

AO

GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE LICITAÇÕES - SUPEL/RO

Equipe de licitação GAMA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 124/2020/GAMA/SUPEL/RO

DATA DE ABERTURA: 17 de abril de 2020.

HORÁRIO: às 10h00min. (HORÁRIO DE BRASÍLIA – DF)

ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://www.comprasgovernamentais.gov.br/>

PROPOSTA DE PREÇOS

Dados do Representante Legal:

Nome: Silvano Marcos dos Anjos

RG: 000494739 SSP/RO

CPF: 422.796.742-20

Cargo: Sócio Administrador

Nacionalidade: Brasileiro

Estado Civil: Casado

Endereço: Rua Alexandre Guimarães, nº3310- Nova Porto Velho/RO

DADOS DA EMPRESA:

Razão Social: Hotel Porto Madeira Ltda-EPP

CNPJ: 09082304000110

Endereço: Rua Alexandre Guimarães, nº3310- Nova Porto Velho/RO.

Telefone: (69) 3219-2002/3212-2626

Email: financeiro@hotelportomadeira.com.br

Dados Bancários para efetivação de pagamento:

Banco: Banco do Brasil

Agência: 102-3

Conta: 45.944-5

Apresentamos a V. S^a., nossa proposta de preços de fornecimento de (Contratação de Serviços de Hospedagem, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual Contratação de Empresa Especializada em Hospedagem, Alimentação Self-Service e Coffee-Break, para atender as necessidades desta SEJUCEL, pelo período de 12 (doze) meses.

Grupo 01- Hospedagem com Alimentação-Porto Velho/RO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.(A)	PREÇO MÉDIO (E)	SUBTOTAL EXCLUSIVO ME/EPP (F) - [B X D]	SUBTOTAL GERAL [F + G]
1	Apartamento solteiro com suíte com dimensão mínima de 16,00 m2, contendo no mínimo: Cama de solteiro com dimensão normal; Ar condicionado, Sistema de telefonia; internet (wi-fi), Mesa de trabalho com iluminação própria, ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de aparelhos eletrônicos pessoais; TV convencional; Boa iluminação e ventilação adequada; Frigobar sem abastecimento; Armário, closet ou local específico para guarda de roupas; Mesa de cabeceira ou equipamento similar com lâmpada de leitura junto às cabeceiras. Café da manhã incluso.	DIÁRIA	204	R\$ 130,71	R\$ 26.664,84	R\$ 26.664,84

1 2	<p>Apartamento duplo com suíte com dimensão mínima de 16,00 m2, contendo no mínimo: 02 (duas) camas com dimensões normais; Ar condicionado; Sistema de telefonia; internet (wi-fi), Mesa de trabalho com iluminação própria, ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de aparelhos eletrônicos pessoais; TV convencional ; Boa iluminação e ventilação adequada; Frigobar sem abastecimento; Armário, closet ou local específico para guarda de roupas; Mesa de cabeceira ou equipamento similar com lâmpada de</p>	DIÁRIA	1,128	R\$ 153,60	R\$ 43.315,20	R\$ 173.260,80
--------	--	--------	-------	------------	---------------	----------------

	Sala climatizada com capacidade para 40 pessoas sentadas confortavelmente em cadeiras com no mínimo o assento almofadado, tipo universitária. Ambiente bem iluminado, equipado com lâmpadas fluorescentes.	DIÁRIA	R\$ 6.732,32	-	R\$ 6.732,32
1 4	Auditorio com capacidade para 100 pessoas sentadas confortavelmente em poltronas com assento e encosto almofadados, apoio para os braços e prancheta tipo móvel ou móvel escamoteável. Ambiente climatizado, com boa acústica, contendo 01 (um) ponto para internet, computador, Datashow, telão para projeção, aparelho de televisão de no mínimo 50 polegadas, quadro tipo flipchart e pincel adequado, 02 microfones (01 microfone comum e outro microfone de lapela) que permitam ao palestrante mobilidade.	DIÁRIA	R\$ 5.475,24	-	R\$ 5.475,24
1 5	Refeição tipo self service (à vontade) devendo constar de no mínimo: saladas variadas (alface, acelga, rúcula) um desses itens no self service; arroz e feijão; massas: (espaguete, lasanha...) um desses itens no self service; carnes (contra filé, alcatra, bisteca...) no mínimo duas carnes no self service; sobremesas (frutas flambadas, doces...) no mínimo uma dessas sobremesas no self service; 1 bebida não alcoólica por pessoa	UNIDADE P/ PESSOA	R\$ 29.845,50	R\$ 89.536,50	R\$ 119.382,00

	(suco natural, refrigerante ou água mineral).				
1.6	Água mineral e café fornecido no local do evento, durante o período de oito horas diárias.	UNIDADE P/	R\$ 2.55 3,60	-	R\$ 2.553,60
1.7	COFFEE-BREAK servido no local solicitado, devendo constar de no mínimo: 02 (dois) tipos de sucos naturais, 02 (dois) tipos de frutas, leite, café, ou 02 (dois) tipos de refrigerante, 03 (três) opções salgadas, 02 (duas) opções de bolos, 02 (duas) opções de doces.	Unidade por	R\$ 60.53 4,00	-	R\$ 60.534,00
R\$ 394.602,80					

Valor total: R\$ 1.550.613,58 (hum milhão quinhentos e cinquenta mil, seiscentos e treze reais e cinquenta e oito centavos).

Prazo de validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.

Local de entrega: Os serviços especificados em todos ITENS, do termo de referência, serão prestados nas dependências da(s) CONTRATADA(S), com a disponibilização de toda a estrutura, materiais e

utensílios que se fizerem necessários à execução do objeto, bem como, pessoal devidamente qualificado, visando atender as necessidades da contratante com maior rapidez e profissionalismo adequado a natureza do serviço;

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus Anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no Termo de Referência. Declaramos que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Porto Velho/RO, 16 de maio de 2020.



Silvano Marcos dos Anjos
Sócio Administrador
RG: 000494739 SSP/RO
CPF: 422.796.742-20



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 09.082.304/0001-10
Razão Social: HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
Nome Fantasia: HOTEL PORTO MADEIRA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 12/06/2020

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

I - Credenciamento (Possui Pendência)

II - Habilitação Jurídica (Possui Pendência)

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	31/08/2020
FGTS	Validade:	12/07/2020
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	24/07/2020

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	27/05/2016 (*)
Receita Municipal	Validade:	29/05/2016 (*)

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira (Possui Pendência)

Sem Informação



Governo do Estado de Rondônia

Controladoria Geral do Estado

CERTIDÃO NEGATIVA - CAGEFIMP

A Controladoria Geral do Estado de Rondônia **CERTIFICA** que, revendo o **Cadastro de Fornecedores Impedidos de Licitar e Contratar com a Administração Pública Estadual - CAGEFIMP**, até a presente data, **NÃO CONSTA** restrição contra **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA - EPP**, inscrita no **CNPJ 09.082.304/0001-10**.

Esta Certidão tem validade de **30 (trinta) dias**.

Emitida em **11/05/2020 às 12:58:15 horas** (Data e Hora de Porto Velho/RO)

Código de Controle: **BCF5-B01E-8AE4-4DBE-AAFA-E016-5A8E-CE2E**

A validação desta certidão deverá ser confirmada pelo Órgão Interessado na página do Portal da Transparência do Estado de Rondônia na Internet, no endereço <http://transparencia.ro.gov.br/Fornecedor/AutenticarCertidao>

Controladoria Geral do Estado de Rondônia

Missão: **Zelar pela boa e regular aplicação dos recursos públicos**

Endereço: Avenida Farquar, 2986 - Pedrinhas, CEP 76801-466 - Porto Velho/RO

Palácio Rio Madeira, Edifício Rio Jamari - 4º andar

Sistema de Emissão de Certidão Negativa via Internet



Governo do Estado de Rondônia

Controladoria Geral do Estado

AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO NEGATIVA - CAGEFIMP

A Controladoria Geral do Estado de Rondônia confirma a autenticidade da Certidão N° **BCF5-B01E-8AE4-4DBE-AAFA-E016-5A8E-CE2E** emitida via *Internet* em 11/05/2020 às 12:58:15 horas.

NÃO CONSTA RESTRIÇÃO

contra **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA - EPP**
inscrita no **CNPJ 09.082.304/0001-10**

Válida até: **10/06/2020**

Controladoria Geral do Estado de Rondônia

Missão: ***Zelar pela boa e regular aplicação dos recursos públicos***

Endereço: Avenida Farquar, 2986 - Pedrinhas, CEP 76801-466 - Porto Velho/RO

Palácio Rio Madeira, Edifício Rio Jamari - 4º andar

Sistema de Emissão de Certidão Negativa via Internet



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.082.304/0001-10 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 26/09/2007
NOME EMPRESARIAL HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HOTEL PORTO MADEIRA		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 55.10-8-01 - Hotéis		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 56.11-2-01 - Restaurantes e similares 56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares 56.20-1-02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê 74.20-0-01 - Atividades de produção de fotografias, exceto aérea e submarina 74.20-0-04 - Filmagem de festas e eventos 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 82.30-0-02 - Casas de festas e eventos 96.01-7-01 - Lavanderias		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári		
LOGRADOURO R ALEXANDRE GUIMARAES	NÚMERO 3310	COMPLEMENTO *****
CEP 76.820-090	BAIRRO/DISTRITO NOVA PORTO VELHO	MUNICÍPIO PORTO VELHO
UF RO		
ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@HOTELPORTOMADEIRA.COM.BR		TELEFONE (69) 3219-2002
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 26/09/2007	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **11/05/2020** às **13:55:39** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

Número de inscrição 09.082.304/0001-10 MATRIZ	Data de abertura 26/09/2007	Endereço eletrônico FINANCEIRO@HOTELPORTO MADEIRA.COM.BR		Telefone 69 32192002 69 35362562		
Nome empresarial HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI	Nome de fantasia HOTEL PORTO MADEIRA		Natureza jurídica 2305 - EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA) ENTIDADES EMPRESARIAIS		CNAE 55108 - HOTÉIS E SIMILARES	
Logradouro R ALEXANDRE GUIMARAES	Número 3310	Complemento	CEP	Bairro/Distrito NOVA PORTO VELHO	Município PORTO VELHO	UF RO

