



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria Estadual de Patrimônio e Regularização Fundiária - SEPAT
Coordenadoria de Patrimônio Imobiliário - SEPAT-COOPI

Informação nº 337/2025/SEPAT-COOPI

OFÍCIO Nº...../20..... Nome do órgão/entidade

Ao Senhor ou À Senhora

(NOME DO OFICIAL)

Oficial Titular do (nº) Tabelionato de Notas ou (nº) Ofício de Registro de imóveis de (município).

Endereço: Rua, nº, Bairro/Setor,

CEP:..... Município/RO

Assunto: **Certidão de Inteiro Teor Atualizada**

Senhor(a) Oficial,

Cumprimentando-o(a) cordialmente, solicitamos os vossos préstimos no sentido de nos fornecer a “Certidão de Inteiro Teor” contendo informações cartoriais e demais averbações do imóvel abaixo especificado, situado neste município, objetivando o reconhecimento da titularidade do mesmo.

Exemplo:

a) Matrícula n.º 6584, referente ao Lote 03, Quadra 08, Setor 02,

b) Terreno localizado à margem esquerda da BR 364, km 54, com área de 8.800,00ha, referente ao lote rural n.º 72, da Gleba 04.

c) Imóvel localizado à Rua Antônio Vieira Matos, n.º 432, Bairro Alvorada, referente ao Setor 02, quadra 037, lote 003, conhecido como Escola Professora Maria Lúcia Campos.

Obs.: Colocar todas as informações disponíveis sobre o imóvel, inclusive n.º de matrícula do imóvel vizinho, caso possua.

Conforme a previsão da Lei Estadual n.º 2.936, de 26 de dezembro de 2012, o Estado é isento do pagamento de emolumentos, *in verbis*:

Art. 9º. A União, o Estado e os Municípios de Rondônia, bem como suas respectivas autarquias e fundações públicas, não estão sujeitos ao pagamento de emolumentos e custas.

Sendo o necessário, renovamos nossos votos de elevada estima e consideração.



Documento assinado eletronicamente por **DAVI MACHADO DE ALENCAR**, **Diretor(a)**, em 25/09/2025, às 13:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0064724005** e o código CRC **F4CB0080**.

Referência: Caso responda esta Informação, indicar expressamente o Processo nº 0029.051184/2025-14

SEI nº 0064724005