



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA  
Secretaria de Estado da Educação - SEDUC

## RELATÓRIO

### RELATÓRIO DE ANÁLISE TÉCNICA

Em atendimento ao Despacho - GEAP/COINFRA (0045835014), referente a Qualificação Técnica, Apresentada no Pregão Eletrônico N. 340/2023/SUPEL/RO, no que refere-se ao atendimento do subitem 13.7 do Instrumento Convocatório (0043575608). Foi realizado por esta Coordenadoria de Infraestrutura e Obras Escolares - COINFRA a análise de Qualificação Técnica das empresas PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, TERRA FORTE LTDA e DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA, utilizando os critérios estabelecidos no item "9.2 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA" do Termo de Referência n° 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689).

**1** - No que refere-se a **Qualificação Operacional das Empresas nos itens (9.2.1, 9.2.1.2, 9.2.1.3 e 9.2.1.4) do termo de referência N° 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP**, todas as empresas analisadas apresentaram comprovação dos profissionais habilitados para execução dos serviços, por meio de certidões, contrato de prestação de serviços ou termo de responsabilidade técnica.

**2** - Referente a **Qualificação Técnica das Empresas nos itens (9.2.2, 9.2.2.1, 9.2.2.2, 9.2.2.3 e 9.2.2.4) do termo de referência N° 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP**, as empresas PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA e TERRA FORTE LTDA, apresentaram acervo técnicos, que possibilitaram análise obtendo um resultado satisfatório, enquanto a empresa DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA apresentou documentos de acervo técnicos com informações que dificultou a análise precisa dos acervos. Sendo necessário esta fazer envio de informações complementares aos documentos já apresentados no processo 0029.007398/2023-91, por meio do Documentos de Habilitação da Empresa DSB (0045655427).

Durante a análise dos acervos e seus quantitativos foram considerados o item 9.2.2.2 do Termo de Referência n° 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689):

**9.2.2.2.** Apresentação de Atestado de Capacidade Técnica (Declaração ou Certidão) fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado comprovando o desempenho da licitante em fornecimento de materiais/produtos/serviços pertinentes e compatíveis em CARACTERÍSTICAS e QUANTIDADE e PRAZO conforme detalhamento abaixo:

I - Para os Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6 - Apresentar Atestado de Capacidade Técnica pertinente e **compatível em características** o(s) atestado(s) que em sua individualidade ou soma de atestados, contemplem que a licitante prestou/forneceu os serviços condizentes com o objeto desta licitação, ou seja, realização de SERVIÇOS COMUNS DE MANUTENÇÃO (PREVENTIVA E CORRETIVA) COM FORNECIMENTO DE , MÃO DE OBRA, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS NA FORMA ESTABELECIDAS NAS PLANILHAS DE SERVIÇOS E INSUMOS DIVERSOS DESCRITOS NO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DORAVANTE DENOMINADA SINAPI, observando as seguintes condições:

- a) Em edificações que somem áreas construídas superiores a 500m<sup>2</sup>, em contrato singular ou em contratos concomitantes que, isoladamente ou em conjunto, representem a administração de equipes com, no mínimo, 6 (seis) postos de trabalho;
- b) Nos contratos concomitantes esses não poderão representar a realização de serviços em edificações com áreas construídas menores que 500m<sup>2</sup>.

II - Para os Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, entende-se por pertinente e compatível em quantidade o (s) atestado (s) que em sua individualidade ou soma de atestados contemplem que a licitante prestou/forneceu os serviços condizentes com o objeto desta licitação, no mínimo **30% (trinta por cento)** do quantitativo total dos lotes, conforme item 5.4.1, objeto desta licitação, .

III - Para os Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, entende-se por pertinente e compatível em prazo o (s) atestado (s) que em sua individualidade ou soma de atestados concomitantes no período de execução (tendo sido os serviços/fornecimentos dos atestados prestados no mesmo período), comprove que a empresa prestou satisfatoriamente o serviço compatível com o objeto desta licitação, pelo período mínimo de **06 (seis) mês/ano**.