PANORAMA DA RELAÇÃO DA EMPRESA COM O GOVERNO FEDERAL

QUADRO SOCIETÁRIO

RECURSOS RECEBIDOS

FAVORECIDO DE RECURSOS DO GOVERNO FEDERAL

Valores recebidos ⓘ: R\$ 245.797,87

CONTRATOS FIRMADOS

POSSUI CONTRATOS COM O PODER EXECUTIVO FEDERAL**PRODUTOS E SERVIÇOS FORNECIDOS****BENS PATRIMONIAIS**

R\$ 0,00

SERVIÇOS

R\$ 205.390,00

OBRAS

R\$ 0,00

MATERIAIS

R\$ 0,00

OUTROS

R\$ 110.281,00

PARTICIPAÇÕES EM LICITAÇÕES

DETALHAR	ÓRGÃO / ENTIDADE VINCULADA	UNIDADE GESTORA RESPONSÁVEL	NÚMERO DA LICITAÇÃO	DATA DE ABERTURA
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00659/2017	01/03/2018
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00625/2016	06/03/2017
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00619/2016	Sem informação
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00596/2016	11/11/2016
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00555/2017	06/02/2018
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00551/2016	23/11/2016
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00469/2017	06/10/2017
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00450/2017	20/10/2017
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00443/2019	30/12/2019
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00426/2019	14/02/2020
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00299/2016	05/07/2016

DETALHAR	ÓRGÃO / ENTIDADE VINCULADA	UNIDADE GESTORA RESPONSÁVEL	NÚMERO DA LICITAÇÃO	DATA DE ABERTURA
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00297/2018	24/08/2018
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00274/2016	21/06/2016
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00271/2015	Sem informação
Detalhar	ESTADO DE RONDONIA	SUPERINTEND.ESTAD.DE COMPRAS E LICITAÇÕES/RO	00242/2015	16/06/2015

**ANTERIOR****PRÓXIMA****Exibir 15 resultados**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - SEMFAZ
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA - DAT
DIVISÃO DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS FISCAIS - DIEF

LICENÇA DE FUNCIONAMENTO ANUAL

Inscrição Municipal 14230246
Nome do Contribuinte HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP
Nome Fantasia: HOTEL PORTO MADEIRA
Inscrição Imobiliária: 02060080368001
CNPJ: 09.082.304/0001-10
Localização: RUA ALEXANDRE GUIMARAES
Número do Imóvel: 3310
Bairro do Imóvel: NOVA PORTO VELHO
Complemento do Imóvel:
Cep: 76820080
Data de Abertura - JUCER: 26/09/2007
Data de Cad. no Município: 26/06/2009

ALVARÁ: 2601/2019

Área Utilizada: 2140,00 m²
Área da Publicidade: 6,00 m²

** Anúncios e letreiros na
parte externa dos edifícios
ou em logradouro público
por m² ou fração.*

LISTA DE ATIVIDADES:

5510-8/01 HOTÉIS

ATIVIDADE

PRINCIPAL

Tempo de Funcionamento: 24 HORAS.

RESSALVAS OU RESTRIÇÕES:

- Deverão ser atendidas para seu funcionamento as normas sanitárias, ambientais, posturas e de segurança.
- A Licença de Localização e Funcionamento deverá ser mantida em local visível à fiscalização e em bom estado de conservação - Art. 172 da Lei Complementar nr. 199/2004.
- Qualquer alteração nos dados constante deste documento, deverá ser o mesmo substituído no prazo de 30 (trinta) dias - Art. 164, parágrafo 1o. da Lei Complementar 199/2004.
- O Contribuinte deve comunicar à Secretaria Municipal de Fazenda, a cessação de suas atividades, dentro do prazo de 15 (quinze) dias de sua ocorrência, a fim de obter baixa de sua inscrição municipal, a qual será concedida somente após a verificação da procedência da comunicação, sem prejuízo da cobrança dos impostos e taxas devidas - Art. 99 da Lei Complementar nr. 199/2004.

Local e Data de Expedição

PORTO VELHO, Quarta-feira 20 Novembro 2019.

VALIDADE

25/04/2020



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO - RO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DIVISÃO DE VIGILÂNCIA, LICENCIAMENTO E RISCO SANITÁRIO

LICENÇA SANITÁRIA

CVISA Nº 01899/2015

VALIDADE: 22/07/2020

A Secretaria Municipal de Saúde, por meio da Divisão de Vigilância, Licenciamento e Risco Sanitário, e em conformidade com o § 4º do Art. 7º da Lei 1.562 de 29 de dezembro de 2004 alterada pela Lei Nº 2.309 de 20 de junho de 2016, e com os Decretos Municipais 14.327 de 21 de outubro de 2016 e 14.143 de 04 de março de 2016 expede a presente LICENÇA SANITÁRIA em nome da empresa

RAZÃO SOCIAL: HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

NOME FANTASIA: HOTEL PORTO MADEIRA

CNPJ: 09.082.304/0001-10

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 14230246

Nº DO PROCESSO: 08.01899-800/2015

ENDEREÇO: RUA ALEXANDRE GUIMARÃES, 3310, NOVA PORTO VELHO, PORTO VELHO - RO

HORARIO DE FUNCIONAMENTO: 00:00 ÀS 00:00

ÁREA OCUPADA: 2140 M²

PROPRIETÁRIO/REP. LEGAL: SILVANO MARCOS DOS ANJOS

CPF: 422.196.142-20

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

FORMAÇÃO PROFISSIONAL:

VISTO DO CONSELHO:

CÓDIGO

5510-8/01

RELAÇÃO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS DE INTERESSE SANITÁRIO:

Hotéis

RISCO

MÉDIO

CONDICIONANTES SANITÁRIAS

- 1 - Atividade(s) econômica(s) classificada(s) como MÉDIO RISCO SANITÁRIO, e Licença Sanitária expedida por AUTO INSPEÇÃO (Art. 18 do Dec. 14.327 de 21.10.2016).
- 2 - A renovação da Licença Sanitária deve ser requerida em até 90 dias antes do seu vencimento (§ 2º do Art. 7º da Lei 1.562/2004).
- 3 - Este documento deve permanecer exposto em local visível e de fácil acesso ao público.

☐ Para Certificação de Autenticidade deste documento acesse o endereço <http://visa.portovelho.ro.gov.br/autenticar>, disponível no site do DVISA, e informe os dados solicitados juntamente com o código de autenticação: 04003acc

Porto Velho, 03/12/2019 09:15:51

Assinatura do Gerente
Divisão de Vigilância, Licenciamento e Risco Sanitário

Valmir da Silva Ferreira
Gerente
DVISA/ SEMUSA
Matrícula Nº 82230

Municipalismo Unido, Município Forte

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **HOTEL PORTO MADEIRA**, inscrita no CNPJ sob o Nº09.082.304./0001-10, estabelecida na **Rua Alexandre Guimarães, 3310, bairro Nova Porto Velho**, prestou para esta **ASSOCIAÇÃO RONDONIENSE DE MUNICIPIOS**, inscrita no CNPJ sob o Nº 84.580.547/0001-01, situada na rua Tabajara, Bairro Panair, Porto Velho/RO, os serviços abaixo especificados, no período de 08/02/2017 a 10/02/2017

- **OBJETO ENTREGUE:** 60 LOCAÇÕES DE SALAS COM CAPACIDADE PARA 50 LUGARES, COM 35 COMPUTADORES, DATA SHOW, TELÃO PARA PROJEÇÃO, BOA ACÚSTICA.

Atestamos ainda, que tal prestação foi executada satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas pela prestadora.

Porto Velho/RO, 20 de fevereiro de 2017.



JURANDIR DE OLIVEIRA ARAÚJO

Presidente - **AROM**


**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**


A Companhia de Águas e Esgotos de Rondônia, inscrita no CNPJ sob o nº 05.914.254.0001-39, situada à Avenida Pinheiro Machado, 2112 – Bairro São Cristovão – CEP 76.804-046, Porto Velho-RO, atesta para os devidos fins que a empresa Hotel Porto Madeira Ltda - EPP, inscrita no CNPJ sob o nº.09.082.304/0001-10, situada à Rua Alexandre Guimarães, 3310, prestou os serviços abaixo especificados dentro dos padrões de qualidade e prazos estabelecidos.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	TOTAL
01	Sala climatizada com capacidade mínima para 10 pessoas, sentadas confortavelmente em cadeiras tipo universitária. Ambiente bem iluminado, climatizado, com boa acústica, data show, telão para projeção, um microfone que permita mobilidade ao palestrante.	Diárias	05
02	Auditório com capacidade para 103 pessoas, sentadas confortavelmente em poltronas. Ambiente climatizado, com boa acústica, contendo um ponto para computador, um ponto para internet, data show, telão para projeção, um microfone que permita mobilidade ao palestrante. Município de Porto Velho/RO.	Diárias	02
03	Coffee break – servidos no local do evento, devendo conter no mínimo: dois tipos de sucos naturais, frutas, leite, café; três opções de salgado; duas opções de doce. Deverão ser evitados frituras e alimentos ricos em cremes. Fornecimento de água e café no local de cada evento, durante seis horas diárias. Município de Porto Velho/RO.	02	206

Atestamos que tais serviços foram executados satisfatoriamente, e que atenderam todas as especificações e exigências, de acordo com o termo de referência, cumprindo com todas as suas responsabilidades, não restando nada que a desabone.

Porto Velho, 28 de dezembro de 2016.


