná
2145	41317	JAILTON ALBUQUERQUE DE ARAUJO	***.351.582.**	Ji-Paraná
2146	41323	LAIARA DOS SANTOS MATOS DA SILVA	***.060.462.**	Ji-Paraná
2147	41331	TATIANA VENANCIO POMAROLI	***.857.912.**	Ji-Paraná
2148	41389	JOAO VICTOR FELBERK DOS SANTOS ALMEIDA	***.866.942.**	Ji-Paraná
2149	41403	MAYCON RODRIGUES DOS SANTOS	***.421.412.**	Ji-Paraná
2150	41424	CRISTIANE RODRIGUES CHOMA DA SILVA	***.202.892.**	Ji-Paraná
2151	41459	VALQUIRIA RODRIGUES FERREIRA	***.427.142.**	Ji-Paraná
2152	41461	AMANDA CAROLINE CONCEICAO THEODORO	***.648.562.**	Ji-Paraná
2153	41487	RUTH CAPUCHE GOMES	***.910.532.**	Ji-Paraná
2154	41488	AMANDA MELLO DE OLIVEIRA	***.351.262.**	Ji-Paraná
2155	41526	VANESSA RODRIGUES DA SILVA	***.224.262.**	Ji-Paraná
2156	41531	MARIA FERNANDA DOS SANTOS SILVA	***.742.242.**	Ji-Paraná
2157	41553	RENATA DE SOUZA CANDIDO	***.266.692.**	Ji-Paraná
2158	41572	CLAUDIOMAR GOMES PEREIRA	***.355.122.**	Ji-Paraná
2159	41583	KEILA RODRIGUES SANTANA DA SILVA	***.571.571.**	Ji-Paraná
2160	41588	JHENNYFER NAINY SILVA DE ANDRADE	***.699.272.**	Ji-Paraná
2161	41591	NELY BEZERRA MEDEIROS	***.016.662.**	Ji-Paraná
2162	41626	THAIS JESUS DA SILVA	***.849.462.**	Ji-Paraná
2163	41638	SOLANGE DE LIMA SANTOS SILVA DE SOUZA	***.865.292.**	Ji-Paraná
2164	41647	SARA MENDONCA LOPES	***.993.982.**	Ji-Paraná
2165	41651	LUZIA ALVES DOS SANTOS	***.809.742.**	Ji-Paraná
2166	41664	LUANY VARGAS RAMOS	***.077.482.**	Ji-Paraná
2167	41665	RHANIELLI VITORIA BARBOSA DOS SANTOS	***.113.662.**	Ji-Paraná
2168	41666	MAICON LANG	***.056.212.**	Ji-Paraná
2169	41685	MICHELLE WAGNER DA SILVA	***.282.922.**	Ji-Paraná
2170	41703	POLIANE PATRICIA DE JESUS	***.977.182.**	Ji-Paraná



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO, Diretor(a)**, em 16/01/2026, às 14:08, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **68014700** e o código CRC **4F6D4AB8**.

Referência: Caso responda este Edital, indicar expressamente o Processo nº 0026.005721/2025-84

SEI nº 68014700