



chamamento publico <sedec.chamamentopublico2022@gmail.com>

INSCRIÇÃO DA EMPRESA QUALIMAX

1 message

Cleverson Carlos Salvione <csalvione@hotmail.com>

Fri, Jul 8, 2022 at 11:50 AM

To: "sedec.chamamentopublico2022@gmail.com" <sedec.chamamentopublico2022@gmail.com>, Dr Edison Adv <piacentini_ro@hotmail.com>, Cleverson Carlos Salvione <csalvione@hotmail.com>, "ruizdelimaverde@gmail.com" <ruizdelimaverde@gmail.com>

 [HABILITAÇÃO QUALIMAX.pdf](#)

Empresa Habilitante: QUALIMAX IND COM E DIST DE RAÇÃO EIRELI - CNPJ. 06.185.537/0001-50

Sócio: MAURO RUIZ DE LIMA VERDE

Endereço: [Rua Edmilson Alencar, 4853](#)

Numero telefone celular: 69 98129-1313

Atividade do empreendimento: indústria, comércio e distribuição de ração

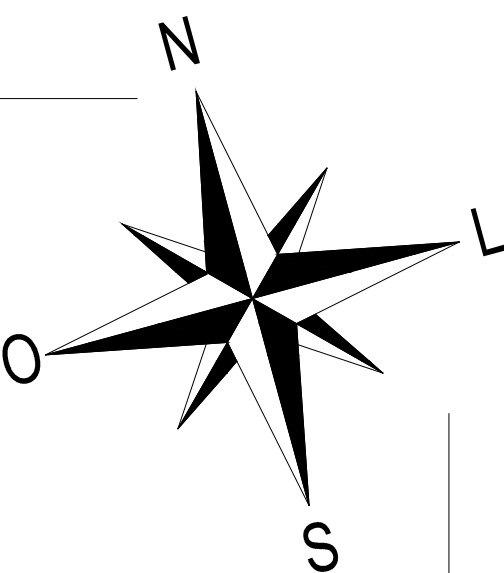
Area requisitada - quadra 15, lotes 7 e 8

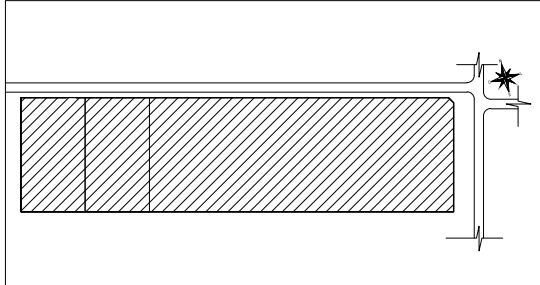
EM VIRTUDE DA LIMITAÇÃO DE KB POR ARQUIVOS, ESTAMOS ENVIANDO EM QUALIDADE INFERIOR 2 ARQUIVOS, NOMINADOS DE: HABILITAÇÃO QUALIMAX 1 E 2 E, NUMA QUALIDADE MELHOR O ARQUIVO COMPLETO, ACIMA DOS KB PERMITIDOS, CASO HAJA NECESSIDADE DE ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO NUMA QUALIDADE VISUAL MELHOR.

4 attachments**PDF2.zip**
4758K**PDF qualimax parte 1.zip**
4374K**HABILITAÇÃO QUALIMAX 1 PARTE.pdf**
3718K**HABILITAÇÃO QUALIMAX 2 PARTE.pdf**
2393K

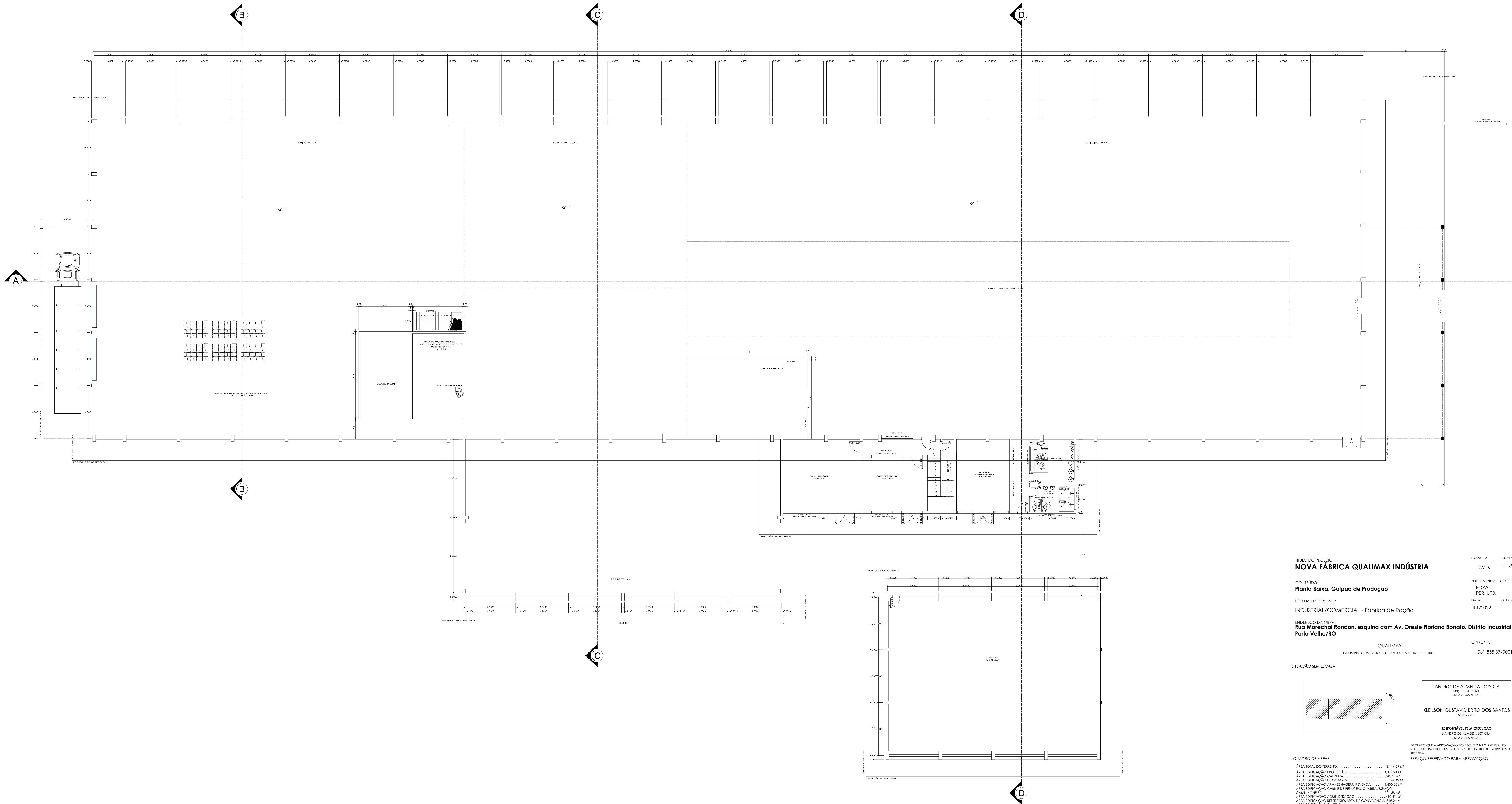
RUA MARECHAL RONDON

AV. ORESTE FLORIANO BONATO



TRILHO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANCHA: 01/16	ESCALA: 1:500
CONTEÚDO: Implantação	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato. Distrito Industrial - Porto Velho/RO		
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 		
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO..... 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO..... 431.424 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CADEIRA..... 320.744 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM..... 144,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO MANEJO/ARMAZENAMENTO..... 1.440,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CARNÊ DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMINHOS/DE..... 154,38 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO..... 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA..... 314,84 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTINA..... 240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS..... 239,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO..... 1.004,61 m² ÁREA EDIFICAÇÃO BANHEIROS..... 2.750,64 m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL..... 11.203,76 m²		
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

EDIFICAÇÃO 1 - PRODUÇÃO



PLANTA BAIXA GALPÃO DE PRODUÇÃO

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 02/16	ESCALA: 1:125
CONTEÚDO: Planta Baixa: Galpão de Produção	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -

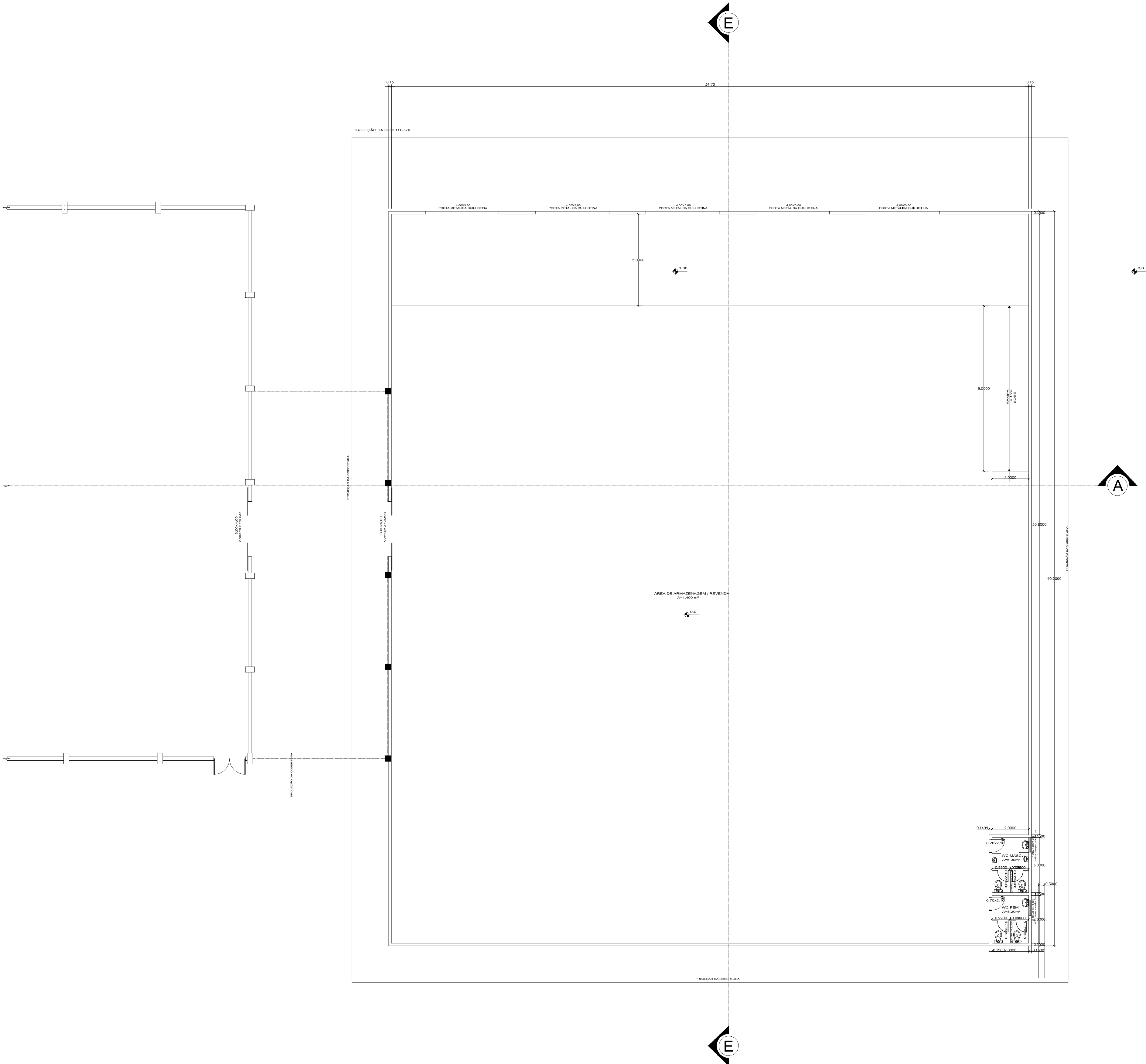
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO	CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EMBL	

SITUAÇÃO SEM ESCALA: 	RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
--------------------------	--

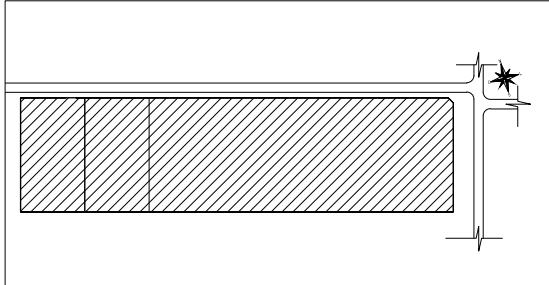
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO..... 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO..... 431.424 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA..... 300,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM..... 144,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO MANUTENÇÃO/REVEDA..... 1.400,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, QUARTA, ESPAÇO CAVANHOEIRO..... 145,58 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA..... 415,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA..... 315,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO SANITÁRIA..... 245,76 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS..... 539,75 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALMOZARDO..... 1.024,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANILUSATIL..... 2.783,64 m²	ÁREA CONSTRUIDA TOTAL..... 11.203,94 m²
---	---

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
----------------------------------	----------------------------------