Conforme especificado, no ITEM I, letra "a", só foram considerados acervos técnicos em edificações que possuam áreas construídas superiores a 500 m<sup>2</sup>, em complemento a este requisitos as concorrentes devem apresentar quantitativo igual ou maior que 30% da área total do lote ou da soma dos lotes ao que concorreu. abaixo encontra-se uma tabela com o extrato das áreas especificadas por lote e respectivamente o correspondente a 30% de cada lote:

QUANTITATIVO DE ÁREA POR LOTE (M <sup>2</sup> )						
ÁREA	CAFÉ	CENTRAL	CONE SUL	MADEIRA MAMORÉ	VALE DO GUAPORÉ / ZONA DA MATA	VALE DO JAMARI
LOTE	LOTE 01	LOTE 02	LOTE 03	LOTE 04	LOTE 05	LOTE 06
QTD	100.356,90	153.530,52	92.213,57	256.353,25	131.990,52	110.219,98
30%	30.107,07	46.059,16	27.664,07	76.905,98	39.597,16	33.065,99

Conforme Despacho (0045596375) - SUPEL-GAMA a empresas tiveram classificação conforme listado abaixo:

- 1) Proposta de preços - ajustada - PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA - itens: 01 e 03
- 2) Proposta de preços - ajustada - TERRA FORTE LTDA - itens: 02, 04 e 06
- 3) Proposta de preços - ajustada - DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA - item: 05

Desta forma temos que:

I - A PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA - itens: 01 e 03, deve apresentar o quantitativo mínimo de acervo técnico de **57.771,14 m<sup>2</sup>** em área construída conforme tabela abaixo:

QUANTITATIVO DE ÁREA POR LOTE (M <sup>2</sup> )			
ÁREA	CAFÉ	CONE SUL	TOTAL NECESSÁRIO
LOTE	LOTE 01	LOTE 03	-
QTD	100.356,90	92.213,57	192.570,47
30%	30.107,07	27.664,07	<b>57.771,14</b>

O corpo técnico desta Coordenadoria de Infraestrutura e Obras Escolares - COINFRA, prosseguiu com a análise dos seguintes documentos técnicos que comprovam a capacidade técnica da empresa **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA** (Documentos de Habilitação da Empresa Porto Comércio - 02 (0045742891), Documentos de Habilitação da Empresa Porto Comércio - 03 (0045742923), Documentos de Habilitação da Empresa Porto Comércio - 04 (0045743848)), desta forma, conclui-se que:

A empresa **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA**, está com análise de qualificação técnica concluída, onde, a mesma encontra se **APTA** a executar os serviços do **LOTE 01 e 03** do Termo de Referência n° 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689). Abaixo encontra-se o memorial de calculo dos acervos contabilizados que somam o total de **198.340,72 m<sup>2</sup>**.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
TROCA DE PISO E PINTURA NA EMEF ULISSES SOARES FERREIRA	CONSELHO ESCOLAR EEMF ULISSES SOARES FERREIRA	RONDÔNIA	1.625,94 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMA REFEITÓRIO - EEEF PADRE MÁRIO CASTAGNA	CONSELHO ESCOLAR EEEF PADRE MÁRIO CASTAGNA	RONDÔNIA	3.667,33 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMA DO BLOCO ADMINISTRATIVOS E SALAS DE AULA na EMEIEF DR. TANCREDO DE ALMEIDA NEVES	CONSELHO ESCOLAR EMEIEF DR. TANCREDO DE ALMEIDA NEVES	RONDÔNIA	2.787,05 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A