Débora Maria de C.R.D e Medina Reis
Superintendente de Planejamento
CAERD


Luciano Valério Lopes Carvalho
Diretor Administrativo e Financeiro
CAERD



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA – 01/2017 - PROAD

O **Instituto Federal de Rondônia – IFRO - Reitoria**, inscrito no CNPJ sob o nº 10.817.343/0001-05, atesta para os devidos fins que a empresa **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.082.304/0001-10, estabelecida na Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, Bairro Nova Porto Velho, Município de Porto Velho/RO, CEP nº 76804-124 com base no Pregão nº 02/2016-158148, prestou o serviço de fornecimento de almoço e jantar através do sistema Buffet no município de Porto Velho/RO, conforme detalhamento a seguir:

Nota Fiscal:	1563 (27/07/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Fornecimento de Refeições: Almoço e/ou Jantar, no sistema Self Service Modalidade Buffet, incluindo 01 água mineral de 500 ml ou 01 Refrigerante de 350 ml ou suco natural de frutas em copo de 250 ml, conforme especificações no item 6.3 do Termo de Referência - Porto Velho/RO		Refeições	79

Nota Fiscal:	1566 (28/07/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Fornecimento de Refeições: Almoço e/ou Jantar, no sistema Self Service Modalidade Buffet, incluindo 01 água mineral de 500 ml ou 01 Refrigerante de 350 ml ou suco natural de frutas em copo de 250 ml, conforme especificações no item 6.3 do Termo de Referência - Porto Velho/RO		Refeições	247

Nota Fiscal:	1758 (27/09/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Fornecimento de Refeições: Almoço e/ou Jantar, no sistema Self Service Modalidade Buffet, incluindo 01 água mineral de 500 ml ou 01 Refrigerante de 350 ml ou suco natural de frutas em copo de 250 ml, conforme especificações no item 6.3 do Termo de Referência - Porto Velho/RO		Refeições	79

Nota Fiscal:	1938 (29/11/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Fornecimento de Refeições: Almoço e/ou Jantar, no sistema Self Service Modalidade Buffet, incluindo 01 água mineral de 500 ml ou 01 Refrigerante de 350 ml ou suco natural de frutas em copo de 250 ml, conforme especificações no item 6.3 do Termo de Referência - Porto Velho/RO		Refeições	768

Quil



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA



**INSTITUTO
FEDERAL**
Rondônia

Atestamos ainda que tais serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas. Por expressão da verdade, firmamos o presente.

Porto Velho, 08 de Março de 2017.

Jéssica Cristina P. Santos
Pró-Reitora de Administração Substituta
Port. 295, de 20/02/2016



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA – 08/2016 - PROAD

O Instituto Federal de Rondônia – IFRO - Reitoria, inscrito no CNPJ sob o nº 10.817.343/0001-05, atesta para os devidos fins que a empresa **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.082.304/0001-10, estabelecida na Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, Bairro Nova Porto Velho, Município de Porto Velho/RO, CEP nº 76804-124 com base nos Pregões nº 10/2015-158148 e 02/2016-158148, prestou o serviço de hospedagem com fornecimento de alimentação (café da manhã) no município de Porto Velho/RO, conforme detalhamento a seguir:

Nota Fiscal:	8925 (21/10/2015)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento triplo, com café da manhã incluso, conforme especificações no item 6.4 do Termo de Referência do Pregão Eletrônico nº 10/2015-158148 - (54 apartamentos no período de 11/10/2015 a 18/10/2015).		Diária	378

Nota Fiscal:	11061 (27/06/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento categoria superior duplo, no período de 10/07/2016 a 13/07/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	12
Hospedagem em apartamento categoria superior triplo, no período de 10/07/2016 a 13/07/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	03

Nota Fiscal:	11065 (28/07/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento categoria superior individual, no período de 02/05/2016 a 14/05/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	20
Hospedagem em apartamento categoria superior duplo, no período de 02/05/2016 a 14/05/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	18
Hospedagem em apartamento categoria superior triplo, no período de 02/05/2016 a 14/05/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	44

Nota Fiscal	11585 (27/09/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento categoria superior duplo, no período de 18/09/2016 a 22/09/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	12
Hospedagem em apartamento categoria superior triplo, no período de 18/09/2016 a 22/09/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	06



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA




Nota Fiscal	11642 (05/10/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento categoria superior duplo, no período de 13/05/2016 a 14/05/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	03

Nota Fiscal	12073 (29/11/2016)		
DESCRIÇÃO		UND	QUANT.
Hospedagem em apartamento categoria superior individual, no período de 08/11/2016 a 10/11/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	14
Hospedagem em apartamento categoria superior duplo, no período de 08/11/2016 a 10/11/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	36
Hospedagem em apartamento categoria superior triplo, no período de 08/11/2016 a 10/11/2016. Pregão Eletrônico nº 02/2016-158148.		Diária	116

Atestamos ainda que tais serviços foram executados satisfatoriamente, não existindo em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.
Por expressão da verdade, firmamos o presente.

Porto Velho, 29 de dezembro de 2016.


Jéssica Cristina P. Santos
Pró-Reitora de Administração Substituta
Port. 519, de 21/05/2014



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA

Secretaria de Estado da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS


Complexo Rio Madeira – Prédio Rio Jamari – Curvo 3 – 1º Andar - 2986 – (69) 3216-5399/8482-9984

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS para os devidos fins, aptidão de desempenho e atestado de execução, que a empresa **Hotel Porto Madeira Ltda-EPP**, inscrita no **CNPJ sob o nº 09.082.304/0001-10**, estabelecida na **Rua: Alexandre Guimarães, nº 3310, Bairro: Nova Porto Velho**, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, prestou de forma **adequada e satisfatória** a demanda de hospedagem, alimentação e locação de auditório.

Registramos, ainda, que as prestações dos serviços acima referidos apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone. Segue abaixo quadro com as especificações e quantitativos atendidos pela referida empresa.

Porto Velho, 09 de fevereiro de 2018.


Marlene Santa Assunção
Secretaria de Estado da Assistência
e do Desenvolvimento Social/SEAS
Mat. 300118838


**GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA**

Secretaria de Estado da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS

Complexo Rio Madeira – Prédio Rio Jamari – Curvo 3 – 1º Andar - 2986 – (69) 3216-5399/8482-9984

Objeto: Contratação de Empresa Especializada em prestação de serviço em Hospedagem e alimentação, para atender a Realização do 15º Encontro de Conselheiros Tutelares e de Direitos de Rondônia, realizado na cidade de Porto Velho nos dias 11,12 e 13 de julho de 2017.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	CONSUMO ESTIMADO	PREÇO MÉDIO	VALOR TOTAL
1	REFEIÇÃO TIPO SELF SERVICE (à vontade) devendo constar no mínimo: 2 a 3 tipos de saladas variadas, 2 tipos de arroz, 2 guarnições, 2 tipos de carne (sendo uma de carne branca e uma vermelha), feijão, sobremesa variadas (sendo pelo menos uma opção de fruta e uma opção de doce) 1 bebida não alcoólica por pessoa (suco natural, refrigerante ou água mineral). 11/07/2017 Jantar para 180 pessoas. 12/07/2017 Almoço para 180 pessoas. Jantar para 160 pessoas 13/07/2017 Almoço para 180 pessoas. Jantar para 160 pessoas Obs.: O jantar deve ser servido das 19:00h as 21:00h. O almoço deve ser servido das 12:00h as 14:00h.	UNID.	860	RS 37,00	RS 31.820,00
2	Coffe Break Servido no local da capacitação devendo constar de no mínimo: 2 tipos de sucos naturais, frutas, leite, café, 3 opções salgados, 2 opções de doce. Deverão ser evitados frituras e alimentos ricos em cremes. 12/07/2017 Para 180 pessoas 13/07/2017 Para 180 pessoas Período: às 16:00hs.	UNID.	360	RS 16,50	RS 5.940,00


Marionete Santa Assunção
Secretaria de Estado da Assistência
e do Desenvolvimento Social/SEAS
Mat. 300118838

**GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA**

Secretaria de Estado da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS

Complexo Rio Madeira – Prédio Rio Jamari – Curvo 3 – 1º Andar - 2986 – (69) 3216-5399/8482-9984

3	Auditório com capacidade para 200 pessoas sentadas Confortavelmente em poltronas com assento e encosto Almofadados, apoio para os braços e prancheta tipo Móvel escamoteável. Ambiente climatizado, Com espaço para colocação de mesas para os trabalhos /oficina em grupo. Com boa acústica, contendo 01 (um) ponto para internet, Computador, data-show, telão para projeção, aparelho de Televisão de no mínimo 21 polegadas, vídeo cassete, DVD, quadro tipo flip chart e pincel adequado, quadro branco com pincel adequado, 02 Microfones (01 microfone comum e outro microfone de lapela) que permitam ao palestrante mobilidade.	DIÁRIA	3	RS 830,00	RS 2.490,00
4	Apartamento Triplo c/suíte. Com dimensão mínima De 16,00 m2, contendo no mínimo: 03 (três) camas com Dimensões normais; Ar condicionado; Sistema de Telefonia; Mesa de trabalho com iluminação própria, Ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de Aparelhos eletrônicos pessoais; TV convencional; Boa Iluminação e ventilação adequada; Frigobar abastecido; Armário, closet ou local específico para guarda de roupas; Mesa de cabeceira ou equipamento similar com lâmpada.	DIÁRIA	162	RS 240,00	RS 38.880,00
5	Apartamento Individual 01 (uma) cama com Dimensões normais; Ar condicionado; Sistema de Telefonia; Mesa de trabalho com iluminação própria, Ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de Aparelhos eletrônicos pessoais; TV convencional; Boa Iluminação e ventilação adequada; Frigobar abastecido; Armário, closet ou local específico para guarda de roupas; Mesa de cabeceira ou equipamento similar com lâmpada.	DIÁRIA	2	RS 94,00	RS 188,00
				TOTAL:	RS 79.318,00

Valor Global da Proposta: R\$79.318,0 (setenta e nove mil trezentos e dezoito reais)**Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias**

Secretaria de Estado da Assistência e do Desenvolvimento Social - SEAS



RONDÔNIA

Governo do Estado

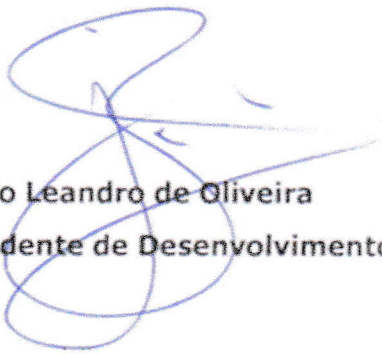
SUPERINTENDÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE RONDÔNIA – SUDER

