

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 687/2020/GAMA/SUPEL/RO								
Razão Social da Empresa: FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI								
Endereço: Av Calama, 6339 Bairro Aponia CEP 76.824.181 Porto Velho – RO								
Telefone: (069) 3227-9383 Cel. (069) 99277-4410	Resp. Fagner Lemos – Administrador							
E-mail: tecnocenterpvh@gmail.com	CNPJ: 29.811.993/0001-63							
Validade da proposta: 90 Dias								
Prazo de entrega: Conforme termo de referência								
Banco: Banco do Brasil	Agência: 5885-8	Conta Corrente: 18.007-6						
LOTE III								
ITEM	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR TOTAL (12 meses) R\$				
05	LOTE III - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI PORTO VELHO SHOPPING - PORTO VELHO), FROTA ÚNICA, HANGAR: Manutenção Preventiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme o Termo de Referência: item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Janela	SERVIÇOS	01	R\$ 99.972,00				
06	LOTE III - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI PORTO VELHO SHOPPING - PORTO VELHO), FROTA ÚNICA, HANGAR: Manutenção corretiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme o Termo de Referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Janela.	SERVIÇOS PEÇAS	01	R\$ 64.901,46				
VALOR FINAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DO LOTE III				R\$ 164.873,46				

Porto Velho 23 de Fevereiro de 2021.

OBS:

Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações descritas nos Anexos I, deste Edital.

Declaramos que todos os impostos, taxas, Mão de obra, seguros, inclusive frentes, bem como quaisquer outras despesas estão inclusos na presente proposta.

Declaramos ainda que, o Banco, o Agencia e a conta corrente, informados nesta proposta, serão únicos e exclusivos para todos os recebimentos relativos ao cumprimento das obrigações contratuais.

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletrônicos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53

FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO
RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE III					
SPLIT - 12.000 BTUS					
ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
1	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
2	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
3	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
4	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
5	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
6	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
7	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
8	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
9	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
10	Desincrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
11	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
12	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
13	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
14	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
15	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
16	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
17	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
18	Desincrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
19	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
20	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
21	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
22	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
23	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
24	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
25	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
26	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
27	Verificar ruído dos mancais e lubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
28	Verificar o sentido de rotação	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
29	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
30	Verificar aterramento	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
31	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

32	Verificar fixação e vibrações ou ruidos anormais	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
33	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
34	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
35	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
36	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
37	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
38	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
39	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
40	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
41	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
42	Reapertar as conexões	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
43	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
44	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
45	Vazões de ar	Anual	6	R\$ 14,00	R\$ 84,00
46	Temperatura de retorno do ar	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
47	Temperatura de insuflamento	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
48	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
49	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
50	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 12,50	R\$ 900,00
51	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
52	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
53	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
54	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
55	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	6	R\$ 12,50	R\$ 300,00
56	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
57	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
58	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	6	R\$ 14,00	R\$ 84,00
59	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	6	R\$ 12,50	R\$ 150,00
60	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
61	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	6	R\$ 12,00	R\$ 864,00
VALOR TOTAL SPLIT 12.000 BTUS					R\$ 33.324,00
SPLIT - 18.000 BTUS					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
62	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
63	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
64	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
65	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
66	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
67	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
68	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
69	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
70	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
71	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
72	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
73	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
74	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
75	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
76	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
77	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
78	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
79	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
80	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
81	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
82	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
83	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
84	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
85	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
86	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
87	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
88	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
89	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
90	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
91	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
92	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
93	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
94	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

95	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
96	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
97	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
98	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
99	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
100	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
101	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
102	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
103	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
104	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
105	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
106	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
107	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
108	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
109	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
110	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
111	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,50	R\$ 150,00
112	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
113	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
114	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
115	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
116	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
117	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
118	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
119	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
120	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
121	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
122	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
VALOR TOTAL SPLIT 18.000 BTUS					R\$ 5.554,00
SPLIT - 24.000 BTUS					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
123	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
124	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
125	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
126	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
127	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
128	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
129	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
130	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
131	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
132	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
133	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
134	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
135	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
136	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
137	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
138	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
139	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
140	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
141	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
142	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
143	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
144	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
145	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
146	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
147	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
148	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
149	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
150	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
151	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
152	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
153	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
154	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
155	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

156	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
157	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
158	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
159	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
160	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
161	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
162	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
163	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
164	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
165	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
166	Corrente, comparar com a nominal Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
167	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
168	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
169	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
170	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
171	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
172	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,50	R\$ 150,00
173	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
174	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
175	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
176	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
177	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
178	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
179	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
180	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
181	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
182	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
183	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
VALOR TOTAL SPLIT 24.000 BTUS					R\$ 5.554,00
SPLIT - 30.000 BTUS					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
184	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
185	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
186	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
187	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
188	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
189	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
190	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
191	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
192	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
193	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
194	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
195	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
196	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
197	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
198	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
199	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
200	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
201	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
202	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
203	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
204	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
205	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
206	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
207	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
208	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
209	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
210	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
211	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
212	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
213	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
214	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
215	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
216	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

217	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
218	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
219	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
220	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
221	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
222	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
223	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
224	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
225	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
226	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
227	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
228	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
229	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
230	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
231	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
232	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
233	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,50	R\$ 150,00
234	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
235	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
236	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
237	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
238	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
239	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
240	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
241	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
242	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
243	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
244	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
VALOR TOTAL SPLIT 30.000 BTUS					R\$ 5.554,00
SPLIT - 36.000 BTUS					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
245	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
246	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
247	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
248	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
249	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
250	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
251	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
252	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
253	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
254	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
255	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
256	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
257	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
258	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
259	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
260	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
261	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
262	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
263	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
264	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
265	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
266	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
267	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
268	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
269	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
270	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
271	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
272	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
273	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
274	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
275	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
276	Verificar fixação e vibrações ou ruidos anormais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
277	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

278	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
279	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
280	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
281	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
282	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
283	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
284	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
285	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
286	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
287	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
288	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
289	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
290	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
291	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
292	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
293	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
294	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,50	R\$ 150,00
295	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
296	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
297	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
298	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
299	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
300	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
301	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
302	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
303	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
304	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
305	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
VALOR TOTAL SPLIT 36.000 BTUS					R\$ 5.554,00
SPLIT - 58.000 BTUS					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
306	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
307	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
308	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
309	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
310	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
311	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
312	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
313	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
314	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
315	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
316	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
317	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
318	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
319	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
320	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
321	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
322	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
323	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
324	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
325	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
326	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
327	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
328	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
329	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
330	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
331	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
332	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
333	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
334	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
335	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
336	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
337	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
338	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponâ

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

339	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
340	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
341	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
342	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
343	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
344	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
345	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
346	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
347	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
348	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
349	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
350	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
351	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
352	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
353	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
354	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
355	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 12,50	R\$ 150,00
356	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
357	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
358	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
359	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
360	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 12,50	R\$ 50,00
361	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
362	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
363	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 14,00	R\$ 14,00
364	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 12,50	R\$ 25,00
365	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
366	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 12,00	R\$ 144,00
VALOR TOTAL SPLIT 58.000 BTUS					R\$ 5.554,00

SPLIT - 60.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
------	-----------	---------------	------------------	-----------------------------	-----------------------------

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponâ

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

367	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
368	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
369	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
370	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
371	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
372	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
373	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
374	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
375	Limpeza da serpentina	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
376	Desincrustação da serpentina	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
377	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
378	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
379	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
380	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
381	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
382	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
383	Limpeza da serpentina	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
384	Desincrustação da serpentina	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
385	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
386	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
387	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
388	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
389	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
390	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
391	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
392	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
393	Verificar ruido dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
394	Verificar o sentido de rotação	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
395	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
396	Verificar aterramento	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
397	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
398	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
399	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
400	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
401	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

402	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
403	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
404	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
405	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
406	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
407	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
408	Reapertar as conexões	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
409	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
410	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
411	Vazões de ar	Anual	4	R\$ 14,00	R\$ 56,00
412	Temperatura de retorno do ar	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
413	Temperatura de insuflamento	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
414	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
415	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
416	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	4	R\$ 12,50	R\$ 600,00
417	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
418	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
419	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
420	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
421	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	4	R\$ 12,50	R\$ 200,00
422	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
423	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
424	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	4	R\$ 14,00	R\$ 56,00
425	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	4	R\$ 12,50	R\$ 100,00
426	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
427	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	4	R\$ 12,00	R\$ 576,00
VALOR TOTAL SPLIT 60.000 BTUS					R\$ 22.216,00

AR DE JANELA - 18.000 BTUS

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
428	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
429	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

430	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
431	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
432	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
433	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
434	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
435	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
436	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
437	Desincrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
438	Conferir circuito elétrico do controle (certificarse de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
439	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
440	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
441	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
442	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
443	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
444	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
445	Desincrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
446	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
447	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
448	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
449	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
450	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
451	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
452	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
453	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
454	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
455	Verificar o sentido de rotação	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
456	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
457	Verificar aterramento	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
458	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
459	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
460	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
461	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
462	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
463	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
464	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

465	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
466	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
467	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
468	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
469	Reapertar as conexões	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
470	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
471	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
472	Vazões de ar	Anual	3	R\$ 14,00	R\$ 42,00
473	Temperatura de retorno do ar	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
474	Temperatura de insuflamento	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
475	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
476	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
477	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 12,50	R\$ 450,00
478	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
479	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
480	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
481	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
482	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	3	R\$ 12,50	R\$ 150,00
483	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
484	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
485	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	3	R\$ 14,00	R\$ 42,00
486	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	3	R\$ 12,50	R\$ 75,00
487	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
488	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	3	R\$ 12,00	R\$ 432,00
VALOR TOTAL AR DE JANELA 18.000 BTUS					R\$ 16.662,00

VALOR TOTAL LOTE	R\$ 99.972,00
------------------	---------------

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

PEÇAS					
LOTE III					
SPLIT - 12.000 BTUS					
ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
1	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 10,00	R\$ 245,34
2	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 10,00	R\$ 23,06
3	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 10,00	R\$ 19,43
4	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 10,00	R\$ 38,57
5	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 10,00	R\$ 735,59
6	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 10,00	R\$ 248,60
7	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 10,00	R\$ 274,42
8	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 10,00	R\$ 151,97
9	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 10,00	R\$ 69,56
10	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 10,00	R\$ 248,61
11	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 10,00	R\$ 490,53
12	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 10,00	R\$ 734,90
13	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 10,00	R\$ 88,81
14	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 10,00	R\$ 52,18
15	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 10,00	R\$ 83,26
16	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 10,00	R\$ 1.151,42
17	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 10,00	R\$ 1.151,42
18	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 10,00	R\$ 86,73
19	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 10,00	R\$ 736,90
20	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 10,00	R\$ 125,97
21	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 10,00	R\$ 81,66
22	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 10,00	R\$ 62,24
23	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 10,00	R\$ 42,57
24	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 10,00	R\$ 75,40
25	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 10,00	R\$ 54,11
26	Pistão Orifício	1	R\$ 22,20	R\$ 10,00	R\$ 32,20
27	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 10,00	R\$ 125,72
28	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 10,00	R\$ 147,49
29	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 10,00	R\$ 711,70
30	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 10,00	R\$ 151,97
31	Rolamento esferico	1	R\$ 73,40	R\$ 10,00	R\$ 83,40
VALOR TOTAL SPLIT 12.000 BTUS					R\$ 8.325,73