TROCA DE PISO E PINTURA NA EMEIF SENADOR DARCY RIBEIRO	CONSELHO ESCOLAR EMIE SENADOR DARCY RIBEIRO	RONDÔNIA	2.593,46 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS DE AULA E O GRADIL DA ESCOLA NA EMEIF TUCUMÃ	CONSELHO ESCOLAR EMEIF TUCUMÃ	RONDÔNIA	1.026,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE MURO NA EMEF FRANCISCO JOSÉ CHIQUILITO COIMBRA ERSE	CONSELHO ESCOLAR EMEF FRANCISCO JOSÉ CHIQUILITO COIMBRA ERSE	RONDÔNIA	1532,58 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE 2 SALAS PARA GUARDA MIRIM, CALÇADA E PINTURA NA EMEIF PINGO DE GENTE	CONSELHO ESCOLAR EMEIF PINGO DE GENTE	RONDÔNIA	1.619,20 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE ESPORTE SINTÉTICA DA E.E.E.F.M. JUSCELINO KUBISTCHEK DE OLIVEIRA	CONSELHO ESCOLAR E.E.E.F.M. JUSCELINO KUBISTCHEK DE OLIVEIRA	RONDÔNIA	5.589,16 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NA EEMEIF RIO MADEIRA	CONSELHO ESCOLAR EEMEIF RIO MADEIRA	RONDÔNIA	1.583,04 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DE BLOCO ADMINISTRATIVO DA E.M.E.I.F. ULISSES SOARES FERREIRA	CONSELHO ESCOLAR E.M.E.I.F. ULISSES SOARES FERREIRA	RONDÔNIA	1.356,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
TROCA DE TODA COBERTURA (TELHADO) DA EEEF SÃO SEBASTIÃO I	CONSELHO ESCOLAR EEEF SÃO SEBASTIÃO I	RONDÔNIA	2.243,15 M2	N/A	N/A	N/A
REFORMA DE BLOCO DE SALA DE AULA NA EEEFM N.S. DAS GRAÇAS	CONSELHO ESCOLAR EEEFM N.S. DAS GRAÇAS	RONDÔNIA	2.919,96 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
PROJETO BAIXA TENSÃO / LOGICA / TELEFONIA E SPDA EEEFM JEAN PIAGET	CONSELHO ESCOLAR EEEFM JEAN PIAGET	RONDÔNIA	1.215,42 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA - CONDOMINIO VITA BELLA	CONDOMÍNIO VITA BELLA RESIDENCIAL CLUBE	RONDÔNIA	33.683,08 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE REFORMA DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO - SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA - SEJUS	SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA - SEJUS	RONDÔNIA	10.000,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
PROJETO BAIXA TENSÃO / LOGICA / TELEFONIA E SPDA - SHOPING CIDADÃO	SHOPING CIDADÃO	RONDÔNIA	5.099,25 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
PROJETO BAIXA TENSÃO / LOGICA / TELEFONIA E SPDA EEEF HEITOR VILA LOBOS	CONSELHO ESCOLAR EEEF HEITOR VILA LOBOS	RONDÔNIA	4.366,15 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS (ALTA, MÉDIA E BAIXA TENSÃO), ALÉM DA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE INFRAESTRUTURA PREDIAL GERAL (CIVIL, ELÉTRICA E HIDRÁULICA)	DAIA MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA	RONDÔNIA	13.200,00 M <sup>2</sup>	- UNIDADE MEDICINA DIAGNÓSTICA E ONCOLOGIA SITUADO À RUA RAFAEL VAZ E SILVA 1852, SÃO CRISTÓVÃO - PORTO VELHO-RO, COM ÁREA TOTAL DE 6.060 M2; - UNIDADE CENTER PLÁSTICA SITUADO À AV CARLOS GOMES 2119, SÃO CRISTÓVÃO – PORTO VELHO-RO, COM ÁREA TOTAL DE 5.080 M2; - UNIDADE CLÍNICA POPULAR SITUADO À RUA RAFAEL VAZ E SILVA 1994, SÃO CRISTÓVÃO – PORTO VELHO-RO, COM ÁREA TOTAL DE 2.060	N/A	N/A
CARDIOSERVICE	JADIL FRANCISCO FUSTURATH JR EIRELI EPP	RONDÔNIA	1.600,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
CONSERVAÇÃO E A DURABILIDADE DO SISTEMA EXISTENTE NO EMPREENDIMENTO - G N DE SOUZA EVENTOS EPP	G N DE SOUZA EVENTOS EPP	RONDÔNIA	22.000,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE PARA RAI0	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	GOIAIS	16.845,23 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A