EDIFICAÇÃO 2 - ARMAZENAGEM / REVENDA



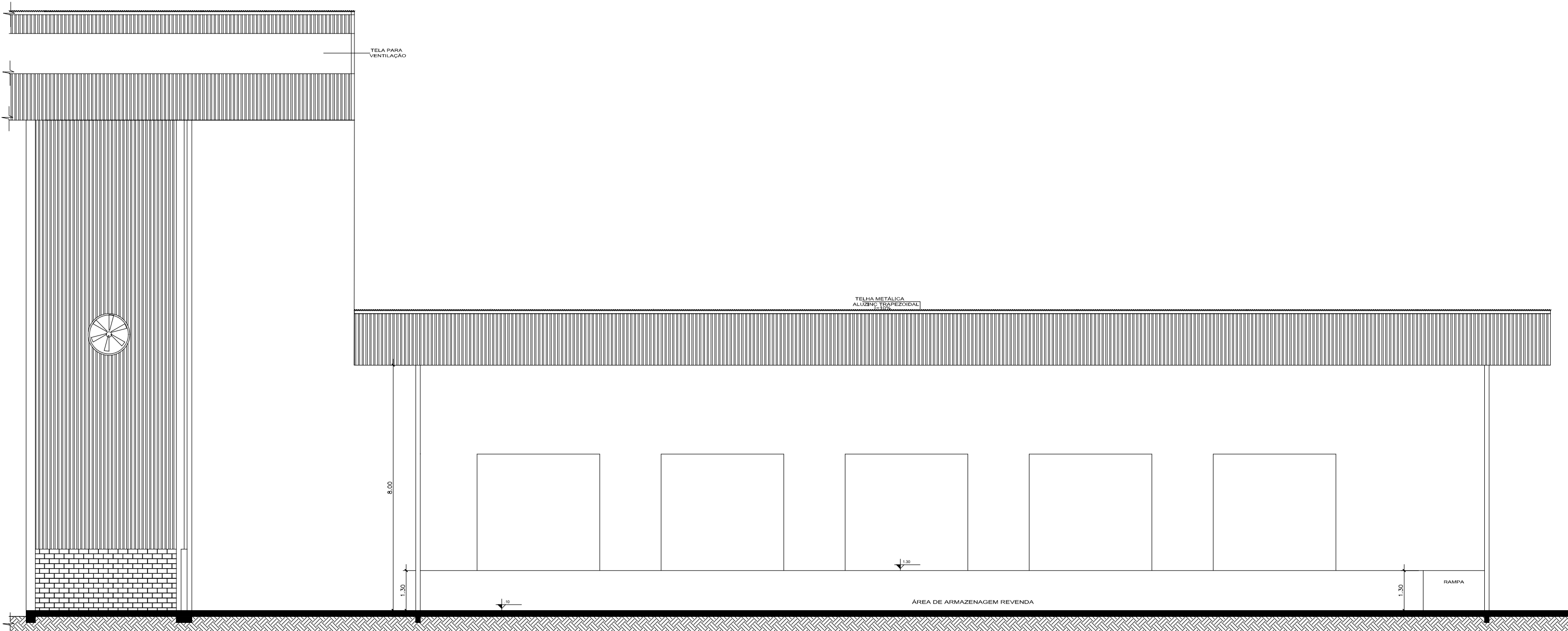
PLANTA BAIXA GALPÃO DE ARMAZENAGEM / REVENDA

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANQUIA: 03/16	ESCALA: 1:125
CONTEÚDO: Planta Baixa: Galpão de armazenagem/revenda		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO			
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		 LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO..... 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO..... 431.424 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA..... 300,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM..... 144,40 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDA..... 1.402,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANAL DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMARINHOS..... 145,08 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA..... 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVÊNIO..... 310,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIO..... 250,78 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADOJAMENTO..... 509,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANALIZANTE..... 1.024,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANALIZANTE..... 2.783,44 m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL..... 11.203,96 m²		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	

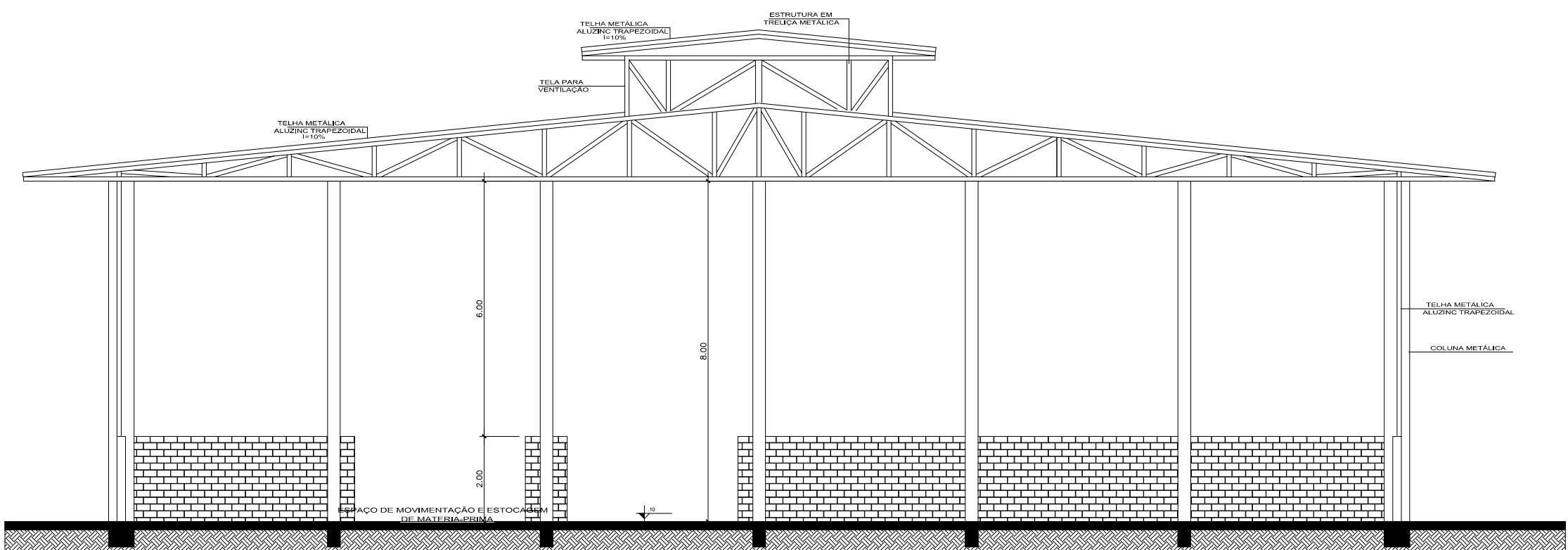
EDIFICAÇÕES 1 E 2 - PRODUÇÃO E ARMAZENAGEM / REVENDA



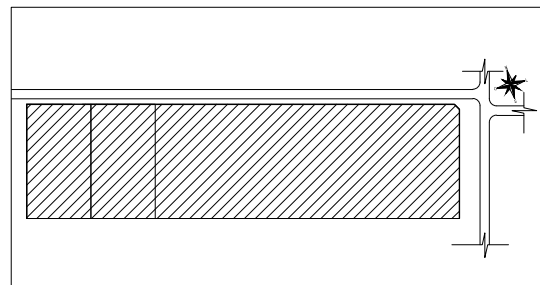
CORTE AA



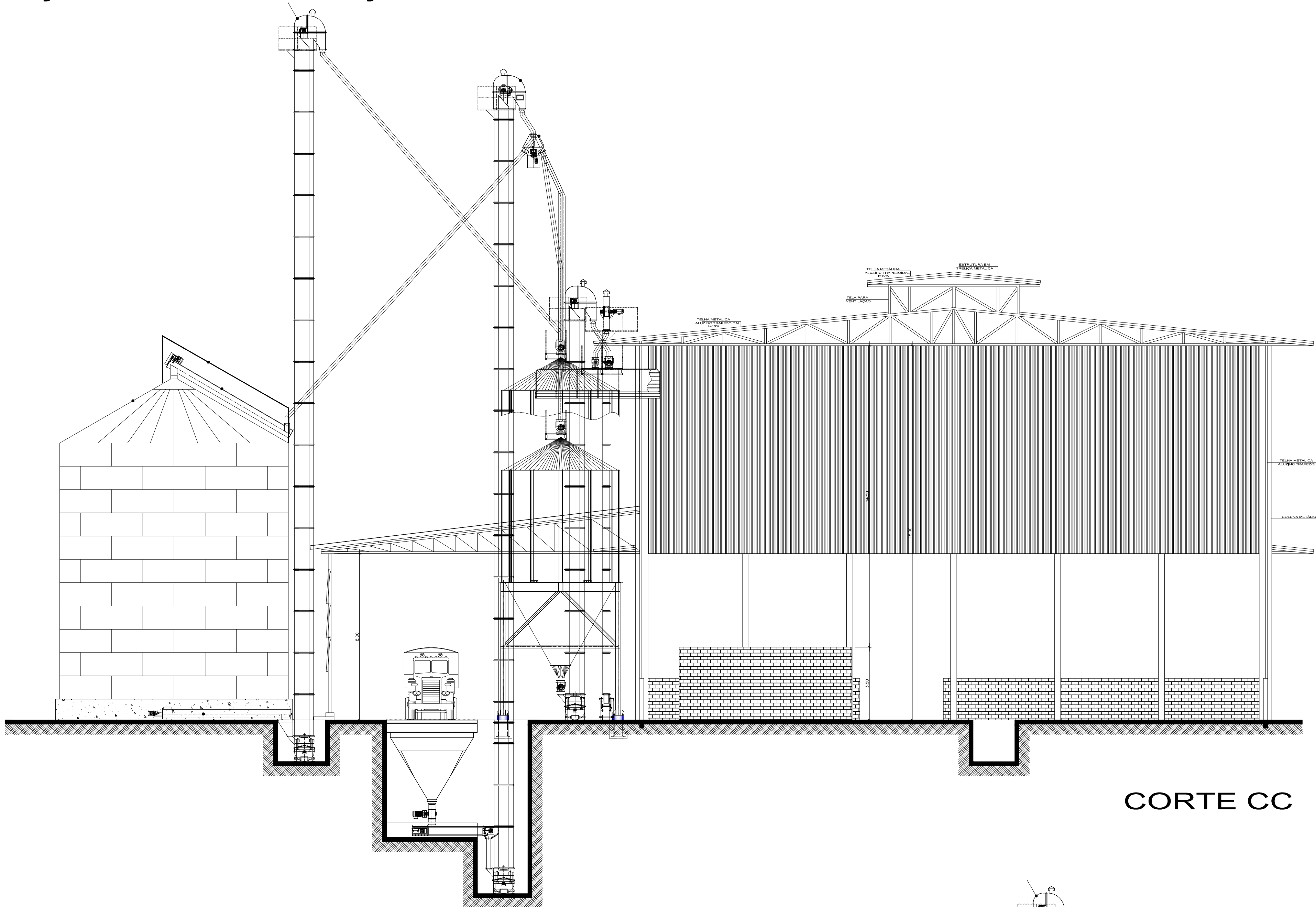
CORTE AA



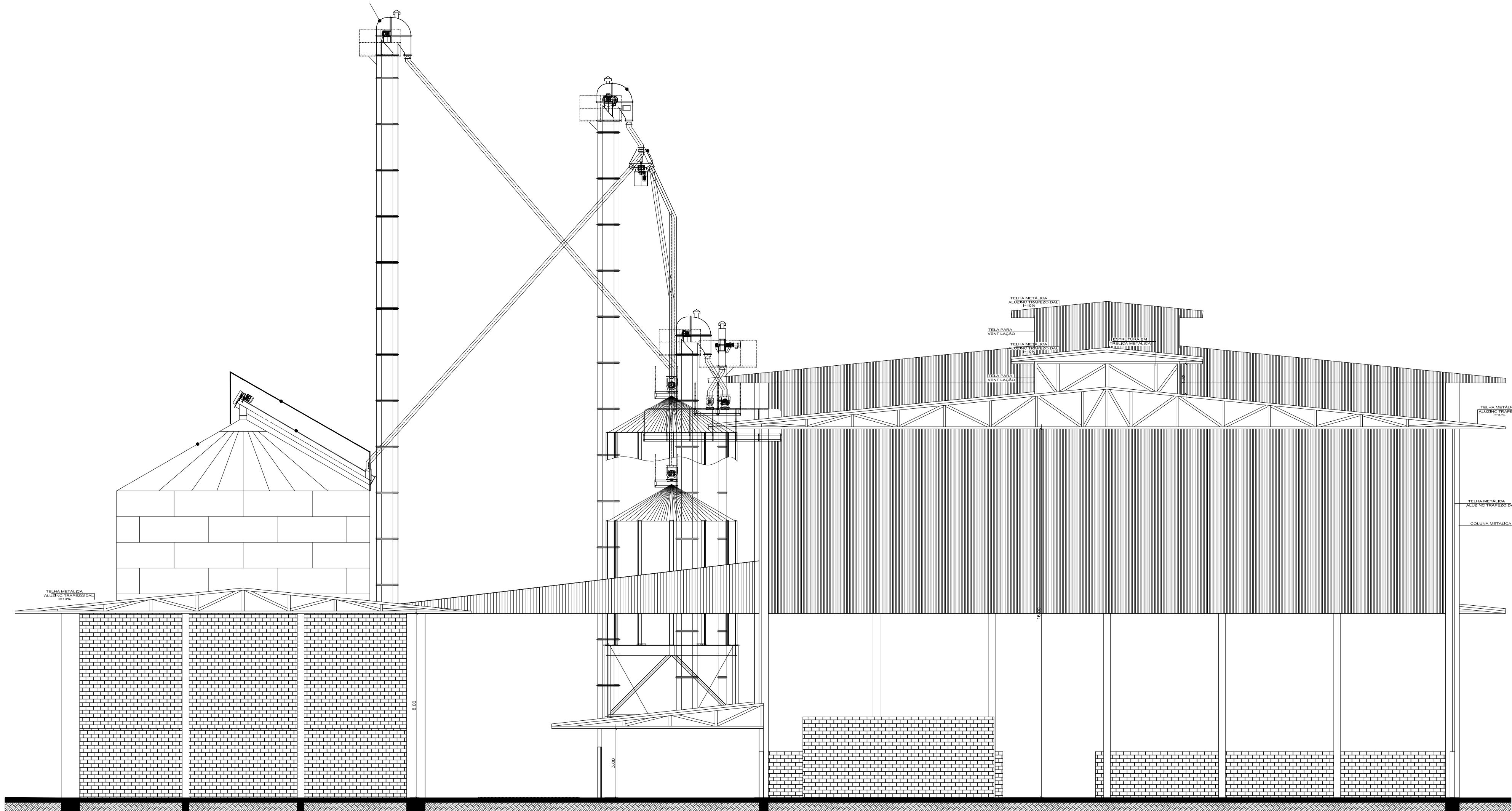
CORTE BB

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANCHA: 04/16	ESCALA: 1:125
CONTEÚDO: Cortes: Produção e Galpão de armazenagem/revenda		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO (IREL)			
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 			
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4.314,42 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAIXARIA: 300,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM: 144,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDA: 1.440,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, QUARTA, ESPAÇO CAMBIOREBO: 154,58 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO: 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVÊNIO: 318,04 m² ÁREA EDIFICAÇÃO GAZTUBO: 240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIO: 330,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALAJAMENTO: 1.004,61 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTIL/LOJA: 2.780,44 m² ÁREA CONTRIBUÍDA TOTAL: 11.203,96 m²			
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA-18107/R-0	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		KLEISON GUSTAVO BERTO DOS SANTOS Desenhist	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA-18107/R-0	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	

