



RONDÔNIA
★
Governo do Estado

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS
Gerência da Política de Habitação - SEAS-GHAB

EDITAL N° 23/2025/SEAS-GHAB

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOAÇÃO DE CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS PARA ATUALIZAÇÃO CADATRAL/SANEAMENTO DE DILIGÊNCIAS

O GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA, por meio da Secretaria de Estado da Assistência da Mulher, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, em virtude do Termo de Cooperação e Parceria (0030429599) firmado no ano de 2013 para concessão de aporte financeiro para produção dos Empreendimentos Residenciais Porto Bello I ao IV, Porto Madero I ao V e Porto Fino, junto a Caixa Econômica Federal - CEF e a Prefeitura Municipal de Porto Velho, através da Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo;

Considerando o que preconiza o Art. 7º-A da Lei nº 11.977, de 07 de julho de 2009, que Institui o Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV e dá outras providências;

Considerando a necessidade de concluir a indicação de candidatos a beneficiários do Empreendimento Residencial Porto Madero II, a qual se trata de atribuição do Governo do Estado de Rondônia, por força do Termo de Cooperação e Parceria mencionado anteriormente;

Considerando o objetivo de possibilitar o saneamento das inconsistências apontadas pela instituição financeira Caixa Econômica Federal, via mensagem eletrônica e-mail (0066402334), que constatou a existência de pendências documentais, referentes a candidatos ao empreendimento Residencial Porto Madero II.

Considerando a necessidade de assegurar a validade administrativa do procedimento e de resguardar a observância aos princípios da legalidade, imparcialidade, publicidade e transparência, os quais se revelam essenciais à adequada conclusão da etapa de fechamento da demanda habitacional e à regular continuidade das fases subsequentes do Programa.

Considerando a necessidade de assegurar a transparência do processo de seleção e de observar os princípios que regem a Administração Pública, especialmente o princípio da publicidade, e com fundamento no Relatório de Atividades id. (0066399843) e retificação do relatório (0066652785) elaborado pela Comissão Instituída para o Acompanhamento do Processo de Seleção do Empreendimento Residencial Porto Madero II, conforme Portaria nº 1424, de 30 de junho de 2025 (id. 0061689814), publicada no Diário Oficial em 30 de julho de 2025, **CONVOCA E NOTIFICA** os candidatos relacionados no Anexo Único para a **ATUALIZAÇÃO CADATRAL/SANEAMENTO DE DILIGÊNCIAS**

1. DO PERÍODO, HORÁRIO E LOCAL DE ATENDIMENTO

| Prazo para comparecimento | Dias e Horário de Atendimento | Local | Procedimento |
|---------------------------|--------------------------------------|---|---|
| 24/11/2025 a 03/12/2025 | Segunda a Sexta das 7:30h às 13:30h. | "TUDO AQUI" Av. Sete de Setembro, 830 - Centro, Porto Velho - RO | Atualização Cadastral/Saneamento de Diligências |

2. DA CONVOCAÇÃO

Cada candidato deverá apresentar **somente** os documentos necessários para **resolver a pendência específica** indicada no Anexo Único, sempre em **original e cópia legível**.

3. DA PUBLICIDADE DOS CONVOCADOS

3.1 Este edital será publicado no Diário Oficial - DIOF, e haverá link para acesso via redes sociais do Governo do Estado e da Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, e, em havendo dúvidas, será disponibilizado o contatos telefônico (69) 9 9932-0318, (69) 9 9608-3392 da Gerência da Política de Habitação - GHAB.

4. APROVAÇÃO DOS CANDIDATOS

4.1 Considerando tratar-se de empreendimento construído com recursos públicos, somente os candidatos com status de compatíveis com as diretrizes do PMCMV serão aptos e selecionados para dar prosseguimento de contratação junto à Instituição Financeira.

4.2 O Processo de pré-seleção dos candidatos finalizará após análise e aprovação dos cadastros/documentação pelo Banco do Brasil.