II - A **TERRA FORTE LTDA** - itens: **02, 04 e 06**, deve apresentar o quantitativo mínimo de acervo técnico de **156.031,14 m<sup>2</sup>** em área construída conforme tabela abaixo:

QUANTITATIVO DE ÁREA POR LOTE (M <sup>2</sup> )				
ÁREA	CENTRAL	MADEIRA MAMORÉ	VALE DO JAMARI	TOTAL NECESSÁRIO
LOTE	LOTE 02	LOTE 04	LOTE 06	-
QTD	153.530,52	256.353,25	110.219,98	520.103,75
30%	46.059,16	76.905,98	33.065,99	<b>156.031,13</b>

O corpo técnico desta Coordenadoria de Infraestrutura e Obras Escolares - COINFRA, prosseguiu com a análise dos seguintes documentos técnicos que comprovam a capacidade técnica da empresa **TERRA FORTE LTDA** (Documentos de Habilitação da Empresa Terra Forte - 02 (0045711006), Documentos de Habilitação da Empresa Terra Forte - 03 (0045741462), Documentos de Habilitação da Empresa Terra Forte - 04 (0045741921)), desta forma, conclui-se que:

A empresa **TERRA FORTE LTDA**, está com análise de qualificação técnica concluída, onde, a mesma encontra se **APTA** a executar os serviços do **LOTE 02, 04 e 06** do Termo de Referência nº 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689). Abaixo encontra-se o memorial de calculo dos acervos contabilizados que somam o total de **451.639,54 m<sup>2</sup>**.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
COMPLEXO PENITENCIARIO DENOMIADO CASA DE DETENCAO DE PORTO VELHO - GOV. ESTADO DE RONDONIA	GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA	RONDÔNIA	119.740,05 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
A ELABORAÇÃO DO PROJETO E ESPECIFICAÇÕES TECNICAS DE PROTEÇÃO E CONTROLE A INCENDIO. CONFORME NORMAS ELABORADAS PELO CORPO DE BOMBEIROS E NR.- 29 E ELABORADO PELO MINISTERIO DO TRABALHO, PELA PORTARIA N.º3214	SESC	RONDÔNIA	2.524,82 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SUP. DE GESTAO DOS GASTOS PUBL. - SUGESP	SUGESP	RONDÔNIA	17.148,20 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMA PREDIAL	INSTITUTO FEDERAL DO ESPIRITO SANTO (IFES) - CAMPUS NOVA VENÉCIA	ESPIRITO SANTO	540,53 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA (CAPITAL E INTERIOR) DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO N° 42/2019, COM GERENCIAMENTO GLOBAL DE CONTROLE INFORMATIZADO	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA	RONDÔNIA	25.504,92 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REPARO OU MANUTENÇÃO EDIFICAÇÕES PUBLICAS	MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA	RONDÔNIA	6.00,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTENÇÃO PREDIAL CORREITVA EM ESCOLAS QUE COMPÕEM O PROJETO GUAPORÉ, PROCESSO N. 01.1601.06849-0000/2017 - CONTRATO PGE N 210/PGE-2017	SECRETARIA DE ESTADO DA EDUC. - SEDUC/RO	RONDÔNIA	4.255,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTEÇÃO PREDIAL CORRETIVA LOTE 03 - DETRAN (13/06/2017 A 13/06/2018) - PROCESSO SEI 0010.069550/2017-81	DETRAN/RO	RONDÔNIA	9.076,46 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTEÇÃO PREDIAL CORRETIVA LOTE 03 - DETRAN (13/06/2018 A 13/06/2019) - PROCESSO SEI 0010.069550/2017-81	DETRAN/RO	RONDÔNIA	9.076,46 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A

MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA LOTE 04 - DETRAN - (16/08/2017 A 16/08/2018) - PROCESSO SEI 0010.037050/2017-80	DETRAN/RO	RONDÔNIA	4.652,74 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA LOTE 04 - DETRAN - (16/08/2018 A 16/08/2019) - PROCESSO SEI 0010.037050/2017-80	DETRAN/RO	RONDÔNIA	4.652,74 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA LOTE 05 - DETRAN - (25/09/2017 A 25/09/2018) - PROCESSO SEI 0010.133047/2018-77	DETRAN/RO	RONDÔNIA	4.102,43 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMA E MANUTENÇÃO PREDIAL DA AGÊNCIA DE DEFESA SANITÁRIA AGOSILVOPOSTORIL DO ESTADO DE RONDONIA - IDARON	IDARON	RONDÔNIA	146.992,21 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SUPER. FED. DE AGRIC. PECUÁRIA - SFA/R	SUPER. FED. DE AGRIC. PECUÁRIA - SFA/R	RONDÔNIA	10.608,38 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SUP. REG. POLICIA FEDERAL DO ESTADO - RO	MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA	RONDÔNIA	4.400 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
MANUTENÇÃO PREDIAL - EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES - EDIFICAÇÕES PÚBLICAS QUALQUER ÁREA	PREFEITURA DE CANDEIAS DO JAMARI	RONDÔNIA	6.620,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUC. - SEDUC/RO CONTRATO: 325/PGE	SEDUC	RONDÔNIA	8.466,80 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUC. - CONTRATO: 315/PGE-2017	SEDUC	RONDÔNIA	4.255,80 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM PREDIOS PULBICOS ADMINISTRATIVOS	SECRETARIA DO ESTADO DE SAUDE DO ESPIRITO SANTO - SESA	ESPIRITO SANTO	58.022,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMAS, AMPLIAÇÕES E MANUTENÇÕES PREVENTIVAS OU CORRETIVAS, SOB DEMANDA, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DO IFRO - CAMPUS JARU	INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE RONDÔNIA - CAMPUS JARU	RONDÔNIA	5.000,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A

III - A DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA - item: 05, deve apresentar o quantitativo mínimo de acervo técnico de **39.597,16 m<sup>2</sup>** em área construída conforme tabela abaixo:

QUANTITATIVO DE ÁREA POR LOTE (M <sup>2</sup> )		
ÁREA	VALE DO GUAPORÉ / ZONA DA MATA	TOTAL NECESSÁRIO
LOTE	LOTE 05	-
QTD	131.990,52	131.990,52
30%	39.597,16	<b>39.597,16</b>

A empresa **DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA**, encontra-se com sua análise de qualificação técnica referente ao **LOTE 05** do Termo de Referência n°. 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689) não finalizada, por falta de informações que possibilitem a análise de forma correta. o Documentos de Habilitação da Empresa DSB (004565427), possui diversos serviços realizados, porém, não apresentam comprovação conforme definido no "9.2 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA" do Termo de Referência n°. 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689). Desta forma, solicita-se documentos para complementar as informações existentes no processo, tais como a CAT, ART E ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA. Abaixo encontra-se o memorial de cálculo dos acervos contabilizados que somam o total de **2.846,03 m<sup>2</sup>**.