SPLIT - 18.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
32	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 20,00	R\$ 255,34
33	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,63	R\$ 20,00	R\$ 34,63
34	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,47	R\$ 20,00	R\$ 31,47
35	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,48	R\$ 20,00	R\$ 52,48
36	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 20,00	R\$ 745,59
37	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 20,00	R\$ 258,60
38	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,43	R\$ 20,00	R\$ 284,43
39	Corpo acurador duplo	1	R\$ 123,97	R\$ 20,00	R\$ 143,97
40	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 20,00	R\$ 79,56
41	Motor Eletrico	1	R\$ 473,94	R\$ 20,00	R\$ 493,94
42	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 20,00	R\$ 500,53
43	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 40,00	R\$ 764,90
44	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,80	R\$ 40,00	R\$ 118,80
45	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,17	R\$ 40,00	R\$ 82,17

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

46	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 40,00	R\$ 113,26
47	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,43	R\$ 40,00	R\$ 1.181,43
48	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,43	R\$ 40,00	R\$ 1.181,43
49	chave contactora	1	R\$ 76,33	R\$ 40,00	R\$ 116,33
50	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 40,00	R\$ 766,90
51	Capilar para split	1	R\$ 135,97	R\$ 40,00	R\$ 175,97
52	Relé	1	R\$ 71,83	R\$ 40,00	R\$ 111,83
53	Capacitor compressor	1	R\$ 56,93	R\$ 40,00	R\$ 96,93
54	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 20,00	R\$ 52,57
55	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,27	R\$ 20,00	R\$ 97,27
56	Valvula de serviço	1	R\$ 47,81	R\$ 20,00	R\$ 67,81
57	Pistão Orifício	1	R\$ 24,21	R\$ 20,00	R\$ 44,21
58	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 20,00	R\$ 135,72
59	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 20,00	R\$ 157,49
60	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 20,00	R\$ 721,70
61	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,96	R\$ 20,00	R\$ 161,96
62	Rolamento esférico	1	R\$ 73,40	R\$ 20,00	R\$ 93,40
VALOR TOTAL SPLIT 18.000 BTUS					R\$ 9.122,62

SPLIT - 24.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
63	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 20,00	R\$ 255,34
64	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 20,00	R\$ 33,06
65	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 20,00	R\$ 29,43
66	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 20,00	R\$ 48,57
67	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 20,00	R\$ 745,59
68	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 20,00	R\$ 258,60
69	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 20,00	R\$ 284,42
70	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
71	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 20,00	R\$ 79,56
72	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 40,00	R\$ 278,61
73	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 40,00	R\$ 520,53
74	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 40,00	R\$ 764,90
75	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 40,00	R\$ 118,81
76	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 40,00	R\$ 82,18
77	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 40,00	R\$ 113,26
78	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 40,00	R\$ 1.181,42
79	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 40,00	R\$ 1.181,42
80	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 40,00	R\$ 116,73
81	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 40,00	R\$ 766,90
82	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 40,00	R\$ 155,97
83	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 40,00	R\$ 111,66
84	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 40,00	R\$ 92,24
85	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 40,00	R\$ 72,57
86	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 40,00	R\$ 105,40
87	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 40,00	R\$ 84,11
88	Pistão Orifício	1	R\$ 22,20	R\$ 40,00	R\$ 62,20
89	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 40,00	R\$ 155,72
90	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 40,00	R\$ 177,49
91	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 40,00	R\$ 741,70
92	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 40,00	R\$ 181,97
93	Rolamento esférico	1	R\$ 73,40	R\$ 40,00	R\$ 113,40
VALOR TOTAL SPLIT 24.000 BTUS					R\$ 9.075,73
SPLIT - 30.000 BTU					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
94	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 20,00	R\$ 255,34
95	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 20,00	R\$ 33,06
96	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 20,00	R\$ 29,43
97	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 20,00	R\$ 48,57
98	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 20,00	R\$ 745,59
99	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 20,00	R\$ 258,60
100	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 20,00	R\$ 284,42
101	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
102	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 20,00	R\$ 79,56
103	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 20,00	R\$ 258,61
104	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 40,00	R\$ 520,53
105	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 40,00	R\$ 764,90
106	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 40,00	R\$ 118,81
107	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 40,00	R\$ 82,18
108	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 40,00	R\$ 113,26
109	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 40,00	R\$ 1.181,42
110	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 40,00	R\$ 1.181,42
111	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 20,00	R\$ 96,73
112	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 20,00	R\$ 746,90
113	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 20,00	R\$ 135,97
114	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 20,00	R\$ 91,66
115	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 20,00	R\$ 72,24
116	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 20,00	R\$ 52,57
117	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 20,00	R\$ 85,40
118	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 20,00	R\$ 64,11
119	Pistão Orifício	1	R\$ 22,20	R\$ 20,00	R\$ 42,20
120	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 20,00	R\$ 135,72
121	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 20,00	R\$ 157,49
122	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 20,00	R\$ 721,70
123	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
124	Rolamento esferico	1	R\$ 73,40	R\$ 20,00	R\$ 93,40
VALOR TOTAL SPLIT 30.000 BTUS					R\$ 8.775,73

SPLIT - 36.000 BTUS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
125	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 20,00	R\$ 255,34
126	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 20,00	R\$ 33,06
127	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 20,00	R\$ 29,43
128	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 20,00	R\$ 48,57
129	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 20,00	R\$ 745,59
130	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 20,00	R\$ 258,60
131	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 20,00	R\$ 284,42
132	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
133	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 20,00	R\$ 79,56
134	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 20,00	R\$ 258,61
135	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 40,00	R\$ 520,53
136	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 40,00	R\$ 764,90
137	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 20,00	R\$ 98,81
138	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 20,00	R\$ 62,18
139	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 20,00	R\$ 93,26
140	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 20,00	R\$ 1.161,42
141	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 20,00	R\$ 1.161,42
142	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 20,00	R\$ 96,73

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

143	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 20,00	R\$ 746,90
144	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 20,00	R\$ 135,97
145	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 20,00	R\$ 91,66
146	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 20,00	R\$ 72,24
147	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 20,00	R\$ 52,57
148	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 20,00	R\$ 85,40
149	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 20,00	R\$ 64,11
150	Pistão Orifício	1	R\$ 22,20	R\$ 20,00	R\$ 42,20
151	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 20,00	R\$ 135,72
152	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 20,00	R\$ 157,49
153	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 20,00	R\$ 721,70
154	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
155	Rolamento esferico	1	R\$ 73,40	R\$ 20,00	R\$ 93,40
VALOR TOTAL SPLIT 36.000 BTUS					R\$ 8.675,73

SPLIT - 58.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
156	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 20,00	R\$ 255,34
157	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 20,00	R\$ 33,06
158	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 20,00	R\$ 29,43
159	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 20,00	R\$ 48,57
160	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 20,00	R\$ 745,59
161	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 20,00	R\$ 258,60
162	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 20,00	R\$ 284,42
163	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
164	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 20,00	R\$ 79,56
165	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 20,00	R\$ 258,61
166	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 20,00	R\$ 500,53
167	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 20,00	R\$ 744,90
168	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 20,00	R\$ 98,81
169	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 20,00	R\$ 62,18
170	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 20,00	R\$ 93,26
171	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 20,00	R\$ 1.161,42
172	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 20,00	R\$ 1.161,42
173	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 20,00	R\$ 96,73
174	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 20,00	R\$ 746,90
175	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 20,00	R\$ 135,97
176	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 20,00	R\$ 91,66
177	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 20,00	R\$ 72,24
178	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 20,00	R\$ 52,57
179	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 20,00	R\$ 85,40
180	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 20,00	R\$ 64,11
181	Pistão Orifício	1	R\$ 22,20	R\$ 20,00	R\$ 42,20
182	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 20,00	R\$ 135,72
183	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 20,00	R\$ 157,49
184	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 20,00	R\$ 721,70
185	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 20,00	R\$ 161,97
186	Rolamento esferico	1	R\$ 73,40	R\$ 20,00	R\$ 93,40
VALOR TOTAL SPLIT 58.000 BTUS					R\$ 8.675,73

SPLIT - 60.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
187	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 15,00	R\$ 250,34
188	Sensor de desgelo	1	R\$ 13,06	R\$ 15,00	R\$ 28,06
	Sensor da serpentina	1	R\$ 9,43	R\$ 15,00	R\$ 24,43

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

190	Turbina da evaporadora	1	R\$ 28,57	R\$ 15,00	R\$ 43,57
191	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 725,59	R\$ 15,00	R\$ 740,59
192	Chicote de alimentação	1	R\$ 238,60	R\$ 15,00	R\$ 253,60
193	Placas Eletronicas	1	R\$ 264,42	R\$ 15,00	R\$ 279,42
194	Corpo acurador duplo	1	R\$ 141,97	R\$ 15,00	R\$ 156,97
195	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,56	R\$ 15,00	R\$ 74,56
196	Motor Eletrico	1	R\$ 238,61	R\$ 15,00	R\$ 253,61
197	Motor passo corrente continua	1	R\$ 480,53	R\$ 15,00	R\$ 495,53
198	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 724,90	R\$ 15,00	R\$ 739,90
199	Hélice da condesadora	1	R\$ 78,81	R\$ 15,00	R\$ 93,81
200	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,18	R\$ 15,00	R\$ 57,18
201	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,26	R\$ 15,00	R\$ 88,26
202	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 30,00	R\$ 1.171,42
203	Compressor alternativo	1	R\$ 1.141,42	R\$ 30,00	R\$ 1.171,42
204	chave contactora	1	R\$ 76,73	R\$ 15,00	R\$ 91,73
205	Condesador	1	R\$ 726,90	R\$ 15,00	R\$ 741,90
206	Capilar para split	1	R\$ 115,97	R\$ 15,00	R\$ 130,97
207	Relé	1	R\$ 71,66	R\$ 15,00	R\$ 86,66
208	Capacitor compressor	1	R\$ 52,24	R\$ 15,00	R\$ 67,24
209	Capacitor do motor	1	R\$ 32,57	R\$ 15,00	R\$ 47,57
210	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 65,40	R\$ 15,00	R\$ 80,40
211	Valvula de serviço	1	R\$ 44,11	R\$ 15,00	R\$ 59,11
212	Pistão Orificio	1	R\$ 22,20	R\$ 15,00	R\$ 37,20
213	Porca curta	1	R\$ 115,72	R\$ 15,00	R\$ 130,72
214	Retentor acurador	1	R\$ 137,49	R\$ 30,00	R\$ 167,49
215	Transformador	1	R\$ 701,70	R\$ 30,00	R\$ 731,70
216	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 141,97	R\$ 30,00	R\$ 171,97
217	Rolamento esferico	1	R\$ 73,40	R\$ 30,00	R\$ 103,40
VALOR TOTAL SPLIT 60.000 BTUS					R\$ 8.570,73