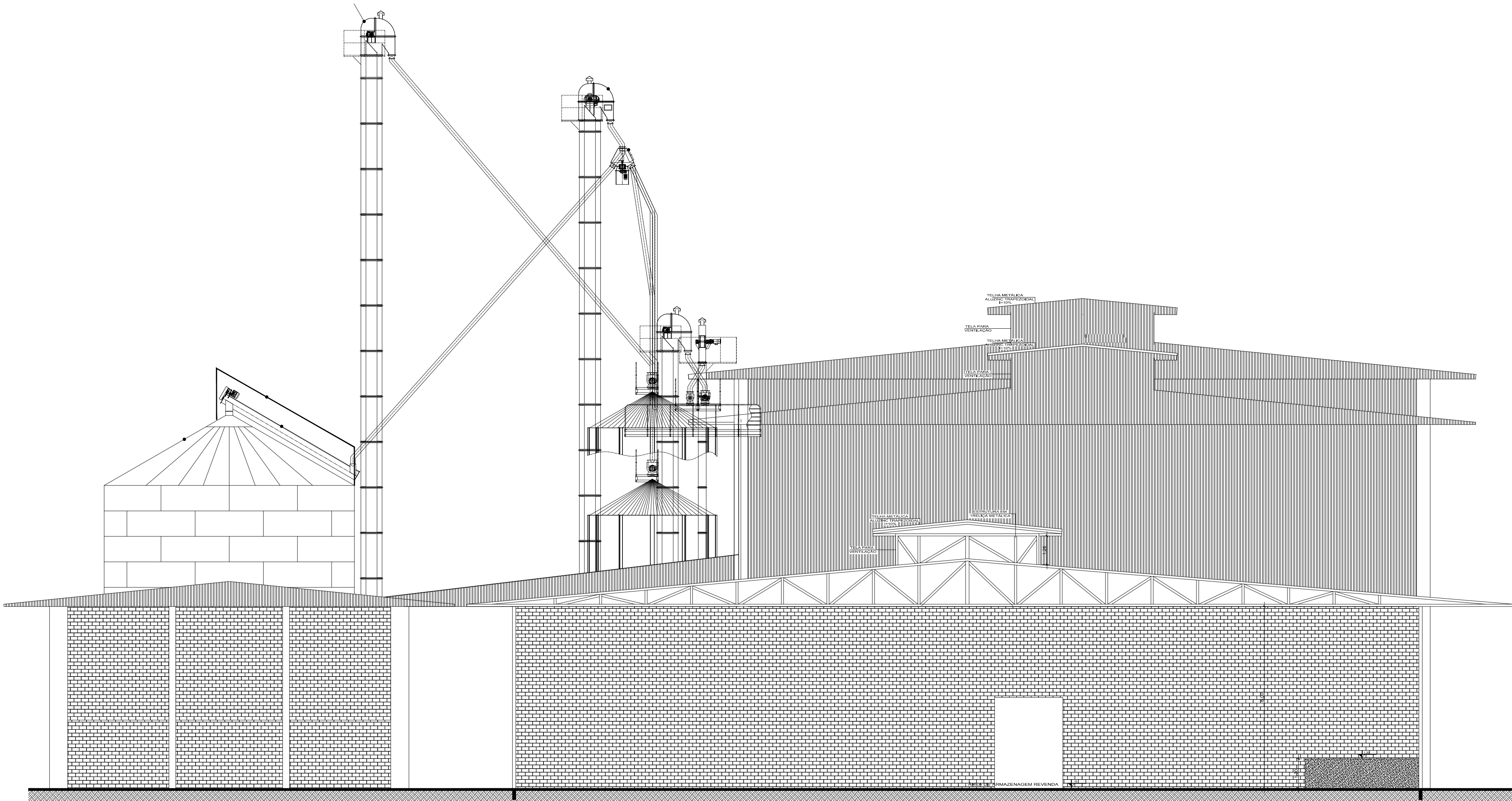
EDIFICAÇÕES 1 E 2 - PRODUÇÃO E ARMAZENAGEM / REVENDA



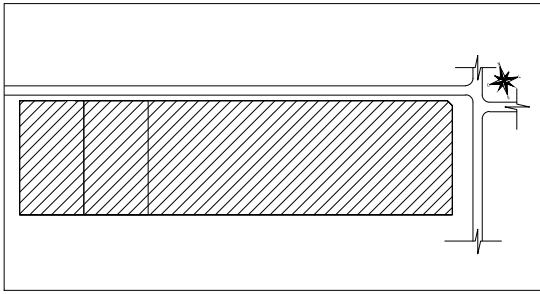
CORTE CC



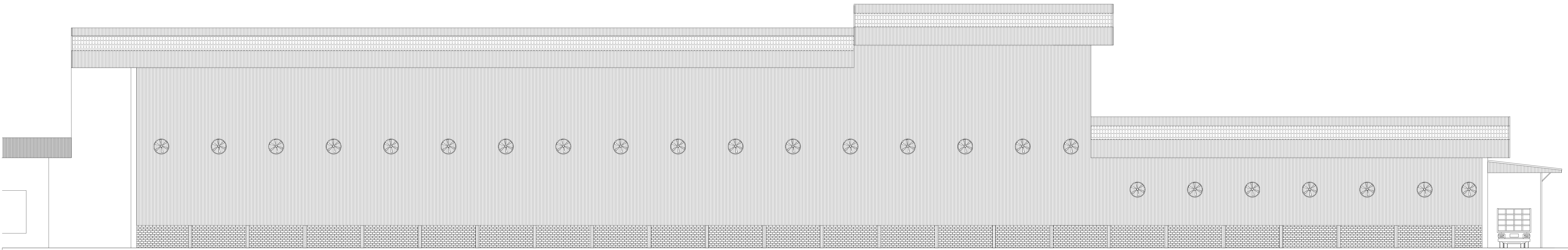
CORTE DD



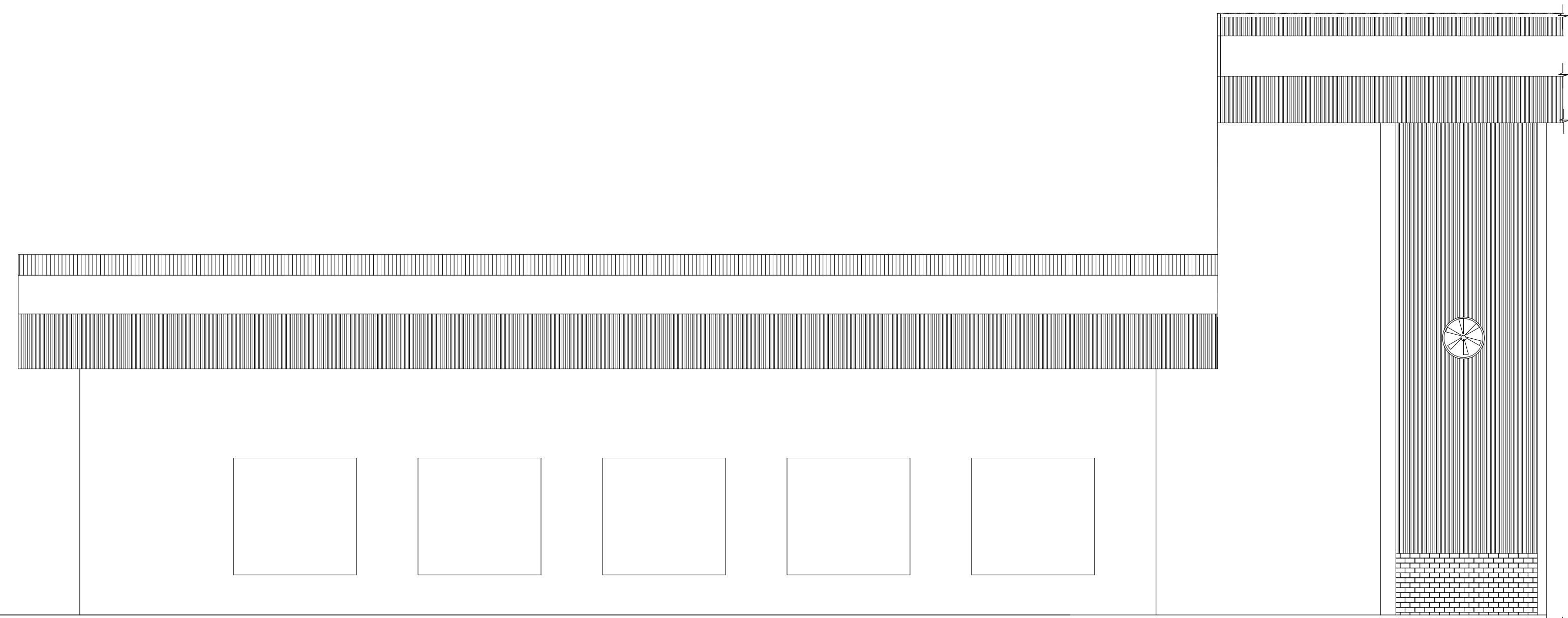
CORTE EE

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANQUIA: 05/16	ESCALA: 1:125
CONTEÚDO: Cortes: Produção e Galpão de armazenagem/revenda		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 		RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG	
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO..... 48.114,50 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO..... 4.314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALIBRA..... 252,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM..... 444,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDA..... 1.463,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARDA, ESPAÇO CAMARINHEIRO..... 174,58 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO..... 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA..... 318,54 m² ÁREA EDIFICAÇÃO GATEIO..... 240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATORIOS..... 339,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO..... 1.204,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTILHENS..... 2.702,64 m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL..... 11.203,94 m²		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	

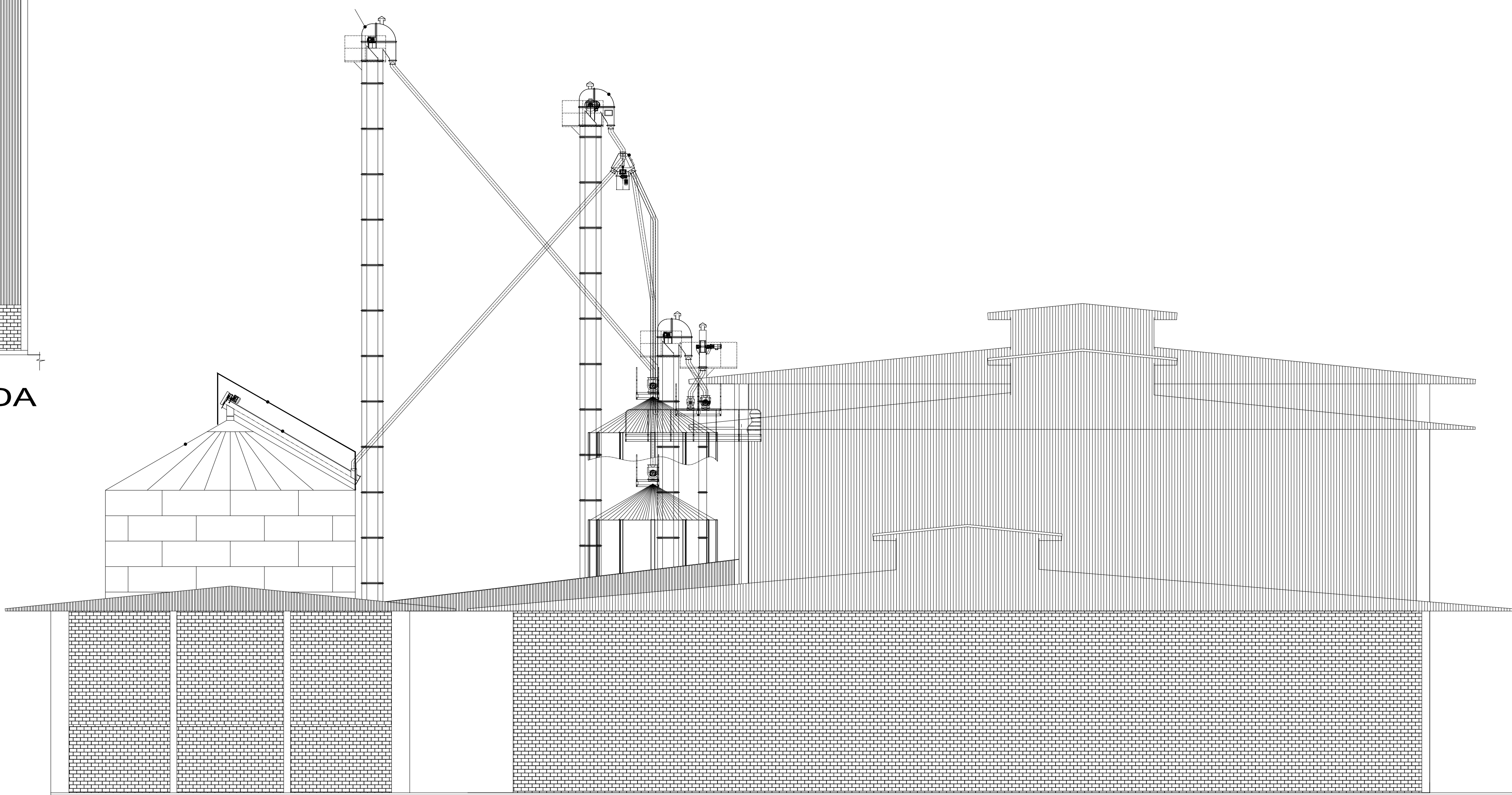
EDIFICAÇÕES 1 E 2 - PRODUÇÃO E ARMAZENAGEM / REVENDA



