

1º Serviço Registral da Comarca de Porto Velho-RO

Oficiala Interina: Caroline Braga de Almeida • Substitutos: Guilherme Silva Bueno e Kele Cristiane B. C. Bueno

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR REGISTRO GERAL LIVRO 2

Página: 1

Matrícula nº: **12.689**

Data: 09 de novembro de 1981

I M Ó V E L: DESMEMBRAMENTO: Lote de Terras Urbano nº 159 da quadra nº 07, do setor 01, situado nesta cidade ... Avenida Rogério Weber, tendo uma área de 982,89m² (novecentos e oitenta e dois metros quadrados) e os seguintes limites e confrontações: Norte, com a garagem do Governo; Leste, com Avenida Rogério Weber; Sul, com os lotes 214, 236 e 258; Oeste, com os lotes 322 e 331. Medindo o lote 16,30m de frente por 60,30m de fundos. (Registro Anterior: 1-1060 fls. 166/171v do livro 2-D) Proprietário(s): GOVERNO DO TERRITÓRIO FEDERAL DE RONDÔNIA, com sede em Porto Velho-RO. O Oficial.

AV-0001-012689. Em 9 de novembro de 1981. CONSTRUÇÃO PROPIA: "Geragem do Território". Prédio em alvenaria, piso em cimento queimado, paredes em alvenaria de tijolos, cobertura de telhas de cimento amianto ondulada em ferro, revestimento em argamassa em massa fina e chapisco, em vidraçamento em vidro martelado, instalação hidráulica em tubos PVC, instalação elétrica em fios pendentes com lâmpadas incandescentes, pintura em tinta, ... base d'água nas paredes e tinta ... óleo nas esquadrias; com área construída de 466,50m² e área coberta 495,67m². O Oficial.

AV-0002-012689. Em 14 de agosto de 1990. Que de conformidade com o Artigo 15, inciso I, a Lei complementar nº 41, da 22 de dezembro de 1981, fica transferido para o ESTADO DE RONDÔNIA, com sede no Palácio dos Despachos, ... Avenida Costa e Silva canto com Jorge Teixeira s/nº inscrito no CGC/MF sob o nº 04.280.889/0001-69, os imóveis objeto desta matrícula que pertenciam ao então GOVERNO DO TERRITÓRIO FEDERAL DE RONDÔNIA. Protocolado sob nº 55412. O Oficial.

Pertence o imóvel atualmente a outra circunscrição.

"Saliento, ainda mais, que o imóvel objeto desta certidão encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, conferindo o teor do presente documento com os dados arquivados eletronicamente neste Serviço Registral." Conforme, Decreto 93240, Art. 1º, IV, de 09/09/86, válida por 30 dias. Porto Velho-RO, 13 de maio de 2021.

Emolumentos e Custas:
(Lei 301, de 21/12/90)
Guia número 143579
Emolumentos Isento
Custas Isento
FUNDEP Isento
FUNDIMPER Isento
FUMORPGE Isento
Selo Isento
TOTAL R\$ 0,00

Certidão conferida e emitida em 13/05/2021 10:45 por Matheus de Moraes Braga

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Poder Judiciário do Estado de Rondônia
Selo Isento Digital de Fiscalização nº
A8AAC33007-5B300
Consulte a Validade em:
www.tjro.jus.br/consultaselo/



Última página

0417404

Valido somente com Selo Digital (Poder Judiciário do Estado de Rondônia - CG-RD). Qualquer emenda ou rasura será considerada como indício de adulteração ou tentativa de fraude.



1º Serviço Registral da Comarca de Porto Velho-RO

Oficiala Interina: Caroline Braga de Almeida • Substitutos: Guilherme Silva Bueno e Kele Cristiane B. C. Bueno

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REGISTRO GERAL LIVRO 2

Página: 1

Matrícula nº: **12.844**

Data: 14 de dezembro de 1981

I M O V E L: Lote de terras urbano nº 160, Quadra 7, Setor 01. Cadastro 001-007-160. Área 1043,850 m² (um mil e quarenta e tres metros quadrados oitenta e cinco centimetros) Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: ao Norte, Com Av.Carlos Gomes; ao Sul, Com O Lote 160; a Leste, Com Av.Rogerio Weber; a Oeste, Com O Lote 331, 352 E 39. Medindo o lote 20,65m de frente por 50,55m de fundos. Proprietário(s): GOVERNO DO TERRITÓRIO FEDERAL DE RONDÔNIA, com sede em Porto Velho-RO. Registro anterior: 1-1060 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, Livro 2-D, fls. 166/171v. O Oficial.

AV-0001-012844. Em 14 de dezembro de 1981. Construção própria. Galpão de Transporte. Padrão em alvenaria piso em cimento queimado, forro em madeira de lei, paredes em alvenaria de tijolos; cobertura em telhas de barro tipo marselha; esquadrias em ferro; revestimento em argamassa comum; envidraçamento em vidro liso e martelado; instalação hidráulica em tubos PVC diretamente da Caerd; instalação elétrica em fios embutidos com lâmpadas fluorescentes e incandescentes; pintura-tinta a base d'água, tendo uma área construída de 692,47m² e área coberta de 746,20m². O Oficial.