AR JANELA - 18.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
218	Helice	1	R\$ 82,32	R\$ 20,00	R\$ 102,32
219	Kit Aletas	1	R\$ 95,00	R\$ 20,00	R\$ 115,00
220	Filtro de Ar	1	R\$ 70,76	R\$ 20,00	R\$ 90,76
221	Turbina	1	R\$ 1.118,46	R\$ 20,00	R\$ 1.138,46
222	Transformador	1	R\$ 1.118,46	R\$ 20,00	R\$ 1.138,46
223	Condesador	1	R\$ 77,49	R\$ 20,00	R\$ 97,49
224	Termostato Cr	1	R\$ 705,68	R\$ 20,00	R\$ 725,68
225	Motor Condensador	1	R\$ 120,52	R\$ 20,00	R\$ 140,52
226	Turbina	1	R\$ 71,29	R\$ 20,00	R\$ 91,29
227	Válvula Reversora	1	R\$ 59,48	R\$ 20,00	R\$ 79,48
VALOR TOTAL AR JANELA 18.000 BTUS					R\$ 3.719,46

VALOR TOTAL LOTE R\$ 64.901,46

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Elétricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Porto Velho, 23 de fevereiro de 2021

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

Fagner Lemos Lopes
RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53
FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 687/2020/GAMA/SUPEL/RO

Razão Social da Empresa: FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

Endereço: Av Calama, 6339 Bairro Aponia CEP 76.824.181 Porto Velho – RO

Telefone: (069) 3227-9383 Cel. (069) 99277-4410

Resp. Fagner Lemos – Administrador

E-mail: tecnocenterpvh@gmail.com

CNPJ: 29.811.993/0001-63

Validade da proposta: 90 Dias

Prazo de entrega: Conforme termo de referência

Banco: Banco do Brasil

Agência: 5885-8

Conta Corrente: 18.007-6

LOTE IV

ITEM	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR TOTAL (12 meses) R\$
07	LOTE IV - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - ARIQUEMES): Manutenção Preventiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar.	SERVIÇOS PREVENTIVA	01	R\$ 695.696,01
08	LOTE IV - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - ARIQUEMES): Manutenção corretiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de Referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar.	SERVIÇOS PEÇAS CORRETIVA	01	R\$ 236.878,09
VALOR FINAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DO LOTE IV				R\$ 932.574,10

Porto Velho 23 de Fevereiro de 2021.

OBS:

Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações descritas nos Anexos I, deste Edital.

Declaramos que todos os impostos, taxas, Mão de obra, seguros, inclusive frentes, bem como quaisquer outras despesas estão inclusos na presente proposta.

Declaramos ainda que, o Banco, o Agencia e a conta corrente, informados nesta proposta, serão únicos e exclusivos para todos os recebimentos relativos ao cumprimento das obrigações contratuais.

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53

FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE IV

SPLIT - 12.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
1	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
2	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
3	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
4	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
5	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
6	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
7	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
8	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
9	Limpeza da serpentina	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
10	Desincrustação da serpentina	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
11	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
12	Verificar botoeiras, knobs, etc. e reparar, se necessário	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
13	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
14	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
15	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
16	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
17	Limpeza da serpentina	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
18	Desencrustação da serpentina	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
19	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
20	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
21	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
22	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
23	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
24	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
25	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
26	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
27	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
28	Verificar o sentido de rotação	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
29	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
30	Verificar aterramento	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
31	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
32	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
33	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

34	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
35	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
36	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
37	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
38	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
39	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
40	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
41	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
42	Reapertar as conexões	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
43	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
44	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
45	Vazões de ar	Anual	8	R\$ 150,00	R\$ 3.640,00
46	Temperatura de retorno do ar	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
47	Temperatura de insuflamento	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
48	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
49	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
50	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
51	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
52	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
53	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
54	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
55	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	8	R\$ 70,00	R\$ 2.240,00
56	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
57	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
58	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	8	R\$ 150,00	R\$ 1.200,00
59	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	8	R\$ 60,00	R\$ 960,00
60	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	8	R\$ 30,00	R\$ 2.880,00
61	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	8	R\$ 25,00	R\$ 2.400,00
VALOR TOTAL SPLIT 12.000 BTUS					R\$ 142.920,00
SPLIT - 18.000 BTUS					
ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
62	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

63	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
64	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
65	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
66	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
67	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
68	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
69	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
70	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
71	Desencrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
72	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
73	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
74	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
75	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
76	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
77	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
78	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
79	Desencrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
80	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
81	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
82	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
83	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
84	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
85	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
86	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
87	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
88	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
89	Verificar o sentido de rotação	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
90	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
91	Verificar aterramento	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
92	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
93	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
94	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
95	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
96	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
97	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
98	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

99	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
100	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
101	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
102	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
103	Reapertar as conexões	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
104	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
105	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
106	Vazões de ar	Anual	6	R\$ 150,00	R\$ 2.730,00
107	Temperatura de retorno do ar	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
108	Temperatura de insuflamento	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
109	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
110	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
111	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
112	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
113	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
114	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
115	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
116	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	6	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
117	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
118	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
119	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	6	R\$ 150,00	R\$ 900,00
120	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	6	R\$ 60,00	R\$ 720,00
121	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	6	R\$ 30,00	R\$ 2.160,00
122	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	6	R\$ 25,00	R\$ 1.800,00
VALOR TOTAL SPLIT 18.000 BTUS					R\$ 107.190,00

SPLIT - 24.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
123	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
124	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
125	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
126	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

127	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
128	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
129	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
130	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
131	Limpeza da serpentina	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
132	Desencrustação da serpentina	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
133	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
134	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
135	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
136	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
137	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
138	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
139	Limpeza da serpentina	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
140	Desencrustação da serpentina	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
141	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
142	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
143	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
144	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
145	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
146	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
147	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
148	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
149	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
150	Verificar o sentido de rotação	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
151	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
152	Verificar aterramento	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
153	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
154	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
155	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
156	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
157	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
158	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
159	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
160	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
161	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
162	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
163	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

164	Reapertar as conexões	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
165	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
166	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
167	Vazões de ar	Anual	9	R\$ 150,00	R\$ 4.095,00
168	Temperatura de retorno do ar	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
169	Temperatura de insuflamento	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
170	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
171	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
172	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
173	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
174	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
175	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
176	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
177	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	9	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
178	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
179	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
180	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	9	R\$ 150,00	R\$ 1.350,00
181	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	9	R\$ 60,00	R\$ 1.080,00
182	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	9	R\$ 30,00	R\$ 3.240,00
183	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	9	R\$ 25,00	R\$ 2.700,00
VALOR TOTAL SPLIT 24.000 BTUS					R\$ 160.785,00

SPLIT - 30.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
184	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
185	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
186	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
187	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
188	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
189	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
190	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
191	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
192	Limpeza da serpentina	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

193	Desencrustação da serpentina	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
194	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
195	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
196	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
197	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
198	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
199	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
200	Limpeza da serpentina	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
201	Desencrustação da serpentina	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
202	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
203	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
204	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
205	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
206	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
207	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
208	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
209	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
210	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
211	Verificar o sentido de rotação	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
212	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
213	Verificar aterramento	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
214	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
215	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
216	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
217	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
218	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
219	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
220	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
221	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
222	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
223	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
224	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
225	Reapertar as conexões	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
226	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
227	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
228	Vazões de ar	Anual	7	R\$ 150,00	R\$ 3.185,00
229	Temperatura de retorno do ar	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
230	Temperatura de insuflamento	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

231	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
232	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
233	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
234	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
235	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
236	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
237	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
238	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	7	R\$ 70,00	R\$ 1.960,00
239	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
240	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
241	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	7	R\$ 150,00	R\$ 1.050,00
242	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	7	R\$ 60,00	R\$ 840,00
243	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	7	R\$ 30,00	R\$ 2.520,00
244	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	7	R\$ 25,00	R\$ 2.100,00
VALOR TOTAL SPLIT 30.000 BTUS					R\$ 125,055,00

SPLIT - 42.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
245	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
246	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
247	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
248	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
249	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
250	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
251	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
252	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
253	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
254	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
255	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
256	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
257	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

258	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
259	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
260	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
261	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
262	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
263	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
264	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
265	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
266	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
267	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
268	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
269	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
270	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
271	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
272	Verificar o sentido de rotação	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
273	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
274	Verificar aterramento	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
275	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
276	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
277	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
278	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
279	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
280	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
281	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
282	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
283	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
284	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
285	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
286	Reapertar as conexões	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
287	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
288	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
289	Vazões de ar	Anual	2	R\$ 150,00	R\$ 910,00
290	Temperatura de retorno do ar	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
291	Temperatura de insuflamento	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
292	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
293	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
294	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
295	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

296	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
297	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
298	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
299	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
300	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
301	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
302	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	2	R\$ 150,00	R\$ 300,00
303	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
304	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
305	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	2	R\$ 25,00	R\$ 600,00
VALOR TOTAL SPLIT 42.000 BTUS					R\$ 35.730,00

SPLIT - 48.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
306	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
307	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
308	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
309	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
310	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
311	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
312	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
313	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
314	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
315	Desencrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
316	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
317	Verificar botoeiras, knobs, etc. e reparar, se necessário	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
318	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
319	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
320	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
321	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
322	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
323	Desencrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

324	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
325	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
326	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
327	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
328	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
329	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
330	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
331	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
332	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
333	Verificar o sentido de rotação	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
334	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
335	Verificar aterramento	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
336	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
337	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
338	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
339	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
340	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
341	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
342	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
343	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
344	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
345	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
346	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
347	Reapertar as conexões	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
348	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
349	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
350	Vazões de ar	Anual	3	R\$ 150,00	R\$ 1.365,00
351	Temperatura de retorno do ar	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
352	Temperatura de insuflamento	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
353	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
354	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
355	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
356	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
357	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
358	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
359	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

