



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 10.698.945/0001-82
Razão Social: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA
Nome Fantasia: HOTEL FAZENDA MINUANO
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 29/03/2021

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

I - Credenciamento (Possui Pendência)

II - Habilitação Jurídica (Possui Pendência)

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	17/08/2020
FGTS	Validade:	22/05/2020
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	29/05/2020

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	26/08/2018 (*)
Receita Municipal	Validade:	27/06/2018 (*)

VI - Qualificação Econômico-Financeira (Possui Pendência)

Sem Informação



Governo do Estado de Rondônia

Controladoria Geral do Estado

CERTIDÃO NEGATIVA - CAGEFIMP

A Controladoria Geral do Estado de Rondônia **CERTIFICA** que, revendo o **Cadastro de Fornecedores Impedidos de Licitar e Contratar com a Administração Pública Estadual - CAGEFIMP**, até a presente data, **NÃO CONSTA** restrição contra **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME**, inscrita no **CNPJ 10.698.945/0001-82**.

Esta Certidão tem validade de **30 (trinta) dias**.

Emitida em **05/05/2020 às 08:54:07 horas** (Data e Hora de Porto Velho/RO)

Código de Controle: **10B9-C885-CD75-4ACA-843D-8A97-F7C1-0693**

A validação desta certidão deverá ser confirmada pelo Órgão Interessado na página do Portal da Transparência do Estado de Rondônia na Internet, no endereço <http://transparencia.ro.gov.br/Fornecedor/AutenticarCertidao>

Controladoria Geral do Estado de Rondônia

Missão: **Zelar pela boa e regular aplicação dos recursos públicos**

Endereço: Avenida Farquar, 2986 - Pedrinhas, CEP 76801-466 - Porto Velho/RO

Palácio Rio Madeira, Edifício Rio Jamari - 4º andar

Sistema de Emissão de Certidão Negativa via Internet

FILTROS APLICADOS:**Busca livre:** 10.698.945/0001-82**LIMPAR****Data da consulta:** 05/05/2020 09:45:13**Data da última atualização:** 04/05/2020 16:00:04

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado							



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (05/05/2020 às 09:55) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 10.698.945/0001-82.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5EB1.623F.1E30.1327 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA
Superintendência Estadual de Compras e Licitações

Pregão nº 1522020

Objeto: Objeto: Pregão Eletrônico - Registro de Preços para Contratação de Empresa Especializada para Locação de Espaço Físico, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

Modo de Disputa: Aberto

Data de abertura inicial: 04/05/2020 10:00 (horário de Brasília)

Fornecedor: 10.698.945/0001-82 - HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

DOCUMENTOS DE PROPOSTA/HABILITAÇÃO

Anexo	Tipo	Enviado em:
PROPOSTA 152.pdf	Proposta	04/05/2020 07:14
PE 152 SEDUC.zip	Habilitação	04/05/2020 07:25

ANEXOS DO ITEM

Item: 1 - Locação Vaga Estacionamento / Atracadouro

Tratamento Diferenciado: Tipo I - Participação Exclusiva de ME/EPP

Anexo/Planilha	Enviado em:
Nenhum anexo encontrado para este item.	

Fechar

PROPOSTA DE PREÇOS

A Equipe de Apoio
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 152/2020/SUPEL/RO

Item	Unid	Descrição	Quant	Marca	Vlr unit	Vlr total
1	Serv	Locação de 01 (um) Espaço Físico (Centro de Convivência) no Município de Cacoal/RO, em perímetro urbano, para atender a realização dos Jogos Escolares de Rondônia JOER/2020 Fase Estadual Etapa Modalidades Coletivas de 04 a 11 de agosto de 2020 para atender aproximadamente 1.933 (Mil novecentos e trinta e três) pessoas.CONFORME ESPECIFICAÇÃO COMPLETA NO TERMO DE REFERÊNCIA-ANEXO I DO EDITAL.	11	Serv	R\$ 5.712,00	R\$ 62.832,00
2	Serv	Locação de 01 (um) Espaço Físico (Centro de Convivência) no Município de Rolim de Moura/RO, em perímetro urbano, para atender a realização dos Jogos Escolares de Rondônia JOER/2020 Fase Estadual Etapa Modalidades Paralímpicas de 20 a 23 de agosto de 2020 para atender aproximadamente 547 (quinhentos e quarenta e sete) pessoas.CONFORME ESPECIFICAÇÃO COMPLETA NO TERMO DE REFERÊNCIA -ANEXO I DO EDITAL.	7	Serv	R\$ 8.166,67	R\$ 57.166,69
3	Serv	Locação de 01 (um) Espaço Físico (Centro de Convivência) no Município de Ji-Paraná/RO, em perímetro urbano, para atender a realização dos Jogos Escolares de Rondônia JOER/2020 Fase Estadual Etapa Modalidades Individuais de 02 a 07 de outubro de 2020 para atender aproximadamente 1.640 (Mil seiscentos e quarenta) pessoas.CONFORME ESPECIFICAÇÃO COMPLETA NO TERMO DE REFERÊNCIA -ANEXO I DO EDITAL.	9	Serv	R\$ 5.714,00	R\$ 51.426,00
4	Serv	Locação de 01 (um) Espaço Físico (Centro de Convivência) no Município de Porto Velho/RO, em perímetro urbano, para atender a realização do Festival Estudantil Rondoniense de Artes FERA/2020 Fase Estadual de 16 a 19 de agosto de 2020 para atender aproximadamente 767 (setecentos e sessenta e sete) pessoas.CONFORME ESPECIFICAÇÃO COMPLETA NO TERMO DE REFERÊNCIA -ANEXO I DO EDITAL.	7	Serv	R\$ 5.714,00	R\$ 39.998,00
R\$ 211.422,69 (duzentos e onze mil quatrocentos e vinte e dois reais e sessenta e nove centavos)						

Obs.:

Prazo de validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.

Obs.: O não preenchimento das informações acima solicitadas poderá implicar na recusa da proposta.

DO LOCAL DE ENTREGA: Conforme Edital.

DO PRAZO DE ENTREGA: **Conforme Edital.**

DA VIGÊNCIA DA ATA: **Conforme Edital.**

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus Anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no Termo de Referência.

Declaramos que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte

técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.


Ji-Paraná-Ro, 30 de Abril de 2020.

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.698.945/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 18/03/2009
NOME EMPRESARIAL HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HOTEL FAZENDA MINUANO			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 55.10-8-01 - Hotéis			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 56.11-2-01 - Restaurantes e similares 79.11-2-00 - Agências de viagens 93.21-2-00 - Parques de diversão e parques temáticos 93.12-3-00 - Clubes sociais, esportivos e similares 55.90-6-02 - Campings 79.90-2-00 - Serviços de reservas e outros serviços de turismo não especificados anteriormente 55.90-6-99 - Outros alojamentos não especificados anteriormente 47.55-5-02 - Comércio varejista de artigos de armarinho 47.61-0-01 - Comércio varejista de livros 47.62-8-00 - Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas 47.63-6-01 - Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos 47.63-6-02 - Comércio varejista de artigos esportivos 47.55-5-01 - Comércio varejista de tecidos 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática 47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório 46.47-8-01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria 46.41-9-01 - Comércio atacadista de tecidos 46.41-9-03 - Comércio atacadista de artigos de armarinho 46.43-5-01 - Comércio atacadista de calçados 46.43-5-02 - Comércio atacadista de bolsas, malas e artigos de viagem			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO ROD BR 364 KM 17		NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LINHA 17 ,LOTE 148 GLEBA PIRINEUS
CEP 76.916-970	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO PRESIDENTE MEDICI	UF RO
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (69) 3421-1222 / (69) 3423-3816	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2009	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **06/06/2018** às **11:46:19** (data e hora de Brasília).

Página: 1/5



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.698.945/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/03/2009
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 46.45-1-01 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios 46.45-1-03 - Comércio atacadista de produtos odontológicos 46.46-0-02 - Comércio atacadista de produtos de higiene pessoal 46.39-7-01 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral 46.49-4-01 - Comércio atacadista de equipamentos elétricos de uso pessoal e doméstico 46.49-4-02 - Comércio atacadista de aparelhos eletrônicos de uso pessoal e doméstico 46.49-4-04 - Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria 46.49-4-08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar 46.51-6-01 - Comércio atacadista de equipamentos de informática 46.51-6-02 - Comércio atacadista de suprimentos para informática 46.52-4-00 - Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação 46.64-8-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso odonto-médico-hospitalar; partes e peças 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas 46.73-7-00 - Comércio atacadista de material elétrico 46.79-6-01 - Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares 46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral 46.83-4-00 - Comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo 46.86-9-02 - Comércio atacadista de embalagens 46.49-4-06 - Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures 18.22-9-99 - Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO ROD BR 364 KM 17	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LINHA 17 ,LOTE 148 GLEBA PIRINEUS
---------------------------------------	----------------------	---

CEP 76.916-970	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO PRÉSIDENTE MEDICI	UF RO
--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (69) 3421-1222 / (69) 3423-3816
---------------------	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2009
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **06/06/2018** às **11:46:19** (data e hora de Brasília).