FACHADA LATERAL ESQUERDA



FACHADA LATERAL ESQUERDA



FACHADA FRONTAL

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 16/16	ESCALA: 1:125
CONTEÚDO: Fachadas: Produção e Galpão de armazenagem/revenda	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -

ENDEREÇO DA OBRA:
Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO

QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI	CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
---	---------------------------------

SITUAÇÃO SEM ESCALA:

	LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG
	KLEILSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista
	RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

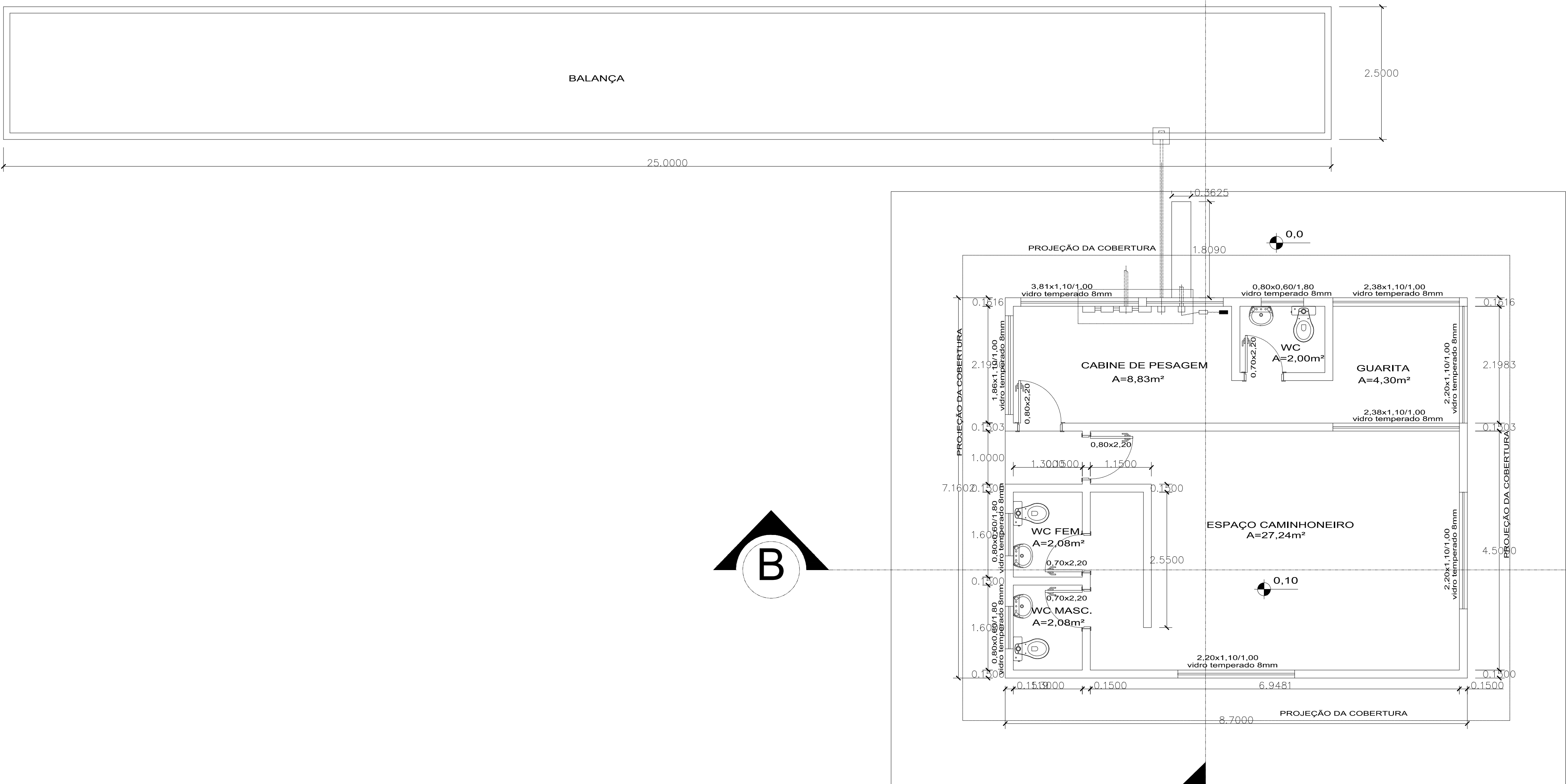
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4.314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA: 320,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM: 146,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDA: 1.462,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, QUARTA, ESPAÇO C/AMBIENTES: 126,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO: 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVÍVIO: 318,20 m² ÁREA EDIFICAÇÃO GALPÃO: 240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS: 699,15 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO: 1.004,61 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTINA/GATE: 2.780,84 m²	
---	--

ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 11.203,94 m²

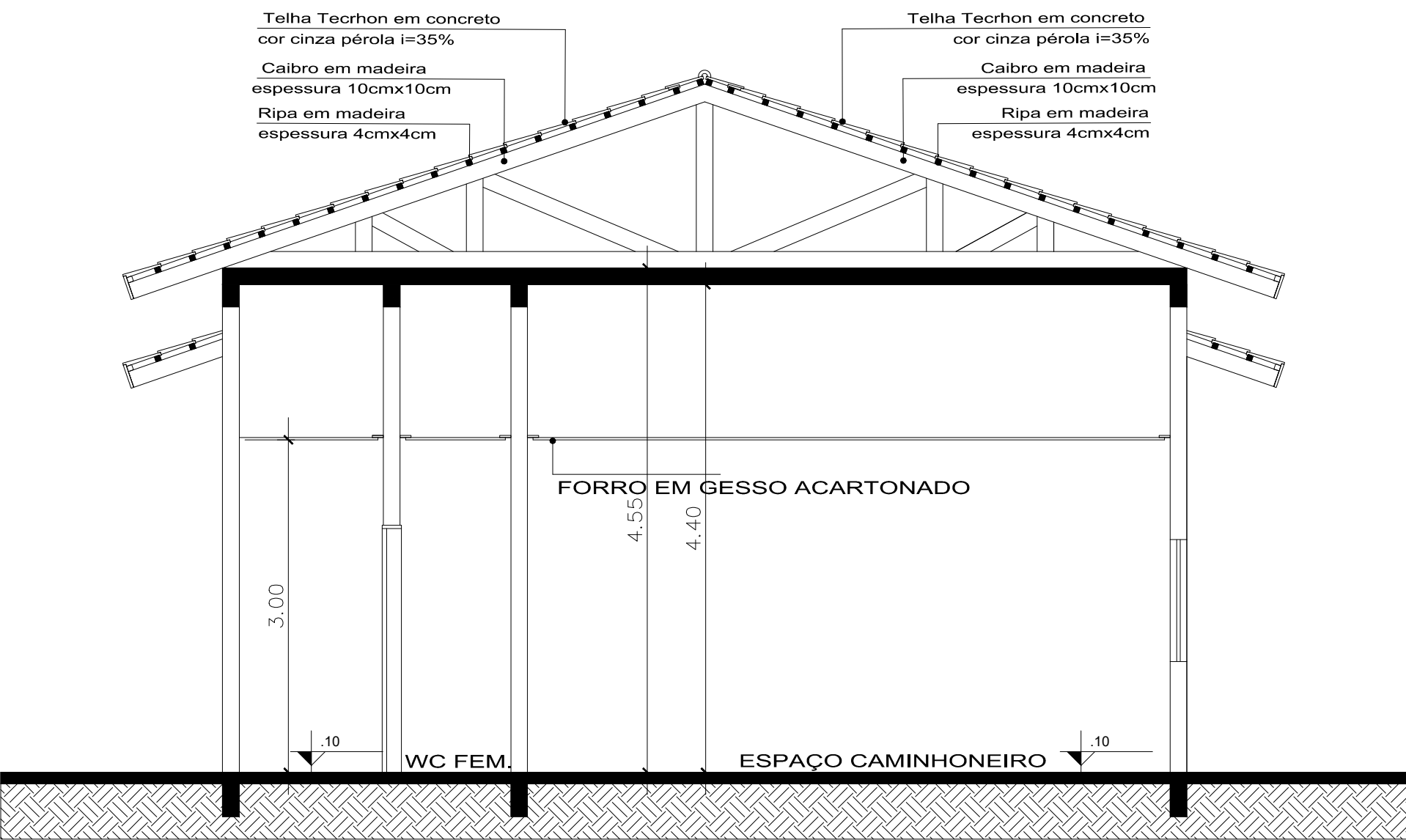
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

