



GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA  
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 925373 - SUPERINTEND. ESTAD. DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO

### CONCORRÊNCIA 8/2023

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não		
Objeto da compra:	Elaboração de projeto complementares de engenharia, projeto executivo e construção de 2 (dois) novos hangares do governo na área do aeroporto de Porto Velho.		
Entrega de propostas:	De 31/10/2023 às 08:00 até 06/02/2024 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/02/2024 às 10:00 (horário de Brasília)		

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/02/2024 às 10:00:02	A sessão pública está aberta. Até 1 item poderá estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/02/2024 às 10:11:05	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/02/2024 às 10:13:56	Bom dia a todos os Licitantes participantes da Concorrência nº 008/2023, decorrente do Processo Administrativo nº 0004.077039/2022-07, que tem por objeto: ELABORAÇÃO DE PROJETO COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA, PROJETO EXECUTIVO E CONSTRUÇÃO DE 2 (DOIS) NOVOS HANGARES DO GOVERNO NA ÁREA DO AEROPORTO DE PORTO VELHO.
Sistema	06/02/2024 às 10:15:29	Srs. Licitantes, com base na Lei de Licitações e Contratos Administrativos nº 14.133, de 1ª de abril de 2021 e suas alterações, esta Comissão de Contratação de Obras, designada através da Portaria nº 141 de 27 de outubro de 2023, declara aberta a etapa de negociação e aceitabilidade da proposta ofertada pela Empresa (MAYK WISLLY DE SOUSA FREITA - CNPJ 38.235.161/0001-37).
Sistema	06/02/2024 às 10:30:09	Após etapa de negociação, informo que o Licitante MAYK WISLLY DE SOUSA FREITA - CNPJ 38.235.161/0001-37 será convocado para anexar a proposta de preços em conformidade com os itens 12.9 e 15 do Edital.
Sistema	06/02/2024 às 10:30:54	O licitante MAYK WISLLY DE SOUSA FREITA - CNPJ 38.235.161/0001-37 deverá providenciar a documentação relativa à PROPOSTA DE PREÇOS, no prazo de 24 (vinte e quatro) contados a partir da solicitação, anexando na opção "ENVIAR ANEXO", respeitando o limite do sistema eletrônico, podendo ser incluídos quantos arquivos forem necessários.
Sistema	06/02/2024 às 10:47:47	ATENÇÃO! A sessão está SUSPensa para o envio da proposta de preços, ficando marcada a REABERTURA para o dia 07/02/2024, às 10h45min (horário de Brasília); 09h45min (horário local).
Sistema	06/02/2024 às 10:48:09	Esta Comissão de Contratação de Obras agradece a participação de todos.
Sistema	07/02/2024 às 10:46:44	Bom dia! Srs. Licitante, com base na Lei de Licitações e Contratos Administrativos nº 14.133, de 1ª de abril de 2021 e suas alterações, esta Comissão de Contratação de Obras, designada através da Portaria nº 141 de 27 de outubro de 2023, declara reaberta a Sessão para a etapa de envio da proposta ofertada pela Empresa MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, conforme anteriormente informado.
Sistema	07/02/2024 às 10:54:01	ATENÇÃO! A sessão está SUSPensa para que esta Comissão de Contratação de Obras, proceda com a análise dos documentos anexados pela Empresa MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, ficando marcada a REABERTURA para o dia 08/02/2024, às

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/02/2024 às 10:54:01	12h00min (horário de Brasília); 11h00min (horário Rondônia).
Sistema	08/02/2024 às 12:05:04	Bom dia! Srs. Licitantes, com base na Lei de Licitações e Contratos Administrativos nº 14.133, de 1ª de abril de 2021 e suas alterações, esta Comissão de Contratação de Obras, designada através da Portaria nº 141 de 27 de outubro de 2023, declara reaberta a Sessão para a etapa de julgamento da proposta ofertada pela Empresa MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, conforme anteriormente informado.
Sistema	08/02/2024 às 12:13:48	Srs. Licitantes, vamos dar início da etapa de Habilitação.
Sistema	08/02/2024 às 12:31:08	ATENÇÃO! A sessão está SUSPENSA para que esta Comissão de Contratação de Obras, proceda com a análise e julgamento dos documentos anexados pela Empresa MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, relativos à fase de Habilitação, ficando marcada a REABERTURA para o dia 09/02/2024, às 10h (horário de Brasília); 09h (horário Rondônia).
Sistema	09/02/2024 às 10:04:02	Bom dia! Srs. Licitantes, com base na Lei de Licitações e Contratos Administrativos nº 14.133, de 1ª de abril de 2021 e suas alterações, esta Comissão de Contratação de Obras, designada através da Portaria nº 141 de 27 de outubro de 2023, declara reaberta a Sessão para a etapa de aceitabilidade da Documentação de Habilitação da Empresa MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, conforme anteriormente informado.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/02/2024 às 10:00:02	Abertura da sessão pública
06/02/2024 às 10:11:03	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Obras Civas Públicas ( Construção )**

Elaboração de projeto complementares de engenharia, projeto executivo e construção de 2 (dois) novos hangares do governo na área do aeroporto de Porto Velho.