360	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	3	R\$ 70,00	R\$ 840,00
361	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
362	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
363	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	3	R\$ 150,00	R\$ 450,00
364	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	3	R\$ 60,00	R\$ 360,00
365	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	3	R\$ 30,00	R\$ 1.080,00
366	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	3	R\$ 25,00	R\$ 900,00
VALOR TOTAL SPLIT 48.000 BTUS					R\$ 53.595,00

SPLIT - 60.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
367	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
368	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
369	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
370	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
371	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
372	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
373	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
374	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
375	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
376	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
377	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
378	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
379	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
380	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
381	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
382	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
383	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
384	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
385	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
386	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
387	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
388	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
389	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
390	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

391	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
392	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
393	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
394	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
395	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
396	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
397	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
398	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
399	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
400	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
401	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
402	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
403	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
404	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
405	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
406	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
407	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
408	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
409	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
410	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
411	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 150,00	R\$ 455,00
412	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
413	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
414	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
415	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
416	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
417	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
418	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
419	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
420	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
421	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
422	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
423	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
424	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 150,00	R\$ 150,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

425	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
426	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
427	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 25,00	R\$ 300,00
VALOR TOTAL SPLIT 60.000 BTUS					R\$ 26.488,83

CORTINA DE AR 2786 M3/H

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
428	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
429	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
430	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
431	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
432	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
433	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
434	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
435	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
436	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
437	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
438	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
439	Verificar botoeiras, knobs, etc. e reparar, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
440	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
441	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
442	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
443	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
444	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
445	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
446	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
447	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
448	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
449	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
450	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
451	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
452	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
453	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
454	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
455	Verificar o sentido de rotação	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
456	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
457	Verificar aterramento	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
458	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
459	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

460	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
461	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
462	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
463	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
464	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
465	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
466	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
467	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
468	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
469	Reapertar as conexões	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
470	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
471	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
472	Vazões de ar	Anual	2	R\$ 150,00	R\$ 217,34
473	Temperatura de retorno do ar	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
474	Temperatura de insuflamento	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
475	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
476	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
477	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
478	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
479	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
480	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
481	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
482	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	2	R\$ 70,00	R\$ 560,00
483	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
484	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
485	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	2	R\$ 150,00	R\$ 300,00
486	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	2	R\$ 60,00	R\$ 240,00
487	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	2	R\$ 30,00	R\$ 720,00
488	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	2	R\$ 25,00	R\$ 600,00

VALOR TOTAL CORTINA DE AR 2786 M3/H **R\$ 35.037,34**

CORTINA DE AR 1520 M3/H

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
428	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

429	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
430	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
431	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
432	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
433	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
434	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
435	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
436	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
437	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
438	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
439	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
440	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
441	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
442	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
443	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
444	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
445	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
446	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
447	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
448	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
449	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
450	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
451	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
452	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
453	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 60,00	R\$ 120,00
454	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
455	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
456	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
457	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
458	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
459	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
460	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 30,00	R\$ 360,00
461	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
462	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 70,00	R\$ 280,00
463	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor		R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
464	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador		R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
465	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão		R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

466	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
467	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
468	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
469	Reapertar as conexões	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
470	Tensão, comparar com a nominal	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
471	Corrente, comparar com a nominal	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
472	Vazões de ar	R\$ 108,67	R\$ 108,67	R\$ 108,67	R\$ 108,67
473	Temperatura de retorno do ar	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
474	Temperatura de insuflamento	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
475	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
476	Verificar a instalação e suas condições locais	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
477	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
478	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
479	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
480	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
481	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
482	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00	R\$ 280,00
483	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
484	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
485	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ 150,00	R\$ 150,00
486	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00	R\$ 120,00
487	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00	R\$ 360,00
488	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00
VALOR TOTAL CORTINA DE AR 1520 M3/H					R\$ 15.802,40

VALOR TOTAL LOTE		R\$ 695.696,01
------------------	--	----------------

LOTE IV					
SPLIT - 12.000 BTUS					
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
1	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 700,00	R\$ 936,97
2	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 700,00	R\$ 714,76
3	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 700,00	R\$ 711,54
4	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 700,00	R\$ 732,70
5	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 700,00	R\$ 1.430,49
6	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 700,00	R\$ 940,24
7	Placas Eletrônicas	1	R\$ 266,24	R\$ 700,00	R\$ 966,24

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

8	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 700,00	R\$ 824,79
9	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 700,00	R\$ 759,96
10	Motor Elétrico	1	R\$ 477,20	R\$ 700,00	R\$ 1.177,20
11	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 700,00	R\$ 1.183,80
12	Motor do ventilador da condensadora	1	R\$ 729,78	R\$ 700,00	R\$ 1.429,78
13	Hélice da condensadora	1	R\$ 79,38	R\$ 700,00	R\$ 779,38
14	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 700,00	R\$ 742,46
15	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 700,00	R\$ 773,76
16	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 700,00	R\$ 1.849,26
17	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 700,00	R\$ 1.849,26
18	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 700,00	R\$ 777,28
19	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 700,00	R\$ 1.431,80
20	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 700,00	R\$ 816,79
21	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 700,00	R\$ 772,16
22	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 700,00	R\$ 757,34
23	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 700,00	R\$ 732,80
24	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 700,00	R\$ 777,85
25	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 700,00	R\$ 748,15
26	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 700,00	R\$ 724,39
27	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 700,00	R\$ 816,54
28	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 700,00	R\$ 838,47
29	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 700,00	R\$ 1.406,60
30	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 700,00	R\$ 842,94
31	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 700,00	R\$ 773,89
VALOR TOTAL SPLIT 12.000 BTUS					R\$ 30.019,59

SPLIT - 18.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
32	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
33	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
34	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,57	R\$ 800,00	R\$ 811,57
35	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
36	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
37	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,42	R\$ 800,00	R\$ 1.040,42
38	Placas Eletrônicas	1	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
39	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
40	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
41	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 800,00	R\$ 1.277,20
42	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
43	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 800,00	R\$ 1.529,78
44	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 800,00	R\$ 879,38
45	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
46	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
47	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
48	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
49	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28
50	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
51	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
52	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
53	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
54	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
55	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
56	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
57	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
58	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 800,00	R\$ 916,54
59	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocentervh.com.br



TECNO CENTER

60	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
61	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
62	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89
VALOR TOTAL SPLIT 18.000 BTUS					R\$ 33.119,80

SPLIT - 24.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
63	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
64	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
65	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 800,00	R\$ 811,54
66	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
67	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
68	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 800,00	R\$ 1.040,24
69	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
70	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
71	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
72	Motor Eletrico	1	R\$ 470,77	R\$ 800,00	R\$ 1.270,77
73	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
74	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
75	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,83	R\$ 800,00	R\$ 879,83
76	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
77	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
78	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
79	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
80	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28
81	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
82	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
83	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
84	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
85	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
86	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
87	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
88	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
89	Porca curta	1	R\$ 116,56	R\$ 800,00	R\$ 916,56
90	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47
91	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
92	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
93	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89
VALOR TOTAL SPLIT 24.000 BTUS					R\$ 32.867,65

SPLIT - 30.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
94	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
95	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
96	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 800,00	R\$ 811,54
97	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
98	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
99	Chicote de alimentação	1	R\$ 730,49	R\$ 620,00	R\$ 1.350,49
100	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
101	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
102	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
103	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 800,00	R\$ 1.277,20
104	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
105	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 800,00	R\$ 1.529,78
106	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 800,00	R\$ 879,38

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterph.com.br



TECNO CENTER

107	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
108	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
109	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
110	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
111	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28
112	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
113	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
114	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
115	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
116	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
117	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
118	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
119	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
120	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 800,00	R\$ 916,54
121	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47
122	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
123	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
124	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89
VALOR TOTAL SPLIT 30.000 BTUS					R\$ 33.429,84

SPLIT - 42.000 BTUS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
125	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
126	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
127	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 800,00	R\$ 811,54
128	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
129	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
130	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 800,00	R\$ 1.040,24
131	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
132	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
133	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
134	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 800,00	R\$ 1.277,20
135	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
136	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 800,00	R\$ 1.529,78
137	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 800,00	R\$ 879,38
138	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
139	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
140	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
141	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
142	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28
143	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
144	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
145	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
146	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
147	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
148	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
149	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
150	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
151	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 800,00	R\$ 916,54
152	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47
153	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
154	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
155	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89
VALOR TOTAL SPLIT 42.000 BTUS					R\$ 33.119,59

SPLIT - 48..000 BTUS

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
156	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
157	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
158	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 800,00	R\$ 811,54
159	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
160	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
161	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 800,00	R\$ 1.040,24
162	Placas Eletrônicas	1	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
163	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
164	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
165	Motor Elétrico	1	R\$ 477,20	R\$ 800,00	R\$ 1.277,20
166	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
167	Motor do ventilador da condensadora	1	R\$ 729,78	R\$ 800,00	R\$ 1.529,78
168	Hélice da condensadora	1	R\$ 79,38	R\$ 800,00	R\$ 879,38
169	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
170	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
171	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
172	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
173	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28
174	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
175	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
176	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
177	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
178	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
179	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
180	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
181	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
182	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 800,00	R\$ 916,54
183	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47
184	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
185	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
186	Rolamento esférico	1	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89
VALOR TOTAL SPLIT 48.000 BTUS					R\$ 33.119,59

SPLIT - 60.000 BTUS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
187	Fusíveis	4	R\$ 236,97	R\$ 800,00	R\$ 1.036,97
188	Sensor de desgelo	4	R\$ 14,76	R\$ 800,00	R\$ 814,76
189	Sensor da serpentina	4	R\$ 11,54	R\$ 800,00	R\$ 811,54
190	Turbina da evaporadora	4	R\$ 32,70	R\$ 800,00	R\$ 832,70
191	Motor ventilador da evaporadora	4	R\$ 730,49	R\$ 800,00	R\$ 1.530,49
192	Chicote de alimentação	4	R\$ 240,24	R\$ 800,00	R\$ 1.040,24
193	Placas Eletrônicas	4	R\$ 266,24	R\$ 800,00	R\$ 1.066,24
194	Corpo acurador duplo	4	R\$ 124,79	R\$ 800,00	R\$ 924,79
195	Receptor de sinal do controle remoto	4	R\$ 59,96	R\$ 800,00	R\$ 859,96
196	Motor Elétrico	4	R\$ 477,20	R\$ 800,00	R\$ 1.277,20
197	Motor passo corrente continua	4	R\$ 483,80	R\$ 800,00	R\$ 1.283,80
198	Motor do ventilador da condensadora	4	R\$ 729,78	R\$ 800,00	R\$ 1.529,78
199	Hélice da condensadora	4	R\$ 79,38	R\$ 800,00	R\$ 879,38
200	Pressostato de alta pressão	4	R\$ 42,46	R\$ 800,00	R\$ 842,46
201	Pressostato de Baixa Pressão	4	R\$ 73,76	R\$ 800,00	R\$ 873,76
202	Compressor scroll/rotativo	4	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
203	Compressor alternativo	4	R\$ 1.149,26	R\$ 800,00	R\$ 1.949,26
204	chave contactora	4	R\$ 77,28	R\$ 800,00	R\$ 877,28

