



## GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS  
Coordenadoria Estadual da Política de Habitação - SEAS-COHAB

### EDITAL Nº 37/2025/SEAS-COHAB

#### EDITAL DE CHAMAMENTO PARA ANÁLISE FINANCEIRA DOS CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS DOS MUNICÍPIOS DE PORTO VELHO

O Governo do Estado de Rondônia, através da Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, no uso de suas atribuições legais e considerando que a publicação da lista referente ao ANEXO I do edital Edital nº 26/2025/SEAS-COHAB ficou armazenada no sítio eletrônico do Governo do Estado de Rondônia, que ficou indisponível por alguns dias, torna público o QUARTO EDITAL DE CHAMAMENTO DOS CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO, **dando novo prazo pros candidatos disposto no ANEXO I do edital Edital nº 26/2025/SEAS-COHAB** e convoca novos beneficiários para cumprimento da Etapa de Análise Financeira do Programa MEU SONHO, regulamentado pelo [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), publicado no DIOF nº 244 de 27.12.2024 e suas retificações, e que trata da concessão de subsídios da política estadual de habitação, conforme Decreto Estadual nº 29.890/2024.

#### 1. DAS INFORMAÇÕES PRELIMINARES

- 1.1. A SEAS, conforme item 1.3 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), não é responsável pela construção dos empreendimentos vinculados ao Programa MEU SONHO.
- 1.2. As unidades habitacionais dos empreendimentos dispostos neste edital não são exclusivas para o Programa MEU SONHO.
- 1.3. O procedimento de Chamamento respeita a ordem de classificação estabelecida no [Edital nº 14/2025/SEAS-COHAB](#) ANEXO II - PORTO VELHO, publicado no DIOF nº 135 de 21.07.2025 e consultável no sítio eletrônico: <https://rondonia.ro.gov.br/seas/programas-e-projetos/programa-meu-sonho/>;
- 1.4. O beneficiário não é obrigado a se submeter à análise financeira caso não tenha interesse nas unidades habitacionais disponibilizadas.
- 1.5. A escolha do empreendimento e imóvel ficará a critério do beneficiário e sua capacidade financeira para arcar com o financiamento.
- 1.6. O beneficiário, não poderá utilizar o subsídio para unidades habitacionais não constante neste edital, assim como não poderá utilizá-lo para financiamento em município diferente do qual foi convocado.
- 1.7. Os candidatos a beneficiários chamados no presente Edital que optarem não comparecer ou forem reprovados na etapa de Análise Financeira, permanecerão com a sua colocação da Lista de Classificados Geral e por Município, em conformidade ao item 8.4 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#).

#### 2. DOS EMPREENDIMENTOS

2.1. Os candidatos a beneficiários serão submetidos a etapa de Análise Financeira, a fim de obter o financiamento para as seguintes unidades habitacionais:

Cidade de Porto Velho/RO
<b>RESIDENCIAL CANINDÉ</b> - localizado na Rua Canindé, 10871 - Bairro Cidade Jardim, CEP: 76.841-080 - Porto Velho/RO.

2.2. Os candidatos a beneficiários podem visualizar maiores informações acerca dos empreendimentos, acessando o site eletrônico da SEAS: <https://rondoniasocial.ro.gov.br/meusinho> e efetuando seu login com o Gov.br.

2.3. A quantidade de candidatos classificados chamados no presente EDITAL respeita a quantidade de unidades habitacionais disponíveis nos respectivos municípios, que nessa ocasião serão:

a) Porto Velho: 30.000 (trinta mil) candidatos classificados para 198 unidades habitacionais localizadas no **RESIDENCIAL CANINDÉ**;

### 3. DO CHAMAMENTO PARA ANÁLISE FINANCEIRA

3.1. Os candidatos a beneficiários **classificados na cidade de Porto Velho** e chamados nesse ato, são os relacionados no **ANEXO I** deste edital, respectivamente, para comparecimento na Caixa Econômica Federal, para cumprimento da Etapa de Análise Financeira, nas seguintes agências e/ou correspondentes:

