

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE LICITAÇÕES - SUPEL/RO
Equipe de licitação KAPPA

TERMO DE RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO/IMPUGNAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 0021.321518/2019-54

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 394/2020/KAPPA/SUPEL/RO

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de manutenção preventiva e corretiva, desinstalação e instalação, nos equipamentos de condicionadores de ar tipo Split e de parede (Hi-wall e Piso-teto), incluindo o fornecimento de insumos e peças de reposição, conforme especificações expostas neste Termo de Referência, visando atender a Polícia Militar do Estado de Rondônia, pelo período de 12 (doze) meses.

DA ADMISSIBILIDADE

O pedido da empresa **LEIDYMAR COM E DISTR LTDA - EPP**, fora encaminhado, via e-mail, no dia **04/12/2020**, nesse sentido considerando que a sessão inaugural estava pré-agendada para o dia **11/12/2020 às 10 horas** (horário de Brasília), informamos, portanto, que resta recebido e conhecido ambos pedidos por reunirem as hipóteses legais intrínsecas e extrínsecas de admissibilidade, sendo eles **tempestivos**.

DO QUESTIONAMENTO 1

Boa tarde, estou com uma dúvida em relação aos serviços de instalação e/ou desinstalação de equipamentos de condicionadores de ar, uma vez que na disposição do objeto consta a instalação e/ou desinstalação de equipamentos, mas nos itens não se fala em pagamento desses serviços, conforme objeto e lote(s) descritos abaixo:

Neste caso a dúvida é de como será pago a realização destes serviços (INSTALAÇÃO e/ou DESINSTALAÇÃO) ?

DAS RESPOSTAS.

RESPOSTA EQUIPE PM/RO AO QUESTIONAMENTO 1

Embora a leitura do item 2 "Do Objeto" dê a impressão de que a desinstalação e instalação seja um serviço desassociado do serviço de manutenção corretiva, o item 6 "ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS (**MANUTENÇÃO CORRETIVA**)", esclarece que o pagamento da instalação e desinstalação de condicionadores de ar estará incluso no serviço manutenção **CORRETIVA**, ou seja, quando a empresa for solicitada e averiguar a necessidade desta modalidade de manutenção, e consequentemente exista a necessidade de desinstalação/reinstalação do aparelho, neste caso o serviço deverá ser discriminado e o mesmo será pago como serviço de manutenção corretiva, pois em alguns casos não será possível manter o equipamento sem que este seja desinstalado e consequentemente reinstalado após a manutenção.

TERMO DE REFERÊNCIA

(.....)

3.7. Dos custos

3.7.1. A manutenção preventiva terá custos fixo, obedecendo o calendário bimestral e quadrimestral.

3.7.2. A manutenção corretiva e peças de reposição terá custos variável de acordo com a demanda apresentada.

(.....)

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE LICITAÇÕES - SUPEL/RO
Equipe de licitação KAPPA

6. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS (MANUTENÇÃO CORRETIVA)

6.1. Segundo NBR 5462/1994, a Manutenção Corretiva é a manutenção efetuada após a ocorrência de uma pane, destinada a recolocar um item em condições de executar uma função requerida.

6.1.1. Toda manutenção corretiva será acionada através de demanda, e controlada pela divisão de suprimentos da DAAL.

6.2. Consiste no atendimento às solicitações do Contratante, quantas vezes forem necessárias, sempre que houver paralisação do equipamento ou quando for detectada a necessidade de recuperação, substituição de peças ou para a correção de defeitos que venham prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos.

6.3. A Manutenção Corretiva destina-se a sanar falhas e/ou defeitos que afetem o perfeito funcionamento dos equipamentos, e que não podem ser previstos ou antecipados pela ocasião da manutenção preventiva, compreendendo principalmente o desempenho dos seguintes procedimentos:

6.3.1. Correção de falhas e/ou defeitos detectados pelo fiscal do contrato, constatados através de inspeções periódicas nos equipamentos e registrado em Planilha de Inspeção;

6.3.2. Correção de falhas e/ou defeitos detectados pelo Contratado por ocasião da execução de outros serviços;

6.3.3. Substituição de peças e componentes que apresentarem desgaste anormal ou que comprovadamente não puderam ser antecipados pela manutenção preventiva.

6.4. A chamada para manutenção corretiva deverá ser atendida no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após sua efetiva solicitação.

6.5. A conclusão dos serviços ficará condicionada à extensão de sua complexidade, não podendo ultrapassar o prazo máximo de 03 (três) dias, salvo anuência por escrito do contratante.

6.6. O contratado deverá apresentar justificativa por escrito, sempre que o conserto dos equipamentos, partes ou peças removidas, exija prazo superior ao disposto neste termo.