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocentervh.com.br



TECNO CENTER

205	Condesador	4	R\$ 731,80	R\$ 800,00	R\$ 1.531,80
206	Capilar para split	4	R\$ 116,79	R\$ 800,00	R\$ 916,79
207	Relé	4	R\$ 72,16	R\$ 800,00	R\$ 872,16
208	Capacitor compressor	4	R\$ 57,34	R\$ 800,00	R\$ 857,34
209	Capacitor do motor	4	R\$ 32,80	R\$ 800,00	R\$ 832,80
210	Mancal do eixo da turbina	4	R\$ 77,85	R\$ 800,00	R\$ 877,85
211	Válvula de serviço	4	R\$ 48,15	R\$ 800,00	R\$ 848,15
212	Pistão Orifício	4	R\$ 24,39	R\$ 800,00	R\$ 824,39
213	Porca curta	4	R\$ 116,54	R\$ 800,00	R\$ 916,54
214	Retentor acurador	4	R\$ 138,47	R\$ 800,00	R\$ 938,47
215	Transformador	4	R\$ 706,60	R\$ 800,00	R\$ 1.506,60
216	Turbina Ventilador c/ trava	4	R\$ 142,94	R\$ 800,00	R\$ 942,94
217	Rolamento esférico	4	R\$ 73,89	R\$ 800,00	R\$ 873,89

VALOR TOTAL SPLIT 60.000 BTUS

R\$ 33.11959

CORTINA DE AR 2786 M3/H

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
218	Motor do Ventilador	3	R\$ 11,11	R\$ 800,00	R\$ 811,11
219	Turbina	3	R\$ 33,68	R\$ 800,00	R\$ 833,68
220	Placa de Comando	3	R\$ 747,32	R\$ 800,00	R\$ 1.547,32
221	Placa Receptora	3	R\$ 249,11	R\$ 800,00	R\$ 1.049,11
VALOR TOTAL CORTINA DE AR 2786 M3/H					R\$ 4.241,22

CORTINA DE AR 1520 M3/H

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
222	Motor do Ventilador	3	R\$ 11,11	R\$ 700,00	R\$ 711,11
223	Turbina	3	R\$ 33,68	R\$ 700,00	R\$ 733,68
224	Placa de Comando	3	R\$ 747,32	R\$ 700,00	R\$ 1.447,32
225	Placa Receptora	3	R\$ 249,11	R\$ 700,00	R\$ 949,11
VALOT TOTAL CORTINA DE AR 1520 M3/H					R\$ 3.841,22

VALOR TOTAL LOTE R\$ 236.878,09

Porto Velho, 23 de Fevereiro de 2021

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53

FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 687/2020/GAMA/SUPEL/RO

Razão Social da Empresa: FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

Endereço: Av Calama, 6339 Bairro Aponia CEP 76.824.181 Porto Velho – RO

Telefone: (069) 3227-9383 Cel. (069) 99277-4410

Resp. Fagner Lemos – Administrador

E-mail: tecnocenterpvh@gmail.com

CNPJ: 29.811.993/0001-63

Validade da proposta: 90 Dias

Prazo de entrega: Conforme termo de referência

Banco: Banco do Brasil

Agência: 5885-8

Conta Corrente: 18.007-6

LOTE V

ITEM	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR TOTAL (12 meses) R\$
09	LOTE V - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - JI-PARANÁ): Manutenção Preventiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar.	SERVIÇOS PREVENTIVA	01	R\$ 119.418,80
10	LOTE V - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - JI-PARANÁ): Manutenção corretiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar.	SERVIÇOS PEÇAS CORRETIVA	01	R\$ 59.921,98
VALOR FINAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DO LOTE V				R\$ 179.340,78

Porto Velho 23 de fevereiro de 2021.

OBS:

Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações descritas nos Anexos I, deste Edital.

Declaramos que todos os impostos, taxas, Mão de obra, seguros, inclusive frentes, bem como quaisquer outras despesas estão inclusos na presente proposta.

Declaramos ainda que, o Banco, o Agencia e a conta corrente, informados nesta proposta, serão únicos e exclusivos para todos os recebimentos relativos ao cumprimento das obrigações contratuais.

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletrônicos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53

FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE V					
SPLIT - 12.000 BTU					
ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
1	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
2	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
3	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
4	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
5	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
6	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
7	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
8	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
9	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
10	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
11	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
12	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
13	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
14	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
15	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
16	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
17	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
18	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
19	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
20	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
21	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

22	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
23	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
24	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
25	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
26	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
27	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
28	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
29	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
30	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
31	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
32	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
33	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
34	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
35	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
36	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
37	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
38	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
39	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
40	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
41	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
42	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
43	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
44	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
45	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
46	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
47	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
48	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

49	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
50	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
51	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
52	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
53	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
54	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
55	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
56	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
57	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
58	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
59	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
60	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
61	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 17,60	R\$ 211,20
					R\$ 6.285,20

SPLIT - 18.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
62	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
63	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
64	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
65	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
66	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

67	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
68	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
69	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
70	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
71	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
72	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
73	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
74	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
75	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
76	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
77	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
78	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
79	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
80	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
81	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
82	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
83	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
84	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
85	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
86	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
87	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
88	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
89	Verificar o sentido de rotação	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
90	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
91	Verificar aterramento	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
92	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
93	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

94	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
95	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
96	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
97	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
98	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
99	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
100	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
101	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
102	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
103	Reapertar as conexões	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
104	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
105	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
106	Vazões de ar	Anual	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
107	Temperatura de retorno do ar	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
108	Temperatura de insuflamento	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
109	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
110	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
111	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
112	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
113	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
114	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
115	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
116	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
117	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

118	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
119	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
120	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
121	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
122	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	2	R\$ 17,60	R\$ 422,40
					R\$ 12.570,40

SPLIT - 24.000 BTU

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
123	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
124	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
125	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
126	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
127	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
128	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
129	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
130	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
131	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
132	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
133	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
134	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
135	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
136	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

137	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
138	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
139	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
140	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
141	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
142	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
143	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
144	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
145	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
146	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
147	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
148	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
149	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
150	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
151	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
152	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
153	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
154	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
155	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
156	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
157	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
158	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
159	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
160	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
161	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
162	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

163	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
164	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
165	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
166	Corrente, comparar com a nominal Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
167	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
168	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
169	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
170	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
171	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
172	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
173	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
174	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
175	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
176	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
177	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
178	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
179	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
180	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
181	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
182	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
183	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 17,60	R\$ 211,20
R\$ 6.285,20					
SPLIT - 36.000 BTU					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
184	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
185	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
186	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
187	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
188	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
189	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
190	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
191	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
192	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
193	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
194	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
195	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
196	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
197	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
198	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
199	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
200	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
201	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
202	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
203	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
204	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
205	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
206	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
207	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

208	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
209	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
210	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
211	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
212	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
213	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
214	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
215	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
216	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
217	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
218	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
219	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
220	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
221	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
222	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
223	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
224	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
225	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
226	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
227	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
228	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
229	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
230	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
231	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
232	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
233	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
234	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

235	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
236	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
237	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
238	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 13,50	R\$ 54,00
239	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
240	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
241	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
242	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 14,50	R\$ 29,00
243	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 13,50	R\$ 162,00
244	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 17,60	R\$ 211,20
R\$ 6.285,20					

SPLIT - 58.000 BTUs

ITEM	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
245	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
246	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
247	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
248	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
249	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
250	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
251	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
252	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

253	Limpeza da serpentina	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
254	Desencrustação da serpentina	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
255	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
256	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
257	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
258	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
259	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
260	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
261	Limpeza da serpentina	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
262	Desencrustação da serpentina	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
263	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
264	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
265	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
266	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
267	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
268	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
269	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
270	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
271	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
272	Verificar o sentido de rotação	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
273	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
274	Verificar aterramento	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
275	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
276	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
277	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
278	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
279	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

280	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
281	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
282	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
283	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
284	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
285	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
286	Reapertar as conexões	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
287	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
288	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
289	Vazões de ar	Anual	12	R\$ 30,00	R\$ 360,00
290	Temperatura de retorno do ar	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
291	Temperatura de insuflamento	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
292	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
293	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
294	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
295	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
296	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
297	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
298	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
299	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	12	R\$ 13,50	R\$ 648,00
300	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
301	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
302	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	12	R\$ 30,00	R\$ 360,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

303	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	12	R\$ 14,50	R\$ 348,00
304	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	12	R\$ 13,50	R\$ 1.944,00
305	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	12	R\$ 17,60	R\$ 2.534,40
					R\$ 75.422,40

CORTINS DE AR 2786 M3/H

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
306	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
307	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
308	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
309	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
310	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
311	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
312	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
313	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
314	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
315	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
316	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
317	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
318	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
319	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
320	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
321	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
322	Limpeza da serpentina	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
323	Desencrustação da serpentina	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
324	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

325	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
326	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
327	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
328	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
329	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
330	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
331	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
332	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
333	Verificar o sentido de rotação	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
334	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
335	Verificar aterramento	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
336	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
337	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
338	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
339	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
340	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
341	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
342	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
343	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
344	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
345	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
346	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
347	Reapertar as conexões	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
348	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
349	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
350	Vazões de ar	Anual	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
351	Temperatura de retorno do ar	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

352	Temperatura de insuflamento	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
353	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
354	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
355	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
356	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
357	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
358	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
359	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
360	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	2	R\$ 13,50	R\$ 108,00
361	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
362	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
363	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	2	R\$ 30,00	R\$ 60,00
364	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	2	R\$ 14,50	R\$ 58,00
365	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	2	R\$ 13,50	R\$ 324,00
366	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	2	R\$ 17,60	R\$ 422,40
R\$ 119.418,80					