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e para quem possa interessar que a empresa Hotel Porto Madeira Ltda Cnpj 09.082.304/0001-10, realizou a esta Superintendencia através dos processos 01.1113.000106-0000/2016 e 01.1113.000108-0000/2016, o I Encontro dos Gestores Eleitos do Governo do Estado de Rondônia, cumprindo em sua totalidade, com qualidade, eficácia e presteza os serviços ora solicitados conforme descrito abaixo:

Descrição	Cidade	Unid	Quant
Hospedagem em apartamento Simples, com café da manhã incluso.	Porto Velho	Diaria	154
Serviço de Buffet com confecção do alimento e bebida: por participante, a ser realizado nas instalações do licitante vencedor (Restaurante).	Porto Velho	Serviço por pessoa	300
Auditório Climatizado, com capacidade para 300 pessoas	Porto Velho	Diaria	10

Porto Velho – RO 23 de Dezembro de 2016


Basilio Leandro de Oliveira
Superintendente de Desenvolvimento

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2018 a 31/12/2018	Período de 01/01/2017 a 31/12/2017
RECEITA BRUTA OPERACIONAL	2.116.094,14	1.848.264,24
RECEITA COM REVENDAS DE MERCADORIAS	67.767,15	125.062,50
RECEITA COM ALUGUEL	415.778,64	494.012,91
RECEITA COM SERVIÇOS PRESTADOS	1.632.548,35	1.229.188,83
(-) DEDUÇÕES DE RECEITA	(318.482,05)	(261.429,49)
ICMS S/ VENDAS	(444,43)	(20.887,46)
ISSQN S/ SERVIÇOS	(28.255,42)	(60.334,52)
SIMPLES NACIONAIS/FATURAMENTO	(289.782,20)	(180.207,51)
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL	1.797.612,09	1.586.834,75
CUSTO OPERACIONAL	(68.910,54)	(132.891,32)
CUSTO DAS MERCADORIAS REVENDIDAS	(20.530,51)	(18.100,55)
CUSTO DOS PRODUTOS FABRICADOS	(1.119,14)	(8.989,97)
CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS	(47.260,89)	(105.800,80)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	1.728.701,55	1.453.943,43
DESPESAS OPERACIONAIS	(1.476.150,83)	(1.123.832,61)
DESPESAS C/ VENDAS	0,00	(488,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(1.426.310,07)	(1.074.738,41)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(49.834,76)	(48.606,20)
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	56.100,07	75,00
OUTRAS RECEITAS	56.100,07	75,00
RESULTADO ANTES DAS DESPESAS FINANCEIRAS	308.650,79	330.185,82
DESPESAS/RECEITAS FINANCEIRAS	(75.508,31)	(43.521,36)
DESPESAS FINANCEIRAS	(76.535,70)	(46.813,53)
RECEITAS FINANCEIRAS	1.027,39	3.292,17
RESULTADO OPERACIONAL	233.142,48	286.664,46
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	233.142,48	286.664,46



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP


LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO


Valores expressos em Reais (R\$)

Período de	Período de
01/01/2018 a 31/12/2018	01/01/2017 a 31/12/2017

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade.


SILVANO MARCOS DOS ANJOS
TITULAR
CPF: 422.796.742-20

Porto Velho (RO), 31/12/2018


LENILSON GALVÃO ROCHA
CRC: 1-RO-009223/O-0 - Contador
CPF: 632.029.302-06



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

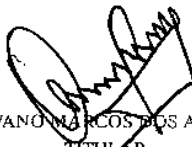
DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS


Valores expressos em Reais (R\$)

	Período de 01/01/2018 a 31/12/2018	Período de 01/01/2017 a 31/12/2017
SALDO ANTERIOR DE LUCROS ACUMULADOS	2.578.815,45	2.902.861,86
AJUSTES CREDORES DO PERÍODO - BASE ANTERIOR	4.153,06	36.497,79
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO	412.563,22	380.856,73
SALDO ANTERIOR DE PREJUÍZOS ACUMULADOS	0,00	(90.200,85)
AJUSTES DEVEDORES DE PERÍODOS - BASES ANTERIORES	(66.989,26)	(197,81)
PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	(179.420,74)	(94.192,27)
----- SOMA DOS RECURSOS -----	2.749.121,73	3.128.825,45
DIVIDENDOS OU LUCROS DISTRIBUÍDOS	(786.983,45)	(550.000,00)
----- SOMA DAS APLICAÇÕES -----	(786.983,45)	(550.000,00)
----- LUCROS ACUMULADOS -----	1.962.138,28	2.578.825,45

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

Porto Velho (RO), 31/12/2018


SILVANO MARCOS DOS ANJOS
TITULAR
CPF: 422.796.742-20


LENILSON CALVÃO ROCHA
CRC: I-RO-009223/O-0 - Contador
CPF: 632.029.302-06



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

	Saldo em 31/12/2018	Saldo em 31/12/2017
ATIVO CIRCULANTE	437.832,15	538.733,72
DISPONÍVEL	400.487,32	445.876,58
BENS NUMERÁRIOS	201.497,44	270.772,69
CAIXA GERAL	201.497,44	270.772,69
CAIXA	201.497,44	270.772,69
BANCOS CONTA MOVIMENTO	198.989,88	149.093,19
BANCOS CONTA MOVIMENTO	198.989,88	149.093,19
BANCO DA AMAZONIA C/C 071691-8	134.890,91	134.142,60
BANCO DO BRASIL S/A 45.944-5	38.342,71	13.336,30
BANCO DO BRASIL S/A 55.628-9	414,69	0,00
BANCO ITAÚ S/A	0,00	10,00
SICOOB	25.341,57	1.604,29
APLICAÇÕES DE LIQ. IMEDIATA	0,00	26.010,70
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	0,00	26.010,70
BB RENDA FIXA 500	0,00	25.104,93
BANCO ITAÚ S/A - APLIC	0,00	905,77
CRÉDITOS	30.388,93	90.561,43
CLIENTES	24.587,06	87.859,45
CLIENTES	24.587,06	87.859,45
ANTECIPAÇÕES A RECUPERAR	3.007,89	0,00
ANTECIPAÇÕES C/ PESSOAL	2.307,44	0,00
ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	2.307,44	0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	700,45	0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	700,45	0,00
IMPOSTOS A RECUPERAR	2.793,98	2.701,98
IMPOSTOS A RECUPERAR	1.347,13	1.321,28
IRRF A RECUPERAR	25,85	0,00
ISSQN A RECUPERAR	159,00	159,00
ICMS RESSARCIMENTO	1.162,28	1.162,28
IMPOSTOS RETIDOS	1.446,85	1.380,70
PIS RETIDO	66,15	0,00
ISSQN RETIDO	1.380,70	1.380,70

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP



LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

ESTOQUES	6.955,90	2.295,71
ESTOQUES	6.955,90	2.295,71
ESTOQUES DE MERCADORIAS	6.955,90	2.295,71
MERCADORIAS P/RE VENDAS	6.955,90	2.295,71
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	3.772.433,50	4.732.912,91
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.439.911,20	1.825.424,16
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.439.911,20	1.631.755,71
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	1.439.911,20	1.631.755,71
ACCORDES HOTEL LTDA - LP	1.439.911,20	1.631.755,71
CONTA CORRENTE	0,00	193.668,45
CONTA CORRENTE	0,00	193.668,45
CONTA CORRENTE	0,00	193.668,45
IMOBILIZADO	2.332.522,39	2.907.488,75
BENS E DIREITOS EM USO	5.196.580,03	5.276.765,48
BENS E DIREITOS EM USO	5.196.580,03	5.276.765,48
MÓVEIS UTENS. E INSTALAÇÕES	567.539,16	567.539,16
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	40.419,51	35.570,99
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	11.796,78	94.415,26
VEÍCULOS	2.690.183,45	2.798.763,94
PRÉDIOS E BENFEITORIAS	1.250.276,58	1.250.276,58
INSTALAÇÕES	38.993,10	38.993,10
TERRENOS	491.206,45	491.206,45
PARTICIPAÇÃO EM CONSORCIO	255.539,32	185.502,00
PARTICIPAÇÃO EM CONSORCIO	255.539,32	185.502,00
CONSORCIO	102.735,74	59.849,65
CONSORCIO BANCO DO BRASIL	121.521,12	105.077,48
CONSORCIO DISAL	10.707,59	0,00
CONSORCIO DO BANCO HSBC	15.766,24	15.766,24
CONSORCIO FIAT	3.577,52	3.577,52
Itau Unibanco S. A.	1.231,11	1.231,11
(-) DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES ACUM	(3.119.597,05)	(2.554.778,73)
(-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS	(3.119.597,05)	(2.554.778,73)
MÓVEIS UTENS. E INSTALAÇÕES	(368.252,50)	(311.502,21)
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	(32.494,38)	(31.652,40)
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	(51.625,88)	(42.173,03)
VEÍCULOS	(2.200.093,28)	(1.756.230,36)
PRÉDIOS E BENFEITORIAS	(437.582,65)	(387.571,59)

