



Diário Oficial do Estado de Rondônia nº 128
Disponibilização: 10/07/2025
Publicação: 10/07/2025

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS
Gerência da Política de Habitação - SEAS-GHAB

EDITAL Nº 11/2025/SEAS-GHAB

EDITAL DE CONVOCAÇÃO E NOTIFICAÇÃO DE CANDIDATOS A BENEFICIÁRIOS INCOMPATÍVEIS PARA ASSINATURA DO TERMO DE CIÊNCIA

O GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA, por meio da Secretaria de Estado da Assistência da Mulher, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, em virtude do Termo de Cooperação e Parceria id.(7380730) firmado junto à Prefeitura Municipal de Ji-Paraná e o Banco do Brasil S/A, cuja finalidade é a viabilização da produção do Empreendimento Residencial Morar Melhor II, sendo seu extrato publicado no Diário Oficial do Estado, na edição do dia 07 de maio de 2015;

Considerando a necessidade de concluir a indicação de candidatos a beneficiários do Empreendimento Residencial Morar Melhor II, a qual se trata de atribuição do Governo do Estado de Rondônia, por força do Termo de Cooperação e Parceria mencionado anteriormente;

Considerando o Edital nº 02/2015/HABITAÇÃO/JI-PARANÁ/DEMANDA HABITACIONAL Id. (0061716127), de divulgação do resultado dos candidatos que foram dispensados de sorteio, conforme determinação, à época, do anexo da Portaria nº 412, de 06 de agosto de 2015, que dispõe sobre o manual de instruções para seleção de beneficiários do Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV, bem como, dos candidatos a beneficiários sorteados no dia 19 de dezembro de 2015;

Considerando o edital publicado em 26/01/2018 (0061891872), pela prefeitura do município de Ji-Paraná, que trata dos candidatos a beneficiários com seus respectivos endereços, bem como, os editais de convocações para atualização cadastral, **Editais Nº 15/2024/SEAS-GHAB id. (0053462936), Nº 17/2024/SEAS-GHAB id.(0053886917), Nº 19/2024/SEAS-GHAB id.(0054861901)**, bem como, **Edital de prorrogação de prazo Nº 18/2024/SEAS-GHAB id.(0054268845)**, torna público o presente Edital de Convocação com o objetivo de que compareçam para tomarem ciência da incompatibilidade no Sistema de Tratamento - SITAH, no âmbito do processo de seleção de beneficiários para o Residencial Morar Melhor II, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV.

Considerando que é imperioso dar transparência ao processo de seleção e cumprir com os princípios da administração pública, em especial, o princípio da publicidade, com base no Relatório de Atividades (0061945219) da Comissão Instituída para o Acompanhamento do Processo de Seleção do Empreendimento Residencial Morar Melhor II, conforme Portaria nº 882, de 14 de junho de 2024 id. (0049764772), publicado no Diário Oficial de 17 de junho de 2024, **NOTIFICA E CONVOCA** os candidatos elencados no Anexo I, com o objetivo de que compareçam para **TOMAREM CIÊNCIA DA INCOMPATIBILIDADE NO SISTEMA DE TRATAMENTO - SITAH**, cumprindo com o disposto na Portaria MCID nº163, de 06 de maio de 2016, conforme item.5, *in verbis*:

5.2.2.3.1 O candidato pendente terá o prazo de 30 (trinta) dias para regularização da restrição apontada na pesquisa a partir da data da publicação pelo ente público.

5.2.2.3.2 Esgotado o prazo de atendimento de solução das pendências de candidatos, deverá ser realizada nova pesquisa para atestar a condição de compatibilidade do candidato.