Página: **2/5**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.698.945/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/03/2009
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
82.19-9-01 - Fotocópias
46.42-7-02 - Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho
46.61-3-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças
46.65-6-00 - Comércio atacadista de máquinas e equipamentos para uso comercial; partes e peças
46.63-0-00 - Comércio atacadista de Máquinas e equipamentos para uso industrial; partes e peças
47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios
47.82-2-01 - Comércio varejista de calçados
47.89-0-01 - Comércio varejista de suvenires, bijuterias e artesanatos
47.73-3-00 - Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos
47.89-0-08 - Comércio varejista de artigos fotográficos e para filmagem
47.61-0-02 - Comércio varejista de jornais e revistas
46.69-9-99 - Comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente; partes e peças
47.74-1-00 - Comércio varejista de artigos de óptica
47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários
47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis
45.30-7-03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores
45.30-7-01 - Comércio por atacado de peças e acessórios novos para veículos automotores

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO ROD BR 364 KM 17	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LINHA 17 ,LOTE 148 GLEBA PIRINEUS
---------------------------------------	----------------------	---

CEP 76.916-970	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO PRESIDENTE MEDICI	UF RO
--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (69) 3421-1222 / (69) 3423-3816
---------------------	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2009
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **06/06/2018** às **11:46:19** (data e hora de Brasília).

Página: **3/5**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.698.945/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/03/2009
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 45.30-7-02 - Comércio por atacado de pneumáticos e câmaras-de-ar 46.69-9-01 - Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças 47.72-5-00 - Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal 46.46-0-01 - Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria 46.49-4-03 - Comércio atacadista de bicicletas, triciclos e outros veículos recreativos 18.22-9-01 - Serviços de encadernação e plastificação 32.99-0-03 - Fabricação de letras, letreiros e placas de qualquer material, exceto luminosos 77.33-1-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 74.20-0-02 - Atividades de produção de fotografias aéreas e submarinas 78.10-8-00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 95.21-5-00 - Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico 33.14-7-09 - Manutenção e reparação de máquinas de escrever, calcular e de outros equipamentos não-eletrônicos para escritório 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO ROD BR 364 KM 17	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LINHA 17 ,LOTE 148 GLEBA PIRINEUS
---------------------------------------	----------------------	---

CEP 76.916-970	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO PRESIDENTE MEDICI	UF RO
--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (69) 3421-1222 / (69) 3423-3816
---------------------	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2009
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **06/06/2018** às **11:46:19** (data e hora de Brasília).

Página: **4/5**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.698.945/0001-82 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/03/2009
---	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 95.29-1-05 - Reparação de artigos do mobiliário 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 96.01-7-03 - Toalheiros 74.10-2-02 - Design de interiores 23.30-3-99 - Fabricação de outros artefatos e produtos de concreto, cimento, fibrocimento, gesso e materiais semelhantes 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 41.20-4-00 - Construção de edifícios 74.20-0-05 - Serviços de microfilmagem

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO ROD BR 364 KM 17	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LINHA 17 ,LOTE 148 GLEBA PIRINEUS
---------------------------------------	----------------------	---

CEP 76.916-970	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO PRESIDENTE MEDICI	UF RO
--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (69) 3421-1222 / (69) 3423-3816
---------------------	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2009
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **06/06/2018** às **11:46:19** (data e hora de Brasília).

Página: **5/5**

Consulta QSA / Capital Social

Voltar



Preparar Página
para Impressão

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).
[Atualize sua página](#)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA
CNPJ: 10.698.945/0001-82

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:01:05 do dia 19/02/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/08/2020.

Código de controle da certidão: **800B.2812.9C0F.C427**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Governo do Estado de Rondônia
Secretaria de Estado de Finanças
Coordenadoria da Receita Estadual

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS ESTADUAIS

Certidão Número: **20205300189668**
Código de Controle: **300189668**
Inscrição Estadual:
CNPJ/CPF: **10698945000182**
Nome ou Razão Social: **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME**

Ressalvado seu direito de cobrar quaisquer valores de responsabilidade do sujeito passivo acima que vierem a ser apurados, a Fazenda Pública do Estado de Rondônia, após verificar seus assentamentos, certifica, para o fim abaixo especificado, que na presente data **NÃO CONSTAM** débitos vencidos do interessado relativos a tributos estaduais, ou a créditos inscritos na Dívida Ativa Tributária do Estado.

Finalidade...: **PARTICIPAÇÃO EM PROCESSO LICITATÓRIO**
Emitida em.: **08/04/2020 00:31:00**
Validade....: **07/07/2020**

Certidão emitida com base na Instrução Normativa nº 004/2011/GAB/CRE.



Imprimir

Fechar Janela



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE MÉDICI
PREFEITURA MUN. DE PRESIDENTE MÉDICI
AVENIDA SÃO JOÃO BATISTA, 1613 - CENTRO - PRESIDENTE MEDICI
CNPJ: 04.632.212/0001-42



CERTIDÃO NEGATIVA
DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

Código de Cadastro

019136

Contribuinte

HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049.

Logradouro

ROD BR 364 KM 17

Bairro

ZONA RURAL

Cidade

PRESIDENTE MÉDICI

CPF/CNPJ

10.698.945/0001-82

Número

Complemento

CEP

76916000

UF

RO

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o cadastro acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal até a presente data, relativamente aos tributos municipais.

ATENÇÃO: Fica ressalvado o direito de a Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Certidão emitida em conformidade com o decreto 110/2009.

Emitida às 00:48:03 do dia 08/04/2020

Válida até 07/07/2020

Código de Controle da Certidão/Número 8C689540B1535E47

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 10.698.945/0001-82

Razão Social: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME

Endereço: ROD ROD BR364 KM 17 S/N LINHA 17 LT 148 CLE / ZONA RURAL /
PRESIDENTE MEDICI / RO / 76916-970

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/03/2020 a 02/07/2020

Certificação Número: 2020030501590991740333

Informação obtida em 23/04/2020 23:46:20

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



CONSULTA PÚBLICA À REDESIM DE RONDÔNIA

Data e Hora: 06/06/2018

IDENTIFICAÇÃO			
C.P.F/C.N.P.J:	10.698.945/0001-82	Inscrição Estadual:	00000001765850
Nire:	11200513019	Licença Bombeiros:	
Insc.Municipal(ISS):		Insc. Imobiliária :	
Nr. Alvara Municipal:		Lic. Ambiental Est.:	
Lic. Vigilância Sanit.		Lic. Ambiental Munc.:	
Razão Social:	HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME		
Nome Fantasia:			
Utilização do Estabelecimento:			
ENDEREÇO DA EMPRESA			
Endereço:	RODOVIA -BR 364		
Complemento:	KM 17 ,LINHA 17, LOTE 148		
Bairro:	ZONA RURAL	Número:	S/N
Município:	PRESIDENTE MÉDICI	CEP:	76916970
UF:	RO		
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA			
Endereço:	RODOVIA BR 364 - N:S/N - COMPL:KM 17 ,LINHA 17, LOTE 148 GLE		
Bairro:	ZONA RURAL		
Município:	PRESIDENTE MÉDICI	Distrito:	
Telefone:		UF:	RO
Fax:		CEP:	76916970
E-mail:			
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES			
Regime de Pagamento:	017-SIMPLES NACIONAL		
Situação Cadastral Vigente:	HABILITADO	Data:	16/01/2010
Situação do Contribuinte:	ATIVO		
Data Início Atividade:	14/04/2009		
Código da Atividade Principal:	5510801		
Descrição da Atividade:	HOTEIS		
Usuário de PED ?:	Sim - Livros fiscais		
Regime de Apuração do ICMS:			
Situação da NFe:	ATIVO		
ATIVIDADES SECUNDÁRIAS			
5590699 OUTROS ALOJAMENTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE			
4755502 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO			
4651602 COMERCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS PARA INFORMATICA			
4652400 COMERCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRÔNICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO			
4664800 COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO ODONTO-MEDICO-HOSPITALAR; PARTES E PECAS			
4761001 COMERCIO VAREJISTA DE LIVROS			
4762800 COMERCIO VAREJISTA DE DISCOS, CDS, DVDS E FITAS			
4763601 COMERCIO VAREJISTA DE BRINQUEDOS E ARTIGOS RECREATIVOS			
4763602 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS			
4755501 COMERCIO VAREJISTA DE TECIDOS			
4751201 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA			
4789007 COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO			
4647801 COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ESCRITORIO E DE PAPELARIA			
4641901 COMERCIO ATACADISTA DE TECIDOS			
4641903 COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO			
4643501 COMERCIO ATACADISTA DE CALCADOS			
4643502 COMERCIO ATACADISTA DE BOLSAS, MALAS E ARTIGOS DE VIAGEM			
4645101 COMERCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MEDICO, CIRURGICO, HOSPITALAR E DE LABORATORIOS			
4645103 COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ODONTOLOGICOS			
4646002 COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL			
CONTADOR OU ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL			
C.P.F / C.N.P.J	348.566.842-72	Nr. CRC:	RO00546600
Nome/Razão Social:	DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS		
ENDEREÇO DO CONTADOR			
Endereço:	Menezes Filho		
Bairro:	DOIS DE ABRIL	CEP:	76900811
Município:		UF:	10
Telefone:	34229077	Fax:	84712423

E-mail	DOC@CEAUDITORIA.COM.BR
Codigo do Regime	Regime Especial



Imprimir

[Voltar](#)



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 10.698.945/0001-82

Certidão nº: 8111032/2020

Expedição: 08/04/2020, às 01:40:33

Validade: 04/10/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.698.945/0001-82**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral.

HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

NATALINO MONTENARI DE SOUZA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, comerciante, natural Santa Fé do Sul - SP, nascido aos 25 de dezembro de 1959, portador da Carteira Nacional de Habilitação registro n. 01086795413 expedido pelo Conselho Nacional de Trânsito **DETRAN - RO**, e CPF nº 143.230.602/20, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro Nova Brasília, CEP 76.908.628 na cidade de Ji-Paraná - RO, **ANDERSON CRUZ NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, comerciante, Natural Itamaraju - BA, nascido aos 12 de abril de 1983, portador da cédula de identidade RG. 000857.400 **SESDC/RO** e CPF nº 955.074.772/72, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro de Nova Brasília em Ji-Paraná Rondônia, CEP 76.908.628, na cidade de Ji-Paraná - RO, únicos sócios componentes da sociedade empresária Ltda "**HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME**", com sede e domicílio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S/N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO, Registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia sob o n.º 112.00513019 em 18 de março de 2009, CNPJ nº 10.698.945/0001-82, **RESOLVEM**, assim, alterar o contrato social.

CLÁUSULA 1ª - OBJETO SOCIAL

O objeto social da sociedade empresária Ltda passa a ser: **HOTEIS, RESTAURANTE E SIMILARES, AGÊNCIAS DE VIAGENS, PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUE TEMATICOS, CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES, CAMPINGS, SERVIÇOS DE RESERVAS DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS, ALUGUEL DE CHALES E APARTAMENTOS.**

CLÁUSULA 2ª - O capital social da sociedade empresaria Ltda no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), dividido em 20.000 (vinte mil) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica elevado para R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), dividido em 40.000 (quarenta mil) cotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo um aumento de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) aumento este totalmente subscrito e integralizadas neste ato, em moeda corrente e legal do País, assim subscritas: (art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002).

NATALINO MONTENARI DE SOUZA	4.000	cotas	R\$ 4.000,00
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO	36.000	cotas	R\$ 36.000,00
TOTAL	40.000	cotas	R\$ 40.000,00

CLÁUSULA 3ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralizado do capital social. (art. 1.052, CC/2002).



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral.

CLÁUSULA 4ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio NATALINO MONTENARI DE SOUZA, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 5ª - DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO

Os sócios declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade empresária Ltda. (Art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

CLÁUSULA 6ª. A vista da modificação ora ajustadas **CONSOLIDA-SE** o contrato social, com a seguinte redação.

CLÁUSULA 1ª - DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade empresária Ltda gira sob a Denominação social "HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME". (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 2ª - SEDE E FORO

A sociedade empresária Ltda tem a sua sede domicílio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S/N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 3ª - OBJETO SOCIAL

O objeto social da sociedade empresária Ltda é: HOTEIS, RESTAURANTE E SIMILARES, AGÊNCIAS DE VIAGENS, PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUE TEMATICOS, CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES, CAMPINGS, SERVIÇOS DE RESERVAS DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS, ALUGUEL DE CHIALES E APARTAMENTOS.

CLÁUSULA 4ª - CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade empresária Ltda é de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), dividido em 40.000 (quarenta mil) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente e legal do País, assim subscritas: (art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002).

NATALINO MONTENARI DE SOUZA	4.000 cotas	RS	4.000,00
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO	36.000 cotas	RS	36.000,00
TOTAL	40.000 cotas	RS	40.000,00

CLÁUSULA 5ª - PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade empresária Ltda iniciou suas atividades em 18/03/2009, e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

rua Monte Castelo 11.º 46 - Bairro Dolo de Abril - JI-Paraná - Rondônia - CEP 78.960-000.
Fone (0**69)421-5432 - Fax (0**69)421-5551 - E-MAIL: escritoriosasco@outlook.com.br

Anderson Cruz Nascimento

Assinatura



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral.

CLÁUSULA 6ª - INDIVISIBILIDADE DAS COTAS DO CAPITAL SOCIAL

As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

CLÁUSULA 7ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 8ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio NATALINO MONTENARI DE SOUZA, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 9ª - TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA 10ª - DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (art. 1.071 e 1072, parágrafo 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA 11ª - RETIRADA PRÓ-LABORE

O administrador poderá a qualquer tempo fixar retirada mensal a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA 12ª - DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA 13ª - DECLARAÇÃO DESEMPEDIMENTO

O(s) Administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita de suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

CLÁUSULA 14ª - FORO DE ELEIÇÃO

Fica eleito o Foro da comarca de Ji-Paraná - RO, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem de comum acordo mandaram datilografar a presente Alteração Contratual em 03 (Três) vias de igual teor e forma e assinam na presença de 02 (duas) testemunhas maiores e capazes, obrigando-se por si, e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Ji-Paraná - RO, 18 de Novembro de 2010.

NATALINO MONTENARI DE SOUZA

ANDERSON CRUZ NASCIMENTO

TESTEMUNHAS

IVALDECI TEIXEIRA CARVALHO
RG. 187.628 SSP-RO

CIRLENE PEREIRA DOS SANTOS
RG. 422.076 SSP-RO.

CONILACO Luzia Regly Muniz Conilaco - Notária
Rua Pedro Teixeira, 1424, Centro - Cuiabá - MT - CEP: 13.040-000 - Fone: (55) 3621.1111 - 3621.1112
Reconheço por Semelhança as assinaturas de **ANDERSON CRUZ NASCIMENTO** e **NATALINO MONTENARI DE SOUZA** *0028 F29VUMCH-686887-12 * Doufe
em Ji-Paraná-Rondonia 08 de Dezembro de 2010
Em Teste da Verdade
Suzana Tatyane Conilaco
Notária Substituta
Emolumentos: R\$ 20,70 Custas R\$ 54 Selo R\$ 65

Correspondência Geral
da Justiça do Estado
de Rondonia
Selo de Fiscalização

RECONHECIMENTO
DE FIRMA
E4AB1842

Correspondência Geral
da Justiça do Estado
de Rondonia
Selo de Fiscalização

RECONHECIMENTO
DE FIRMA
E4AB1843

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE RONDÔNIA
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/12/2010 SOB Nº: 110372088
Protocolo: 10/049511-7, DE 08/12/2010

Empresa: 11 2 0051301 9
NOME: FAZENDA MIRIANO LTDA ME

FABIANO SOUZA
SECRETÁRIO GERAL



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

NATALINO MONTENARI DE SOUZA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, comerciante, natural Santa Fé do Sul - SP, nascido aos 25 de dezembro de 1959, portador da Carteira Nacional de Habilitação registro n. 01086795413 expedido pelo Conselho Nacional de Trânsito DETRAN - RO, e CPF nº 143.230.602/20, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro Nova Brasília, CEP 76.908.628 na cidade de Ji-Paraná - RO, **ANDERSON CRUZ NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, comerciante, Natural Itamaraju - BA, nascido aos 12 de abril de 1983, portador da cédula de identidade RG. 000857.400 SEDC/RO e CPM nº 955.074.772/72, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro de Nova Brasília em Ji-Paraná Rondônia, CEP 76.908.628, na cidade de Ji-Paraná - RO, únicos sócios componentes da sociedade empresária Ltda "HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME", com sede e domicílio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO, Registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia sob o n.º 112.00513019 em 18 de março de 2009, CNPJ nº 10.698.945/0001-82, RESOLVEM, assim, alterar o contrato social.

CLÁUSULA 1ª - O capital social da sociedade empresária Ltda no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), dividido em 40.000 (quarenta mil) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, fica elevado para R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais) dividido em 320.000 (trezentos vinte mil) cotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo um aumento de R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) aumento este totalmente subscrito e integralizado neste ato, através de lucros do exercício apurados conforme Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2011, assim fica distribuído entre os sócios da seguinte forma: (art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002).

NATALINO MONTENARI DE SOUZA	32.000 cotas	R\$ 32.000,00
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO	288.000 cotas	R\$ 288.000,00
TOTAL	320.000 cotas	R\$ 320.000,00

CLÁUSULA 2ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 3ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio **NATALINO MONTENARI DE SOUZA**, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral.

CLÁUSULA 4ª - DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO

Os sócios declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade empresária Ltda. (Art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

CLÁUSULA 5ª: A vista da modificação ora ajustadas **CONSOLIDA-SE** o contrato social, com a seguinte redação:

CLÁUSULA 1ª - DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade empresária Ltda gira sob a Denominação social "HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME". (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 2ª - SEDE E FORO

A sociedade empresária Ltda tem a sua sede domicilio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S/N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 3ª - OBJETO SOCIAL

O objeto social da sociedade empresária Ltda é: HOTEIS, RESTAURANTE E SIMILARES, AGÊNCIAS DE VIAGENS, PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUE TEMATICOS, CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES, CAMPINGS, SERVIÇOS DE RESERVAS DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS, ALUGUEL DE CHALES E APARTAMENTOS.