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP



LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
CNPJ: 09.082.304/0001-10

Livro: 0013 Folha: 0006

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

INSTALAÇÕES	(29.548,36)	(25.649,14)
TOTAL DO ATIVO	4.210.265,65	5.271.646,63



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

BALANÇO PATRIMONIAL
Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

	Saldo em 31/12/2018	Saldo em 31/12/2017
PASSIVO CIRCULANTE	1.638.272,91	1.892.922,59
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	21.616,56	18.948,99
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	21.616,56	18.948,99
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRABALHISTAS	21.616,56	18.948,99
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	11.777,63	13.551,39
INSS A RECOLHER	1.998,64	1.580,74
FGTS A RECOLHER	4.444,05	3.816,86
PRO-LABORE A PAGAR	3.396,24	0,00
FORNECEDORES	363.019,31	404.631,00
FORNECEDORES	363.019,31	404.631,00
FORNECEDORES	363.019,31	404.631,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	107.980,35	358.023,80
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	107.980,35	358.023,80
EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS	107.980,35	358.023,80
Banco da Amazonia	4.969,62	166.597,66
BB Operação 40/00505-4	0,00	66.333,80
BRADESCO FINANCIAMENTO 2900573310	0,00	13.494,03
Cartão BNDS	102.001,00	102.001,00
BANCO BRADESCO S/A	940,01	9.597,31
BANCO ITAÚ S/A	69,72	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	83.288,20	34.510,14
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	83.288,20	34.510,14
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	83.288,20	34.510,14
ICMS A RECOLHER	444,43	3.738,60
IRRF RETIDO S/NOTAS FISCAIS	20,98	59,14
ISSQN A RECOLHER	21.939,14	15.709,45
SIMPLES A RECOLHER	60.566,79	14.712,43
IRRF SOBRE SALÁRIO	293,79	290,52
ISSQN RETIDO S/NF A PAGAR	18,75	0,00
IRRF A RECOLHER S/FÉRIAS	4,32	0,00
PARCELAMENTOS	3.027,17	17.467,34
PARCELAMENTOS	3.027,17	17.467,34
PARCELAMENTOS FEDERAIS	3.027,17	17.467,34

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP



LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

SIMPLES PARCELAMENTO A PAGAR	3.027,17	17.467,34
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	1.059.341,32	1.059.341,32
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	1.059.341,32	1.059.341,32
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	1.059.341,32	1.059.341,32
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES	1.059.341,32	1.059.341,32
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	39.844,46	229.898,59
PASSIVO EXIGÍVEL A L.PRAZO	39.844,46	229.898,59
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	34.547,00	36.230,14
EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS	0,00	1.683,14
BANCO BRADESCO S/A	0,00	1.683,14
EMPRÉSTIMOS DE TERCEIROS	34.547,00	34.547,00
DEBORA MARCIA	34.547,00	34.547,00
PARCELAMENTOS	5.297,46	0,00
PARCELAMENTOS FEDERAIS	5.297,46	0,00
SIMPLES PARCELAMENTO A PAGAR	5.297,46	0,00
CONTA CORRENTE	0,00	193.668,45
CONTA CORRENTE	0,00	193.668,45
CONTA CORRENTE - FL1	0,00	193.668,45
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.532.148,28	3.148.825,45
CAPITAL	570.000,00	570.000,00
CAPITAL SOCIAL	570.000,00	570.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	570.000,00	570.000,00
CAPITAL SOCIAL	570.000,00	570.000,00
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.962.148,28	2.578.825,45
LUCROS ACUMULADOS	1.962.148,28	2.578.815,45
LUCROS ACUMULADOS	1.962.148,28	2.578.815,45
LUCROS ACUMULADOS	1.962.148,28	2.578.815,45
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	10,00
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	10,00
AJUSTES CREDORES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	10,00
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO	4.210.265,65	5.271.646,63

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP



LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
CNPJ: 09.082.304/0001-10


Livro: 0013 Folha: 0009


BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício, levantada a partir dos documentos fornecidos pela empresa e em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade.

Porto Velho (RO), 31/12/2018


SILVANO MARCOS DOS ANJOS
TITULAR
CPF 422.796.742-20


LENILSON GALVÃO ROCHA
CRC. I-RO/009223/O-0 - Contador
CPF: 632.029.302-06

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP



LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
09.082.304/0001-10
ÍNDICES DO BALANÇO, LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018

COEFICIENTE	FORMULA	UNIDADE	
A RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(LL/PL)	R\$	0,09
B LIQUIDEZ GERAL	$[(AC+RLP)/(PC+ELP)]$	R\$	1,12
C LIQUIDEZ SECA	$[(AC-E)/(PC)]$	R\$	0,26
D LIQUIDEZ CORRENTE	(AC/PC)	R\$	0,27
E LIQUIDEZ IMEDIATA	(AD/PC)	R\$	0,24
F GRAU DE ENDIVIDAMENTO	$(PC+ELP)/PL$	R\$	0,66
G GRAU DE ENDIVIDAMENTO CORRENTE	$[(PC)/(PL)]$	R\$	0,65
H LUCRATIVIDADE BRUTA	$(LB/VB)*100$	%	81,69
I LUCRATIVIDADE LÍQUIDA	$(LL/VB)*100$	%	11,02
J LUCRO POR R\$ 1 DE CAPITAL	(LL/C)	R\$	0,41
K VALOR PATRIMONIAL POR R\$ 1 DE CAPITAL	(PL/C)	R\$	4,44
M CAPITAL DE GIRO PRÓPRIO	$(AC-PC)$	R\$	(R\$ 200.440,76)
N ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL	$[(AT)/(PC+ELP)]$	R\$	2,51

DADOS BÁSICOS PARA ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRO

AT ATIVO TOTAL	PC PASSIVO CIRCULANTE
AC ATIVO CIRCULANTE	ELP EXIGÍVEL A LONGO PRAZO
AD ATIVO DISPONÍVEL	C CAPITAL
E ESTOQUE	PL PATRIMÔNIO LÍQUIDO
RLP REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	LB LUCRO BRUTO
VB VENDA BRUTA	LL LUCRO LÍQUIDO

OS CÁLCULOS DOS COEFICIENTES ACIMA ESTÃO ELABORADOS DE ACORDO COM FORMULAS PADRÃO DE FINANÇAS E ANÁLISE FINANCEIRA, E ESTÃO EFETUADAS MATEMATICAMENTE CORRETOS SOBRE OS VALORES AUDITADOS E VALIDOS COMO BASE DE CÁLCULO

PORTO VELHO - RO, 31 DE DEZEMBRO DE 2018

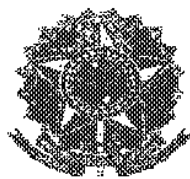
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
SILVANO MARCOS DOS ANJOS
CPF: 422.736.742-20
TITULAR

LEILSON GALVÃO ROCHA
CRC: 1-RO-009223/O-0 - Contador
CPF: 632.029.302-06



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB Nº 20190190000.
 PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11903380335. NIRE: 11600058921.
 HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RONDÔNIA****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RONDÔNIA** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RO**

Certidão n.º: RO/2019/00003492

Nome: **LENILSON GALVÃO ROCHA** CPF: 632.029.302-06CRC/UF n.º RO-009223/O Categoria: **CONTADOR**

Validade: 11.08.2019

Finalidade: **BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL**Livro: **BALANÇO PATRIMONIAL**

Nº 13 / Exercício: 2018

Confirme a existência deste documento na página <http://201.33.23.187/spwRO/principal.htm>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 632.029.302-06 Controle : 4286.4914.5228.5542



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2019 10:18 SOB N° 20190190000.
PROTOCOLO: 190190000 DE 23/07/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11903380335. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP

LEILSON COSTA DE SOUZA
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 25/07/2019
www.empresafacil.ro.gov.br



CERTIFICADO

Atividade

Meio de Hospedagem

Nome do prestador

HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

Número do cadastro

09.082.304/0001-10

Consulte a autenticidade



Data de validade:

25/09/2019 a 25/09/2021


Secretário Nacional de Desenvolvimento
e Competitividade do Turismo

Ministério do
Turismo

Governo
Federal

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

			
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.082.304/0001-10 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 26/09/2007	
NOME EMPRESARIAL HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HOTEL PORTO MADEIRA			PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 55.10-8-01 - Hotéis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 56.11-2-01 - Restaurantes e similares 56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares 56.20-1-02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê 74.20-0-01 - Atividades de produção de fotografias, exceto aérea e submarina 74.20-0-04 - Filmagem de festas e eventos 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 82.30-0-02 - Casas de festas e eventos 96.01-7-01 - Lavanderias			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári			
LOGRADOURO R ALEXANDRE GUIMARAES		NÚMERO 3310	COMPLEMENTO *****
CEP 76.820-090	BAIRRO/DISTRITO NOVA PORTO VELHO	MUNICÍPIO PORTO VELHO	UF RO
ENDEREÇO ELETRÔNICO FINANCEIRO@HOTELPORTOMADEIRA.COM.BR		TELEFONE (69) 3219-2002	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 26/09/2007	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **13/02/2020** às **17:48:25** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[CONSULTAR QSA](#)[VOLTAR](#)[IMPRIMIR](#)

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

HOTEL PORTO MADEIRA LTDA – EPP

CNPJ 09.082.304/0001-10

**SEXTA ALTERAÇÃO E ATO CONSTITUTIVO POR TRANSFORMAÇÃO DE
SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA EM EMPRESA INDIVIDUAL DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA – EIRELI**

SILVANO MARCOS DOS ANJOS, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido no dia 15 (quinze) de Setembro de 1974, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, empresário, inscrito no Cadastro de Pessoa Física (CPF) sob nº 422.796.742-20 e portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) sob nº 02639686276 DETRAN/RO, domiciliado na Rua Rafael Jaime Castiel, nº 1551, bairro São João Bosco, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP 76.803-794. Único sócio componente da sociedade empresaria limitada **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA – EPP**, sediada na Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP 76.820-090, registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia (JUCER) sob NIRE nº 1120047734-9 por despacho de sessão realizada no dia 26 (vinte e seis) de setembro de 2007, devidamente inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica CNPJ sob nº 09.082.304/0001-10, resolve assim alterar ser ato constitutivo de acordo com as cláusulas seguintes;

I. Fica transformada esta Sociedade Limitada em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada sob o nome empresarial **HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI – EPP**, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

II. O acervo que pertencia à sociedade, no valor de R\$ 570.000,00 (quinhentos e setenta mil reais), passa a constituir o capital da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada mencionado na cláusula anterior.

III. Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, o ato constitutivo da referida EIRELI, com o teor a seguir:

**HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI – EPP
ATO CONSTITUTIVO**

SILVANO MARCOS DOS ANJOS, brasileiro, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido no dia 15 (quinze) de Setembro de 1974, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, empresário, inscrito no Cadastro de Pessoa Física (CPF) sob nº 422.796.742-20 e portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH)

1



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/03/2017 12:55 SOB Nº 20170044033.
PROTOCOLO: 170044033 DE 24/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700795658. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

Roger Francis Cardoso Ribeiro
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 02/03/2017
www.empresafacil.ro.gov.br

sob nº 02639686276 DETRAN/RO, domiciliado na Rua Rafael Jaime Castiel, nº 1551, bairro São João Bosco, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP 76.803-794, resolve constituir uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, que se regerá mediante as cláusulas e condições a seguir estipuladas no presente instrumento:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DENOMINAÇÃO

A empresa gira sob a denominação de **HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI – EPP.**

CLÁUSULA SEGUNDA – CAPITAL

O capital da empresa é de R\$ 570.000,00 (quinhentos e setenta mil reais), divididos em 570.000 (quinhentas e setenta mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) integralizados em moeda correntes e legal deste país; R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) integralizados em Lote de terra Urbano nº 368 (trezentos e sessenta e oito), conforme Escritura Publica de Venda e Compra devidamente registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho na matrícula nº 37431 e R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) proveniente da Reavaliação do Lote de Terra Urbano nº 368 (trezentos e sessenta e oito), Escritura Publica de Venda e Compra devidamente registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho na matrícula 37431.

I – O titular declara sob as penas da lei que o capital em sua totalidade, no valor de R\$ 570.000,00 (quinhentos e setenta mil reais), encontra-se integralizado em moeda corrente do país e lotes urbanos.

II – A responsabilidade do Titular é limitada à importância total do capital social integralizado.

CLÁUSULA TERCEIRA – SEDE E FILIAIS

I – **SEDE:** Localizada na Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP 76.820-090.

II – **FILIAL:** A empresa possui uma filial localizada na Rua dom Pedro II, nº 1126, bairro Centro, CEP 76.801-116, no município de Porto Velho, Estado de Rondônia, para qual é destacado um montante de capital social da matriz no valor R\$ 10.000,00 (dez mil reais) divididos em 10.000 (dez mil) quotas, no valor nominal de



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/03/2017 12:55 SOB Nº 20170044033.
PROTOCOLO: 170044033 DE 24/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700795658. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

Roger Francis Cardoso Ribeiro
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 02/03/2017
www.empresafacil.ro.gov.br

R\$ 1,00 (um real) cada uma, tendo sua atividade iniciada em 01.04.2011, tem como nome fantasia "**LOC PORTO**".

Paragrafo Único - Para consecução de seus objetivos sociais, a empresa poderá, a qualquer tempo, criar, alterar ou extinguir estabelecimentos filiais, agências, sucursais em qualquer parte do território nacional ou fora dele, mediante alteração contratual devidamente arquivada na Junta Comercial.

CLÁUSULA QUARTA – OBJETO

O objeto social é a exploração da seguinte atividade:

Hotéis; Restaurantes, lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares; buffet e cofree break; Locação de automóveis sem condutor; Lavadeiras; Estandes (stands) para feiras e eventos; Cobertura fotográfica para jornais, revistas e eventos; Festas e eventos; Estandes para feiras e eventos, sem montagem; Organização, produção e promoção de eventos, exceto culturais e esportivos; Casa de eventos; Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento

CLÁUSULA QUINTA – DURAÇÃO

A empresa iniciou suas atividades como sociedade em 01/01/2008, e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA – ADMINISTRAÇÃO

A administração da empresa e o uso do nome empresarial serão exercidos pelo titular **SILVANO MARCOS DOS ANJOS**, que se incumbirá de todas as operações e representará a empresa ativa e passiva, judicial e extrajudicial, perante todas as repartições e instituições financeiras, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse da empresa.

Paragrafo único: O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/03/2017 12:55 SOB Nº 20170044033.
PROTOCOLO: 170044033 DE 24/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700795658. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

Roger Francis Cardoso Ribeiro
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 02/03/2017
www.empresafacil.ro.gov.br

CLÁUSULA SÉTIMA – EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro de cada ano, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do balanço patrimonial e do resultado econômico.

CLÁUSULA OITAVA – DESIMPEDIMENTO

O titular, **SILVANO MARCOS DOS ANJOS**, declara sob as penas da lei, de que não está impedido de se enquadrar na opção de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, por lei especial, em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, ou ainda, por participação de qualquer outra empresa regida pela modalidade do **EIRELI**.

CLÁUSULA NONA – FORO

Fica eleito o foro desta comarca, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por ser expressão de verdade, assino o presente instrumento na presença de duas testemunhas.

Porto Velho – RO, 13 de fevereiro de 2017.

CARTÓRIO
FEITOSA

SILVANO MARCOS DOS ANJOS

CARTÓRIO FEITOSA - 5º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO VELHO/RO
CNPJ: 22.659.772/0001-30 | Av: 7 de Setembro, 2347 - Nossa Senhora das Graças - Porto Velho/RO - CEP: 76804-141 - Telefone: (69) 3223-1515

Selo Digital de Fiscalização - K3AAG24710-609EF

Confira validade em www.tjro.jus.br/consultaselo/

Reconheço por semelhança a assinatura de **SILVANO MARCOS DOS ANJOS**. Dou Fé. "0014". 102750

Porto Velho-RO, 21 de fevereiro de 2017 - 17:55:20h.

Em Teste da Verdade


Vera Clauda Silva Samudio - Escrevente Autorizada


Emolumentos: R\$6,92, Fio: R\$9,24, Selo: R\$1,02, Fundep:

R\$0,47, Fundimper: R\$0,47, Fumorgpe: R\$0,47, Total: R\$9,89

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS E/OU RASURAS E COM SELO DE AUTENTICAÇÃO

Testemunhas


Edinelson Coelho Galvão
RG: 1038778 SESDEC/RO


Jefferson Soares Gonzaga
RG: 1134498 SESDEC/RO

4



CERTIFICO O REGISTRO EM 02/03/2017 12:55 SOB Nº 20170044033.
PROTOCOLO: 170044033 DE 24/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700795658. NIRE: 11600058921.
HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

Roger Francis Cardoso Ribeiro
SECRETÁRIO-GERAL
PORTO VELHO, 02/03/2017
www.empresafacil.ro.gov.br

HOTEL PORTO MADEIRA LTDA - EPP**QUARTA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

SILVANO MARCOS DOS ANJOS, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido no dia 15 (quinze) de Setembro de 1974, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, empresário, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) sob nº **422.796.742-20** e portador da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) sob nº **02639686276** **DETRAN/RO**, domiciliado na Rua Rafael Jaime Castiel, nº 1551, Bairro São João Bosco, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP: 76.803-794

e,

SIMONE CLEIA DA SILVA MOREIRA DOS ANJOS, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida no dia 26 (vinte e seis) de Junho de 1984, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, empresária, inscrita no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) sob nº **802.917.242-72** e portadora da Carteira Nacional de Habilitação (CNH) sob nº **03295097261** **DETRAN/RO**, domiciliado na Rua Rafael Jaime Castiel, nº 1551, Bairro São João Bosco, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP: 76.803-794.

Ambos os sócios componentes da sociedade empresária limitada **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA - EPP**, sediada na Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, Bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP: 76.820-090, registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia (JUCER) sob o NIRE nº 1120047734-9 por despacho de sessão realizada no dia 26 (vinte e seis) de Setembro de 2007, devidamente inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) sob nº 09.082.304/0001-10, resolvem de pleno e comum acordo reativar, alterar e consolidar conforme a seguir:

I - Do Objeto Social

CLÁUSULA PRIMEIRA - Fica alterado o objeto social para **Hotéis; Lanchonetes, Casas de Chá, de Sucos e Similares; Locação de automóveis sem condutor; Lavanderias; Estandes (stands) para feiras e eventos; Cobertura fotográfica para jornais, revistas e eventos; Festas e eventos; Estandes para feiras e eventos, sem montagem; Organização, produção e promoção de eventos, exceto culturais e esportivos; Casa de eventos.**

Os sócios atendendo o disposto no Novo Código Civil decidem consolidar o contrato social e todas as alterações conforme discriminam as cláusulas abaixo:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**I - Nome, Sede, Jurisdição e Duração.**

CLÁUSULA PRIMEIRA - A sociedade girará sob o nome empresarial **HOTEL PORTO MADEIRA LTDA - EPP**.

CLÁUSULA SEGUNDA - A sociedade terá sede e foro na **Rua Alexandre Guimarães, nº 3310, Bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP: 76.820-090**

CLÁUSULA TERCEIRA - A sociedade possui uma filial: **Rua Alexandre Guimarães, Sala 01, nº 3310, Bairro Nova Porto Velho, na cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, CEP: 76.820-090**, para a qual fica destacado um montante do capital social da Matriz no valor **R\$ 10.000,00 (Dez Mil Reais)** divididos em **10.000 (Dez Mil)** quotas, no valor nominal de **R\$ 1,00 (Um Real)** cada uma, com o início das atividades previsto para o dia **01.04.2011**.

Parágrafo Único - A sociedade tem prazo de duração indeterminado, e o início das atividades foi em **01 de Janeiro de 2008**.

II - Objeto Social

CLÁUSULA QUARTA - A sociedade tem por objeto social: **Hotéis; Lanchonetes, Casas de Chá, de Sucos e Similares; Locação de automóveis sem condutor; Lavanderias; Estandes (stands) para feiras e eventos; Cobertura fotográfica para jornais, revistas e eventos; Festas e eventos; Estandes para feiras e eventos, sem montagem; Organização, produção e promoção de eventos, exceto culturais e esportivos; Casa de eventos.**

III - Capital Social

CLÁUSULA QUINTA - O Capital Social da empresa que é de R\$ 570.000,00 (quinhentos e setenta mil reais), divididos em 570.000 (quinhentos e setenta mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) integralizados em moeda corrente e legal deste país; R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) integralizados em um Lote de terras Urbanos nº 368 (trezentos e sessenta e oito), conforme Escritura Pública de Venda e Compra devidamente registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Porto Velho na matrícula **37431** e R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) proveniente da Reavaliação do Lote de terras Urbano nº 368, Escritura Pública de Venda e Compra devidamente registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Porto Velho na matrícula 37431, ficando assim distribuído.