5.2.2.3.3 Não sendo atendidas as pendências o candidato será excluído conforme item 5.2.3.

Prazo para comparecimento	Dias e Horário de Atendimento	Local	Procedimento
28/07/2025 a 15/08/2025	Segunda a Sexta das 8h às 17h.	"TUDO AQUI" Avenida Maringá, nº 597, Bairro Nova Brasília	Assinatura do Termo de Ciência, por incompatibilidade

2. DA CONVOCAÇÃO

2.1 OS CANDIDATOS CONVOCADOS DO ANEXO I, deverão apresentar documentos de identificação original, documentos pessoais:

- a) Documento de identidade: Carteira de Identidade (RG) ou CNH válida;
- b) Cumprindo as exigências da Instituição Financeira, os documentos devem estar com fotos e **informações devidamente legíveis.**

3. DA PUBLICIDADE DOS CONVOCADOS

3.1 Este edital será publicado no Diário Oficial - DIOF, e haverá link para acesso via redes sociais do Governo do Estado e da Secretaria de Estado da Assistência da Mulher, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, e, em havendo dúvidas, será disponibilizado o contatos telefônico (69) 9.9932-0318/(69) 9 9608-3392 da Gerência de Habitação - GHAB.

4. APROVAÇÃO DOS CANDIDATOS

4.1 Considerando tratar-se de empreendimento construído com recursos públicos, somente os candidatos com **status de compatíveis** com as diretrizes do PMCMV **serão aptos e selecionados para dar prosseguimento de contratação junto à Instituição Financeira.**

4.2 O Processo de pré-seleção dos candidatos finalizará após análise e aprovação dos cadastros/documentação pelo Banco do Brasil.

4.3 Os candidatos convocados em virtude do presente Edital que não comparecerem no período indicado no Item 1, **SERÃO EXCLUÍDOS DESTE PROCESSO DE SELEÇÃO DE BENEFICIÁRIOS**, sendo-lhes admitida uma nova inscrição, somente, em casos de programas habitacionais futuros.

4.4 após assinatura do termo de ciência, o candidato terá 30 (trinta), dias a contar da data da assinatura no termo de ciência, para apresentar documentação (contestação), e posterior passar por uma nova análise financeira no Sistema de Tratamento - SITAH.

5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

5.1 A Listagem com os nomes e identificação dos CANDIDATOS será publicada no Diário Oficial do Estado e no site do Estado, sendo disponibilizada para consulta na SEAS, bem como nos demais meios de comunicação cabíveis.

5.2 A convocação dos candidatos não implica contemplação imediata com imóvel do Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV, devendo serem cumpridas todas as etapas do processo de seleção até a contemplação efetiva com a unidade habitacional.

5.3 As senhas para atendimento serão distribuídas até às 9h da manhã de todos os dias programados para atendimento, na forma do Item 1 do presente Edital, ou quando, a quantidade de senhas entregues atingir o número de 40 (quarenta), dos quais 20 (vinte) serão atendidos no período da manhã, entre às 8h e 13h, e os outros 20 (vinte) serão atendidos no período da tarde, entre às 13h e às 17h.

5.3.1 A entrega das senhas será por ordem de chegada, observados os casos preferenciais, que terão prioridade no atendimento, tais quais: gestantes, lactantes, pessoas com crianças no colo, pessoas com deficiência e pessoa com espectro autista, todos na forma da lei.

5.3.2 O atendimento seguirá a numeração de ordem das senhas entregues conforme o item 5.3, sempre observando os casos preferenciais na forma do item 5.3.1.

5.4 Para fins de esclarecimento da situação do candidato, tem-se que se trata de:

- **INCOMPATÍVEIS:** incompatibilidade no Sistema de tratamento - SITAH

5.5 Os candidatos que serão submetidos a análise do SITAH após a publicação deste Edital, obedecerão as regras de enquadramento concernente à Faixa 1 de renda do PMCMV, prevista na Portaria MCID nº 786, de 1º de Agosto de 2024, que dispõe sobre a atualização anual dos limites de renda bruta familiar admitidos para famílias atendidas pelo PMCMV, conforme Art. 1º, I, "a", *in verbis*:

Art. 1º Ficam atualizados os valores limites de renda bruta familiar admitidos pelo Programa Minha Casa, Minha Vida para atendimento às famílias residentes em áreas urbanas com renda bruta familiar mensal de até R\$ 8.000,00 (oito mil reais) e às famílias residentes em áreas rurais com renda bruta familiar anual de até R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais), consideradas as seguintes faixas:

I - famílias residentes em áreas urbanas:

a) Faixa Urbano 1 - renda bruta familiar mensal até R\$ 2.850,00 (dois mil, oitocentos e cinquenta reais);

5.6 A responsabilidade pelo resultado das pesquisas no SITAH, mencionada no item anterior, é da instituição financeira oficial federal, cabendo à Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS, envio das informações pertinentes aos dados dos candidatos, via conectividade social, para que sejam analisados por quem tem a atribuição de o fazer.