Valor Total

R\$ 469.814,58

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE V					
SPLIT - 12.000 BTU					
ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
1	Fusíveis	1	R\$ 235,34	R\$ 100,00	R\$ 335,34
2	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 100,00	R\$ 114,76
3	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 100,00	R\$ 111,54
4	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 100,00	R\$ 132,70
5	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 100,00	R\$ 830,49
6	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 100,00	R\$ 340,24
7	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 100,00	R\$ 366,24
8	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 100,00	R\$ 224,79
9	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 100,00	R\$ 159,96
10	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 100,00	R\$ 577,20
11	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 100,00	R\$ 583,80
12	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 100,00	R\$ 829,78
13	Hélice da condesadora	1	R\$ 42,46	R\$ 100,00	R\$ 142,46
14	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 100,00	R\$ 173,76
15	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 100,00	R\$ 173,76
16	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 100,00	R\$ 1.249,26
17	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 100,00	R\$ 1.249,26
18	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 100,00	R\$ 177,28
19	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 100,00	R\$ 831,80
20	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 100,00	R\$ 216,79
21	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 100,00	R\$ 172,16
22	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 100,00	R\$ 157,34
23	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 100,00	R\$ 132,80
24	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 100,00	R\$ 177,85
25	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 100,00	R\$ 148,15
26	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 100,00	R\$ 124,39
27	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 100,00	R\$ 216,54
28	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 100,00	R\$ 238,47
29	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 100,00	R\$ 806,60
30	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 100,00	R\$ 242,94
31	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 100,00	R\$ 173,89
					R\$ 11.412,34
SPLIT - 18.000 BTU					
ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

32	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 105,00	R\$ 341,97
33	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 105,00	R\$ 119,76
34	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 105,00	R\$ 116,54
35	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 105,00	R\$ 137,70
36	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 105,00	R\$ 835,49
37	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 105,00	R\$ 345,24
38	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 105,00	R\$ 371,24
39	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 105,00	R\$ 229,79
40	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 105,00	R\$ 164,96
41	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 105,00	R\$ 582,20
42	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 105,00	R\$ 588,80
43	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 105,00	R\$ 834,78
44	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 105,00	R\$ 184,38
45	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 105,00	R\$ 147,46
46	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 105,00	R\$ 178,76
47	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 105,00	R\$ 1.254,26
48	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 105,00	R\$ 1.254,26
49	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 105,00	R\$ 182,28
50	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 105,00	R\$ 836,80
51	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 105,00	R\$ 221,79
52	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 105,00	R\$ 177,16
53	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 105,00	R\$ 162,34
54	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 105,00	R\$ 137,80
55	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 105,00	R\$ 182,85
56	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 105,00	R\$ 153,15
57	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 105,00	R\$ 129,39
58	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 105,00	R\$ 221,54
59	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 105,00	R\$ 243,47
60	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 105,00	R\$ 811,60
61	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 105,00	R\$ 247,94
62	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 105,00	R\$ 178,89
					R\$ 11.574,59

SPLIT - 24.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
63	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 110,00	R\$ 346,97
64	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 110,00	R\$ 124,76
65	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 110,00	R\$ 121,54
66	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 110,00	R\$ 142,70
67	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 110,00	R\$ 840,49
68	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 110,00	R\$ 350,24
69	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 110,00	R\$ 376,24

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

70	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 110,00	R\$ 234,79
71	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 110,00	R\$ 169,96
72	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 110,00	R\$ 587,20
73	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 110,00	R\$ 593,80
74	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 110,00	R\$ 593,80
75	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 110,00	R\$ 189,38
76	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 110,00	R\$ 152,46
77	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 110,00	R\$ 183,76
78	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 110,00	R\$ 1.259,26
79	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 110,00	R\$ 1.259,26
80	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 110,00	R\$ 187,28
81	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 110,00	R\$ 841,80
82	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 110,00	R\$ 226,79
83	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 110,00	R\$ 182,16
84	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 110,00	R\$ 167,34
85	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 110,00	R\$ 142,80
86	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 110,00	R\$ 187,85
87	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 110,00	R\$ 158,15
88	Pistão Orificio	1	R\$ 24,39	R\$ 110,00	R\$ 134,39
89	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 110,00	R\$ 226,54
90	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 110,00	R\$ 248,47
91	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 110,00	R\$ 816,60
92	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 110,00	R\$ 252,94
93	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 110,00	R\$ 183,89
					R\$ 11.483,61

SPLIT - 36000 BTU

ITE M	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
94	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 110,00	R\$ 346,97
95	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 110,00	R\$ 124,76
96	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 110,00	R\$ 121,54
97	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 110,00	R\$ 142,70
98	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 110,00	R\$ 840,49
99	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 110,00	R\$ 350,24
100	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 110,00	R\$ 376,24
101	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 110,00	R\$ 234,79
102	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 110,00	R\$ 169,96
103	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 110,00	R\$ 587,20
104	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 110,00	R\$ 593,80
105	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 110,00	R\$ 593,80
106	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 110,00	R\$ 189,38
107	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 110,00	R\$ 152,46

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

108	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 110,00	R\$ 183,76
109	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 110,00	R\$ 1.259,26
110	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 110,00	R\$ 1.259,26
111	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 110,00	R\$ 187,28
112	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 110,00	R\$ 841,80
113	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 110,00	R\$ 226,79
114	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 110,00	R\$ 182,16
115	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 110,00	R\$ 167,34
116	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 110,00	R\$ 142,80
117	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 110,00	R\$ 187,85
118	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 110,00	R\$ 158,15
119	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 110,00	R\$ 134,39
120	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 110,00	R\$ 226,54
121	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 110,00	R\$ 248,47
122	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 110,00	R\$ 816,60
123	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 110,00	R\$ 252,94
124	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 110,00	R\$ 183,89
					R\$ 11.483,61

SPLIT - 58.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
125	Fusíveis	R\$ 1,00	R\$ 236,97	R\$ 150,00	R\$ 386,97
126	Sensor de desgelo	R\$ 1,00	R\$ 14,76	R\$ 150,00	R\$ 164,76
127	Sensor da serpentina	R\$ 1,00	R\$ 11,54	R\$ 150,00	R\$ 161,54
128	Turbina da evaporadora	R\$ 1,00	R\$ 32,70	R\$ 150,00	R\$ 182,70
129	Motor ventilador da evaporadora	R\$ 1,00	R\$ 730,49	R\$ 150,00	R\$ 880,49
130	Chicote de alimentação	R\$ 1,00	R\$ 240,24	R\$ 150,00	R\$ 390,24
131	Placas Eletronicas	R\$ 1,00	R\$ 266,24	R\$ 150,00	R\$ 416,24
132	Corpo acurador duplo	R\$ 1,00	R\$ 124,79	R\$ 150,00	R\$ 274,79
133	Receptor de sinal do controle remoto	R\$ 1,00	R\$ 59,96	R\$ 150,00	R\$ 209,96
134	Motor Eletrico	R\$ 1,00	R\$ 477,20	R\$ 150,00	R\$ 627,20
135	Motor passo corrente continua	R\$ 1,00	R\$ 483,80	R\$ 150,00	R\$ 633,80
136	Motor do ventilador da condesadora	R\$ 1,00	R\$ 483,80	R\$ 150,00	R\$ 633,80
137	Hélice da condesadora	R\$ 1,00	R\$ 79,38	R\$ 150,00	R\$ 229,38
138	Pressostato de alta pressão	R\$ 1,00	R\$ 42,46	R\$ 150,00	R\$ 192,46
139	Pressostato de Baixa Pressão	R\$ 1,00	R\$ 73,76	R\$ 150,00	R\$ 223,76
140	Compressor scroll/rotativo	R\$ 1,00	R\$ 1.149,26	R\$ 150,00	R\$ 1.299,26
141	Compressor alternativo	R\$ 1,00	R\$ 1.149,26	R\$ 150,00	R\$ 1.299,26
142	chave contactora	R\$ 1,00	R\$ 77,28	R\$ 150,00	R\$ 227,28
143	Condesador	R\$ 1,00	R\$ 731,80	R\$ 150,00	R\$ 881,80
144	Capilar para split	R\$ 1,00	R\$ 116,79	R\$ 150,00	R\$ 266,79
145	Relé	R\$ 1,00	R\$ 72,16	R\$ 150,00	R\$ 222,16

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

146	Capacitor compressor	R\$ 1,00	R\$ 57,34	R\$ 150,00	R\$ 207,34
147	Capacitor do motor	R\$ 1,00	R\$ 32,80	R\$ 150,00	R\$ 182,80
148	Mancal do eixo da turbina	R\$ 1,00	R\$ 77,85	R\$ 150,00	R\$ 227,85
149	Valvula de serviço	R\$ 1,00	R\$ 48,15	R\$ 150,00	R\$ 198,15
150	Pistão Orificio	R\$ 1,00	R\$ 24,39	R\$ 150,00	R\$ 174,39
151	Porca curta	R\$ 1,00	R\$ 116,54	R\$ 150,00	R\$ 266,54
152	Retentor acurador	R\$ 1,00	R\$ 138,47	R\$ 150,00	R\$ 288,47
153	Transformador	R\$ 1,00	R\$ 706,60	R\$ 150,00	R\$ 856,60
154	Turbina Ventilador c/ trava	R\$ 1,00	R\$ 142,94	R\$ 150,00	R\$ 292,94
155	Rolamento esferico	R\$ 1,00	R\$ 73,89	R\$ 150,00	R\$ 223,89
					R\$ 12.723,61

CORTINA DE AR 2786 M3/H

ITE M	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
156	Motor do ventilador	R\$ 11,11	R\$ 50,00	R\$ 61,11	R\$ 11,11
157	Turbina	R\$ 36,68	R\$ 50,00	R\$ 86,68	R\$ 36,68
158	Placa de comando	R\$ 747,32	R\$ 50,00	R\$ 797,32	R\$ 747,32
159	Placa receptora	R\$ 249,11	R\$ 50,00	R\$ 299,11	R\$ 249,11
Valor Total					R\$ 1.244,22

Valor Total	R\$ 59.921,98
-------------	---------------

Porto Velho, 23 de Fevereiro de 2021

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Elétricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53
FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiá CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 687/2020/GAMA/SUPEL/RO

Razão Social da Empresa: FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

Endereço: Av Calama, 6339 Bairro Aponia CEP 76.824.181 Porto Velho – RO

Telefone: (069) 3227-9383 Cel. (069) 99277-4410

Resp. Fagner Lemos – Administrador

E-mail: tecnocenterpvh@gmail.com

CNPJ: 29.811.993/0001-63

Validade da proposta: 90 Dias

Prazo de entrega: Conforme termo de referência

Banco: Banco do Brasil

Agência: 5885-8

Conta Corrente: 18.007-6

LOTE VI

ITEM	DESCRÍÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR TOTAL (12 meses) R\$
11	LOTE VI - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - ROLIM DE MOURA): Manutenção Preventiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar..	SERVIÇOS PREVENTIVA	01	R\$ 99.372,00
12	LOTE VI - CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO (TUDO AQUI - ROLIM DE MOURA): Manutenção corretiva do sistema, equipamentos de ar condicionado (EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS). Conforme termo de Referência item 7.3. EXECUÇÃO E PERIODICIDADE DOS SERVIÇOS no subitem 7.3.7. GARANTIA TÉCNICA DOS EQUIPAMENTOS, INSUMOS, MATERIAIS DE CONSUMO, PEÇAS, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E SERVIÇOS) do Termo de Referência. Sistema SPLIT; Sistema Cortina de Ar.	SERVIÇOS PEÇAS CORRETIVA	01	R\$ 99.824,23
VALOR FINAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DO LOTE VI				R\$ 199.196,23

Porto Velho 23 de Fevereiro de 2021.