SÓCIOS	QUOTAS	PERCENTUAL	VALOR EM R\$
SILVANO MARCOS DOS ANJOS	518.182	91%	518.182,00
SIMONE CLEIA DA SILVAMOREIRA DOS ANJOS	51.818	9%	51.818,00
TOTAL	570.000	100%	570.000,00

Parágrafo 1º - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo 2º - Do capital social fica destacado para filial o valor de R\$ 10.000,00 (Dez Mil) reais al do País a partir do ato de registro deste contrato social.

IV - Administração

CLÁUSULA SEXTA - A administração da sociedade caberá a sócia Sr. **SILVANO MARCOS DOS ANJOS**, a qual, fica atribuído o título de sócia - administradora da sociedade.

Parágrafo 1º - Para os seguintes atos, a sociedade estará representada pela assinatura isolada do sócio - administrador ou de Procurador constituído em nome da Sociedade:

- Representação perante terceiros em geral, inclusive repartições públicas de qualquer natureza e entidades do sistema financeiro, bem como representação em juízo ou fora dele, ativa e passivamente;
- Despedida e punição de empregados, liberação e movimentação de FGTS e outros previdenciários, quitações e rescisões trabalhistas, representação perante entidades sindicais, previdenciárias e órgãos do Ministério do Trabalho;
- Emitir faturas;
- Praticar os atos ordinários de administração dos negócios sociais;
- Aceitação e assinatura de contratos;
- Receber e dar quitação de créditos, dinheiro e valores.

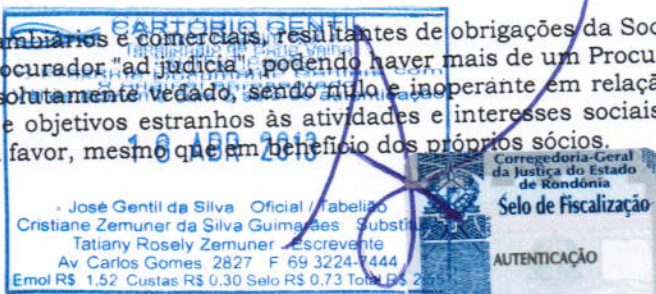
Parágrafo 2º - Para os seguintes atos, a Sociedade estará representada por todos os Sócios:

- Constituição de Procurador "ad negotia" com poderes determinados e tempo certo de mandato, podendo haver mais de um Procurador;
- Alienar, onerar, ceder e transferir bens imóveis e direitos a eles relativos, fixando e aceitando preços e formas de pagamento, recebendo e dando quitações, transferindo e emitindo posse e domínio, transigindo.

Parágrafo 3º - Para todos os demais atos ordinários e extraordinários de administração societária, não elencos nos parágrafos 1º e 2º desta cláusula, a Sociedade estará representada pela assinatura em conjunto dos sócios - administradores. Entre atos, exemplificam-se os seguintes:

- Abertura e encerramento de contas bancárias, emitindo, endossando e recebendo cheques e ordens de pagamento;
- Aceite de títulos cambiais e comerciais, resultantes de obrigações da Sociedade;
- Constituição de Procurador "ad judicium", podendo haver mais de um Procurador;

Parágrafo 4º - É absolutamente vedado, sendo nulo e inoperante em relação à Sociedade, o uso do nome empresarial para fins e objetivos estranhos às atividades e interesses sociais, inclusive prestação de avais, fianças e outros atos a favor, mesmo que em benefício dos próprios sócios.



V - Exercício Social, Demonstrações Financeiras e Lucros

CLÁUSULA SÉTIMA - O exercício social findará em 31 de dezembro de cada ano, quando assim levantar-se-á o balanço Patrimonial e as demais demonstrações financeiras requeridas em Lei. Por deliberação dos sócios representando a maioria do capital social, os lucros ou perdas então apurados poderão ser (i) distribuídos ou suportados aos sócios, na proporção de sua participação no capital social, (ii) retidos parcial ou integralmente, em conta de lucros retidos ou em uma das reservas da sociedade, (iii) ou capitalizados.

CLÁUSULAS OITAVA - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão um administrador quando for o caso.

VI - Continuação e Liquidação da Sociedade

CLÁUSULA NONA - A morte, incapacidade, insolvência, dissensão ou retirada de qualquer sócio implicará em dissolução da sociedade, assumindo o cargo de liquidante o sócio remanescente, que procederá aos trâmites da liquidação na forma da lei, salvo se a dissolução ocorrer por hipóteses de retirada, dissensão ou denúncia do contrato social, casos em que o liquidante será acolhido pela maioria do capital social.

Parágrafo único - Entrando a sociedade em liquidação, os ativos ou passivos que por final se apurarem, serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção em que titularém o capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA - A dissolução prevista na cláusula anterior não ocorrerá se o sócio remanescente, no prazo de até 90 (noventa) dias do fato ocorrido ou do recebimento da notificação expressa do outro sócio quanto a sua retirada ou dissensão, manifestar a sua intenção de dar continuidade à sociedade com admissão de outro sócio que atenda aos requisitos legais e remanejamento das quotas sociais.

Parágrafo 1º - Ocorrendo à hipótese de continuidade será levantado um balanço especial em prazo subsequente de 90 (noventa) dias, para apurar o valor líquido do patrimônio social e das quotas. Feito isso, o valor das quotas do sócio falecido, incapacitado, insolvente ou retirante será pago ao próprio ou a seus herdeiros, conforme a hipótese, em até 12 (doze) parcelas mensais, iguais e consecutivas, devidamente corrigidas pelo mesmo índice aplicável à correção dos ativos sociais, vencendo-se a primeira a 30 (trinta) dias da assinatura da Alteração Contratual e as demais em igual data nos meses seguintes.

Parágrafo 2º - Em caso de exclusão de sócio por quaisquer das hipóteses previstas em lei, os quotistas representado a maioria absoluta do capital social, deliberam a continuidade da sociedade, procedendo conforme previsto no parágrafo 1º deste artigo.

VIII - Das Quotas

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada quota confere o direito de um voto nas deliberações sociais, cujas deliberações deverão ser tomadas pela maioria do capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - É proibida a criação ou imposição de qualquer tipo de ônus ou gravames, ou de qualquer tipo de direito real em favor de terceiros sobre as quotas da sociedade, como por exemplos penhor e arresto.

IX - Transferências de quotas

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - As quotas não poderão ser cedidas ou transferidas de qualquer representante do capital social a terceiros, no todo ou em parte, sem prévia autorização escrita do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

X - Alterações

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - Qualquer cláusula deste contrato pode ser alterada a qualquer tempo, mediante uma alteração contratual, representando a maioria do capital social. A mesma maioria poderá decidir pela transformação da sociedade em outra forma societária, sujeito aos demais dispositivos legais aplicáveis.

XI - Das Disposições Transitórias

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - A sócia administradora declara, sob as penas da lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, pezo ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

16 ABR 2013

Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Rondônia

Selo de Fiscalização

AUTENTICAÇÃO

A3BU0092

José Gentil da Silva Oficial / Tabelião

Cristiane Zemuner da Silva Guimarães Substituto

Tatiany Rosely Zemuner Escrevente

Av. Carlos Gomes, 2827 F 69 3224-7444

Emol R\$ 1.52 Custas R\$ 0.30 Selo R\$ 0.73 Total R\$ 2.55

XII - Do Foro

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - Fica eleito como foro essencial e contratual o da comarca de Ariquemes, Estado de Rondônia, com exclusão de qualquer outro, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por assim estarem justas e contratadas, mutuamente outorgam este contrato em todos os artigos e condições, assinando-o em 04 (quatro) vias de igual teor e mesmos fins, com as duas testemunhas abaixo qualificadas, autorizadas todos os usos e registros necessários, sendo a primeira via para o registro e arquivamento na junta comercial do Estado de Rondônia.

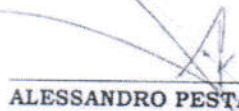
Porto Velho/RO, 06 de Setembro de 2011.



SILVANO MARCOS DOS ANJOS


SIMONE CLEIA DA SILVA MOREIRA DOS ANJOS



Testemunha:


ALESSANDRO PESTANA RAMOS
 CPF: 746.726.732-00 RG: 780.380 SSP/RO
 END: Rua Frutal Nº 4578, Floresta - Porto Velho/RO, CEP: 76800-000.


DAIANE NAIARA DA SILVA
 CPF: 904.095.742-87 RG: 975.151 SSP/RO
 END: Rua Frutal Nº 4578, Floresta - Porto Velho/RO, CEP: 76800-000.

ESPAÇOS EM BRANCO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
SILVANO MARCOS DOS ANJOS

DOC. IDENTIDADE / OUT. EMISSOR / UF
000494739 SSP-RJ

CPF
432.796.742-20

DATA NASCIMENTO
15/05/1974

SEXO
MARIO JOSE DOS ANJOS

MARLENE LALIZE DOS ANJOS

PERMISSÃO
AC

ACC
AC

PRESTADOR
02639686276

VALIDADE
20/06/2018

FINALIDADE
03/11/1992

VALIDADE EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1297298503

PROTEÇÃO PLASTIFICAR
1297298503

LOCAL
PORTO VELHO - RO

DATA EMISSÃO
03/06/2016

JOSE DE ALBUQUERQUE CAVALCANTE
Diretor Geral do DETRAN-RO

ASSINATURA DO EMISSOR

44878841052
RO703207717

DETRAN - RO (RONDONIA)
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO

Porto Velho - RO
15/05/2016
11:11:11
B.A.S. - 04/05/2016
Notas

5º Registro Civil e Tabelionato de Notas
CARTÓRIO FORTOSA
Al. São Sebastião, nº 2347
CEP 76.804-141

CARTÓRIO FORTOSA - 5º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO VELHO/RO
CPF nº 22.659.722/0001-30 | Av. 7 de Setembro, 2347 - Nossa Senhora das Graças - Porto Velho/RO - CEP: 76804-141 - Telefone: (68) 3223-151

Selo Digital de Fiscalização - K3AAD23306-6DDF2
Confira validade em www.tiro.ius.br/consultaselo/
Autentico a presente fotocópia por conferir com original
que me foi apresentado. Dou fe * 0013 * 37538D *
Porto Velho/RO, 13 de julho de 2016 - 16:46:58h
Em Teste da Verdade

Vera Claudia Silva Sampaio - Escrivente Autorizada
Emolumentos: R\$2,32, Fui: R\$0,46, Selo: R\$0,95, Total = R\$3,73

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS E/OU RASURAS E COM SELO DE AUTENTICIDADE

TEM FÉ PÚBLICA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 06953560

USO OBRIGATÓRIO
IDENTIDADE CIVIL PARA TODOS OS FINS LEGAIS
(Art. 13 da Lei nº 8.906/94)



ASSINATURA DO PORTADOR



GAB



OBSERVAÇÕES

2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL
Helena Soares Oliveira Carvajal - Tabelião e Oficiala

AUTENTICAÇÃO

Autentico, por ser fotocópia fiel do original apresentado.
Em testº _____ da verdade.