Abaixo encontra-se os esclarecimentos necessário para conclusão da análise:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
SONORIZAÇÃO PARA PUBLICO ATÉ 15.000 PESSOAS COM EQUIPAMENTOS DE PALCO PARA O REVEILLON 2020	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DA SERRA - SEMAFP	RONDÔNIA	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA AOS REQUISITOS DAS UNIDADES DE MEDIDAS SOLICITADAS.	N/A	N/A
CONSTRUÇÃO DA ESCOLA SÃO MIGUEL	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA NO ITEM 9.2.2.2 "A" QUE ESPECIFICA ÁREA MININAS DE 500M <sup>2</sup> . O ACERVO APRESENTADO CORRESPONDE A UMA OBRA DE 395 M <sup>2</sup>	N/A	N/A
CONTRATO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE KIT DE HIGIENIZAÇÃO NAS ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE HUMAITÁ	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA NO ITEM 9.2.2.2 "A" QUE ESPECIFICA ÁREA MININAS DE 500M <sup>2</sup> . CAT refere-se a 48 kits instalados (PLANILHA APRESENTA MAIOR METRAGEM NO ITEM CHAPISCO 63,36) item não se enquadra no item 9.2.2.2 "A"	FALTA ART	APRESENTAR ART, PARA COMPLEMENTAÇÃO DE INFORMAÇÃO
MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS MUNICIPAIS NO INTERIOR	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA NO ITEM 9.2.2.2 "A" QUE ESPECIFICA ÁREA MININAS DE 500M <sup>2</sup> . CAT APRESENTA: - ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA APARECIDA: 254,84 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL MANOEL TIAGO FERREIRA: 0,00 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL MARLY LOBATO NERY: 186,4 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ MENEZES TIUBA: 415,8 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL OSMARINA MELO DE OLIVEIRA: 300 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL PADRE LUIZ BERNARD: 373,28 M <sup>2</sup> ; - ESCOLA MUNICIPAL JOSE DE SOUZA MOTA: 422,31 M <sup>2</sup>	FALTA ART	APRESENTAR ART, PARA COMPLEMENTAÇÃO DE INFORMAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY OFICIAL (2000M <sup>2</sup> )	ASSOCIAÇÃO ATLETICA BANCO DO BRASIL	AMAZONAS	2000,00 M <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO. COFORME PROCESSO 490/17	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	846,03 M <sup>2</sup>	REFORMA NA ESCOLA SÃO FRANCISCO	N/A	N/A
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, COM A PREVISÃO DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS, PEÇAS, MAQUINAS, EQUIPAMENTOS E MAO DE OBRA, TENDO COMO BASE OS VALORES DESONERADOS	MINISTÉRIO PUBLICO DE RONDÔNIA	RONDÔNIA	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA NO ITEM 9.2.2.2 "A" QUE ESPECIFICA ÁREA MININAS DE 500M <sup>2</sup> . O ACERVO DETEALHA OS OS SERVIÇOS POR VALOR FINACEIRO DA SEGUINTE FORMA: - lote 02 R\$ 111.348,00; - Lote 03 R\$ 334.044,00; - Lote 04 R\$ 222.696,00; - Lote 05 R\$ 111.348,00; Totalizando R\$ 779.436,00	FALTA CAT E ART DOS SERVIÇOS REALIZADOS	APRESENTAR ART E CAT, COM OS QUANTITATIVOS DOS SERVIÇOS REALIZADO, PARA COMPLEMENTAÇÃO DE INFORMAÇÃO

**3 - ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL (Engenheiro Civil ou Arquiteto):** As empresas **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA** e **TERRA FORTE LTDA**, apresentaram resultado satisfatório quanto ao especificado no **9.2.2.5** do Termo de Referência nº 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689), porém, a empresa **DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA**, não apresentou documentos suficientes que permitam tal análise.

**4 - ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL (Engenheiro Eletricista):** O item **9.2.2.6** do Termo de Referência nº 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689) especifica:

a) Capacidade técnico - profissional: Execução, coordenação ou supervisão de serviço continuado de manutenção elétrica em edificações, incluindo:

a.1) Manutenção de instalações elétricas prediais de baixa tensão, em edificações que somem áreas construídas superiores a 500m<sup>2</sup> em contratos diversos;

a.2) Subestações elétricas abrigadas (média tensão) com capacidade de 300 kVA ou superior e;

a.3) Grupos geradores de energia com capacidade de 150 kVA ou superior, ou atividade técnica equivalente; Manutenção de Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas - SPDA.