OBS:

Os serviços deverão ser executados de acordo com as especificações descritas nos Anexos I, deste Edital.

Declaramos que todos os impostos, taxas, Mão de obra, seguros, inclusive frentes, bem como quaisquer outras despesas estão inclusos na presente proposta.

Declaramos ainda que, o Banco, o Agencia e a conta corrente, informados nesta proposta, serão únicos e exclusivos para todos os recebimentos relativos ao cumprimento das obrigações contratuais.

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53

FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE VI					
SPLIT - 9.000 BTU					
ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
1	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
2	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
3	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
4	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
5	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
6	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
7	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
8	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
9	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
10	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
11	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
12	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
13	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
14	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
15	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
16	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
17	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
18	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
19	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
20	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
21	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
22	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

23	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
24	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
25	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
26	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
27	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
28	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
29	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
30	Verificar aterrramento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
31	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
32	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
33	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
34	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
35	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
36	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
37	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
38	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
39	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
40	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
41	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
42	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
43	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
44	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
45	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
46	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
47	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
48	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
49	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
50	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
51	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

52	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
53	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
54	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
55	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
56	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
57	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
58	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
59	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
60	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
61	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
					R\$ 7.644,00

SPLIT - 12.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
62	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
63	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
64	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
65	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
66	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
67	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
68	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
69	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
70	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
71	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

72	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
73	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
74	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
75	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
76	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
77	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
78	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
79	Desincrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
80	Verificar a existência de danos e corrosão no alertado e moldura	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
81	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
82	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
83	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
84	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
85	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
86	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
87	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
88	Verificar ruído dos mancais e lubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
89	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
90	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
91	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
92	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
93	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
94	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
95	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
96	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
97	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
98	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

99	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
100	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
101	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
102	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
103	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
104	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
105	Corrente, comparar com a nominal.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
106	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
107	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
108	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
109	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
110	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
111	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão		1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
112	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
113	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
114	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
115	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
116	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
117	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
118	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
119	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
120	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
121	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
122	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
R\$ 7.644,00					
SPLIT - 24.000 BTU					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
123	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
124	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
125	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
126	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
127	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
128	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
129	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
130	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
131	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
132	Desencrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
133	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
134	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
135	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
136	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
137	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
138	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
139	Limpeza da serpentina	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
140	Desencrustação da serpentina	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
141	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
142	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
143	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
144	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
145	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
146	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

147	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
148	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
149	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
150	Verificar o sentido de rotação	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
151	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
152	Verificar aterramento	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
153	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
154	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
155	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
156	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
157	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
158	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
159	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
160	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
161	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
162	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
163	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
164	Reapertar as conexões	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
165	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
166	Corrente, comparar com a nominalCorrente, comparar com a nominal	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
167	Vazões de ar	Anual	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
168	Temperatura de retorno do ar	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
169	Temperatura de insuflamento	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
170	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
171	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
172	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
173	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
174	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponã

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

175	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
176	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
177	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	3	R\$ 19,00	R\$ 228,00
178	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
179	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
180	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	3	R\$ 30,00	R\$ 90,00
181	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	3	R\$ 19,00	R\$ 114,00
182	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
183	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	3	R\$ 16,00	R\$ 576,00
R\$ 22.932,00					

SPLIT - 30.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
184	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
185	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
186	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
187	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
188	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
189	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
190	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
191	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
192	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
193	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

194	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
195	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
196	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
197	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
198	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
199	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
200	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
201	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
202	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
203	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
204	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
205	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
206	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
207	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
208	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
209	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
210	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
211	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
212	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
213	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
214	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
215	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
216	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
217	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
218	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
219	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

220	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
221	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
222	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
223	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
224	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
225	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
226	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
227	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
228	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
229	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
230	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
231	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
232	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
233	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
234	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
235	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
236	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
237	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
238	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
239	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
240	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
241	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
242	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
243	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
244	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

R\$ 7.644,00

SPLIT - 36.000 BTUS

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
245	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
246	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
247	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
248	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
249	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
250	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
251	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
252	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
253	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
254	Desencrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
255	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
256	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
257	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
258	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
259	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
260	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
261	Limpeza da serpentina	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
262	Desencrustação da serpentina	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
263	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
264	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
265	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
266	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
267	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

268	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
269	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
270	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
271	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
272	Verificar o sentido de rotação	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
273	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
274	Verificar aterramento	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
275	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
276	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
277	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
278	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
279	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
280	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
281	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
282	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
283	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
284	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
285	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
286	Reapertar as conexões	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
287	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
288	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
289	Vazões de ar	Anual	6	R\$ 30,00	R\$ 180,00
290	Temperatura de retorno do ar	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
291	Temperatura de insuflamento	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
292	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
293	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
294	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
295	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
296	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

297	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
298	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
299	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	6	R\$ 19,00	R\$ 456,00
300	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
301	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
302	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	6	R\$ 30,00	R\$ 180,00
303	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	6	R\$ 19,00	R\$ 228,00
304	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
305	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	6	R\$ 16,00	R\$ 1.152,00
R\$ 45.864,00					

SPLIT - 58.000 BTUs

ITEM	DESCRÍÇÃO	PERIODICIDADE	QUANT. DE EQUIP.	VLR UNIT. POR PERIODICIDADE	VLR ANUAL POR PERIODICIDADE
306	Limpar todos os elementos filtrantes ou substituir em casos de avarias.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
307	Limpar o filtro eletrostático (lavável em água corrente c/ detergente neutro, secagem ao ar).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
308	Limpar Filtro de Carvão Ativado (com um jato de ar ou um aspirador de pó).	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
309	Substituir o filtro de Carvão ativado.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
310	Verificar e eliminar danos e corrosão do suporte e existência de frestas substituindo se necessário.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
311	Verificar a operação de drenagem do condensado da bandeja corrigindo possíveis vazamentos e obstruções.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
312	Lavar e remover biofilme com produto biodegradável	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
313	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
314	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
315	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
316	Conferir circuito elétrico do controle (certificar-se de que não esteja exposto a luz do sol ou calor, assim como o receptor do sinal)	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

317	Verificar botoeiras, knobs, etc. e repor, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
318	Conferir corrente elétrica dos motores	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
319	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
320	Verificar Nivelamento do suporte e corrigir se necessário.	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
321	Limpeza exterior do gabinete	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
322	Limpeza da serpentina	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
323	Desencrustação da serpentina	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
324	Verificar a existência de danos e corrosão no aletado e moldura	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
325	Verificar a vedação dos painéis fechamento, fixação e danos, corrigindo ou substituindo, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
326	Verificar e eliminar ruídos anormais e/ou vibrações	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
327	Verificar atuação do termostato e chave seletora	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
328	Verificar e corrigir danos e corrosão na carcaça, chassis e suporte	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
329	Verificar nivelamento do suporte e corrigir se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
330	Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
331	Verificar e corrigir fixação e amortecedores de vibração e moldura	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
332	Verificar ruído dos mancais elubrificar ou substituir, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
333	Verificar o sentido de rotação	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
334	Medir e registrar tensão e corrente elétrica	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
335	Verificar aterramento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
336	Verificar e eliminar sujeiras, danos e corrosão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
337	Verificar fixação e vibrações ou ruídos anormais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
338	Medir e registrar a pressão de sucção junto ao compressor	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
339	Medir e registrar a temperatura de sucção junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
340	Medir e registrar pressão de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
341	Medir e registrar a temperatura de descarga junto ao compressor	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
342	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido após o condensador	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
343	Medir e registrar a temperatura da linha de líquido antes do dispositivo de expansão	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

344	Verificar e corrigir fixação, danos e corrosão das tubulações	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
345	Verificar isolamento térmico e substituir, se necessário	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
346	Verificar e corrigir vazamento de gás, se necessário	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
347	Reapertar as conexões	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
348	Tensão, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
349	Corrente, comparar com a nominal	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
350	Vazões de ar	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
351	Temperatura de retorno do ar	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
352	Temperatura de insuflamento	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
353	Isolamento entre fases e para a carcaça do compressor e motor ventilador	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
354	Verificar a instalação e suas condições locais	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
355	Verificar e eliminar a existência de sujeira, danos e corrosão	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
356	Medir e registrar tensão e corrente elétrica dos equipamentos ligados ao quadro	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
357	Verificar o funcionamento dos alarmes visuais e sonoros	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
358	Verificar a operação nas funções manual, automática e remota	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
359	Verificar disjuntores (se estão na capacidade adequada), tomadas, plugs e rabichos	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
360	Verificar todos os contatos (terminais) elétricos, quanto ao aperto e fixação	Trimestral	1	R\$ 19,00	R\$ 76,00
361	Verificar dispositivo Diferencial Residual (DR), caso não haja providenciar, para evitar choque ou incêndio.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
362	Verificar se fios e peças elétricas estão protegidos de ratos ou outros animais pequenos. Risco de curto circuito e incêndio	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
363	Verificar se os cabos elétricos estão de acordo com as especificações e normas (designação 60245 IEC 57) e se estão em bom estado	Anual	1	R\$ 30,00	R\$ 30,00
364	Verificar se o aterramento está no sistema TT conforme norma NBR5410 e NBR5419 ou de acordo com as regulamentações locais	Semestral	1	R\$ 19,00	R\$ 38,00
365	Verificar os fusíveis e substituir quando necessário atentando as especificações.	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
366	Verificar possíveis "Jumper" ou "Bypass" nos dispositivos de proteção	Mensal	1	R\$ 16,00	R\$ 192,00
					R\$ 7.644,00