EDIFICAÇÃO 3 - BALANÇA / CABINE DE PESAGEM / GUARITA / ESPAÇO CAMINHONEIRO



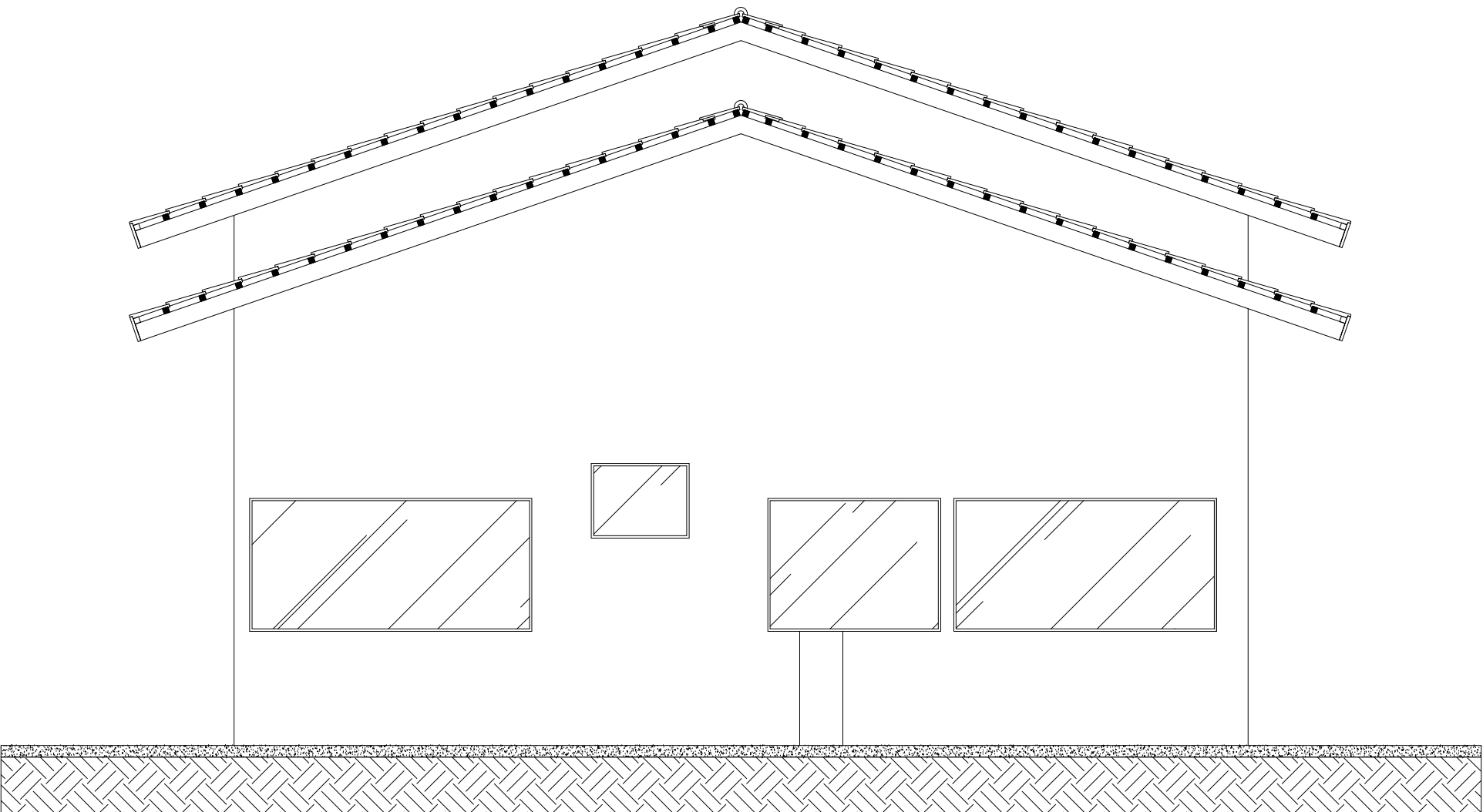
PLANTA BAIXA GUARIRA/CABINE DE MEDIÇÃO/ ESPAÇO CAMINHONEIRO



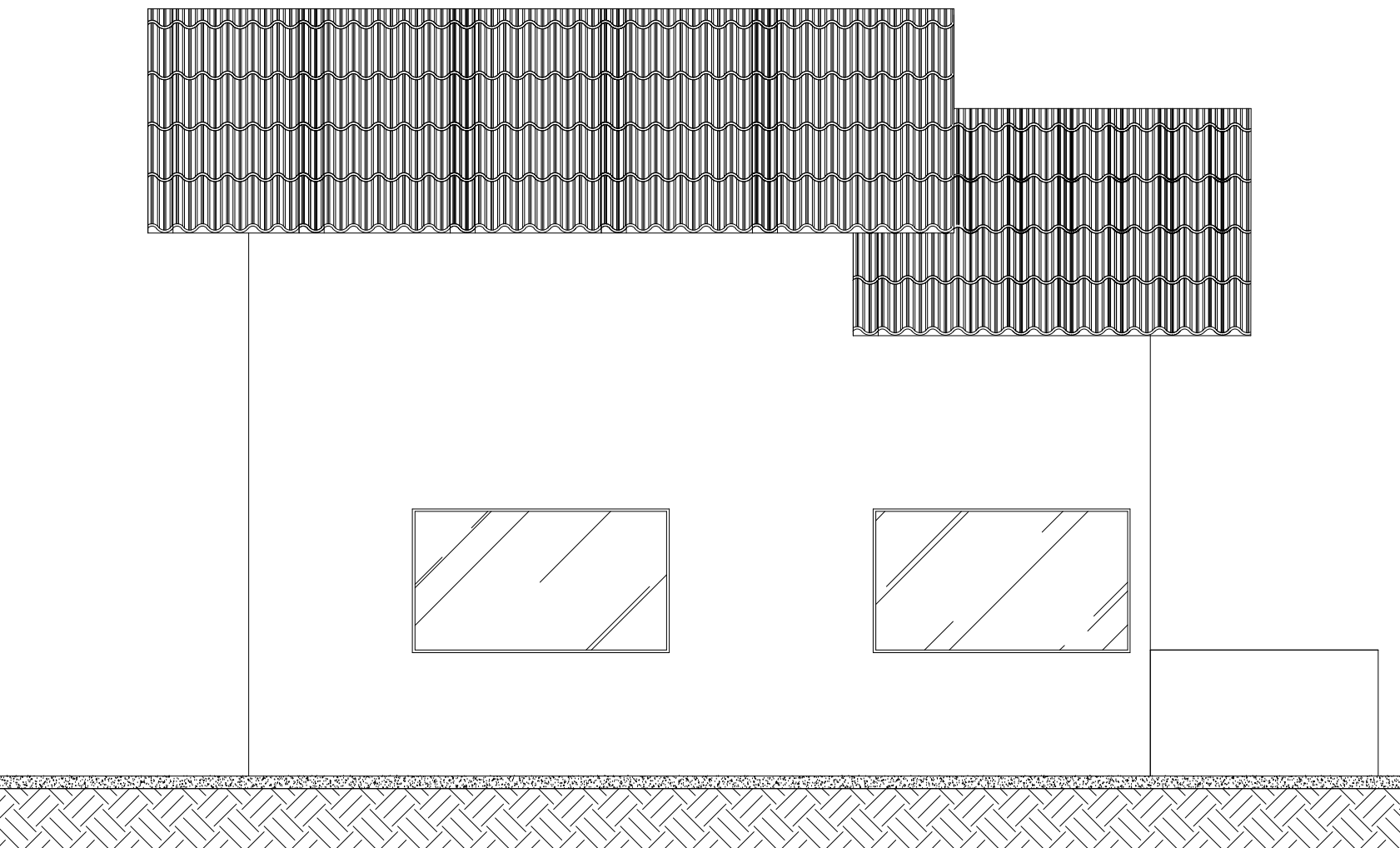
CORTE AA GUARITA



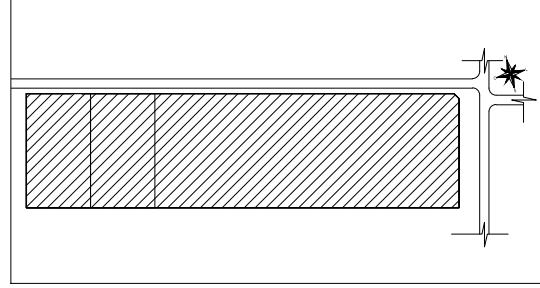
CORTE BB GUARITA



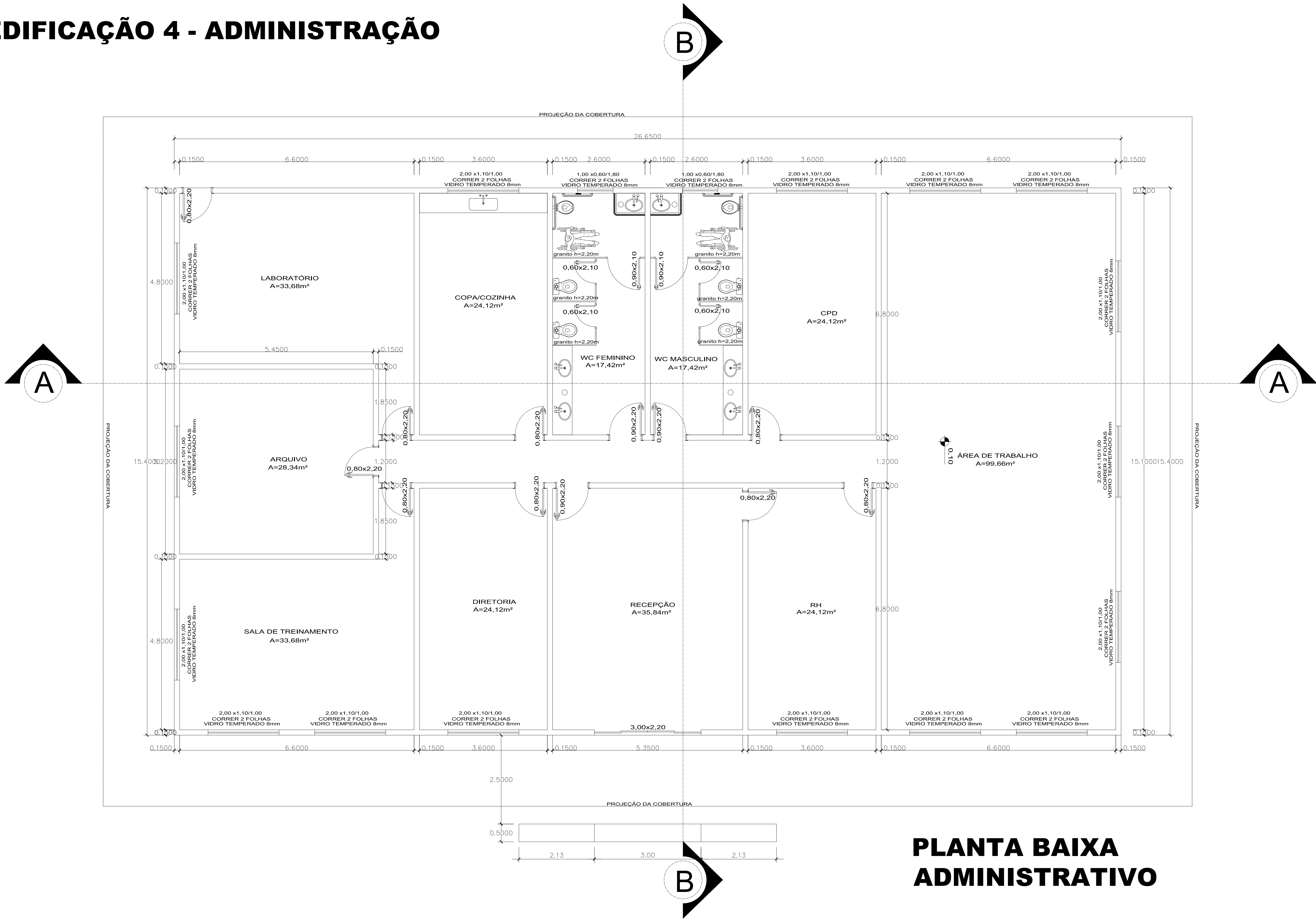
VISTA LATERAL ESQUERDA GUARITA



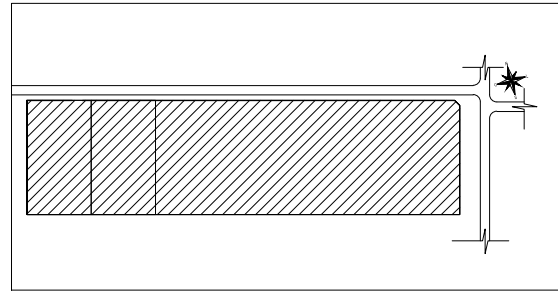
VISTA FRONTAL GUARITA

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 07/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Planta Baixa, cortes e vistas: Guarita/Cabine de Produção/Espaço do Caminhoneiro	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 		
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4.314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA: 322,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM: 144,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO/REVENHA: 1.460,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMINHONEIRO: 124,98 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO: 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO INTERIORES/ÁREA DE COMÉRCIO: 243,38 m² ÁREA EDIFICAÇÃO GATEIO: 243,38 m² ÁREA EDIFICAÇÃO VANDERVALE: 329,78 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALUMINÁRIO: 1.004,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMINHONETE: 2.703,84 m² ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 11.203,96 m²		
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

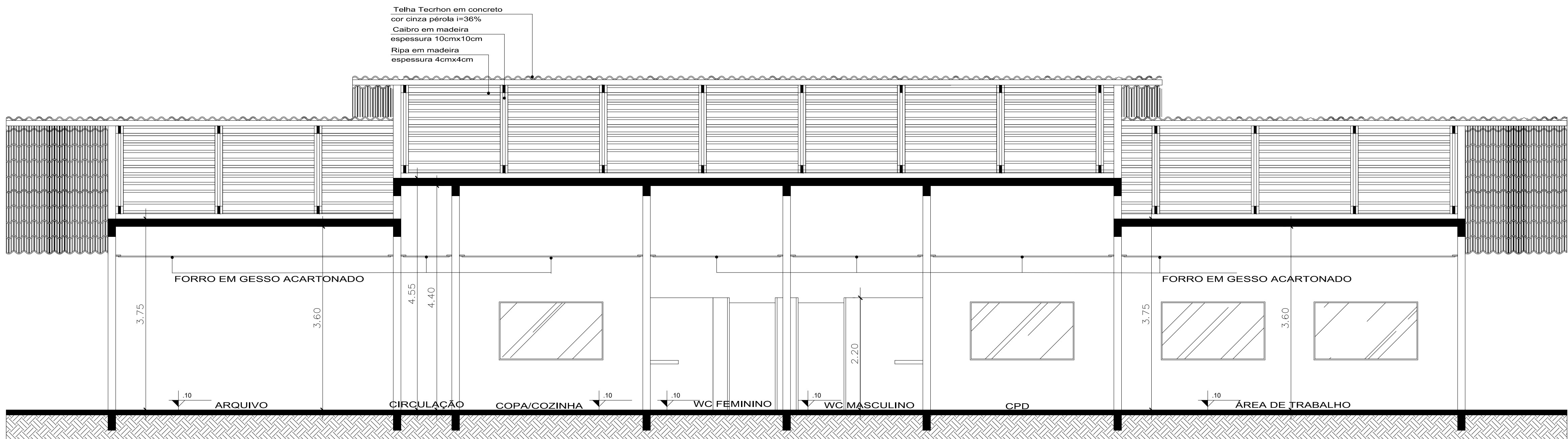
EDIFICAÇÃO 4 - ADMINISTRAÇÃO



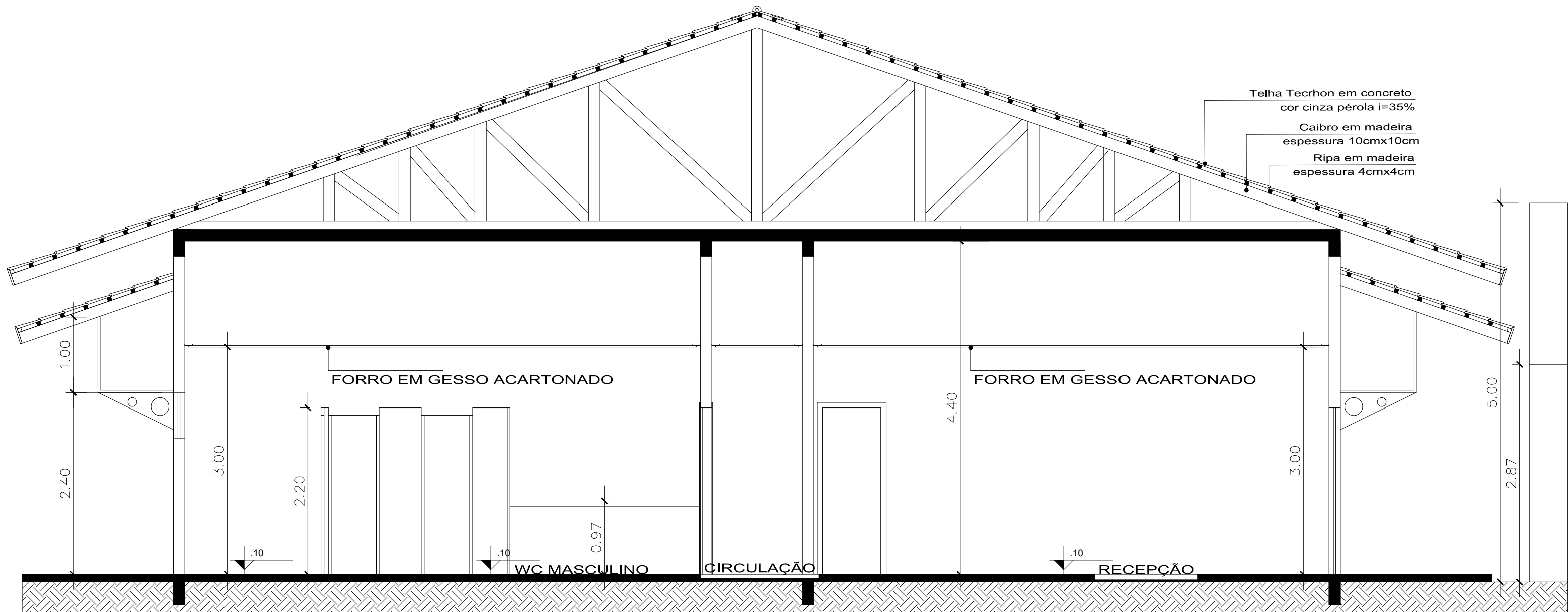
PLANTA BAIXA ADMINISTRATIVO

TIPO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANCHA: 8/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Planta Baixa:Administração	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
DIRETIVO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO	CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 	RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/D-MG RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista	
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,39 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 431.424 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CADEIA: 355,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO BIOCAGEM: 146,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ANAESTESIA REVIDA: 1.400,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 145,51 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 415,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 318,34 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 339,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 124,84 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBIO: 2.783,44 m² ÁREA CONSTRUDA TOTAL: 11.203,76 m²	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	