Valor estimado:	R\$ 15.202.932,1900	Critério de julgamento:	Menor Preço
Quantidade:	1	Unidade de fornecimento:	UNIDADE
Tratamento Diferenciado	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		
Situação:	Aberto para recursos		

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.739.\*\*\*.9 - SAMIR PAIVA DO ESPIRITO SANTO para MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, melhor lance: R\$ 12.904.927,0000

**Propostas do Item 1**

(D) Declarante MeEpp/Equiparada (Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006)

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
38.235.161/0001-37 - MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 12.904.927,0000	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
42.178.604/0001-72 - CONSTRUCOES E SANEAMENTO CARANDAI LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.932,1900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
08.700.075/0001-97 - MN CONSTRUCOES LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Não	R\$ 15.202.932,1900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
09.245.019/0001-72 - MATT - CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.050.902,8600	-
Valor proposta: R\$ 15.050.902,8600      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
23.044.736/0001-67 - ATLAS CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim	R\$ 13.104.927,5500	-
Valor proposta: R\$ 13.986.697,6100      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
41.347.110/0001-01 - DFE CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.932,1900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
48.081.585/0001-48 - M. R. DA S. REGIO Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.932,1900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
27.343.319/0001-76 - B3M CONSTRUTORA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.932,1900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		
33.190.675/0001-08 - F. D. BEZERRA RIPARDO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.930,0000	-
Valor proposta: R\$ 15.202.930,0000      Valor negociado: Não informado      Quantidade ofertada: 1		

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
10.929.199/0001-90 - E. DOS SANTOS - SERVICOS Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.202.932,1800	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1800      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
25.246.025/0001-09 - ISOTECH ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.200.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 15.200.000,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
29.216.954/0001-18 - SOLUCOES NORTE ENGENHARIA, CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 16.720.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 16.720.000,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
21.432.974/0001-14 - CONSTRUTORA STORCH LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim (D)	R\$ 15.154.024,6700	-
Valor proposta: R\$ 15.154.024,6700      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
03.655.220/0001-41 - ARLEF ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Sim	R\$ 14.669.800,0000	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,1900      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
08.812.617/0001-13 - MEKA ENGENHARIA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Não	R\$ 14.670.829,4900	-
Valor proposta: R\$ 15.202.900,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
07.477.679/0001-53 - AF CONSTRUTORA LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Não	R\$ 15.202.932,0000	-
Valor proposta: R\$ 15.202.932,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	
04.900.474/0001-40 - ARAUNA SERVICOS ESPECIALIZADOS LTDA Porte MeEpp/Equiparada: Não	R\$ 15.189.000,0000	-
Valor proposta: R\$ 15.189.000,0000      Valor negociado: Não informado	Quantidade ofertada: 1	

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
06/02/2024 10:01:31	38.235.161/0001-37	R\$ 13.785.000,1100
06/02/2024 10:04:38	23.044.736/0001-67	R\$ 13.454.594,0000
06/02/2024 10:05:19	03.655.220/0001-41	R\$ 15.049.900,0000
06/02/2024 10:05:26	38.235.161/0001-37	R\$ 13.254.111,1000
06/02/2024 10:05:48	08.812.617/0001-13	R\$ 14.670.829,4900
06/02/2024 10:07:46	23.044.736/0001-67	R\$ 13.104.927,5500
06/02/2024 10:08:14	03.655.220/0001-41	R\$ 14.669.800,0000
06/02/2024 10:08:49	38.235.161/0001-37	R\$ 12.904.927,0000