CLÁUSULA 4ª - CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade empresária Ltda é de R\$ 320.000,00 (trezentos vinte mil reais), dividido em 320.000 (trezentos vinte mil) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente e legal do País, assim subscritas: (art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002).

NATALINO MONTENARI DE SOUZA	32.000 cotas	R\$	32.000,00
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO	288.000 cotas	R\$	288.000,00
TOTAL	320.000 cotas	R\$	320.000,00

CLÁUSULA 5ª - PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade empresária Ltda iniciou suas atividades em 18.03.2009, e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA 6ª - INDIVISIBILIDADE DAS COTAS DO CAPITAL SOCIAL

As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

Anderson Cruz Nascimento



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

CLÁUSULA 7ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 8ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio NATALINO MONTENARI DE SOUZA, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 9ª - TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA 10ª - DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (art. 1.071 e 1072, parágrafo 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA 11ª - RETIRADA PRÓ-LABORE

O administrador poderá a qualquer tempo fixar retirada mensal a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA 12ª - DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA 13ª - DECLARAÇÃO DESEMPEDIMENTO

O (s) Administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita de suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

Anderson Otavio Norberto



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

CLÁUSULA 14ª - FORO DE ELEIÇÃO

Fica eleito o Foro da comarca de Ji-Paraná - RO, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem de comum acordo mandaram datilografar a presente Alteração Contratual em 03 (Três) vias de igual teor e forma e assinam na presença de 02 (duas) testemunhas maiores e capazes, obrigando-se por si, e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Ji-Paraná - RO, 04 de março de 2012

NATALINO MONTENARI DE SOUZA

ANDERSON CRUZ NASCIMENTO

TESTEMUNHAS

IVALDECI PEIXEIRA CARVALHO
RG. 187.628 SSP-RO

CIRLENE PEREIRA DOS SANTOS
RG. 422.076 SSP-RO.

COPIA Luzia Regly Muniz Corilaço - Notária
Rua Pedro Toledo, 1426 Centro, Caixa Postal - 140 - CEP 78061-400 - JI-PARANÁ - RO - Fone: (67) 3381-1111

Reconheço por Semelhança as assinaturas de **NATALINO MONTANARI DE SOUZA e ANDERSON CRUZ NASCIMENTO** *0019*F6Y6H*VH95351257-11 * Dou fe.
Ji-Paraná-Rondônia, **04 de abril de 2012**
Em Teste da Verdade
Suzana Tatiane Corilaço
Notária Substituta
Emolumentos R\$0,04 Custas R\$0,61 Selo R\$0,73



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE RONDÔNIA
CERTIFICO O REGISTRO EM 13/04/2012 SOB Nº 110395840
Protocolo: 12/012001-1 DE 09/04/2012
Empresa: 11 2 0051301 9
Nº 11 2 0051301 9

ADRIANA PIRES DE SOUZA
SECRETARIA-GERAL



ESCRITÓRIO OSIASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

NATALINO MONTENARI DE SOUZA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, comerciante, natural Santa Fé do Sul - SP, nascido aos 25 de dezembro de 1959, portador da Carteira Nacional de Habilitação registro n. 01086795413 expedido pelo Conselho Nacional de Trânsito **DETRAN - RO**, e CPF nº 143.230.602/20, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro Nova Brasília, CEP 76.908.628 na cidade de Ji-Paraná - RO. **ANDERSON CRUZ NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, comerciante, Natural Itamaraju - BA, nascido aos 12 de abril de 1983, portador da cédula de identidade RG 000857.400 SESDC/RO e CPF nº 955.074.772/72, residente e domiciliado a Rua Angelim, 2100 Bairro de Nova Brasília em Ji-Paraná Rondônia, CEP 76.908.628, na cidade de Ji-Paraná - RO, únicos sócios componentes da sociedade empresária Ltda "**HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME**", com sede e domicílio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S/N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO, Registrada na Junta Comercial do Estado de Rondônia sob o n.º 112.00513019 em 18 de março de 2009, CNPJ nº 10.698.945/0001-82, **RESOLVEM**, assim, alterar o contrato social.

CLÁUSULA 1ª - OBJETO SOCIAL

O objeto social da sociedade empresária Ltda passa a ser:

- **HOTEIS;**
- **RESTAURANTE E SIMILARES;**
- **AGÊNCIAS DE VIAGENS;**
- **PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUE TEMATICOS;**
- **CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES,**
- **CAMPINGS;**
- **SERVIÇOS DE RESERVAS DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS,**
- **ALUGUEL DE CHALES E APARTAMENTOS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHOS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE LIVROS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE DISCOS, CDs, DVDs E FITAS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE BRINQUEDOS E ARTIGOS RECREATIVOS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE TECIDOS;**
- **COM. VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO;**
- **COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ESCRITÓRIO E DE PAPELARIA;**
- **COMERCIO ATACADISTA DE TECIDOS;**
- **COMÉRCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHOS;**
- **COMÉRCIO ATACADISTA DE CALÇADOS;**



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL;
- TOALHEIROS;
- DECORAÇÃO DE INTERIORES;
- FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSOS E MATERIAIS SEMELHANTES;
- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS;
- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS;
- SERVIÇOS DE MICROFILMAGEM.

CLÁUSULA 2ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 3ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio NATALINO MONTENARI DE SOUZA, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 4ª - DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO

Os sócios declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade empresária Ltda, (Art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

CLÁUSULA 5ª: A vista da modificação ora ajustadas **CONSOLIDA-SE** o contrato social, com a seguinte redação:

CLÁUSULA 1ª - DENOMINAÇÃO SOCIAL

A sociedade empresária Ltda gira sob a Denominação social "HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME". (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 2ª - SEDE E FORO

A sociedade empresária Ltda tem a sua sede domicílio na Rodovia BR 364 Km 17, Linha 17, Lote 148 Gleba Pirineus S/N Bairro Zona Rural CEP 76.916.970 no Município de Presidente Médici - RO. (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA 3ª - OBJETO SOCIAL

O objeto social da sociedade empresária Ltda é:

- HOTEIS;
- RESTAURANTE E SIMILARES;
- AGÊNCIAS DE VIAGENS;

Endereço: Rua 1000, 1000 - Bairro 1000 - Foz de Iguaçu - Paraná - Brasil - CEP 76.916.970
FONE (0**9) 21-5452 - FAX (0**9) 21-5553 - E-MAIL: escritorioscasco@oi.com.br



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- COMÉRCIO ATACADISTA DE DEFENSIVOS AGRÍCOLAS, ADUBOS, FERTILIZANTES E CORRETIVOS DE SOLO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EMBALAGENS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE LUSTRES, LUMINÁRIAS E ABAJURES;
- SERVIÇOS DE ACABAMENTOS GRÁFICOS, EXCETO ENCADERNAÇÃO E PLASTIFICAÇÃO;
- FOTOCÓPIAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANÇA NO TRABALHO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO AGROPECUÁRIO; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO COMERCIAL; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO INDUSTRIAL; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE CALÇADOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE SOUVENIRES, BIJUTERIAS E ARTESANATOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS FOTOGRÁFICOS E PARA FILMAGEM;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE JORNAIS E REVISTAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS PESADAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ÓPTICA;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CAÇA, PESCA E CAMPING;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS;
- COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- COMÉRCIO POR ATACADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- COMÉRCIO POR ATACADO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-AIR;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE BOMBAS E COMPRESSORES, PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE COSMÉTICOS, PRODUTOS DE PERFUMARIAS E DE HIGIENE PESSOAL;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE COSMÉTICOS E PRODUTOS DE PERFUMARIA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE BICICLETAS, TRICICLOS E OUTROS VEÍCULOS RECREATIVOS;
- SERVIÇOS DE ENCADERNAÇÃO E PLASTIFICAÇÃO;



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- FABRICAÇÃO DE LETRAS, LETREIROS E PLACAS DE QUALQUER MATERIAL, EXCETO LUMINOSOS
- ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO;
- LOCAÇÃO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR;
- ATIVIDADES DE PRODUÇÃO DE FOTOGRAFIAS AEREAS E SUBMARINAS;
- SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO DE OBRA;
- LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORARIA;
- LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS;
- ATIVIDADES PAISAGISTICAS;
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELETRICA;
- OBRAS DE ALVENARIA;
- COLETA DE RESIDUOS NÃO PERIGOSOS;
- REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRONICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICOS;
- MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS DE ESCREVER, CALCULAR E DE OUTROS EQUIPAMENTOS NÃO-ELETRONICOS PARA ESCRITORIO;
- REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFÉRICOS;
- REPARAÇÃO DE ARTIGOS MOBILIÁRIO;
- INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL;
- TOALHEIROS;
- DECORAÇÃO DE INTERIORES;
- FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSOS E MATERIAIS SEMELHANTES;
- OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS;
- CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS;
- SERVIÇOS DE MICROFILMAGEM.