4.3 Os candidatos convocados em virtude do presente Edital que não comparecerem no período indicado no Item 1, SERÃO EXCLUÍDOS DESTE PROCESSO DE SELEÇÃO DE BENEFICIÁRIOS, sendo-lhes admitida uma nova inscrição, somente, em casos de programas habitacionais futuros.

5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

5.1 A Listagem com os nomes e identificação dos CANDIDATOS será publicada no Diário Oficial do Estado e no site do Estado, sendo disponibilizada para consulta na SEAS, bem como nos demais meios de comunicação cabíveis.

5.2 A responsabilidade pelo resultado das pesquisas no SITAH, é da instituição financeira oficial federal, cabendo à Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, envio das informações pertinentes aos dados dos candidatos, via conectividade social, para que sejam analisados por quem tem a atribuição de o fazer.

6. CASOS OMISSOS

6.1 Os casos omissos neste Edital serão resolvidos pela Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS

Porto Velho/RO, data e hora da assinatura eletrônica.

BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO

Diretor Técnico de Políticas Públicas - SEAS

Delegação de poderes - Portaria nº 576/2024 (0048442357)

[assinatura eletrônica]

ANEXO ÚNICO

DOS CANDIDATOS CONVOCADOS PARA ATUALIZAÇÃO CADATRAL/SANEAMENTO DE DILIGÊNCIAS

| ITEM | CANDIDATO | CPF | PENDÊNCIA |
|------|-----------------------------|--------------|--------------------------------------|
| 1 | ALCILENE DIAS LIMA | *.687.912-** | ATUALIZAR CADÚNICO - PCD |
| 2 | CARINE DE OLIVEIRA STRAMOSK | *.070.262-** | ATUALIZAR CADÚNICO - PCD |
| 3 | CLAUDIA GOMES DOS SANTOS | *.066.302-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO |
| 4 | DEBORA VIANA LEMOS | *.998.012-** | ATUALIZAR CADÚNICO |

| | | | |
|----|--|--------------|--|
| 5 | ELIZETE BENTES DOS SANTOS | *.855.782-** | ATUALIZAR CADÚNICO |
| 6 | FABRICIA ASSUNCAO SILVA XIMENES | *.753.402-** | ATUALIZAR DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (CANDIDATA E CÔNJUGE) |
| 7 | FRANCISCA DAS CHAGAS BEZERRA GALVAO | *.362.692-** | ATUALIZAR SITAH E CADÚNICO - PCD |
| 8 | GENILDA GISLE CAMPOS DA SILVA | *.162.992-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO |
| 9 | JULIANA MONTEIRO SENA | *.564.802-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO E CADÚNICO ATUALIZADO |
| 10 | MACSILENE MAURICIO TEIXEIRA DA ROSA | *.004.852-** | ATUALIZAR CADÚNICO |
| 11 | MARCELA PEREIRA DA SILVA | *.719.722-** | ATUALIZAR DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (CANDIDATA E CÔNJUGE) E DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO |
| 12 | MARIA DO SOCORRO DE LIMA | *.675.942-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO, COMPROVANTE DE RENDA, PROCURAÇÃO PÚBLICA |
| 13 | MARIA RAIMUNDA PANTOJA COUTINHO FERREIRA | *.312.712-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO |
| 14 | ROSEMEYRE DA SILVA NOZA | *.083.602-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO, DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO, CERTIDÃO DE NASCIMENTO/CASAMENTO, EXTRATO DE BENEFÍCIO DO INSS (SE HOUVER) |
| 15 | THAIS SOUZA DA SILVA | *.344.172-** | ATUALIZAR DECLARAÇÃO DE BENEFICIÁRIO E CADÚNICO |



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO**, Diretor(a), em 19/11/2025, às 15:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017.](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0066407062** e o código CRC **69FC51AE**.

Referência: Caso responda este Edital, indicar expressamente o Processo nº 0026.004271/2023-41

SEI nº 0066407062