PORTO VELHO, 04 de Maio de 2016.

DEUZA DO NASCIMENTO ALMEIDA - ESCRIVENTE AUTORIZADA
Vir. Unitário - Custas (R\$ 0,46), Emol (R\$ 2,32), Selo (R\$ 0,96): R\$ 3,73.
Selo Digital de Fiscalização A1ACR27328-C3C88.

Confira a validade em www.tro.jus.br/consultaselo/

Rua D. Pedro II, 637, loja A - CENTRO EMPRESARIAL PORTO VELHO - 76801-151 - (69) 3211-4000/3224-3353 - carvajal@trturbo.com.br



ORDEN DOS ADVOGADOS DO BRASIL

CONSELHO SECCIONAL DE RONDÔNIA
IDENTIDADE DE ADVOGADO

NOME
SIMONE CLÉIA DA SILVA MOREIRA DOS ANJOS

FILIAÇÃO
JOÃO BATISTA MOREIRA
MARIA LUIZA RODRIGUES MOREIRA

NATURALIDADE
COLORADO DO OESTE-RO

RG
767111 - SSP/RO

DOADOR DE ÓRGÃO E TEGIDOS
NÃO

DATA DE NASCIMENTO
26/06/1984

CPF
802.917.242-72

VIA EXPEDIDO EM
01 12/12/2007

PRESIDENTE DO CONSELHO SECCIONAL

EMBRANCO

EMBRANCO



Governo do Estado de Rondônia
Secretaria de Estado de Finanças
Coordenadoria da Receita Estadual

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS ESTADUAIS

Certidão Número: **20205300137187**
Código de Controle: **300137187**
Inscrição Estadual:
CNPJ/CPF: **09082304000110**
Nome ou Razão Social: **HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP**

Ressalvado seu direito de cobrar quaisquer valores de responsabilidade do sujeito passivo acima que vierem a ser apurados, a Fazenda Pública do Estado de Rondônia, após verificar seus assentamentos, certifica, para o fim abaixo especificado, que na presente data **NÃO CONSTAM** débitos vencidos do interessado relativos a tributos estaduais, ou a créditos inscritos na Dívida Ativa Tributária do Estado.

Finalidade...: **PARTICIPAÇÃO EM PROCESSO LICITATÓRIO**
Emitida em.: **13/02/2020 16:45:56**
Validade.....: **13/05/2020**

Certidão emitida com base na Instrução Normativa nº 004/2011/GAB/CRE.



Imprimir

Fechar Janela

EMISSÃO DE CERTIDÃO NEGATIVA ONLINE

ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Judiciário

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO
Ações de falência, concordata, recuperação judicial
e extrajudicial e juizados especiais (1º Grau)

O Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia **CERTIFICA** que, revendo os registros de distribuição de ações de falência, concordata, recuperação judicial e extrajudicial e juizados especiais, até a presente data, contra **HOTEL PORTO MADEIRA, CNPJ nº 09.082.304/0001-10, NADA CONSTA** na Comarca de Porto Velho.

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente, através da *Internet*, com base nas Diretrizes Gerais Judiciais 2007, Capítulo IX, Seção V, Artigo 364, inciso I e VI, § 1º e 8º e Regimento de Custas Lei nº 1782 de 26/09/2007;
- b) Não constam informações do Sistema de Processos - PJe, sendo necessário a emissão manual complementar dos processos do PJe pelos cartórios distribuidores cíveis ou apenas distribuidor de cada comarca.
- c) a informação do número do CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) a aceitação da presente certidão está condicionada à conferência dos dados e documentos pessoais da parte interessada;
- e) a autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no *website* do TJ-RO, Menu Principal - "Autenticação" (<http://www.tjro.jus.br/certidaoonline>), informando o **NÚMERO DE CONTROLE: CRS5-R9CJ-NHFT-1SYK** ;
- f) válida por **30 (trinta) dias**;
- g) a autenticação poderá ser efetivada, no máximo, até 3 (três) meses após a sua expedição.

Emitida em 16/04/2020 12:20:20 h.
(Data e Hora de Porto Velho-RO)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI
CNPJ: 09.082.304/0001-10

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

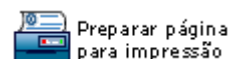
Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:47:07 do dia 10/12/2019 <hora e data de Brasília>.
Válida até 07/06/2020.

Código de controle da certidão: **84E0.EF0B.0730.F2C5**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Nova Consulta](#)



[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 09.082.304/0001-10

Razão Social: HOTEL PORTO MADEIRA LTDA

Endereço: AV ALEXANDRE GUIMARAES 3310 / NOVA PORTO VELHO / PORTO VELHO
/ RO / 76820-080

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 15/03/2020 a 12/07/2020

Certificação Número: 2020031502451868124701

Informação obtida em 16/04/2020 13:18:07

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - SEMFAZ
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

Quinta-feira, 13 Fevereiro 2020 - 04:47

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

NÚMERO DA CERTIDÃO: 16903/2020
DATA DE EMISSÃO: 13/02/2020 16:47:37

NOME: HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP
CNPJ/CPF: 09082304000110
ENDEREÇO: RUA ALEXANDRE GUIMARÃES, nº 3310
BAIRRO: NOVA PORTO VELHO

FINALIDADE: Fins de Direito

A requerimento da parte interessada certificamos para os fins especificados que revendo os registros e arquivos desta secretaria municipal de fazenda, verificamos que não constam quaisquer débitos em aberto de tributos municipais até a presente data.

Ressalva-se, porém a secretaria municipal de fazenda, caso se constate futuramente a legitimidade de qualquer tributo que venha agravar o contribuinte acima, o direito de cobrar o débito na forma da legislação em vigor.

Porto Velho, 13 de Fevereiro de 2020

VALIDADE: 90 DIAS

Quarta-feira, 13 de Maio de 2020

USUÁRIO: Portal Semfazonline

Esta certidão deverá ter sua autenticidade certificada no site
www.semfazonline.com - utilize a chave acima.



CONSULTA PÚBLICA À REDESIM DE RONDÔNIA

Data e Hora: 13/02/2020

IDENTIFICAÇÃO

C.P.F./C.N.P.J.:	09.082.304/0001-10	Inscrição Estadual:	00000002305062
Nire:	11200477349	Licença Bombeiros:	044053
Insc. Municipal (ISS):	14220246	Insc. Imobiliária :	02060080368001
Nr. Alvara Municipal:	5153/2010	Lic. Ambiental Est.:	*****
Lic. Vigilância Sanit.:		Lic. Ambiental Munc.:	*****
Razão Social:	HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI - EPP		
Nome Fantasia:			
Utilização do Estabelecimento:			

ENDEREÇO DA EMPRESA

Endereço:	RUA -ALEXANDRE GUIMARAES		
Complemento:			
Bairro:	NOVA PORTO VELHO	Número:	3310
Município:	PORTO VELHO	CEP:	76820090
UF:	RO		

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA

Endereço:	RUA ALEXANDRE GUIMARAES - N:3310		
Bairro:	NOVA PORTO VELHO		
Município:	PORTO VELHO	Distrito:	
Telefone:	32245510	UF:	RO
Fax:		CEP:	76820090
E-mail:			

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Regime de Pagamento:	017-SIMPLES NACIONAL		
Situação Cadastral Vigente:	HABILITADO	Data:	01/10/2019
Situação do Contribuinte:	ATIVO		
Data Início Atividade:	20/12/2017		
Código da Atividade Principal:	5510801		
Descrição da Atividade:	HOTEIS		
Usuário de PED ?:	Sim - Livros fiscais		
Regime de Apuração do ICMS:			
Situação da NFe:	ATIVO		

ATIVIDADES SECUNDÁRIAS

4330402	INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
4923002	SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA
5611201	RESTAURANTES E SIMILARES
5611203	LANCHONETES, CASAS DE CHA, DE SUCOS E SIMILARES
5620102	SERVICOS DE ALIMENTACAO PARA EVENTOS E RECEPCOES - BUFÊ
7420001	ATIVIDADES DE PRODUCAO DE FOTOGRAFIAS, EXCETO AEREA E SUBMARINA
7420004	FILMAGEM DE FESTAS E EVENTOS
7711000	LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR
7739003	ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORARIO, EXCETO ANDAIMES
8230001	SERVICOS DE ORGANIZACAO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSICOES E FESTAS
8230002	CASAS DE FESTAS E EVENTOS
9601701	LAVANDERIAS

CONTADOR OU ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL

C.P.F. / C.N.P.J.	34.471.920/0001-00	Nr. CRC:	RO00003906
Nome/Razão Social:	ESCRITÓRIO CONTÁBIL ATUAL LTDA		

ENDEREÇO DO CONTADOR

Endereço:	Salgado Filho		
Bairro:	Sao Cristovao	CEP:	76804039
Município:	PORTO VELHO	UF:	10
Telefone:	32245510	Fax:	984027424
E-mail:	LEGALIZACAO@ATUAL-RNC.COM.BR		

Código do Regime | **Regime Especial**



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 09.082.304/0001-10

Certidão nº: 4571155/2020

Expedição: 13/02/2020, às 17:49:35

Validade: 10/08/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **HOTEL PORTO MADEIRA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **09.082.304/0001-10**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.