6. CASOS OMISSOS

6.1 Os casos omissos neste Edital serão resolvidos pela Secretaria de Estado da Mulher, da Família, da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS

Porto Velho/RO, data e hora da assinatura eletrônica.

BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO
Diretor Técnico de Políticas Públicas - SEAS
Delegação de poderes - Portaria nº 576/2024 (0048442357)
[assinatura eletrônica]

ANEXO I

DOS CANDIDATOS CONVOCADOS PARA ATUALIZAÇÃO CADASTRAL/DILIGÊNCIAS

#	NOME	CPF
1	ANAIR MACHADO HUBARYK	***.768.602-**
2	ADRIANO DE SOUZA CINTRA	***.518.522-**
3	ALCILENE GUIMARÃES ADÃO	***.060.802-**
4	ALECSANDRO RACHID FERREIRA	***.948.482-**
5	ALEXANDRA E SILVA FARIAS	***.547.952-**
6	ALZIRA KLITZKE BOONE	***.033.412-**
7	ANA PATRICIA VIEIRA CATELLANE	***.101.062-**
8	ANA PAULA SOUZA DA SILVA	***.946.402-**
9	ANDREIA ANICETO TEIXEIRA	***.497.382-**

10	ANDRÉIA DO ROSÁRIO BATISTA	***.936.932-**
11	ANDRIELY ESTEFANY PANIZZI MARTINS	***.797.092-**
12	ANGELICA DEBORA DE JESUS SILVA BATISTA	***.745.472-**
13	ANGELINA TERESINHA WEIS DA SILVA	***.873.111-**
14	ANGELITA DO NASCIMENTO CORDEIRO BATISTA	***.175.372-**
15	BRUNA CALDOS BISPO	***.009.502-**
16	BRUNO DANTAS MOREIRA	***.887.142-**
17	CASSIA APARECIDA GONÇALVES ARAGÃO	***.725.622-**
18	CIRLENE CLOTILDE ONÓRIO	***.348.482-**
19	CLEIDE FELIX DA SILVA	***.471.602-**
20	CLEITON MESSIAS MAGRI	***.864.732-**
21	CONCEIÇÃO APARECIDA ROLDÃO DIAS	***.802.402-**
22	DACI PEREIRA RODRIGUES	***.259.652-**
23	DARLENE COIMBRA SOUZA	***.517.502-**
24	DASILLA DOS REIS ANIBAL	***.262.602-**
25	DAVID MEDINO DOS SANTOS BARRETO	***.710.602-**
26	DÉBORA PIRAUÁ	***.241.312-**
27	DENISE CARNEIRO ALVES	***.297.732-**
28	DEOSDETE BATISTA DOS SANTOS	***.747.872-**
29	DEUSDETE ALVES TENÓRIO	***.590.512-**
30	DEVAIR FERREIRA DE ALMEIDA	***.013.732-**
31	DIRCILENE ALTINA CORDEIRO	***.671.442-**
32	DONISETE ALMEIDA MEDEIROS	***.310.412-**
33	DORALICE NASCIMENTO DE DEUS	***.075.172-**
34	EDIENE DA SILVA CORDEIRO PRESTES	***.779.442-**
35	EDINALVA SOUSA	***.206.452-**
36	EDKLEBES CARVALHO DE MORAIS	***.751.442-**
37	EDNA CANDIDA PEREIRA	***.207.312-**
38	EDVANIA SOARES DE ARAÚJO	***.745.162-**
39	ELIANE MACARINI DA SILVA	***.068.862-**
40	ELIETE CONCEIÇÃO CASSIMIRO	***.234.132-**
41	ELIMAR INÁCIO DA SILVA	***.984.772-**