AV-0002-012844. Em 14 de agosto de 1990. Que de conformidade com o Artigo 15, inciso I, a Lei complementar nº 41, da 22 de dezembro de 1981, fica transferido para o ESTADO DE RONDÔNIA, com sede no Palácio dos Despachos, ... Avenida Costa e Silva canto com Jorge Teixeira s/nº inscrito no CGC/MF sob o nº 04.280.889/0001-69, os imóveis objeto desta matrícula que pertenciam ao então GOVERNO DO TERRITÓRIO FEDERAL DE RONDÔNIA. Protocolado sob nº 55412. O Oficial.

Pertence o imóvel atualmente a outra circunscrição.

"Saliente, ainda mais, que o imóvel objeto desta certidão encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, conferindo o teor do presente documento com os dados arquivados eletronicamente neste Serviço Registral." Conforme, Decreto 93240, Art. 1º, IV, de 09/09/86, válida por 30 dias. Porto Velho-RO, 13 de maio de 2021.

Emolumentos e Custas:
(Lei 301, de 21/12/90)

Guia número	143579
Emolumentos	Isento
Custas	Isento
FUNDEP	Isento
FUNDIMPER	Isento
FUMORPGE	Isento
Selo	Isento
TOTAL	R\$ 0,00

Certidão conferida e emitida em 13/05/2021 10:45 por Matheus de Moraes Braga

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Poder Judiciário do Estado de Rondônia
Selo Isento Digital de Fiscalização nº
A8AAC33008-11BE1
Consulte a Validade em:
www.tjro.jus.br/consultaseloselo/



1º Serviço Registral da Comarca de Porto Velho-RO

Oficiala Interina: Caroline Braga de Almeida • Substitutos: Guilherme Silva Bueno e Kele Cristiane B. C. Bueno

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR REGISTRO GERAL LIVRO 2

Página: 1

Matricula nº: **12.845**

Data: 14 de dezembro de 1981

I M Ó V E L: Lote de terras urbano nº 160, Quadra 7, Setor 01. Cadastro 001-007-160. Área 3501,530 m² (tres mil e quinhentos e um metros quadrados cinquenta e tres centimetros) Situado na Cidade de Porto Velho-RO. Limitando-se: ao Norte, Com A Rua Carlos Gomes; ao Sul, Com A Casa De Lubrifica o; a Leste, Com Avenida Rogerio Weber; a Oeste, Com O Lote 39. Medindo o lote 69,20m de frente por 50,60m de fundos. Proprietario(s): GOVERNO DO TERRITORIO FEDERAL DE RONDONIA, com sede em Porto Velho-RO. Registro anterior: 1-1060 do Cartorio do 1º Oficio de Registro de Imoveis desta Capital, Livro 2-D, fls. 166/171v. O Oficial.

AV-0001-012845. Em 10 de agosto de 1990. Constru o Própria: "Abrigo de Carro do Departamento de Transporte". Um prédio em alvenaria, piso em cimento queimado e barro, paredes em alvenaria de tijolos (parede de traz), cobertura de telhas de cimento amianto fibratex brasilit de 6mm, revestimento em argamassa comum, tendo uma área cosntruida de 177,39m² e uma área coberta de 199,71m². O Oficial.

AV-0002-012845. Em 14 de agosto de 1990. Que de conformidade com o Artigo 15, inciso I, da Lei Complementar nº 41, de 22 de dezembro de 1981, fica transferido para O ESTADO DE RONDONIA, com sede no Palácio dos Despachos, ... Avenida Costa e Silva canto com Jorge Teixeira s/nº inscrito no CGC/MF sob o nº 04.280.889/0001-69, os imóveis objeto desta matricula que pertenciam ao então GOVERNO DO TERRITORIO FEDERAL DE RONDONIA. Protocolado sob nº 55412. O Oficial.

Pertence o imóvel atualmente a outra Circunscri o.

"Saliento, ainda mais, que o imóvel objeto desta certidão encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, conferindo o teor do presente documento com os dados arquivados eletronicamente neste Serviço Registral." Conforme, Decreto 93240, Art. 1º, IV, de 09/09/86, válida por 30 dias. Porto Velho-RO, 13 de maio de 2021.

Emolumentos e Custas:
(Lei 301, de 21/12/90)

Guia número	143579
Emolumentos	Isento
Custas	Isento
FUNDEP	Isento
FUNDIMPER	Isento
FUMORPGE	Isento
Selo	Isento
TOTAL	R\$ 0,00

Certidão conferida e emitida em 13/05/2021 10:45 por Matheus de Moraes Braga

GUILHERME OLIVEIRA DE CARVALHO
Oficial Substituto

Poder Judiciário do Estado de Rondonia
Selo Isento Digital de Fiscaliza o n º
A8AAC33009-53349
Consulte a Validade em:
www.tjro.jus.br/consultaseloselo/



Última página

0417406