I - A empresa PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, apresentou:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO	JADIL FRANCISCO FUSTURATH JR EIRELI EPP	RONDÔNIA	260 KVA	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM ELEVADOR OTIS, REDE ELÉTRICA DE ALTA E BAIXA TENSÃO INCLUSA MOTOR GERADOR DE 260 KVA - CERTIDÃO NET-000018724.	N/A	N/A
OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO	JADIL FRANCISCO FUSTURATH JR EIRELI EPP	RONDÔNIA	300 KVA	NO-BREAK 60 KVA E SUBESTAÇÃO DE 300 KVA - CERTIDÃO NET-000018724.	N/A	N/A
OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO	DAIA MEDICINA DIAGNOSTICA LTDA	RONDÔNIA	750 KVA	E MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM SUBESTAÇÃO DE 750 KVA - CERTIDÃO NET-000018706	N/A	N/A
OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO	DAIA MEDICINA DIAGNOSTICA LTDA	RONDÔNIA	370 KVA	GRUPO GERADOR DE 370 KVA - CERTIDÃO NET-000018706	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	UNIÃO DAS ESCOLAS SUP DE RO - UNIRON	RONDÔNIA	930 M <sup>2</sup>	PRESTAÇÃO PARCIAL DE SERVIÇOS DE CONTRATO EM ANDAMENTO POR PARTE DA CONTRATADA, DE MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA EXECUÇÃO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO. CERTIDÃO NET-000017664	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	A. D. RABELO - ME	RONDÔNIA	4.390,08 M2	INSTALAÇÃO E EXECUÇÃO DA REDE ELÉTRICA, INSTALAÇÃO E EXECUÇÃO DE ELETRODUTOS, FIOS, CABOS, DISJUNTORES, CAIXA DE PASSAGEM, QUADROS, INTERRUPTORES E S.P.D.A ( SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICA). CERTIDÃO - NET-000016185	N/A	N/A

II - A empresa TERRA FORTE LTDA, Apresentou:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	SALDANHA SOLUCOES EM TURISMO LTDA	RONDÔNIA	6833 M <sup>2</sup> SUBST. 350 KVA GER. 500 KVA	ELABORACAO E EXECUCAO DOS PROJETOS: LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO, REDE TRIFASICA EM TENSÃO PRIMARIA DE 13.8 KV, COM EXTENSAO DE <b>6.833 METROS</b> , PRESERVANDO O MEIO AMBIENTE; <b>SUBESTACAO TRIFASICA DE 350 KVA</b> ; INSTALACAO DE UM <b>GRUPO GERADOR DE 500 KVA</b> COM CHAVE AUTOMATICA DE LIGAMENTO; INSTALACAO DE PARA-RAIOS DE ALTA TENSÃO; MALHA DE ATERRAMENTO DA REDE E DA SUBESTACAO; REDE DE BAIXA TENSÃO PARA ALIMENTACAO DO COMPLEXO ADMINISTRATIVO DO HOTEL ECOLOGICO. CERTIDÃO -NET-000012138	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	COIMBRA IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA	RONDÔNIA	1.6 MVA	MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE DUAS SUBESTAÇÃO ABRIGADA SENDO DE 600 KVA E 1000 KVA, INSTALADA NO IMÓVEL DA EMPRESA COIMBRA IMPORTAÇÃO E EXEPORTAÇÃO LTDA, LOCALIZADO DA AVENIDA MAMORÉ Nº 415, BAIRRO TRES MARIAS, MUNICIPIO DE PORTO VELHO/RO. ART 88300175051	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	CONSTRUTORA MM LTDA	RONDÔNIA	SUB. 300 KVA INST. ELÉT.	EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE MEDIA TENSÃO E BAIXA TENSÃO. SUBESTAÇÃO 300 KVA, OUTRAS OBRAS/SERVIÇOS. ART 8207317328	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	SABENAUTO COMERCIO DE VEÍCULOS LTDA	RONDÔNIA	225 KVA	ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DOS PROJETO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO E INSTALAÇÃO DE UM GRUPO GERADOR DE 225 KVA. ART 8207225399	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	PLACON - PLANEJ CONST INCORP LTDA	RONDÔNIA	1.012,50 KVA	ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DO PROJETO DE 09 (NOVE) SUBESTAÇÕES TRIFASICA DE 112,50 KVA EM TESÃO PRIMARIA	N/A	N/A