EDIFICAÇÃO 4 - ADMINISTRAÇÃO



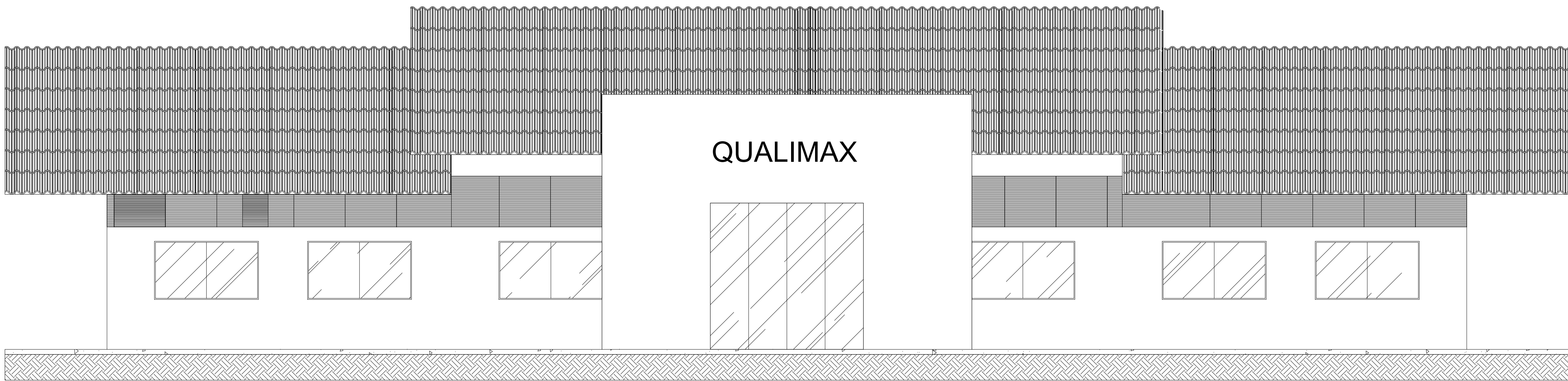
CORTE AA
ADMINISTRATIVO



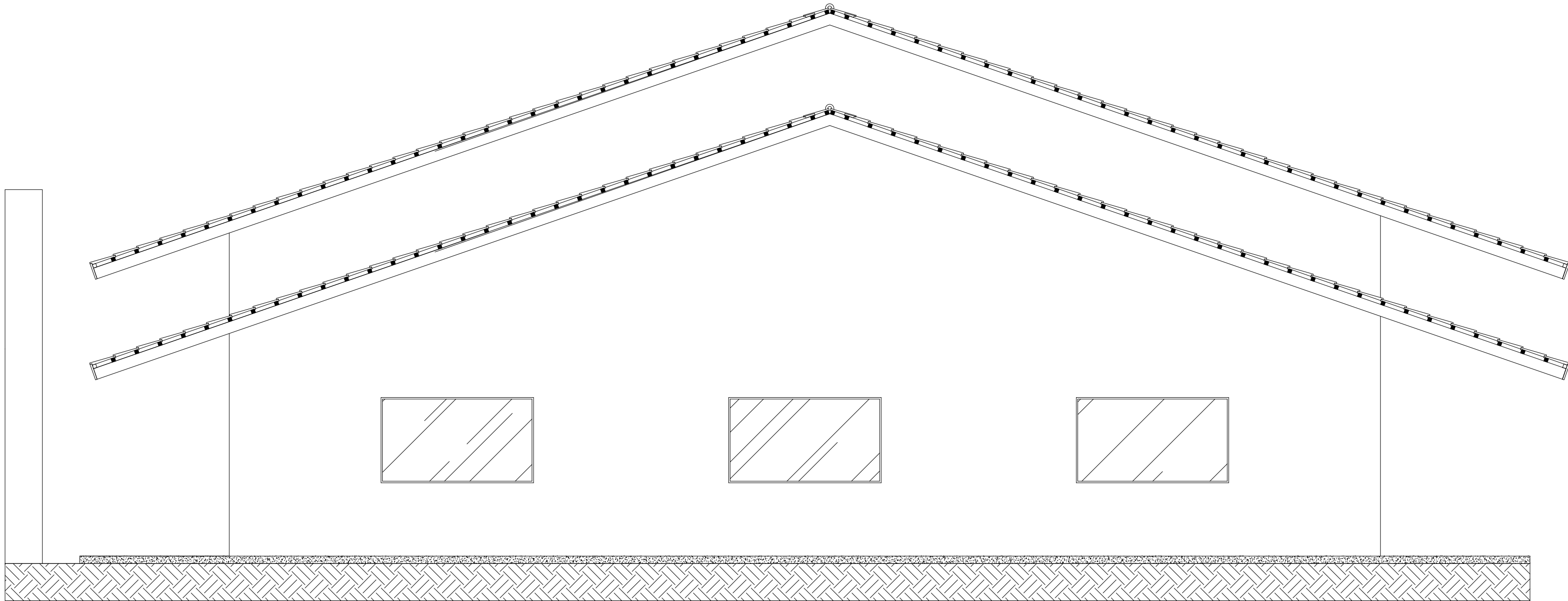
CORTE BB
ADMINISTRATIVO

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 09/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Cortes:Administração	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EMBU		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		
LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG		
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO..... 46.114,59 M² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO..... 4.314,24 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA..... 320,74 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM..... 144,49 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ARRASADA/SEMI-REVEDA..... 1.400,00 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMINHOS/REBOS..... 124,58 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO..... 410,41 M² ÁREA EDIFICAÇÃO INTERIORES/ÁREA DE CONVIVÊNCIA, 318,54 M² ÁREA EDIFICAÇÃO GABITO..... 243,36 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ANDAR/VISITÓRIAS..... 229,95 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO..... 1.004,41 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CANIL/GATO..... 2.380,44 M² ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL..... 11.203,96 M²		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

EDIFICAÇÃO 4 - ADMINISTRAÇÃO



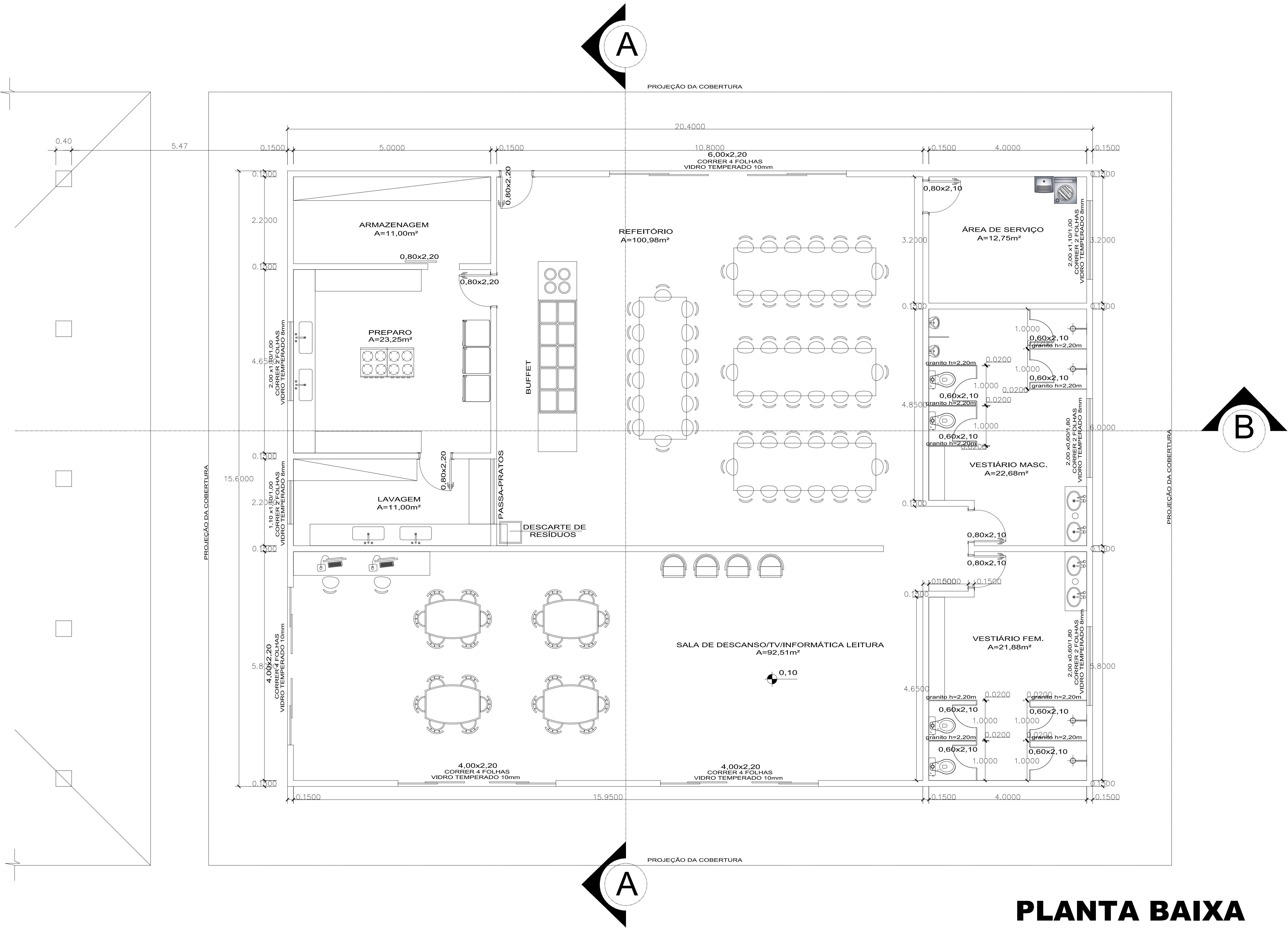
VISTA FRONTAL ADMINISTRATIVO



VISTA LATERAL ESQUERDA ADMINISTRATIVO

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 10/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Fachadas:Administração	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		
		LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA: 300,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM: 14,40 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM REVEDA: 1.450,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMINHONHEIRO: 124,58 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO: 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVÊNIO: 318,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO SANITÁRIA: 240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM: 830,76 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALUGUEIRO: 1.004,43 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMLUGATIL: 3.780,64 m² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 11.303,96 m²		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

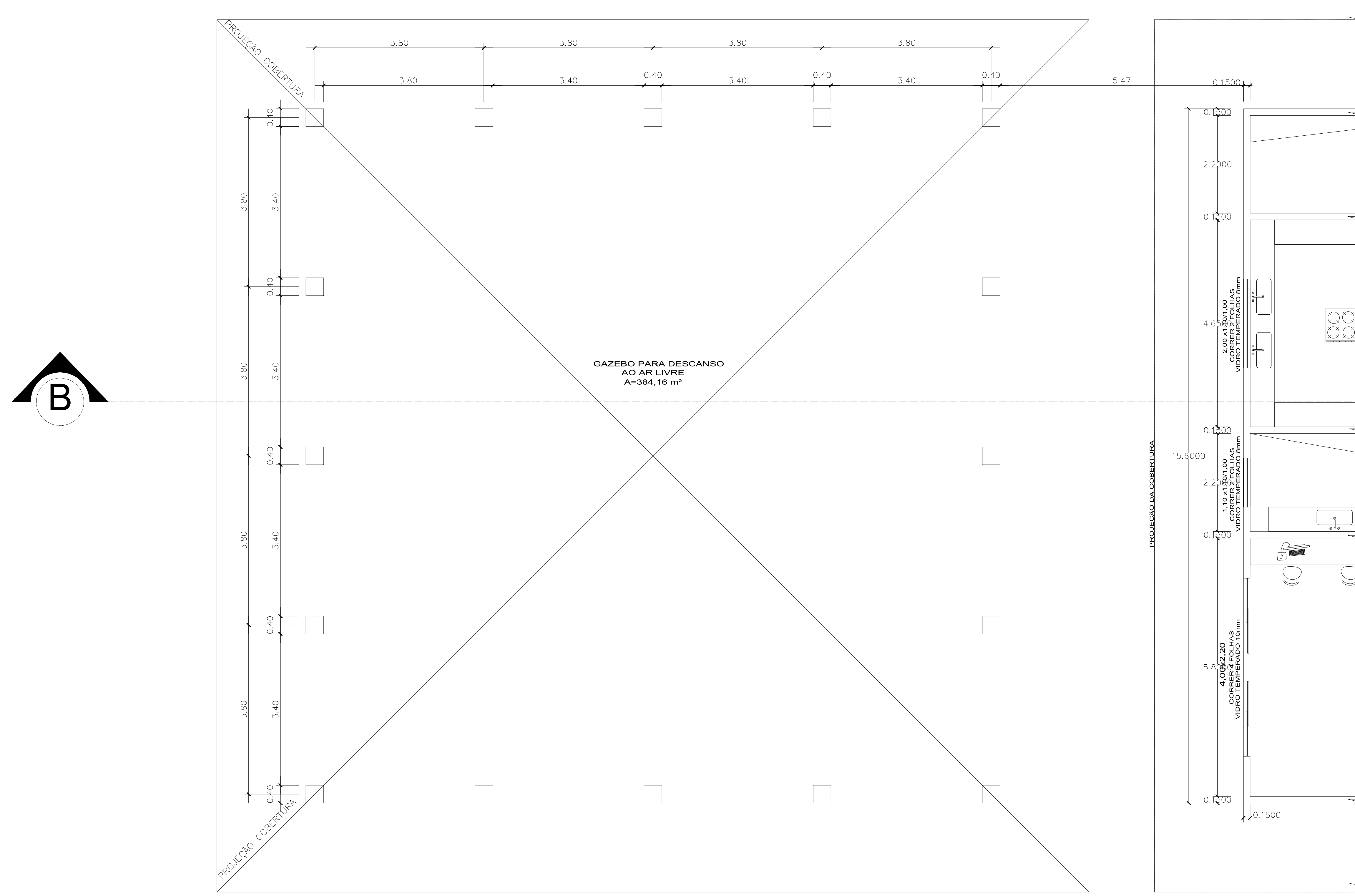
EDIFICAÇÃO 5 - REFEITÓRIO / ÁREAS DE CONVIVÊNCIA