42	ELISBEL GOMES DE OLIVEIRA	***.068.482-**
43	ELOÁ KATIANE LAVRATTI DOS SANTOS	***.391.092-**
44	EUCIRLANE DOS SANTOS CONCEIÇÃO	***.429.842-**
45	EZEQUIEL APARECIDO GONÇALVES	***.721.412-**
46	FATIMA SABINA CORREIA NIEMIECZ	***.959.712-**
47	FELICIANA FERREIRA RODRIGUES	***.608.072-**
48	FERNANDA MARIANA SOARES	***.116.402-**
49	FRANCIELLI DIAS PICANCIO	***.894.402-**
50	FRANCIELLY PAULO CAVALCANTE	***.739.762-**
51	FRANCISCA CHAGAS DE LIMA	***.806.602-**
52	FRANCISCO RIVELINO VIEIRA DA SILVA	***.554.503-**
53	GISLENE ROCHA SANTOS	***.735.252-**
54	HELAINÉ OLIVEIRA QUEIROGA	***.136.112-**
55	HILDA MARIA	***.660.562-**
56	INDIOMARA SOARES DOS SANTOS	***.193.382-**
57	IOMAR LOPES PACHU	***.346.428-**
58	IVANETE APARECIDA DIAS DE OLIVEIRA	***.002.102-**
59	JACILENE DE OLIVEIRA DUARTE DA SILVA	***.184.962-**
60	JACKSON CARVALHO DO NASCIMENTO	***.436.402-**
61	JAMYLLE LARESSA RODRIGUES BONI	***.580.872-**
62	JANETTE ROCHA DE ARAUJO	***.594.752-**
63	JAQUELINE OLEJARZ	***.921.862-**
64	JEAN CARLOS DA ROCHA	***.857.332-**
65	JEANE DE ARAUJO	***.118.212-**
66	JEANE PEREIRA RAMOS BENTO	***.985.382-**
67	JEANNE OJOPI SOARES	***.323.672-**
68	JEFERSON DA SILVA COSTA	***.871.142-**
69	JEFFERSON PISSINATI LOPES	***.006.742-**
70	JESSICA FREITAS SCHWANZ	***.926.732-**
71	JESSICA MARCELINO FERRARI	***.222.972-**
72	JOÃO DUARTE BULHOES	***.291.822-**

73	JOÃO JONAS DA SILVA	***.888.892-**
74	JOSAIAS MOREIRA DA SILVA	***.378.342-**
75	JOSÉ APARECIDO DA SILVA	***.004.511-**
76	JOSE GILMAR DE JESUS FILHO	***.396.292-**
77	JOSILENE PAULA DOS SANTOS	***.311.892-**
78	JOSITÂNIA DE JESUS	***.081.822-**
79	JULIANA BEATRIZ TIBURCIO RAGONETTE	***.996.482-**
80	JULIANA DA SILVA LEAL LIMA	***.379.252-**
81	KAMILA RODRIGUES DE LAVOR	***.693.532-**
82	KAMILLA JORDAO DE OLIVEIRA SANTOS	***.716.792-**
83	KEILI DIANI CAETANO	***.523.562-**
84	KEITY NAYARA LOPES	***.127.762-**
85	KEYLEN FIGUEIREDO LUCAS ALBUQUERQUE	***.428.442-**
86	LAISA INÁCIO FARIA	***.692.402-**
87	LEIDIANE MACIEL GONÇALVES	***.475.712-**
88	LETICIA DA SILVA MILESKI	***.633.702-**
89	LIDIA HELENA DO NASCIMENTO FARIA	***.554.142-**
90	LILIANE CRISTINA DA SILVA LOPES	***.552.281-**
91	LIVANETE LOURENÇO ALVES	***.779.002-**
92	LUAN CESAR DE LIMA COSTA	***.587.491-**
93	LUANA PANDOLFI CAPATINI	***.002.862-**
94	LUCAS AUGUSTO GOIS	***.382.562-**
95	LUCIANA DA SILVA SOUZA	***.414.032-**
96	LUCIANA DOS SANTOS LIMA	***.252.102-**
97	LUCIENE DOS SANTOS CRUZ	***.234.752-**
98	LUCINÉIA FARIAS MATIAS	***.978.292-**
99	LUCINETE DOS SANTOS CRUZ	***.629.852-**
100	LUZIA BEZERRA SIQUEIRA	***.361.111-**
101	MANOEL LEMOS FERREIRA	***.268.662-**
102	MARCELO CARNEIRO RODRIGUES DA CUNHA	***.396.202-**
103	MÁRCIA DOS SANTOS MARTINS	***.881.792-**
104	MARCIO ALVES DE OLIVEIRA	***.282.652-**