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/02/2024 10:00:03	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/02/2024 10:10:50	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:16:10	Sr. Licitante, encontra-se logado?
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:16:56	Bom dia senhor pregoeiro
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:17:42	Sr. Licitante, com o objetivo de obtermos uma proposta mais vantajosa para a Administração, convido Vossa Senhoria para negociar o valor de seu último preço ofertado.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:20:17	Sr. Licitante, a Comissão solicita que seja verificado realmente a viabilidade de oferecer um menor valor ofertado.
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:24:41	Para empresa esse valor é viável, antes de começar o processo a empresa já tinha feito os cálculos de seu limite de descontos, e o desconto ofertado, está dentro da nossa margem
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:29:08	Sr. Licitante, a Comissão compreende suas argumentações e dará continuidade na etapa de proposta de preços.
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:29:19	bom dia
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:29:26	sim estamos logado
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:29:46	é porque a nossa internet está instável
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:30:49	Senhor pregoeiro tendo em vista o valor alto da obra, nossa empresa já chegou em seu limite de desconto, dentro de sua margem.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:34:25	Ressaltamos que Vossa Empresa deverá encaminhar, juntamente com a proposta final, a documentação de habilitação, prevista no item 11 do Edital.
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:34:41	senhor pregoeiro de início o senhor que somente nossa proposta de preço juntamente com a planilha de preço?
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:35:36	A parte dos documentos de habilitação é somente em um segundo momento?
pelo participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:37:45	Entendido
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:38:04	Neste primeiro momento deverá ser anexada a proposta de preços acompanhada de todos os seus anexos, conforme previsto no item 15 do Edital.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:41:27	Quanto a documentação de habilitação, preferencialmente deverá ser anexada juntamente com a documentação de proposta de preços, conforme item 11 do Edital.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:44:58	Sr. Fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:45:00 do dia 07/02/2024. Justificativa: Prazo para envio de proposta conforme subitem 15.3 do Edital.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:45:38	Sr. Licitante, acentuo que o não envio da proposta de preços ou o envio fora do prazo fixado acima ensejará a RECUSA da proposta de preços, com base no Edital.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	06/02/2024 10:46:13	Não será recebida propostas de preços e anexos pelo e-mail desta Comissão de Contratação de Obras, em homenagem aos princípios administrativos da publicidade e transparência, SALVO se EXPRESSAMENTE autorizado neste chat por esta Comissão, respaldada em necessária MOTIVAÇÃO.
pelo participante	06/02/2024 16:32:25	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:32:25 de 06/02/2024. 4 anexos

Responsável	Data/Hora	Mensagem
38.235.161/0001-37	06/02/2024 16:32:25	foram enviados pelo fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	07/02/2024 10:47:28	Sr. Licitante, encontra-se logado?
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	07/02/2024 10:51:53	Sr. Licitante, informo que esta Comissão de Contratação de Obras recebeu os documentos anexados por vossa Empresa e procederá com a respectiva análise dos mesmos.
pelo participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:08:21	Bom dia, senhor pregoeiro
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:10:16	Sr. Licitante, informo que, após análise, esta Comissão de Contratação de Obras decidiu, por unanimidade de seus membros, aceitar a proposta apresentada por vossa Empresa.
pelo participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:11:05	Entendido senhor pregoeiro
Sistema	08/02/2024 12:12:43	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 15 minutos a partir de agora - até 08/02/2024 12:27:43.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:15:22	Sr. Licitante, considerando que Vossa Empresa anexou os documentos referente a habilitação juntamente com sua proposta de preços, indagamos se existe interesse em encaminhar documentos complementares à habilitação, com base no item 9.8 do Edital?
pelo participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:27:09	Senhor pregoeiro não temos interesse em encaminhar documentos em anexo
pelo participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:27:33	Todos os documentos necessários já foram encaminhados
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	08/02/2024 12:27:53	Considerando que esta Comissão de Contratação de Obras não finalizou a análise, relativa aos Documentos de Habilitação anexados por Vossa empresa, a Sessão será suspensa para análise e julgamento da mencionada documentação.
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	09/02/2024 10:04:16	Sr. Licitante, encontra-se logado?
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	09/02/2024 10:11:52	Encontra-se presente nessa sessão?
Sistema para o participante 38.235.161/0001-37	09/02/2024 10:15:38	Informo que, após análise dos documentos de habilitação, esta Comissão de Contratação de Obras decidiu, por unanimidade de seus membros, HABILITAR a vossa Empresa, por cumprir todas as exigências contidas no Edital.
Sistema	09/02/2024 10:17:09	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 15 minutos a partir de agora - até 09/02/2024 10:32:09.
Sistema	09/02/2024 10:35:34	A fase de recurso do item 1 está aberta até 16/02/2024.

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
06/02/2024 10:00:03	Item aberto para lances.
06/02/2024 10:10:50	Item com etapa aberta encerrada.
06/02/2024 10:10:50	Item encerrado para lances.
06/02/2024 10:44:58	Fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 07/02/2024 10:45:00. Motivo: Prazo para envio de proposta conforme subitem 15.3 do Edital..

Data/Hora	Descrição
06/02/2024 16:32:25	Fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37 finalizou o envio de anexo.
08/02/2024 12:12:43	Fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 12.904.927,0000. Motivo: Por ter atendido todas as exigências previstas no Edital.
08/02/2024 12:15:36	Fornecedor CONSTRUTORA STORCH LTDA, CNPJ 21.432.974/0001-14 registra a intenção de recurso na fase julgamento.
09/02/2024 10:17:09	Fornecedor MAYK WISLLY DE SOUSA FREITAS LTDA, CNPJ 38.235.161/0001-37 foi habilitado.
09/02/2024 10:29:14	Fornecedor CONSTRUTORA STORCH LTDA, CNPJ 21.432.974/0001-14 registra a intenção de recurso na fase habilitação.
09/02/2024 10:35:34	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.