PLANTA BAIXA
REFEITÓRIO

TIPO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANCHA: 11/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Planta Baixa: Refeitório		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA:			
LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG KLEILSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG			
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.			
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:			
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 M² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4.514,28 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA: 302,74 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAAGEM: 144,49 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM REVENDE: 1.400,00 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMPE DE PESQUISA, GUARDA, ESPAÇO CAMINHOS: 124,58 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CONVIVÊNCIA: 616,51 M² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA: 318,24 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTINA: 230,34 M² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS: 339,95 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ALMOXARFAGEM: 1.004,61 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CANALIZAÇÃO: 2.783,64 M² ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 11.203,94 M²			
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:			

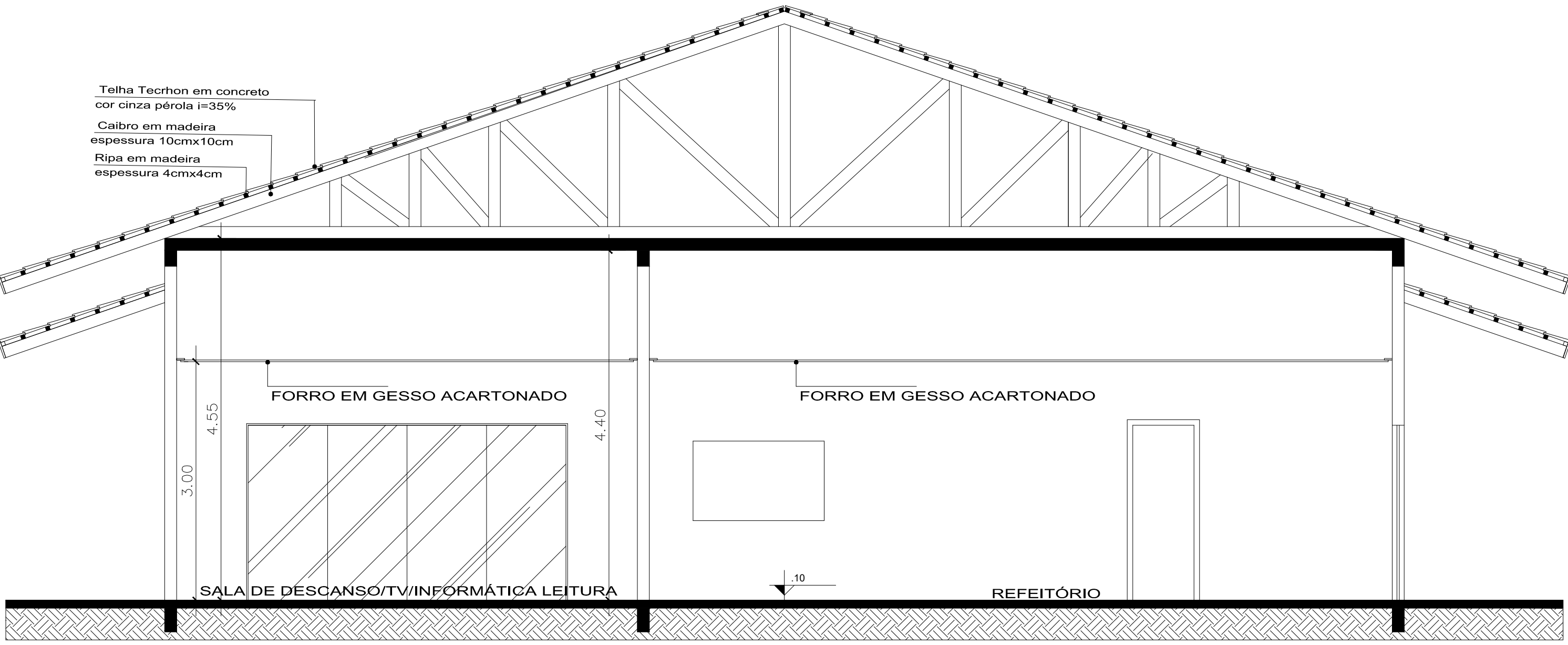
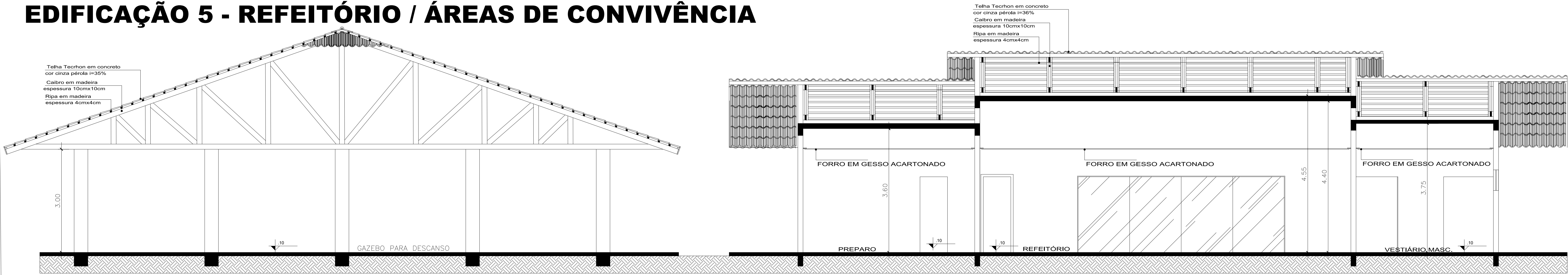
EDIFICAÇÃO 5 - REFEITÓRIO / ÁREAS DE CONVIVÊNCIA



PLANTA BAIXA GAZEBO

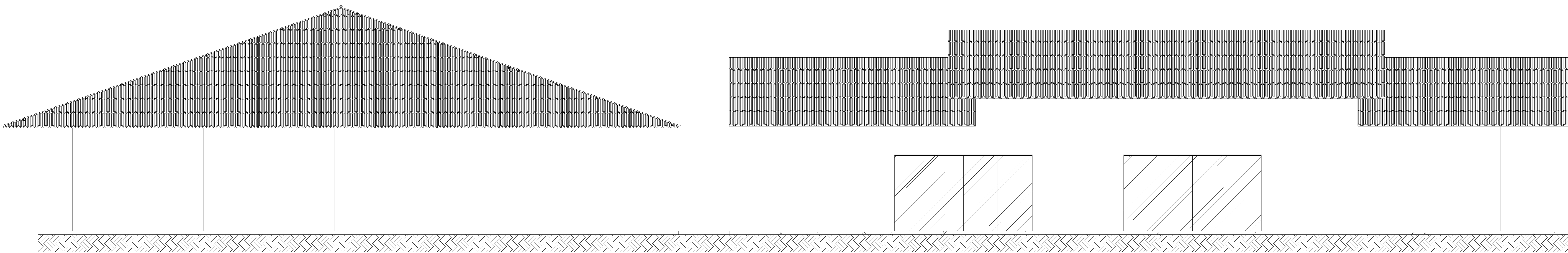
<

EDIFICAÇÃO 5 - REFEITÓRIO / ÁREAS DE CONVIVÊNCIA

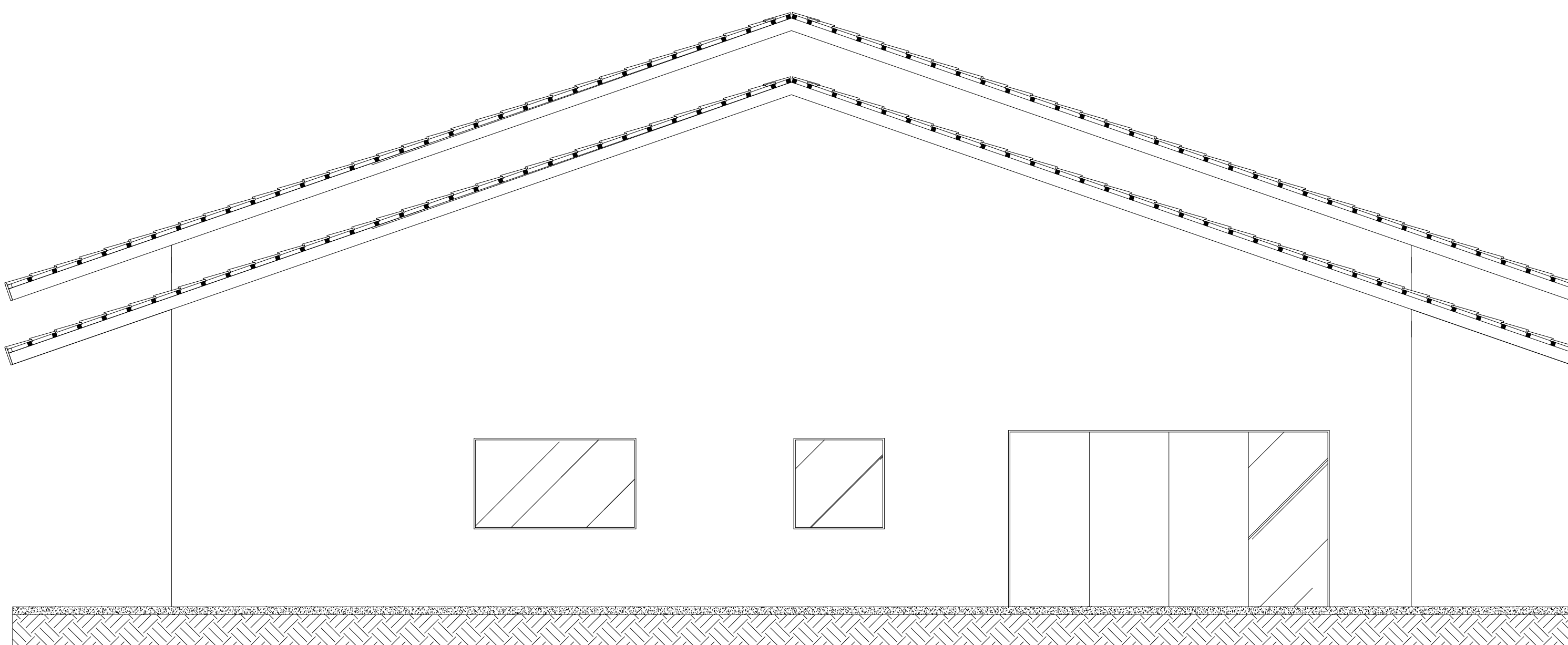


TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANCHA: 13/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Cortes: Refeitório		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA:			
LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/D-MG KLEILSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/D-MG DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:			
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 M² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4.314,24 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIRA: 320,74 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ESTOCAGEM: 144,49 M² ÁREA EDIFICAÇÃO MANUTENÇÃO/REPARO: 1.400,00 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMARINHEIRO: 154,55 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO: 410,41 M² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA: 316,84 M² ÁREA EDIFICAÇÃO BANHEIRO: 240,36 M² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIO: 239,95 M² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO: 1.004,61 M² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTINA/GALINHA: 2.785,64 M² ÁREA CONSTRUIDA TOTAL: 11.203,96 M²			
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:			