CLÁUSULA 4ª - CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade empresária Ltda é de R\$ 320.000,00 (trezentos vinte mil reais), dividido em 320.000 (trezentos vinte mil) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente e legal do País, assim subscritas: (art. 997, III, CC/2002) (art. 1.055, CC/2002).

NATALINO MONTENARI DE SOUZA	32.000 cotas	R\$	32.000,00
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO	288.000 cotas	R\$	288.000,00
TOTAL	320.000 cotas	R\$	320.000,00

CLÁUSULA 5ª - PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE

A sociedade empresária Ltda iniciou suas atividades em 18.03.2009, e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

Rua: Avenida Paulista 11 - 40 - Bairro Lapa da A. - Jd. Paranaíba - Curitiba - CEP 76 300-000
Fone: (0**61) 21-5432 - Fax: (0**61) 21-5553 - E-MAIL: escritorio@osasco.com.br



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

CLÁUSULA 6ª - INDIVISIBILIDADE DAS COTAS DO CAPITAL SOCIAL

As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

CLÁUSULA 7ª - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA 8ª - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A administração da sociedade empresária Ltda caberá ao sócio NATALINO MONTENARI DE SOUZA, com poder e atribuição de administrador, autorizado o uso do nome comercial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 1064, CC/2002).

CLÁUSULA 9ª - TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002).

CLÁUSULA 10ª - DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão as contas e designarão administrador(es) quando for o caso. (art. 1.071 e 1072, parágrafo 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA 11ª - RETIRADA PRÓ-LABORE

O administrador poderá a qualquer tempo fixar retirada mensal a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA 12ª - DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002).

CLÁUSULA 13ª - DECLARAÇÃO DESEMPEDIMENTO

O (s) Administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita de suborno, concussão, peculato, ou contra



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- COMÉRCIO ATACADISTA DE BOLSAS, MALAS E ARTIGOS DE VIAGEM;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTO E MATERIAIS PARA USO MÉDICO, CIRÚRGICO, HOSPITALARES E DE LABORATÓRIOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE APARELHOS ELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÓVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DOMICILIAR;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS PARA INFORMÁTICA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRÔNICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO ODONTO-MÉDICO-HOSPITALARES; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELÉTRICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE TINTAS, VERNIZES E SIMILARES;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE DEFENSIVOS AGRÍCOLAS, ADUBOS, FERTILIZANTES E CORRETIVOS DE SOLO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EMBALAGENS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE LUSTRES, LUMINÁRIAS E ABAJURES;
- SERVIÇOS DE ACABAMENTOS GRÁFICOS, EXCETO ENCADERNAÇÃO E PLASTIFICAÇÃO;
- FOTOCOPIAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANÇA NO TRABALHO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO AGROPECUÁRIO; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO COMERCIAL; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO INDUSTRIAL; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE CALÇADOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE SOUVENIRES, BIJUTERIAS E ARTESANATOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS;



ESCRITÓRIO OSISCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS FOTOGRÁFICOS E PARA FILMAGEM;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE JORNAIS E REVISTAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS PESADAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ÓPTICA;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CAÇA, PESCA E CAMPING;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS;
- COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- COMÉRCIO POR ATACADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES;
- COMÉRCIO POR ATACADO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-AIR;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE BOMBAS E COMPRESSORES, PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE COSMÉTICOS, PRODUTOS DE PERFUMARIAS E DE HIGIENE PESSOAL;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE COSMÉTICOS E PRODUTOS DE PERFUMARIA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE BICICLETAS, TRICICLOS E OUTROS VEÍCULOS RECREATIVOS;
- SERVIÇOS DE ENCADERNAÇÃO E PLASTIFICAÇÃO;
- FABRICAÇÃO DE LETRAS, LETREIROS E PLACAS DE QUALQUER MATERIAL, EXCETO LUMINOSOS
- ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO;
- LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR;
- ATIVIDADES DE PRODUÇÃO DE FOTOGRAFIAS AÉREAS E SUBMARINAS;
- SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO DE OBRA;
- LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA;
- LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS;
- ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS;
- INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA;
- OBRAS DE ALVENARIA;
- COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS;
- REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICOS;
- MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS DE ESCRIVER, CALCULAR E DE OUTROS EQUIPAMENTOS NÃO-ELETRÔNICOS PARA ESCRITÓRIO;
- REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFÉRICOS;
- REPARAÇÃO DE ARTIGOS MOBILIÁRIO;



ESCRITÓRIO OSASCO

Carvalho & Almeida Ltda

Abertura e Encerramento de Firmas - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

- PARQUES DE DIVERSÃO E PARQUE TEMATICOS;
- CLUBES SOCIAIS, ESPORTIVOS E SIMILARES,
- CAMPINGS;
- SERVIÇOS DE RESERVAS DE ESTRUTURAS PARA EVENTOS,
- ALUGUEL DE CHALES E APARTAMENTOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE LIVROS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE DISCOS, CDs, DVDs E FITAS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE BRINQUEDOS E ARTIGOS RECREATIVOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE TECIDOS;
- COM. VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO;
- COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ESCRITÓRIO E DE PAPELARIA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE TECIDOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE CALÇADOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE BOLSAS, MALAS E ARTIGOS DE VIAGEM;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTO E MATERIAIS PARA USO MÉDICO, CIRÚRGICO, HOSPITALARES E DE LABORATÓRIOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE APARELHOS ELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÓVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DOMICILIAR;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS PARA INFORMÁTICA;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRÔNICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO ODONTO-MÉDICO-HOSPITALARES; PARTES E PEÇAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELÉTRICO;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE TINTAS, VERNIZES E SIMILARES;
- COMÉRCIO ATACADISTA DE MATERIAL PARA CONSTRUÇÃO;



ESCRITÓRIO OSASCO

Cervino & Almeida Ltda

Abertura e Encerramentos de Firms - Assistência Contábil e Fiscal - Declaração de Imposto de Renda - Transferência de Escritura Pública e Assuntos Fiscais em Geral

a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê publica, ou a propriedade. (art. 1.011, parágrafo 1º, CC/2002).

CLÁUSULA 14ª - FORO DE ELEIÇÃO

Fica eleito o Foro da comarca de Ji-Paraná - RO, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem de comum acordo mandaram datilografar a presente Alteração Contratual em 03 (Três) vias de igual teor e forma e assinam na presença de 02 (duas) testemunhas maiores e capazes, obrigando-se por si, e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Ji-Paraná - RO, 12 de junho de 2012.

NATALINO MONTENARI DE SOUZA

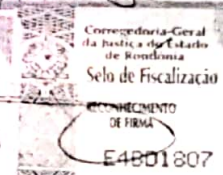
ANDERSON CRUZ NASCIMENTO

TESTEMUNHAS

IVALDECI TEIXEIRA CARVALHO
RG. 187.628 SSP-RO

CIRLENE PEREIRA DOS SANTOS
RG. 422.076 SSP-RO.

COPIA Luzia Regly Muniz Corilaco - Notária
Rua Pedro Bordini, 1426, Centro - Caixa Postal 142 - CEP: 76900-000 - JI-PARANÁ - RO. - Fone: (16) 422.1500 - 422.1504
Reconheço por Semelhança as assinaturas de **NATALINO MONTANARI DE SOUZA** e **ANDERSON CRUZ NASCIMENTO** *0029*FGU68MRJ-1013145-86 * Dou fe
Ji-Paraná-Rondônia, **12 de junho de 2012**
Em Teste da Verdade
Lindomar Oliveira Guimarães Corilaco
Escrevente Autorizada
Emolumentos: R\$0,04. Custas: R\$0,61 Selo: R\$0,73



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE RONDÔNIA
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/06/2012 SOB Nº. 110399797
Protocolo: 12/023720-2 DE 15/06/2012

Empresa: 11 2 0051301 9
RUA ELIZABETH RONDÔNIA, 111A, 112

ADRIANA PIRES DE SOUZA
SECRETÁRIA-GERAL

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

128555

DATA DE
EXPEDIÇÃO

26/03/2018

NOME

NATALINO MONTANARI DE SOUZA

FILIAÇÃO

José Montanari de Souza
Augusta São João de Araújo

NATURALIDADE

Rubineia- SP
DOC ORIGEM

DATA DE NASCIMENTO

25/12/1959

Cert. Casamento nº 6322, Liv B-26 Fls.179
Emiss.Ji-Parana RO

Data Exp.22/03/2018
PIS/PASEP

14323060220

Júlio André Kasper da Silva

II COECF/PC/RO
ASSINATURA DO DIRETOR

00001- 2ª Via

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE RONDÔNIA

SECRETARIA DA SEGURANÇA, DEFESA E CIDADANIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO ENGRACIA DA COSTA FRANCISCO



POLEGAR DIREITO



[Assinatura manuscrita em azul]
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CONTIPLAR

EMIÇÃO DE CERTIDÃO NEGATIVA ONLINE

ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Judiciário**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO**
Ações de falência, concordata, recuperação judicial
e extrajudicial e juizados especiais (1º Grau)

O Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia **CERTIFICA** que, revendo os registros de distribuição de ações de falência, concordata, recuperação judicial e extrajudicial e juizados especiais, até a presente data, contra **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA ME, CNPJ nº 10.698.945/0001-82, NADA CONSTA** na Comarca de Ji-Paraná.