6.7. Não será devido pagamento por parte da Administração de quaisquer valores adicionais devidos à mão-de-obra, além do valor previsto para a manutenção corretiva relacionado ao anexo III, exceto os não esteja no rol das ralação prevista, sendo que a contratada deverá comprovar se os eventuais serviços estão de acordo com o valor de mercado.

6.8. Da manutenção corretiva (substituição de peças exceto compressor e ventilador)

6.8.1. Este tipo de manutenção corretiva consiste em visitas técnicas avulsas para diagnóstico e reparo dos equipamentos

6.8.2. As peças utilizadas pela Contratada, após aprovação do Gestor do Contrato, serão pagas à parte, somando-se ao valor do serviço de manutenção corretiva.

6.8.3. O pagamento para este tipo de manutenção não contempla a substituição do Compressor e do Ventilador do equipamento, somente das demais peças exemplificadas no anexo III do presente instrumento.

6.8.4. Quando algum equipamento apresentar defeito e se enquadrar em mais de um dos subitens 6.8 ou 6.9 deste Termo de Referência somente será cobrado o valor do maior serviço apresentado na proposta de preços.

6.8.5. Após a Vistoria Inicial ou Preliminar, por interesse da Contratante poderá o Gestor do Contrato substituir um serviço por outro, mediante a

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE LICITAÇÕES - SUPEL/RO
Equipe de licitação **KAPPA**

formalização entre Contratada e a Contratante, através de documento impresso ou eletrônico (Aplicável quando não for economicamente viável o reparo sendo necessária uma desinstalação e/ou instalação de novo equipamento).

6.9. Da manutenção corretiva (substituição de compressor e ventilador)

6.9.1. Este tipo de manutenção corretiva consiste em visitas técnicas avulsas para diagnóstico e reparo do equipamento.

6.9.2. Os Compressores e Ventiladores utilizados pela Contratada, após aprovação do Gestor do Contrato, serão pagos à parte, somando-se ao valor do serviço manutenção corretiva.

6.9.3. Quando algum equipamento apresentar defeito e se enquadrar em mais de um dos subitens 6.8 ou 6.9 deste Termo de Referência somente será cobrado o valor do maior serviço apresentado na proposta de preços.

6.9.4. Após a Vistoria Inicial ou Preliminar por interesse da Contratante poderá o Gestor do Contrato substituir um serviço por outro mediante a formalização entre Contratada e a Contratante, através de documento impresso ou eletrônico (Aplicável quando não for economicamente viável o reparo sendo necessária uma desinstalação e/ou instalação de novo equipamento).

6.10. Do remanejamento

6.10.1. Poderão ocorrer quando da necessidade de conserto do aparelho de ar condicionado, quando houver mudança de endereço das unidades (município) e /ou troca de aparelhos, para a continuação dos serviços prestados pela PMRO.

6.11. Da desinstalação e instalação

6.11.1. Os serviços de desinstalação consistem na retirada do equipamento de seu local instalado, com o recolhimento de gás, a retirada das tubulações e o isolamento do circuito de alimentação.

6.11.2. O serviço de instalação deverá seguir as recomendações técnicas do manual do fabricante do equipamento, devendo, ainda, ser executado com suporte adequado e com calços antivibração.

6.11.3. Quando da instalação de um equipamento a Contratada será responsável pelo fornecimento de uma tubulação de cobre com até 10 (dez) metros de distância entre a unidade condensadora e a evaporadora. Quando for necessário tubulação maior, a Contratante poderá fornecê-la ou optar por pagá-la como peça, ficando a critério do Gestor definir a forma de fornecimento conforme a situação exigir.

6.11.4. Quando da instalação de um equipamento a Contratada será responsável pelo fornecimento de tubulação de dreno e cabos de energia elétrica com até 10 (dez) metros de distância entre a unidade condensadora e a evaporadora e/ou entre estas e o circuito elétrico alimentador. Caso seja necessária uma metragem maior, a Contratante poderá fornecê-la ou optar por pagá-la como peça, ficando a critério do Gestor definir a forma de fornecimento conforme a situação exigir.

Giovani Martins de **Andrade** Cardoso - **1º Ten PM**

Chefe da Divisão de Compras/DOF da PMRO

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE LICITAÇÕES - SUPEL/RO
Equipe de licitação KAPPA

DA DECISÃO

Desta forma, considera-se sanado o Pedido de ESCLARECIMENTO.

Colocamo-nos a disposição para quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários através do telefone (69)3212-9272, e-mail: supel.kappa@gmail.com.

Porto Velho, 08 de abril de 2021.

IIZAURA TAUFMANN FERREIRA
Pregoeira da Equipe KAPPA/SUPEL/RO