EDIFICAÇÃO 5 - REFEITÓRIO / ÁREAS DE CONVIVÊNCIA



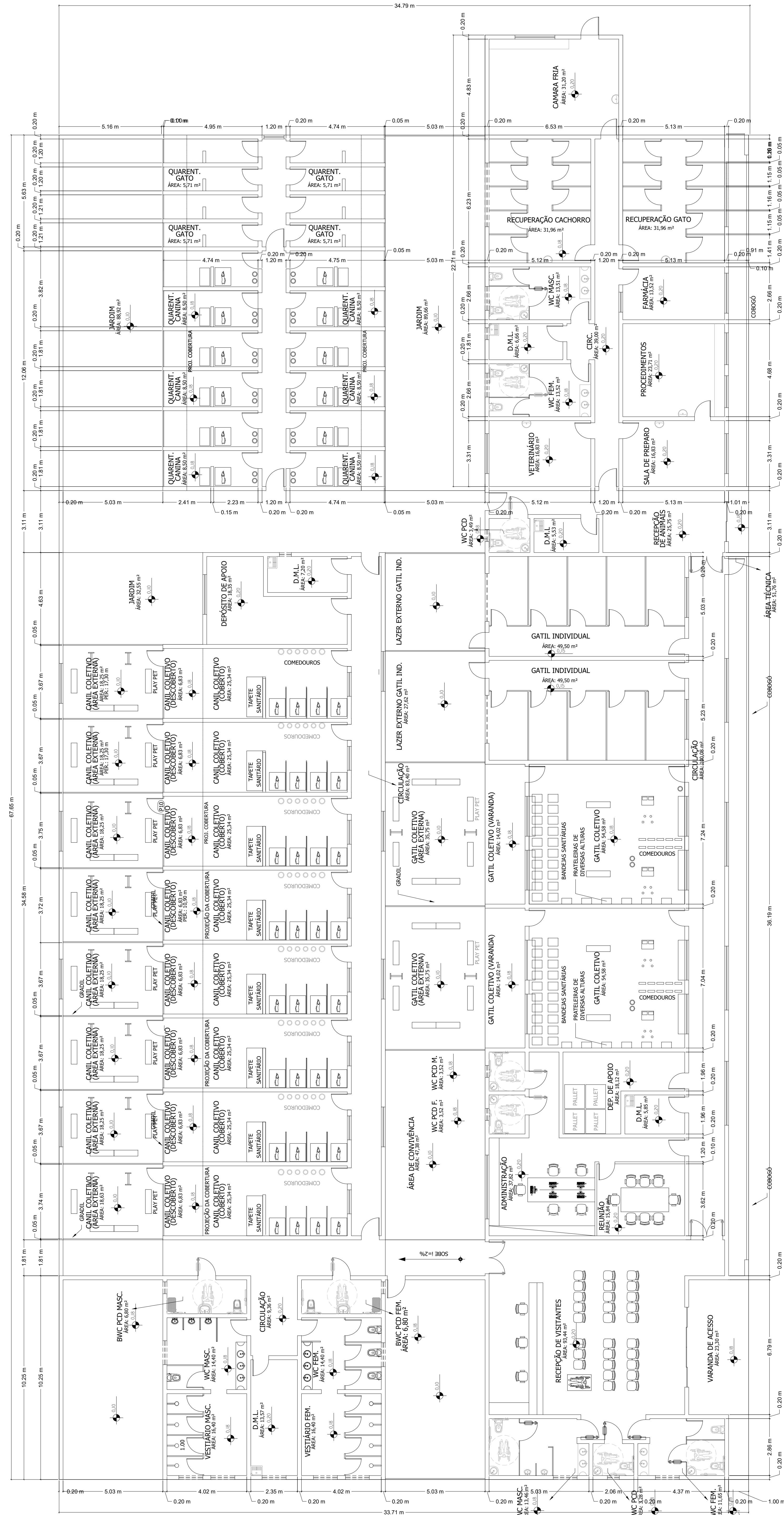
VISTA LATERAL DIREITA
REFEITÓRIO



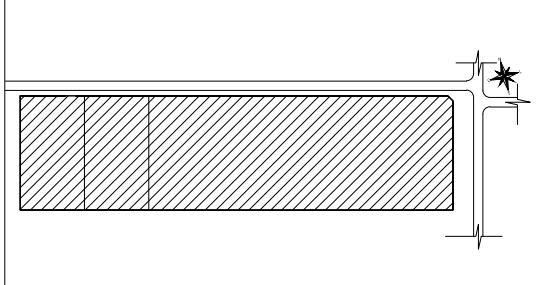
VISTA FRONTAL
REFEITÓRIO

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA	FRANQUIA: 14/16	ESCALA: 1:50
CONTEÚDO: Vistas: Refeitório	ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração	DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EMBU		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		
		LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/O-MG
		KLELSON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista
		RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/O-MG
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO.....48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO.....4.314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEIA.....300,74 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ESPICACARIA.....144,49 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDE.....1.400,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESAGEM, GUARITA, ESPAÇO CAMINHONTEIRO.....134,38 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO.....410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA.....310,34 m² ÁREA EDIFICAÇÃO BANHEIRO.....240,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LACRATORIOS.....539,95 m² ÁREA EDIFICAÇÃO AJUAMENTO.....1.004,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANTIL/LOTE.....2.703,44 m² ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL.....11.203,94 m²		
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

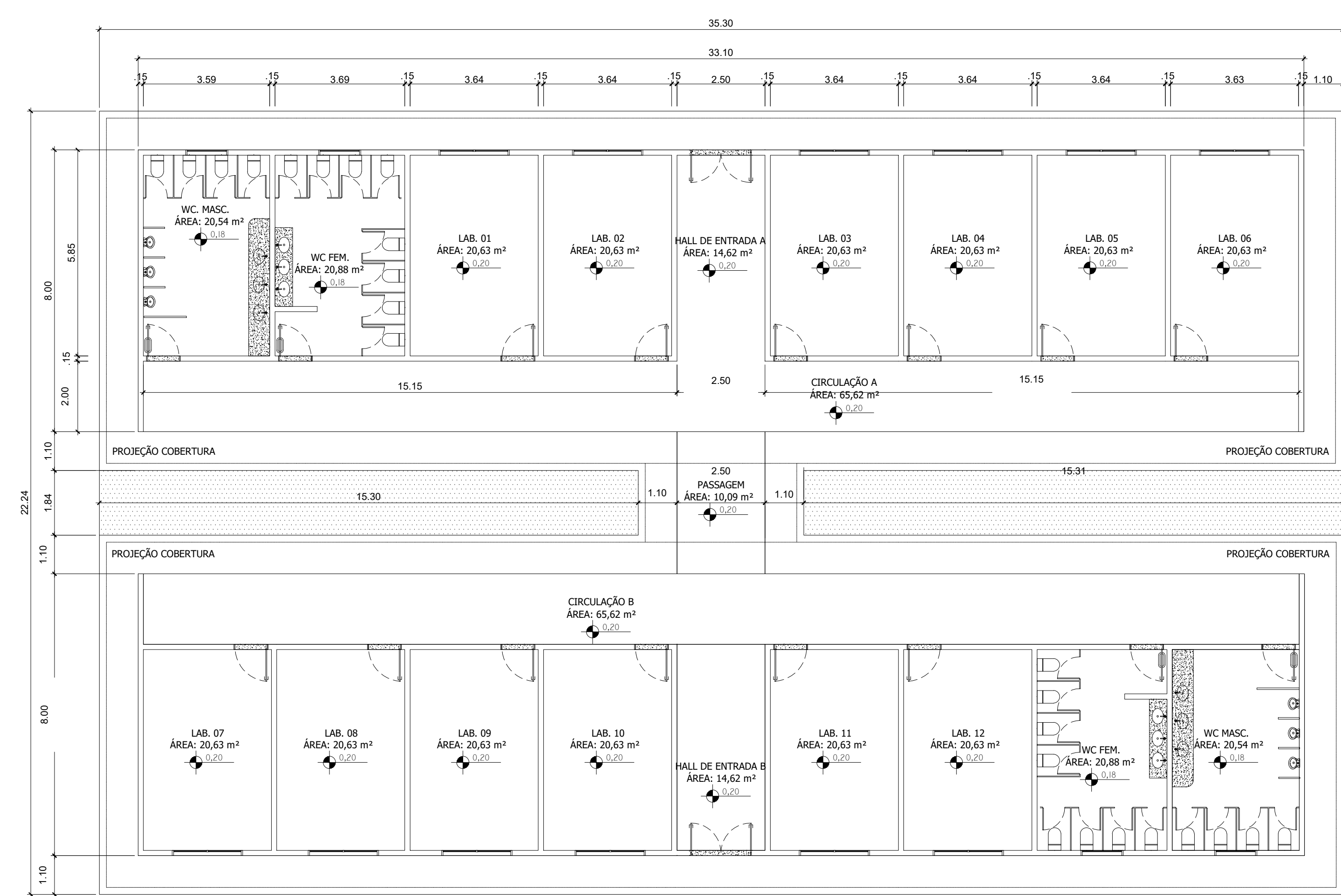
EDIFICAÇÃO 6 - ABRIGO DE ANIMAIS



PLANTA BAIXA ABRIGO DE ANIMAIS

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANCHA: 15/16	ESCALA: 1:100
CONTEÚDO: Planta Baixa: Abrigo de Animais		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA: 		LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro Civil CREA 81027/D-MG KLEISON GUSTAVO BRITO DOS SANTOS Desenhista RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA CREA 81027/D-MG DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERREIRO. ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERREIRO: 48.114,99 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 431.424 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEARIA: 350.244 m² ÁREA EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL: 144.000 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARRANJAMENTO REVEDA: 1.400,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CAMBREMONTAGENS: 416,41 m² CAMBREMONTAGENS: 124,09 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REITORIO/ÁREA DE CONVIVÊNCIA: 310,34 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS: 243,58 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ADOLESCENTES: 1.054,4 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANIL/GATIL: 2.783,64 m² ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 11.203,96 m²		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	

EDIFICAÇÃO 7 - LABORATÓRIOS



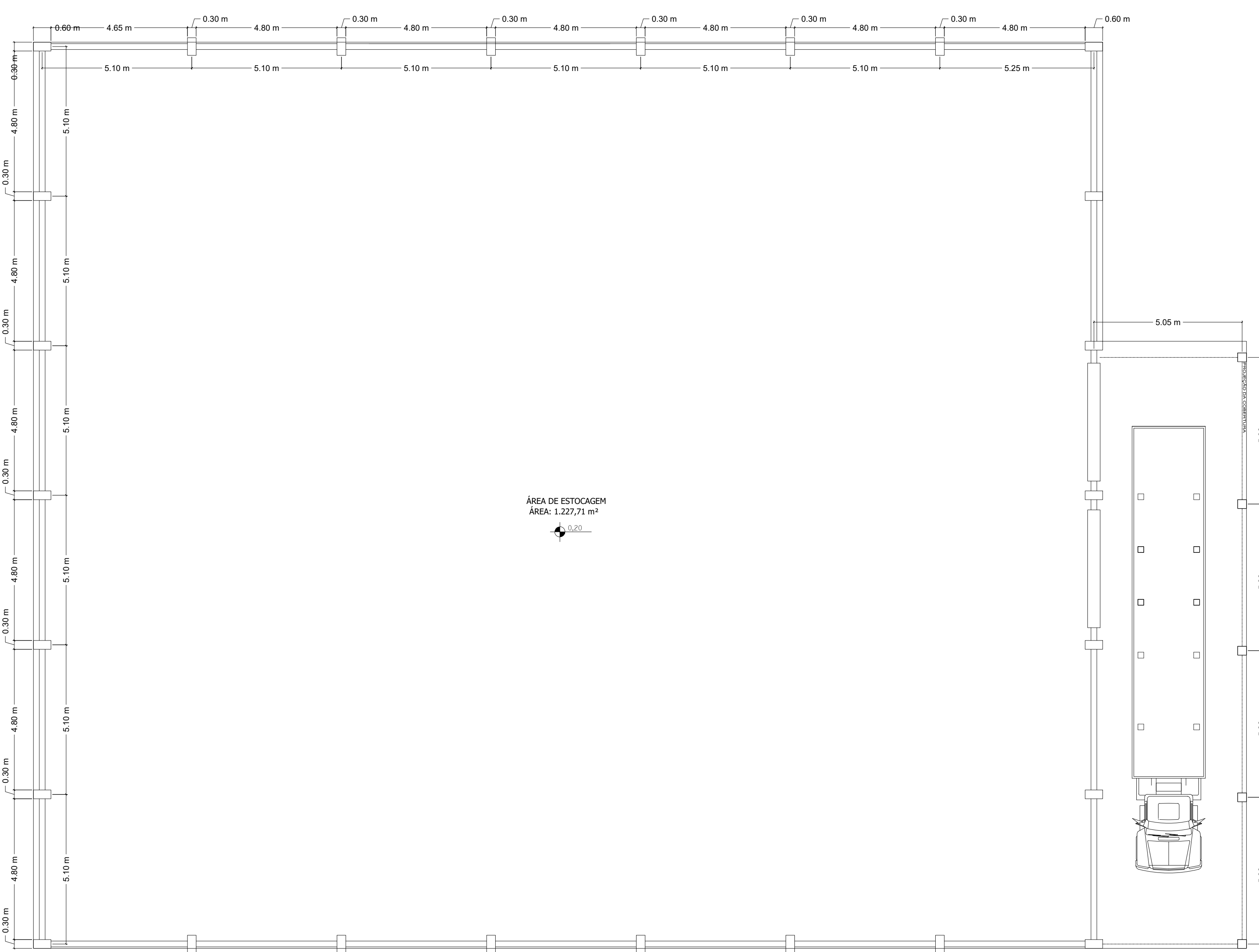
PLANTA BAIXA LABORATÓRIOS

EDIFICAÇÃO 8 - ALOJAMENTO



PLANTA BAIXA ALOJAMENTO

EDIFICAÇÃO 9 - ESTOCAGEM



PLANTA BAIXA ESTOCAGEM

TÍTULO DO PROJETO: NOVA FÁBRICA QUALIMAX INDÚSTRIA		FRANCHA: 16/16	ESCALA: 1:100
CONTEÚDO: Planta Baixa: Laboratórios, Alojamento e Estocagem		ZONEAMENTO: FORA PER. URB.	COEF. DE APROV.: -
USO DA EDIFICAÇÃO: INDUSTRIAL/COMERCIAL - Fábrica de Ração		DATA: JUL/2022	TX. DE OCUP.: -
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Marechal Rondon, esquina com Av. Oreste Floriano Bonato, Distrito Industrial - Porto Velho/RO			
QUALIMAX INDÚSTRIA, COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE RAÇÃO EIRELI		CPF/CNPJ: 061.855.37/0001-50	
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO: LIANDRO DE ALMEIDA LOYOLA Engenheiro CIVIL CREA 81027/D-MG	
QUADRO DE ÁREAS: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 48.114,59 m² ÁREA EDIFICAÇÃO PRODUÇÃO: 4314,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CALDEARIA: 303,14 m² ÁREA EDIFICAÇÃO EDUCACIONAL: 184,40 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ARMAZENAGEM/REVENDE: 1.400,00 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CABINE DE PESQUISA, GUARITA, ESPAÇO CAMINHONHEIRO: 124,28 m² ÁREA EDIFICAÇÃO DESARMENHAÇÃO: 410,41 m² ÁREA EDIFICAÇÃO REFEITÓRIO/ÁREA DE CONVÊNIO: 318,24 m² ÁREA EDIFICAÇÃO LABORATÓRIOS: 243,36 m² ÁREA EDIFICAÇÃO ALOJAMENTO: 239,93 m² ÁREA EDIFICAÇÃO CANIL/GATEL: 1.284,61 m² ÁREA CONTRIBUIÇÃO TOTAL: 11.203,91 m²		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.	
ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:		ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:	