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente, através da *Internet*, com base nas Diretrizes Gerais Judiciais 2007, Capítulo IX, Seção V, Artigo 364, inciso I e VI, § 1º e 8º e Regimento de Custas Lei nº 1782 de 26/09/2007;
- b) Não constam informações do Sistema de Processos - PJe, sendo necessário a emissão manual complementar dos processos do PJe pelos cartórios distribuidores cíveis ou apenas distribuidor de cada comarca.
- c) a informação do número do CNPJ acima é de responsabilidade do solicitante da Certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário;
- d) a aceitação da presente certidão está condicionada à conferência dos dados e documentos pessoais da parte interessada;
- e) a autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no *website* do TJ-RO, Menu Principal - "Autenticação" (<http://www.tjro.jus.br/certidaoonline>), informando o **NÚMERO DE CONTROLE: IP3C-X8EJ-M5UE-VS3N** ;
- f) válida por **30 (trinta) dias**;
- g) a autenticação poderá ser efetivada, no máximo, até 3 (três) meses após a sua expedição.

Emitida em 08/04/2020 00:32:07 h.
(Data e Hora de Porto Velho-RO)

Forum Des.Hugo Auller
Endereço: Av. Ji-Paraná, 615 - Bairro Urupá
Cep 76.900-261 - Ji-Paraná - RO

Sistema de Emissão de Certidão Negativa via internet

Imprimir Certidão

Nova Consulta



CNO - Certidão Negativa Online.
Versão Atual 3.6 - 02/03/2020

© 2020 Tribunal de Justiça do Estado de Rondônia.

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 10 04 00 Folha: 1

Contém este livro 67 folhas numeradas do No. 1 ao 67 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2018 a 31/12/2018.
De acordo com IN 11/2013 Art. 9º ao 11º.

Nome da Empresa....: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

Ramo.....: Hotéis

Endereço.....: RODOVIA ROD BR 364 KM 17, 1

Complemento.....: LINHA 17 LOTE 148 GLEBA PIRIN

Bairro.....: ZONA RURAL

CEP.....: 76.916-970

Município.....: PRESIDENTE MEDICI

Estado.....: RO

Inscrição no CNPJ...: 10.698.945/0001-82

Inscrição Estadual.: 00000001765850

Registro na Junta..: 11200513019 Data registro: 18/03/2009

Inscrição Municipal:

Exercício social encerrado em 31/12/2018

PRESIDENTE MEDICI 04/01/2008

NATANAEL MONTENAKI DE SAES
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 43.230.602-20

DEIVAIR MARINO FERREIRA SANTOS
Contador CRC: RO-005466/O-0
CPF: 348.566.942-72

Deivair Marino Ferreira Santos
Contador
CRC: RO005466/O-0



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE RONDÔNIA
JUPARANA

Termo de Autenticação

O presente livro foi, por meio eletrônico, arquivado em conformidade com a legislação em vigor em seus termos de abertura e encerramento.

12 MAR 2019



Manoel Rodrigues da Conceição - Autenticação Livros Mercantil
Téc. de Reg. Contábil / JUPARANA
Mat. 200492-JUCER

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	6.751.570,130
DISPONÍVEL	5.621.199,210
CAIXA	1.198.331,510
CAIXA GERAL	8.771,320
	8.771,320
BANCOS CONTA MOVIMENTO	9.460,580
BANCO DO BRASIL	9.459,580
BRABESCO	1,000
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	1.180.099,610
BRABESCO	1.180.099,610
CLIENTES	4.277.796,390
DUPLICATAS A RECEBER	4.277.796,390
CLIENTES DIVERSOS	4.277.796,390
OUTROS CRÉDITOS	126,660
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	126,660
FGTS A RECUPERAR	7,030
INSS A RECUPERAR	119,630
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	144.944,650
DESPESAS DE MESES SEGUINTE	144.944,650
JUROS A APROPRIAR	144.944,650
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	1.130.370,920
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	18.353,910
OUTROS CRÉDITOS	18.353,910
OUTRAS OPERAÇÕES REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO	0,00
CONSORCIOS	10.353,910
TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO BRABESCO	8.000,000
IMOBILIZADO	1.112.017,010
IMÓVEIS	753.273,410
PREDIOS E BENFEITORIAS	753.273,410
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	305.017,780
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	305.017,780
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	86.003,620
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	82.764,480
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA E TELECOMUNI	3.239,140
VEÍCULOS	427.000,000
VEÍCULOS	427.000,000
(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	459.277,800
(-) DEPRECIACÕES DE PREDIOS E BENFEITORI	71.607,740
(-) DEPRECIACÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	112.759,930
(-) DEPRECIACÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	20.127,070
(-) DEPRECIACÕES DE VEÍCULOS	252.600,060
(-) DEPRECIACÃO DE EQUIP DE INFO E TELECOM	2.183,000

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
PASSIVO	6.751.570,13C
PASSIVO CIRCULANTE	1.712.931,22C
FORNECEDORES	42.878,04C
FORNECEDORES	42.878,04C
FORNECEDOR A PAGAR	42.878,04C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	198.063,38C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	198.063,38C
IRRF A RECOLHER	4,87C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	196.945,27C
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER	1.113,24C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	35.498,34C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	5.400,44C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	4.551,38C
PRÓ-LABORE A PAGAR	849,06C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	6.283,37C
INSS A RECOLHER	1.986,34C
FGTS A RECOLHER	4.297,03C
PROVISÕES	23.814,53C
PROVISÕES PARA FÉRIAS	23.814,53C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	436.491,46C
CONTAS A PAGAR	895,12C
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	895,12C
PARCELAMENTO DE OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS E	435.596,34C
PARCELAMENTO DE SIMPLES NACIONAL	469.069,51C
(-) JUROS A TRANSCORRER CP	33.473,17D
DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL	1.000.000,00C
DIVIDENDOS	1.000.000,00C
LUCROS A DISTRIBUIR	1.000.000,00C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	154.434,33D
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	154.434,33D
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	154.434,33D
PARCELAMENTO DE OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	0,00
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL	85.518,84D
(-) JUROS A TRANSCORRER LP	68.915,49D
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.193.073,24C
CAPITAL INTEGRALIZADO	320.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	320.000,00C
CAPITAL SOCIAL	320.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	4.873.073,24C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	4.873.073,24C
LUCROS ACUMULADOS	4.873.073,24C

WALDIRIO MONTENARI DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 143.230.607-20

DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS
Contador CRC: RO-005466/O-0
CPF: 348.566.131-72
Delvaír Marco Ferreira Santos
Contador
CRC: RO005466/O0



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2018

Descrição	Saldo Atual
RECEITA BRUTA	2.637.044,28
SERVIÇOS PRESTADOS	2.637.044,28
DEDUÇÕES	(187.135,43)
(-) SIMPLES NACIONAL	(187.135,43)
RECEITA LÍQUIDA	2.449.908,85
CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	(360.287,03)
MATERIAIS DIRETO	(359.879,99)
ICMS SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA	(147,05)
ICMS DIFERENCIAL DE ALIQUOTA	(259,99)
LUCRO BRUTO	2.089.621,82
DESPESAS OPERACIONAIS	(768.412,53)
DESPESAS COM PESSOAL	(132.688,36)
SALÁRIOS E ORDENADOS	(87.004,27)
PRÓ-LABORE	(11.448,00)
13º SALÁRIO	(4.900,30)
FGTS	(7.352,11)
RESCISÕES	(13.044,83)
MULTA RESCISÓRIA	(3.185,88)
PROVISÃO PARA FÉRIAS	(13.940,26)
(-) REVERSÃO DA PROVISÃO DE FÉRIAS	8.187,29
PROVISÃO PARA 13º SALÁRIO	(7.945,27)
(-) REVERSÃO DA PROVISÃO DE 13º SALÁRIO	7.945,27
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(607.830,70)
IPVA	(5.170,42)
IOF/IOIC	(19,34)
ENERGIA ELÉTRICA	(29.070,24)
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(5.818,28)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(168.781,86)
FRETES E CARRETOS	(131,94)
COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES	(86.454,30)
USO E CONSUMO	(312.515,20)
DESCONTOS CONCEDIDOS	130,88
RESULTADO FINANCEIRO	(27.893,47)
DESPESAS FINANCEIRAS	(27.893,47)
JUROS	(889,73)
TARIFAS BANCÁRIAS	(12.709,85)
JUROS SOBRE PARCELAMENTOS	(14.293,89)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	137,61
BONIFICAÇÕES/BRINDES	137,61
RESULTADO OPERACIONAL	1.321.346,90
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	1.321.346,90
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.321.346,90

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

SOZIO ADMINISTRADOR
CPF: 143.230.602-20

DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS
Contador CRC: RO-005466/O-0
CPF: 348.566.842-72
Delvaír Marco Ferreira Santos
Contador
CRC: RO005466/O0



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		Total
	Capital Social	Lucros Ou Prejuízos Acumulados	Erros de Exercícios Anteriores	