Cidade de Porto Velho/RO
Agências:
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>AGÊNCIA CAIARI:</b> Av. José Vieira Caula, 4772 - bairro Agenor de Carvalho, CEP: 76820-148;</li><li>• <b>AGÊNCIA JATUARANA:</b> Rua Jatuarana, 4569 - bairro Nova Floresta, CEP: 76.807-313;</li><li>• <b>AGÊNCIA MADEIRA MAMORÉ:</b> Av Carlos Gomes, 660 - bairro Centro, CEP: 76.801-905;</li><li>• <b>AGÊNCIA NAÇÕES:</b> Av. Nações Unidas, 271 - bairro Nossa Senhora das Graças, CEP: 76804-110;</li><li>• <b>AGÊNCIA PORTO VELHO SHOPPING:</b> Av. Prefeito Chiquilito Erse, 3288 - bairro Flodoaldo Pontes Pinto, CEP: 76820-408;</li><li>• <b>VALE DO GUAPORÉ:</b> Av. Alexandre Guimarães, 7669 - bairro Tancredo Neves, CEP 76.296-612.</li></ul>
Correspondentes:
<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>A. C. SERVIÇOS:</b> Rua José de Alencar, 725 - bairro Centro, CEP: 76.801-147;</li><li>• <b>CEFCRED:</b> Rua Plácido de Castro, 8676 SLB - bairro São Francisco, CEP: 76.813-300;</li><li>• <b>CONEXÃO:</b> Av Nicaragua, 2039 - bairro Nova Porto Velho, CEP: 76.820-143;</li><li>• <b>CORRESPONDENTE CAIXA FACIL:</b> Rua Alexandre Guimarães, 7670 - Bairro Tancredo Neves, CEP: 76.829-613;</li><li>• <b>ESTILO CORRESPONDENTE FINANCEIRO LTDA:</b> Av. Nações Unidas, 134, Sala B, KM1, CEP: 76.804-110;</li><li>• <b>EXCELENCIA CORRESPONDENTE:</b> Rua Albert de Azevedo, 2559, Sala 2 - bairro Liberdade, CEP: 76.803-896;</li><li>• <b>FINANCIAL CORRESPONDENTE:</b> Rua José de Alencar, 3064, sala 01 - bairro Caiari, CEP: 76.801-154;</li><li>• <b>IMOBILIÁRIA REMAX ENGIMOB:</b> Rua Décima Avenida, 4517 - bairro Rio Madeira, CEP: 76.821-456;</li><li>• <b>IMOBILIÁRIA RIBEIRO:</b> Av. Prefeito Chiquilito Erse, 2453 - bairro Embratel, CEP: 76.820-767;</li><li>• <b>JD TURISMO:</b> Av Campos Sales, s/n - bairro Nova Floresta, CEP: 76.807-081;</li><li>• <b>MEU BEM IMÓVEIS:</b> Av dos Imigrantes, 5186, sala 01 - bairro Rio Madeira, CEP: 76.821-302;</li><li>• <b>REALIZE IMÓVEIS:</b> Rua Buenos Aires, 1798 - bairro Nova Porto Velho, CEP: 76.820-138;</li><li>• <b>SOARES ASSESSORIA:</b> Rua Miguel Calmon, s/n - bairro Caladinho, CEP: 76.808-126;</li><li>• <b>SOCIAL IMÓVEIS:</b> Av. Governador Jorge Teixeira, 1423 - bairro São Cristóvão, CEP: 76.804-017;</li><li>• <b>SUPORTE NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS:</b> Rua Emídio Alves Feitosa, 2053 - bairro Agenor de Carvalho, CEP: 76.820-376;</li></ul>

3.2. A pesquisa realizada dos correspondentes dispostos no quadro acima deu-se na data de 12 de novembro de 2025, por meio do site eletrônico

<https://www.caixa.gov.br/atendimento/Paginas/encontre-a-caixa.aspx>.

3.3. Demais informações sobre a Etapa da Análise Financeira poderão ser consultadas no:

<b>Endereço Eletrônico</b>	<a href="https://www.caixa.gov.br/atendimento/Paginas/encontre-a-caixa.aspx">https://www.caixa.gov.br/atendimento/Paginas/encontre-a-caixa.aspx</a>
<b>Aplicativo Habitação Caixa</b>	<a href="https://www.caixa.gov.br/atendimento/aplicativos/habitacao/Paginas/default.aspx">https://www.caixa.gov.br/atendimento/aplicativos/habitacao/Paginas/default.aspx</a>
<b>Canais Digitais (Whatsapp)</b>	0800-1040104
<b>Telefones</b>	4004-0104 (capitais e regiões metropolitanas), 0800 1040104 (demais regiões) e, no exterior, ligue a cobrar para (61) 2107-5700

3.4. O procedimento de Chamamento respeita a ordem de classificação por município estabelecida no [Edital nº 14/2025/SEAS-COHAB](#) ANEXO II - PORTO VELHO, publicado no DIOF nº 135 de 21.07.2025 e consultável no sítio eletrônico: <https://rondonia.ro.gov.br/seas/programas-e-projetos/programa-meu-sonho/>;

3.5. Os candidatos a beneficiários listados no ANEXO I abaixo, devem comparecer na Agência e/ou correspondente indicado no item 3.1, no prazo de **18 de novembro até 07 de dezembro de 2025**, conforme estabelecido pelo item 7.6 do [Edital nº 4/2024/SEAS-COHAB](#), munidos da seguinte documentação original:

- a) RG e CPF;
- b) Comprovante de residência (últimos 2 meses);
- c) Comprovante de renda (últimos 3 meses);
- d) Certidão de nascimento ou casamento; e
- e) Declaração de união estável (se houver).

Porto Velho, data da assinatura eletrônica.

**BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO**

Diretor Técnico de Políticas Públicas

Delegação de poderes - Portaria nº 576/2024 (0048442357)

#### 4. ANEXO I

Classificação Município	Classificação Geral	Nome	CPF Anonimizado	Enderecos → Cidade
<a href="https://rondonia.ro.gov.br/wp-content/uploads/2025/11/Anexo-I-Porto-Velho.pdf">https://rondonia.ro.gov.br/wp-content/uploads/2025/11/Anexo-I-Porto-Velho.pdf</a>				



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO**, **Diretor(a)**, em 17/11/2025, às 14:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0066367286** e o código CRC **2F5EB3D6**.

---

**Referência:** Caso responda este Edital, indicar expressamente o Processo nº 0026.005721/2025-84

SEI nº 0066367286