



Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico - SEDEC

ATA

**1ª ATA DE SESSÃO RECEBIMENTOS E ABERTURA DOS ENVELOPES
DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2021/CEAJ/CONSIC-SEDI/RO**

Aos 20 (vinte) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, às 09h, na sede da SUPEL – Superintendência Estadual de Compras e Licitações, sito na Avenida Farquar nº 2986, Palácio Rio Madeira, Edifício Rio Pacaás Novos, Reto, 2º Andar, Bairro Pedrinhas nesta cidade de Porto Velho - RO, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Análise e Julgamento, designados pela Portaria nº 240 de 09 de novembro de 2021, publicada no Diário Oficial do Estado de Rondônia nº 222 do dia 10 de novembro de 2021, para proceder ao recebimento e abertura dos envelopes relativos aos documentos de propostas e habilitação referente ao processo do sistema eletrônico, SEI n. 0041.457555/2020-03/SEDI, cujo objeto é a doação com encargos de áreas do Distrito Industrial de Porto Velho, que tem por finalidade promover o desenvolvimento econômico do Estado de Rondônia, atrair investimentos, criar e consolidar novos negócios, contribuindo para a geração de emprego e renda e a diversificação e ampliação do valor adicionado à economia, observando-se o disposto no art. 17, § 4º da Lei n. 8.666/93, que prevê a dispensabilidade de licitação em caso de interesse público devidamente justificado. **DA SESSÃO:** No dia, hora e local, previamente designados, esta Comissão realizou a abertura da presente Sessão, com a presença de participantes, conforme registro de presença anexo. Na oportunidade foram recebidas 24 propostas e 12 habilitações das seguintes empresas:

ITEM	EMPRESA	CNPJ Nº	QUADRA/LOTE	LOCALIDADE
01	Fundiação – Industria e Com. De Ferro e Aço LTDA	43.716.797/0001-30	Quadra 13 Lote 02 e 03	Porto Velho/RO
02	MC – Industria e Comercio de Papéis LTDA	19.288.989/0001-09	Quadra 10 Lote 08	Porto Velho/RO
03	Woodland Comercio Importação e Exportação LTDA	03.012.018/0001-00	Quadra 12 Lote 10	Porto Velho/RO
04	Woodland Comercio Importação e Exportação LTDA	03.012.018/0001-00	Quadra 12 Lote 06	Porto Velho/RO
05	Woodland Comercio Importação e Exportação LTDA	03.012.018/0001-00	Quadra 12 Lote 04	Porto Velho/RO
06	Seax Serviços e Acabamento de Construções Civil LTDA	27.138.563/0001-05	Quadra 13 Lote 02 e 03	Porto Velho/RO
07	Seax Serviços e Acabamento de Construções Civil LTDA	27.138.563/0001-05	Quadra 07 Lote 05 e 06	Porto Velho/RO
08	Seax Serviços e Acabamento de Construções Civil LTDA	27.138.563/0001-05	Quadra 15 Lote 03 e 04	Porto Velho/RO
09	Brava Brasil FranchisignEireli	37.579.582/0001-12	Quadra 12 Lote 07 e 08	Porto Velho/RO
10	Brava Brasil FranchisignEireli	37.579.582/0001-12	Quadra 15 Lote 05 e 06	Porto Velho/RO
11	Brava Brasil FranchisignEireli	37.579.582/0001-12	Quadra 18 Lote 06	Porto Velho/RO
12	JP Distribuidora de Carnes Eireli	41.451.940/0001-84	Quadra 12 Lote 09	Porto Velho/RO