105	MARENILDA SILVEIRA	***.310.622-**
106	MARIA APARECIDA ALVES GONÇALVES	***.623.852-**
107	MARIA DAS GRAÇAS PIRES	***.406.302-**
108	MARIA DE JESUS DIAS	***.326.562-**
109	MARIA DO ROSÁRIO FERREIRA PARENTE	***.745.302-**
110	MARIA HELENA DOS REIS	***.234.376-**
111	MARIA JOSÉ XAVIER	***.411.788-**
112	MARIA MADALENA DA SILVA	***.759.312-**
113	MARINEUZA ALVES BACELAR	***.140.902-**
114	MARLI LEME ALVES	***.349.032-**
115	MARLY FERREIRA CAMPOS	***.765.592-**
116	MICHELLE DE OLIVEIRA MATEUS	***.446.342-**
117	PATRICIA DOS SANTOS VICENTE RIBEIRO	***.165.712-**
118	PEDRO CARDOSO DE JESUS	***.115.582-**
119	RENATA CASTRO VELOSO RODRIGUES	***.972.301-**
120	ROBERTO RODRIGUES SOARES	***.391.512-**
121	RODRIGO ALVES MORAIS	***.720.852-**
122	ROSANA GOMES DE OLIVEIRA	***.677.522-**
123	ROSEANI SILVA CALIXTO	***.165.942-**
124	ROSELI LIMA DA SILVA	***.413.132-**
125	ROSINEIA MARTINS VIEIRA	***.769.242-**
126	SARA KARINE GOIS	***.382.572-**
127	SERGIO ANTONIO FERREIRA VAZ	***.950.332-**
128	SOCORRO ARAÚJO MENDES FERREIRA DA SILVA	***.163.332-**
129	SOLANGE GONZAGA DA SILVA	***.723.812-**
130	SUELEN PINHEIRO RODRIGUES	***.814.832-**
131	TAIANA APARECIDA NASCIMENTO	***.109.052-**
132	TATIANE PEREIRA DE MORAIS	***.887.712-**
133	TATIANY GOMES SALAZAR SOUZA	***.605.382-**
134	TEREZINHA DE JESUS DA SILVA NASCIMENTO	***.539.962-**
135	TOINETE TEREZINHA ROCKENENBACK	***.524.119-**

136	VAGMAR DE SOUZA SANTOS	***.323.502-**
137	VALDIR CARDOSO MACEDO	***.258.372-**
138	VALDSON RODRIGUES DE PAULA	***.082.912-**
139	VANESSA FERREIRA DE VASCONCELOS	***.856.602-**
140	VANIA FARIAS DA SILVA	***.108.002-**
141	VILMA MARIA DA SILVA	***.154.232-**
142	VIVIANE ROSA LOTTO	***.308.882-**
143	WEILHER MAZARINE GARCIA	***.988.802-**
144	WELITON BRASIL DA SILVA	***.938.012-**
145	WESLEY ALIPIO TEIXEIRA	***.706.912-**
146	WESLEY MARQUES DE ARAUJO	***.646.132-**
147	WIVILA BARCÉ PRIORE	***.538.362-**
148	YAGO RUAN MARTINELLI RAMOS	***.935.412-**
149	YARA FERREIRA REIS	***.014.082-**



Documento assinado eletronicamente por **BRUNO VINICIUS FONTINELLE BENITEZ AFONSO, Diretor(a)**, em 10/07/2025, às 10:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0061995038** e o código CRC **F3D15F99**.