DE 13,8KV E SECUDARIA DE 220/127 VOLTS, SISTEMA DE ATERRAMENTO E MANUTENSÃO. VINCULADA A ART Nº 8207023844. CERTIDÃO - NET-000021007

III - A empresa DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA, apresentou:

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CONTRATANTE	LOCAL	QTD CONSIDERADA	OBS.	PENDÊNCIA	AÇÃO
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANTE DA SERRA	RONDÔNIA	0,0	SONORIZAÇÃO PARA PUBLICO ATE 15.000 PESSOAS COM EQUIPAMENTOS DE PALCO. EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO DE ELETRICIDADE - SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO <b>20,00 KW</b> EXECUÇÃO DE INSTALAÇÃO DE ELETRICIDADE - SISTEMAS DE SONORIZAÇÃO <b>130,00 KW</b> . ART 8300293161	NÃO ATENDE	NÃO ATENDE
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	846,03 M²	REFORMA DA ESCOLA MINUCIPAL SÃO FRANCISCO	N/A	N/A
EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	0,0	ACERVO ESPECIFICA 395 M2 NA ESCOLA SÃO MIGUEL. MENOR DE 500 M²	NÃO ATENDE	NÃO ATENDE
MANUTENÇÃO E REFORMA DE ESCOLAS MUNICIPAIS NO INTERIOR	PREFEITURA MUNICIPAL DE HUMAITÁ - SEMED	AMAZONAS	0,0	ACERVO NÃO SE ENQUADRA NO ITEM 9.2.2.2 "A" QUE ESPECIFICA ÁREA MININAS DE 500M². CAT APRESENTA: - ESCOLA MUNICIPAL NOSSA SENHORA APARECIDA: 254,84 M²; - ESCOLA MUNICIPAL MANOEL TIAGO FERREIRA: 0,00 M²; - ESCOLA MUNICIPAL MARLY LOBATO NERY: 186,4 M²; - ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ MENEZES TIUBA: 415,8 M²; - ESCOLA MUNICIPAL OSMARINA MELO DE OLIVEIRA: 300 M²; - ESCOLA MUNICIPAL PADRE LUIZ BERNARD: 373,28 M²; - ESCOLA MUNICIPAL JOSE DE SOUZA MOTA: 422,31 M²	FALTA ART	APRESENTAR ART, PARA COMPLEMENTAÇÃO DE INFORMAÇÃO

**5 - CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL:** As empresas **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA** e **TERRA FORTE LTDA**, apresentaram resultado satisfatório quanto ao especificado no **9.2.2.7** do Termo de Referência nº 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689), porém, a empresa **DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA**, não apresentou documentos suficientes que permitam tal análise.

**6 - CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL:** As empresas **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA** e **TERRA FORTE LTDA**, apresentaram resultado satisfatório quanto ao especificado no **9.2.2.8** do Termo de Referência nº 05/2023/COINFRA/SEDUC/GEAP (0040662689), porém, a empresa **DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA**, não apresentou documentos suficientes que permitam tal análise.

#### CONCLUSÃO:

Após realizar análise de acervo técnico das empresas conforme detalhado acima, o corpo técnico desta Coordenadoria de Infraestrutura e Obras Escolares - COINFRA, entende que as empresas **PORTO COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA** e **TERRA FORTE LTDA**, encontram-se com a ANÁLISE DE CAPACIDADE TÉCNICA aprovadas, porém, a empresa **DSB CONSTRUCOES E SANEAMENTO LTDA**, não apresentou documentos suficientes que permitam tal análise, sendo necessário que esta apresente documentação complementar aos documentos existente no processo em tela.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **junior barboza da silva, Engenheiro(a)**, em 21/02/2024, às 12:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **SIDNEI DA SILVA LIMA, Engenheiro Eletricista**, em 21/02/2024, às 12:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal.do.sei](http://portal.do.sei), informando o código verificador **0046120343** e o código CRC **9AA24C09**.

Referência: Caso responda este(a) Relatório, indicar expressamente o Processo nº 0029.007398/2023-91

SEI nº 0046120343