13	JP Distribuidora de Carnes Eireli	41.451.940/0001-84	Quadra 08 Lote 06	Porto Velho/RO
14	JP Distribuidora de Carnes Eireli	41.451.940/0001-84	Quadra 13 Lote 03	Porto Velho/RO
15	Fundição D'Agostin LTDA	04.080.438/0002-69	Quadra 10 Lote 07	Porto Velho/RO
16	HQZ Comércio de Minérios Eireli	10.992.367/0001-92	Quadra 15 Lote 05 e 06	Porto Velho/RO
17	HQZ Comércio de Minérios Eireli	10.992.367/0001-92	Quadra 07 Lote 05 e 06	Porto Velho/RO
18	HQZ Comércio de Minérios Eireli	10.992.367/0001-92	Quadra 18 Lote 06	Porto Velho/RO
19	SCS Repavinar LTDA	08.081.167/0001-36	Quadra 08 Lote 06	Porto Velho/RO
20	Ecoflor Ind. Com. Imp. Exp. de Madeira Eireli	30.417.673/0001-02	Quadra 07 Lote 05 e 06	Porto Velho/RO
21	Cooperativa de Geração de Energia Renováveis de Rondônia	32.312.801/0001-89	Quadra 12 Lotes 07, 08, 09 e 10	Porto Velho/RO
22	Lacerda & Rodovalho Engenharia LTDA	23.438.494/0001-96	Quadra 13 Lotes 02 e 03	Porto Velho/RO
23	Lacerda & Rodovalho Engenharia LTDA	23.438.494/0001-96	Quadra 08 Lote 06	Porto Velho/RO
24	Lacerda & Rodovalho Engenharia LTDA	23.438.494/0001-96	Quadra 10 Lote 08	Porto Velho/RO

DO RECEBIMENTO E ABERTURA DA DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA: Após recebimentos dos envelopes procedeu-se vista nos envelopes pelos membros da comissão que ao abri-los a Presidente facultou aos representantes presentes eleger duas pessoas, se assim julgarem pertinente, para vistar os documentos recebidos, sendo eleito pelos presente unicamente o senhor **Igor Aleko Jeanmonod - CPF 826.305.345-53**. Registra-se que, foi alertado aos presentes que a partir da publicação do resultado do julgamento das propostas, objetivando resguardar os direitos dos interessados e evitar eventuais prejuízos à administração pública, abre-se o prazo de 05(cinco) dias úteis para manifestação de interesse em interpor recurso. Após este prazo não havendo manifestação esta comissão realizará a consignação em Ata do resultado final do procedimento, para fins de homologação e publicidade. Destaca-se que a empresa: **SCS REPAVINAR**, CNPJ sob nº 08.081.167/0001-36, apresentou proposta para Quadra 08 e Lote 06, com áreas de 7.370,00 m², matrícula 3474, setor 52, contudo o representante da empresa informou que ocorreu um erro material, pois o lote preferencial é o 06 da quadra 18. Diante do fato a presidente da comissão deu como encaminhamento, com a concordância dos representantes das empresas presentes na sessão que caso não haja concorrência para o mencionado lote que inviabilize a participação da empresa na pontuação de acesso, esta será informada e a comissão abrirá diligência para que a empresa apresente documentação para o lote em questão. Dito isto, a empresa concorrerá inicialmente no lote 06 quadra 08 e na possibilidade aqui ajustada concorrerá no lote 06 quadra 18. **DA SUSPENSÃO DA SESSÃO:** Esta Comissão científica que a presente sessão permanecerá suspensa até a finalização da análise e julgamento dos documentos pela Comissão de Avaliação da SEDI, a qual após a finalização dos trabalhos remeterá os autos para publicação do Resultado Final deste Chamamento Público. **DO ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, às 14h11minutos, foi suspensa a Sessão, lavrando-se e assinando-se a presente Ata pela Presidente e membros da Comissão.

Porto Velho, 20 de dezembro de 2021.

Janeide Muniz Lobato de Freitas
Presidente – CEAJ/SEDI/RO

Dandara Cecília Valverde Oliveira Araújo
Membro – CEAJ/SEDI/RO

Stela Lopes do Nascimento
Membro – CEAJ/SEDI/RO



Documento assinado eletronicamente por **Janeide Muniz Lobato de Freitas, Gerente**, em 27/12/2021, às 12:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Stela Lopes do Nascimento, Auxiliar Administrativo**, em 27/12/2021, às 12:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **dandara cecilia valverde oliveira araujo, Assessor(a)**, em 27/12/2021, às 17:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 18 caput e seus §§ 1º e 2º, do [Decreto nº 21.794, de 5 Abril de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [portal do SEI](#), informando o código verificador **0023083316** e o código CRC **3FDDB129**.