



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA  
Superintendência Estadual de Compras e Licitações - SUPEL

ATA

**1ª - ATA DA SESSÃO PARA RECEBIMENTO DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 90185/2024/SEDUC.**

Aos 19 (dezenove) dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e quatro, às 13h00min, na sala de licitações do edifício sede da SUPEL – Superintendência Estadual de Compras e Licitações, sito na Avenida Farquar, Bairro: Pedrinhas, Palácio Rio Madeira, Edifício Pacaás Novos, 2º Andar, nesta cidade, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Licitação – CEL/SUPEL/RO, designados pela **Portaria nº100/2024/SUPEL-CI de 09.12.2024**, com a finalidade, única e exclusiva, de proceder ao recebimento dos documentos de habilitação, e análise de habilitação, relativamente à **CHAMAMENTO PÚBLICO nº 90185/2024/CEL/SUPEL/RO**, cujo o objeto Prospeção de Mercado Imobiliário para aquisição de imóvel comercial para instalação e funcionamento do Núcleo de Arquivo da **SEDUC**, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência, com base na Constituição Federal, arts. 37, XXIII e 199, aplicando-se subsidiariamente na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021 e suas alterações, nas condições e especificações descritas no Anexo I – Termo de Referência, formalizada pelo **Processo Eletrônico nº. 0029.025962/2023-58**, tendo como interessada a **SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC. DA ELABORAÇÃO DO EDITAL**: O Edital foi elaborado pela Comissão de Licitação subsidiado pelo Termo de Referência elaborado pela Pasta Gestora, conforme os documentos inclusos no Sistema Eletrônico de Informação/SEI. **DA DIVULGAÇÃO E RETIRADA**: A publicidade e disponibilização do edital foi realizada por esta SUPEL, através da Comissão Especial de Licitação, através da internet no endereço eletrônico: <https://rondonia.ro.gov.br/supel/> e [Portal Nacional de Compras Públicas - PNCP](#), no Jornal de Circulação Estadual, Diário Oficial do Estado, respectivamente. Assim feito, o edital foi disponibilizado sem a obrigatoriedade de cadastramento prévio para sua retirada. **DA SESSÃO**: Preliminarmente, registra-se que o recebimento dos documentos de habilitação se deu através do e-mail da Comissão Especial de Licitação: [cel@supel.ro.gov.br](mailto:cel@supel.ro.gov.br). **D A EMPRESA QUE APRESENTOU OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**: A Empresa **ARROIO NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS** sob o CNPJ nº 30.633.334/0001-63, localizado na Avenida Guanabara nº 2389 - CEP 76.804-049, Bairro São Cristóvão em Porto Velho/RO, enviou os **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO** sob id SEI! 0055924846 e 0055924902. **DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO**: Por conseguinte, submetemos à análise desta **SEDUC**, a documentação apresentada pela Empresa **ARROIO NEGOCIOS IMOBILIÁRIO**, afim de verificar os documentos, para a fase seguinte. **Devendo verificar ainda, se os proprietários são servidores estaduais, razão pela qual restando evidenciado a inexistência de vínculo.** Registra-se que fora aberto o prazo de diligência de 5 (cinco) dias úteis para a apresentação dos documento faltantes exigidos no item 8.7 do Termo de Referência e 11.3.2.8 do Instrumento Convocatório. **DAS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**: REGISTRA-SE que esse não é o resultado final, trata-se apenas da relação e envio de documentos apresentados pelas Empresas que apresentaram suas propostas. **DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO E ENCERRAMENTO DA SESSÃO**: Concluídos os trabalhos, informa-se que será dada a devida publicidade dos atos praticados neste credenciamento. Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente da Comissão Especial de Licitação solicitou a lavratura da presente ATA, que vai assinada por si e pelos membros da Comissão. Sala das Licitações em Porto Velho - RO, 20 de dezembro de 2024, às 12h10min.

**BRUNA GONÇALVES APOLINÁRIO**

Presidente da Comissão Especial de Licitações - CEL  
Superintendência Estadual de Compras e Licitações - SUPEL/RO

**LUCIANA PEREIRA DE SOUZA**

Membro da Comissão Especial de Licitações - CEL  
Superintendência Estadual de Compras e Licitações - SUPEL/RO

**WANDERLY LESSA MARIACA**

Membro da Comissão Especial de Licitações - CEL  
Superintendência Estadual de Compras e Licitações - SUPEL/R



Documento assinado eletronicamente por **Bruna Gonçalves Apolinário, Presidente**, em 20/12/2024, às 13:22, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017.](#)



Documento assinado eletronicamente por **Luciana Pereira de Souza, Membro**, em 20/12/2024, às 13:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017.](#)



Documento assinado eletronicamente por **Wanderly Lessa Mariaca, Membro**, em 20/12/2024, às 13:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017.](#)



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0055925099** e o código CRC **FB4098EA**.

**Referência:** Caso responda este(a) Ata, indicar expressamente o Processo nº 0029.025962/2023-58

SEI nº 0055925099