Saldo em 31/12/2017	320.000,00	3.778.094,96	-224.185,03	3.873.909,93
Ajustes de Exercícios Anteriores			-2.183,59	-2.183,59
Lucro do Período		1.321.346,90		1.321.346,90
Compensação de Saldo		-226.368,62	226.368,62	0,00
Saldo em 31/12/2018	320.000,00	4.873.073,24	0,00	5.193.073,24

[Assinatura]
 MINUANO MINUENARI DE SOUZA
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 143.270.602-70

[Assinatura]
 DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS
 Contador CRC: RO-005466/O-0
 CPF: 348.566.842-72

Delvaír Marco Ferreira Santos
 Contador
 CRC: RO005466/O0



COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2018

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	5.621.199,21 + 18.353,91	3,62
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	1.712.931,22 + -154.434,33	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	5.621.199,21	3,28
	Passivo Circulante	1.712.931,22	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	5.621.199,21 - 0,00	3,28
	Passivo Circulante	1.712.931,22	
Índice de Solvência Geral	Ativo	6.751.570,13	4,33
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	1.712.931,22 + -154.434,33	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	1.712.931,22 + -154.434,33	0,23
	Passivo Total	6.751.570,13	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	1.712.931,22	0,32
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	5.193.073,24 + 144.944,65	

NATALINO MONTENARI DE SOUZA
 SOCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 143.230.602-20

DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS
 Contador CRC: RO-005466/0-01761-2 Santos
 CPF: 348.841.472 Contador
 CRC: RO005466/00



CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

PRESIDENTE MEDICI, 31/12/2018

A

C E E CONTABILIDADE EIRELI

CRC n.º RO-005466/O-0

Endereço: Rua MENEZES FILHO, nº 2487, DOIS ABRIL, CEP nº 76900-811
JI-PARANA, RO

Prezados Senhores:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA, CNPJ 10.698.945/0001-82, que as informações relativas ao período base 31/12/2018, fornecidas a Vossas Senhorias para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

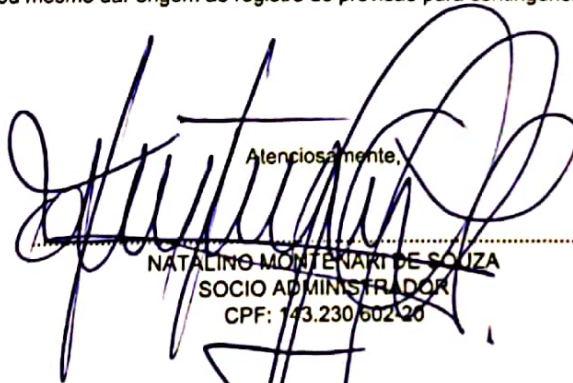
- (a) que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente;
- (c) que todos os documentos que geramos e recebemos de nossos fornecedores estão revestidos de total idoneidade;
- (d) que os estoques registrados em conta própria foram por nós avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2018;
- (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, denominado DATASOL, são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.

Além disso, declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta carta ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da empresa.

Também confirmamos que não houve:

- (a) fraude envolvendo administração ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança;
- (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis;
- (c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas.

Atenciosamente,



NATALINO MONTENVARTI DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 143.230.602-20

HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA**CNPJ: 10.698.945/0001-82****NOTA EXPLICATIVA EM 31/12/2018****VALORES EM REAIS - R\$****1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA** é uma empresa de responsabilidade limitada, com sede na cidade Presidente Médici, estado Rondônia, Brasil, e tem como a principal atividade a prestação de serviço de Hotel.

2. BASE DE ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Tomando-se em conformidade com a ITG1000 – Contabilidade Para Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Resolução 1.148/2012 do Conselho Federal de Contabilidade

3. DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

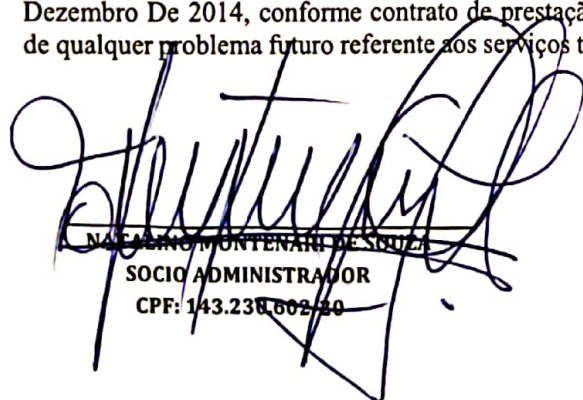
- a) A moeda de apresentação é a moeda brasileira Real – R\$;
- b) A apuração do resultado: as receitas de comercialização, os correspondentes custos e as demais receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência do exercício;
- c) Os caixas estão demonstrados com seus valores originais e conciliados com seus respectivos extratos;
- d) Os estoques são demonstrados pelo custo médio de aquisição;
- e) Os demais ativos circulantes estão demonstrados aos seus valores originais, adicionados, quando aplicável, pelos valores de juros e variações monetárias;
- f) O passivo circulante é demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas até a data do balanço.

4. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

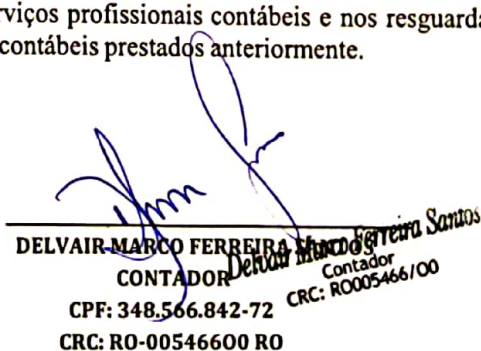
O capital social é representado por R\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente e legal do País. Está dividido desta forma conforme Contrato Social e constituição registrado na Junta Comercial: 90% para o sócio Anderson Cruz Nascimento e 10% para a sócio Natalino Montenari de Souza.

5. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Assumimos a contabilidade da empresa **HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA**, em 01 de Dezembro De 2014, conforme contrato de prestação de serviços profissionais contábeis e nos resguardamos de qualquer problema futuro referente aos serviços técnicos contábeis prestados anteriormente.



NATALINO MONTENARI DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 143.238.602-40



DELVAÍR MARCO FERREIRA SANTOS
CONTADOR
CPF: 348.566.842-72
CRC: R0-00546600 RO

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RONDÔNIA****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RONDÔNIA** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - RO**

Certidão n.º: RO/2019/00000820
Nome: DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS CPF: 348.566.842-72
CRC/UF n.º RO-005466/O Categoria: CONTADOR
Validade: 22.05.2019
Finalidade: LIVRO DIÁRIO
Livro: DIÁRIO
Nº 10 / Exercício: 2018

Confirme a existência deste documento na página <http://201.33.23.187/spwRO/principal.htm>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 348.566.842-72 Controle : 3108.3736.4050.4364



Contém este livro 67 folhas numeradas do No. 1 ao 67
emitidas através de processamento eletrônico de dados, que
serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de
01/01/2018 a 31/12/2018.
De acordo com IN 11/2013 Art.9º ao 11º.

Nome da Empresa.....: HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

Ramo.....: Hotéis

Endereço.....: RODOVIA ROD BR 364 KM 17, 1

Complemento.....: LINHA 17 LOTE 148 GLEBA PIRIN

Bairro.....: ZONA RURAL

CEP.....: 76.916-970

Município.....: PRESIDENTE MEDICI

Estado.....: RO

Inscrição no CNPJ...: 10.698.945/0001-82

Inscrição Estadual.: 00000001765850

Registro na junta...: 11200513019 Data registro: 18/03/2009

Inscrição Municipal:

Exercício social encerrado em 31/12/2018

PRESIDENTE MEDICI, 31/12/2018

MARILINO MONTENARI DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF 143.230.602-20

DELVAIR MARCO FERREIRA SANTOS
Contador CRC: RO-005466/00050
CPF: 348.566.842-74

Delvaír Marco Ferreira Santos
Contador
CRC: RO005466/00



CERTIFICADO

Nome do prestador:

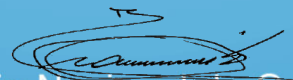
HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA

Número do cadastro:

10.698.945/0001-82



Consulte a validade



Secretário Nacional de Qualificação
e Promoção do Turismo

MINISTÉRIO DO
TURISMO





Cadastur

Fazendo o turismo legal



*Estou no
Cadastur*

NÚMERO DO CADASTRO

10.698.945/0001-82

MINISTÉRIO DO
TURISMO



GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA
SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO – NEEI
SEDUC

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **Hotel Fazenda Minuano Ltda-** inscrita no CNPJ sob o Nº. **10.698.945/0001-82**, estabelecida na **Linha 17, Km17, Lote 148 no Município de Presidente Médici-Ro**, prestou à esta SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO-RO/SETOR/NEEI, inscrita no CNPJ sob o Nº. **04.564.530/0001-13**, situada no **RUA PADRE CHIQUINHO**, palácio Rio madeira, Bairro Pedrinhas, os serviços cotados, abaixo especificado, Tiveram duração de 37 (trinta e sete) dias e foram executados nas dependências da empresa Supra – Citada.