		R\$ 99.372,00
--	--	---------------

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

LOTE VI					
SPLIT - 9.000 BTU					
ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
1	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 350,00	R\$ 586,97
2	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 350,00	R\$ 364,76
3	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 350,00	R\$ 361,54
4	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 350,00	R\$ 382,70
5	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 350,00	R\$ 1.080,49
6	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 350,00	R\$ 590,24
7	Placas Eletrônicas	1	R\$ 266,24	R\$ 350,00	R\$ 616,24
8	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 350,00	R\$ 474,79
9	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 350,00	R\$ 409,96
10	Motor Elétrico	1	R\$ 477,20	R\$ 350,00	R\$ 827,20
11	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 350,00	R\$ 833,80
12	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 350,00	R\$ 1.079,78
13	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 350,00	R\$ 429,38
14	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 350,00	R\$ 392,46
15	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 350,00	R\$ 423,76
16	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
17	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
18	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 350,00	R\$ 427,28
19	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 350,00	R\$ 1.081,80
20	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 350,00	R\$ 466,79
21	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 350,00	R\$ 422,16
22	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 350,00	R\$ 407,34
23	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 350,00	R\$ 382,80
24	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 350,00	R\$ 427,85
25	Válvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 350,00	R\$ 398,15
26	Pistão Orifício	1	R\$ 24,39	R\$ 350,00	R\$ 374,39
27	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 350,00	R\$ 466,54
28	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 350,00	R\$ 488,47
29	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 350,00	R\$ 1.056,60
30	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 350,00	R\$ 492,94
31	Rolamento esférico	1	R\$ 73,89	R\$ 350,00	R\$ 423,89
					R\$ 19.169,59
SPLIT - 12.000 BTU					

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
32	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 350,00	R\$ 586,97
33	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 350,00	R\$ 364,76
34	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 350,00	R\$ 361,54
35	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 350,00	R\$ 382,70
36	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 350,00	R\$ 1.080,49
37	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 350,00	R\$ 590,24
38	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 350,00	R\$ 616,24
39	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 350,00	R\$ 474,79
40	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 350,00	R\$ 409,96
41	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 350,00	R\$ 827,20
42	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 350,00	R\$ 833,80
43	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 729,78	R\$ 350,00	R\$ 1.079,78
44	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 350,00	R\$ 429,38
45	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 350,00	R\$ 392,46
46	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 350,00	R\$ 423,76
47	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
48	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
49	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 350,00	R\$ 427,28
50	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 350,00	R\$ 1.081,80
51	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 350,00	R\$ 466,79
52	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 350,00	R\$ 422,16
53	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 350,00	R\$ 407,34
54	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 350,00	R\$ 382,80
55	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 350,00	R\$ 427,85
56	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 350,00	R\$ 398,15
57	Pistão Orificio	1	R\$ 24,39	R\$ 350,00	R\$ 374,39
58	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 350,00	R\$ 466,54
59	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 350,00	R\$ 488,47
60	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 350,00	R\$ 1.056,60
61	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 350,00	R\$ 492,94
62	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 350,00	R\$ 423,89
					R\$ 19.169,59

SPLIT - 18.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
63	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 1.110,31	R\$ 1.347,28
64	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 1.110,31	R\$ 1.125,07
65	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 1.110,31	R\$ 1.121,85
66	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 1.110,31	R\$ 1.143,01

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

67	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 350,00	R\$ 1.080,49
68	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 350,00	R\$ 590,24
69	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 350,00	R\$ 616,24
70	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 350,00	R\$ 474,79
71	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 350,00	R\$ 409,96
72	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 350,00	R\$ 827,20
73	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 350,00	R\$ 833,80
74	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 350,00	R\$ 833,80
75	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 350,00	R\$ 429,38
76	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 350,00	R\$ 392,46
77	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 350,00	R\$ 423,76
78	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
79	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 350,00	R\$ 1.499,26
80	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 350,00	R\$ 427,28
81	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 350,00	R\$ 1.081,80
82	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 350,00	R\$ 466,79
83	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 350,00	R\$ 422,16
84	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 350,00	R\$ 407,34
85	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 350,00	R\$ 382,80
86	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 350,00	R\$ 427,85
87	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 350,00	R\$ 398,15
88	Pistão Orificio	1	R\$ 24,39	R\$ 350,00	R\$ 374,39
89	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 350,00	R\$ 466,54
90	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 350,00	R\$ 488,47
91	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 350,00	R\$ 1.056,60
92	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 350,00	R\$ 492,94
93	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 350,00	R\$ 423,89
					R\$ 18.923,61

SPLIT - 36.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
94	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 400,00	R\$ 636,97
95	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 400,00	R\$ 414,76
96	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 400,00	R\$ 411,54
97	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 400,00	R\$ 432,70
98	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 400,00	R\$ 1.130,49
99	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 400,00	R\$ 640,24
100	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 400,00	R\$ 666,24
101	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 400,00	R\$ 524,79
102	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 400,00	R\$ 459,96
103	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 400,00	R\$ 877,20
104	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 400,00	R\$ 883,80

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

105	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 400,00	R\$ 883,80
106	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 400,00	R\$ 479,38
107	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 400,00	R\$ 442,46
108	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 400,00	R\$ 473,76
109	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 400,00	R\$ 1.549,26
110	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 400,00	R\$ 1.549,26
111	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 400,00	R\$ 477,28
112	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 400,00	R\$ 1.131,80
113	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 400,00	R\$ 516,79
114	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 400,00	R\$ 472,16
115	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 400,00	R\$ 457,34
116	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 400,00	R\$ 432,80
117	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 400,00	R\$ 477,85
118	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 400,00	R\$ 448,15
119	Pistão Orificio	1	R\$ 24,39	R\$ 400,00	R\$ 424,39
120	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 400,00	R\$ 516,54
121	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 400,00	R\$ 538,47
122	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 400,00	R\$ 1.106,60
123	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 400,00	R\$ 542,94
124	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 400,00	R\$ 473,89
					R\$ 20.473,61

SPLIT - 60.000 BTU

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS) A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
125	Fusíveis	1	R\$ 236,97	R\$ 380,00	R\$ 616,97
126	Sensor de desgelo	1	R\$ 14,76	R\$ 380,00	R\$ 394,76
127	Sensor da serpentina	1	R\$ 11,54	R\$ 380,00	R\$ 391,54
128	Turbina da evaporadora	1	R\$ 32,70	R\$ 380,00	R\$ 412,70
129	Motor ventilador da evaporadora	1	R\$ 730,49	R\$ 380,00	R\$ 1.110,49
130	Chicote de alimentação	1	R\$ 240,24	R\$ 380,00	R\$ 620,24
131	Placas Eletronicas	1	R\$ 266,24	R\$ 380,00	R\$ 646,24
132	Corpo acurador duplo	1	R\$ 124,79	R\$ 380,00	R\$ 504,79
133	Receptor de sinal do controle remoto	1	R\$ 59,96	R\$ 380,00	R\$ 439,96
134	Motor Eletrico	1	R\$ 477,20	R\$ 380,00	R\$ 857,20
135	Motor passo corrente continua	1	R\$ 483,80	R\$ 380,00	R\$ 863,80
136	Motor do ventilador da condesadora	1	R\$ 483,80	R\$ 380,00	R\$ 863,80
137	Hélice da condesadora	1	R\$ 79,38	R\$ 380,00	R\$ 459,38
138	Pressostato de alta pressão	1	R\$ 42,46	R\$ 380,00	R\$ 422,46
139	Pressostato de Baixa Pressão	1	R\$ 73,76	R\$ 380,00	R\$ 453,76
140	Compressor scroll/rotativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 380,00	R\$ 1.529,26
141	Compressor alternativo	1	R\$ 1.149,26	R\$ 380,00	R\$ 1.529,26
142	chave contactora	1	R\$ 77,28	R\$ 380,00	R\$ 457,28

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiá

CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)

www.tecnocenterpvh.com.br



TECNO CENTER

143	Condesador	1	R\$ 731,80	R\$ 380,00	R\$ 1.111,80
144	Capilar para split	1	R\$ 116,79	R\$ 380,00	R\$ 496,79
145	Relé	1	R\$ 72,16	R\$ 380,00	R\$ 452,16
146	Capacitor compressor	1	R\$ 57,34	R\$ 380,00	R\$ 437,34
147	Capacitor do motor	1	R\$ 32,80	R\$ 380,00	R\$ 412,80
148	Mancal do eixo da turbina	1	R\$ 77,85	R\$ 380,00	R\$ 457,85
149	Valvula de serviço	1	R\$ 48,15	R\$ 380,00	R\$ 428,15
150	Pistão Orificio	1	R\$ 24,39	R\$ 380,00	R\$ 404,39
151	Porca curta	1	R\$ 116,54	R\$ 380,00	R\$ 496,54
152	Retentor acurador	1	R\$ 138,47	R\$ 380,00	R\$ 518,47
153	Transformador	1	R\$ 706,60	R\$ 380,00	R\$ 1.086,60
154	Turbina Ventilador c/ trava	1	R\$ 142,94	R\$ 380,00	R\$ 522,94
155	Rolamento esferico	1	R\$ 73,89	R\$ 380,00	R\$ 453,89
					R\$ 19.853,61

CORTINA DE AR 1520 M3/H

ITEM	DESCRÍÇÃO	QUANTIDADE	VLR UNITARIO (PEÇAS)	A	VALOR UNITÁRIO (SERVIÇO) (B)	VALOR TOTAL (PEÇAS + SERVIÇOS) (C)
156	Motor do ventilador	R\$ 1,00	R\$ 9,52		R\$ 300,00	R\$ 309,52
157	Turbina	R\$ 1,00	R\$ 28,27		R\$ 300,00	R\$ 328,27
158	Placa de comando	R\$ 1,00	R\$ 747,32		R\$ 300,00	R\$ 1.047,32
159	Placa receptora	R\$ 1,00	R\$ 249,11		R\$ 300,00	R\$ 549,11
						R\$ 2.234,22

R\$ 99.824,23

Porto Velho, 23 de fevereiro de 2021

Fagner Lemos Lopes
Tecnólogo em Sistemas Eletricos
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA-RO 9722 D

Fagner Lemos Lopes

Fagner Lemos Lopes

RG: 892946 SESDESC/RO CPF: 917.642.972-53
FG TECNO CENTER SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EIRELI

29.811.993/0001-63
F.G. TECNO CENTER SERVIÇOS
DE MANUTENÇÃO EIRELI
INSC. EST.00000005014107
Av. Calama N°6339 Loja Frente
B. Aponiã CEP: 76.824-181
PORTO VELHO RO

(69) 3227-9383

Rua Calama, nº 6339, Bairro Aponiã
CEP - 76824-181 Porto Velho (RO)
www.tecnocenterpvh.com.br