CONTRATO Nº 129/PGE-2015.

- **OBJETO ENTREGUE:** O objeto do presente contrato é a locação de Hospedagem e Alimentação para a realização de do Curso Normal de Nível Médio para Professores da Área Indígenas - Projeto Açaí III, 2 fases, conforme condições firmadas pela CONTRATANTE.
- **VALOR TOTAL R\$: R\$ 2.517.614,76** (dois milhões, quinhentos e dezessete mil, seiscentos e atorze reais e setenta e seis centavos).
- **TEMPO DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO** 37 (Trinta e sete) dias CADA FASE.

Atestamos ainda, que tais prestações foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Velho – Ro 11 de dezembro de 2018

ANTONIO ES. PURUBORA
Coord. Núcleo de Educ. Escolar Indígena
NEE/DE/SEDUC
Portaria N. 228/GAB/SEDUC



RONDÔNIA
Governo do Estado

SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DA JUVENTUDE, CULTURA, ESPORTE E LAZER – SEJUCEL.
Av. Padre Chiquinho, s/n, Bairro Pedrinhas - Palácio Rio Madeira.
Edifício Rio Guaporé (Reto 1), 2º piso – Porto Velho, Rondônia.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **Hotel Fazenda Minuano Ltda - ME**, inscrita no CNPJ sob o Nº. **10.698.945/0001-82**, estabelecida na **Linha 17, Km 17, Lote 148 no Município de Presidente Médici-Ro**, prestou para esta empresa/Entidade **Superintendência da Juventude, Cultura, Esporte e Lazer**, inscrita no CNPJ sob o Nº. 00394585/0010-62, situada no Av. Padre Chiquinho, s/n, Bairro Pedrinhas - Palácio Rio Madeira, Edifício Rio Guaporé (Reto 1), 2º piso – Porto Velho, Rondônia, os serviços do Licitado **PELO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 661/2013/GAMA/SUPEL/RO, do Processo Administrativo Nº 01.2001.00161-00/2013/SECEL/RO**, abaixo especificados, foram executados os Serviços abaixo Especificados no período ininterruptos de 27 de Outubro de 2013 a 10 de Novembro de 2013:


Empenho nº 2013NE00376

- **OBJETO ENTREGUE:** Contratação de empresa especializada nos Serviços de Hospedagem e Alimentação para atender os participantes, atletas, técnicos, dirigentes, TJD e árbitros que participarão dos **VII JOGOS INTERMUNICIPAIS DE RONDONIA –JIR 2013**, a ser realizado no período de **27 de Outubro a 10 de Novembro de 2013** na Cidade de Presidente Médici – Rondônia
- **VALOR TOTAL** R\$ 789.021,00 (Setecentos e oitenta e nove mil e vinte e um reais).
- **TEMPO DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO** 15 (Quinze) dias no período de 27 de Outubro de 2013 a 10 de Novembro de 2013.

Atestamos ainda, que tais prestações foram executados satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Porto Velho, 12 de Junho de 2017.



Edvaldo Botelho Araújo
Coord. Esporte e Lazer/SEJUCEL
Cad. 300058454



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE MÉDICI

PREFEITURA MUN. DE PRESIDENTE MÉDICI

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e



Número da NFS-e

523

Código de Verificação de Autenticidade

XHWWV9BXV

Data e Hora de Emissão da NFS-e

09/08/2018 às 14:47:58

Chave de Acesso

80134KSJ3EO24U9WT3CKTDDTLD4WWH8

Para certificação da autenticidade acesse

http://131.161.35.18:5660/issweb, menu

consultas e informe os dados desta NFS-e.

Informações Fiscais

Exigibilidade do ISS	Número do Processo	Município de Incidência do ISS	Local da Prestação	
Exigível		PRESIDENTE MEDICI-RO	PRESIDENTE MEDICI - RO	
Número do RPS	Série do RPS	Tipo do RPS	Data do RPS	Competência
				09/08/2018
Optante Simples Nacional	Incentivo Fiscal	Regime Especial Tributação	Tipo ISS	
1 - Sim	2 - Não	Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP)	03 - Sobre Faturamento	

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ	RG/Inscrição Estadual	Inscrição Municipal	Cadastro	Nome/Razão Social
10.698.945/0001-82	1765850	001323	001323	HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049.
Logradouro	Complemento		Bairro	
BR 364 KM 17, S/N	LOTE 148, GLEBA PIRINEUS		ZONA RURAL	
CEP	Cidade	Telefone		E-mail
76916-000	PRESIDENTE MEDICI-RO			

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ/Documento	RG/Inscrição Estadual	Inscrição Municipal	Nome/Razão Social
04.564.530/0001-13	ISENTO		SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
Logradouro	Complemento		Bairro
RUA PADRE CHIQUELHO, S/N	PALÁCIO RIO MADERIA, EDIFÍCIO		BAIRRO PEDRINHAS
CEP/Cod.Postal	Cidade/País	Telefone	E-mail
76801-468	PORTO VELHO - RO	69 992876628	seduc@seduc.ro.gov.br

Discriminação dos Serviços

Qtde.	Un. Medida	Descrição	Vir.	Unitário	Total
760,00	SERV	Hospedagem Alojamentos: contendo ar-condicionado cama ou beliche e banheiro com chuveiro. Conforme empenho nº 2018NE02224.	700,00	R\$	532.000,00
80,00	SERV	Hospedagem Apartamentos Quadruplo: camas ou beliche, banheiro interno, ar condicionado; Conforme empenho nº 2018NE02224.	560,00	R\$	44.800,00
160,00	SERV	Sala (para as aulas/oficinas): salas refrigeradas e bem iluminadas, com capacidade para até 30 pessoas ... conforme empenho nº 2018NE02224.	602,00	R\$	96.320,00
40,00	SERV	Sala (para coordenação e apoio): sala refrigerada e bem iluminadas, com acesso à internet, com capacidade para até 7 pessoas... conforme empenho nº 2018NE02224.	614,00	R\$	24.560,00
4,00	SERV	Auditório: com capacidades para 120 pessoas... conforme empenho nº 2018NE02224.	1.204,00	R\$	4.816,00
7.920,00	SERV	Alimentação (Refeição almoço e jantar): sendo oferecido no mínimo 03 (três) tipos de saladas, 02 (doas) guarnições... conforme empenho nº 2018NE02224.	30,42	R\$	240.926,40
3.960,00	SERV	Coffee-break: servidos no local do evento, devendo constar no mínimo, 02 (dois) tipos de sucos naturais... conforme empenho nº 2018NE02224.	12,00	R\$	47.520,00
3.960,00	SERV	Fornecimento de Água Mineral e Café: Água Mineral: servida no local do evento, para atender os 100 (cem) participantes... conforme empenho nº 2018NE02224.	1,80	R\$	7.128,00

Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS

LC 116/2003: 99.01

Aliquota

Atividade Município

Código CNAE

Código da Obra

Código ART

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM GERAL

2,00%

0010030000001

Valor Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISS	ISS Retido	Desconto Condicionado
R\$ 998.070,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 998.070,40	R\$ 19.961,41	2 - Não	R\$ 0,00

Retenções de Impostos

PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Valor Líquido da NFS-e: R\$ 998.070,40

Val. Aprox. Tributos:

Informações Complementares


Referente aos serviços executados durante a Fase/Modulo VIII do projeto Açai-III. Conforme nota de empenho nº 2018NE02224.

RECEBI(EMOS) DE HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049. O SERVIÇO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO 523 E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO XHWWV9BXV.

Data

CPF/RG


Assinatura



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE MÉDICI

PREFEITURA MUN. DE PRESIDENTE MÉDICI

NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - NFS-e



Número da NFS-e

535

Código de Verificação de Autenticidade

6JB1BXGZ5

Data e Hora de Emissão da NFS-e

28/11/2018 às 11:38:20

Chave de Acesso

83121S0GMCIGK7PJCI0J7OAC7AWMRWPJ

Para certificação da autenticidade acesse

http://131.161.35.18:5660/issweb, menu

consultas e informe os dados desta NFS-e.

Informações Fiscais

Exigibilidade do ISS	Número do Processo	Município de Incidência do ISS	Local da Prestação	
Exigível		PRESIDENTE MEDICI-RO	PRESIDENTE MEDICI - RO	
Número do RPS	Série do RPS	Tipo do RPS	Data do RPS	Competência
				28/11/2018
Optante Simples Nacional	Incentivo Fiscal	Regime Especial Tributação	Tipo ISS	
1 - Sim		Microempresário e Empresa de Pequeno Porte (ME EPP)	03 - Sobre Faturamento	

PRESTADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ	RG/Inscrição Estadual	Inscrição Municipal	Cadastro	Nome/Razão Social
10.698.945/0001-82	1765850	001323	001323	HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049.
Logradouro			Complemento	Bairro
BR 364 KM 17, S/N			LOTE 148, GLEBA PIRINEUS	ZONA RURAL
CEP	Cidade		Telefone	E-mail
76916-000	PRESIDENTE MEDICI-RO			

TOMADOR DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ/Documento	RG/Inscrição Estadual	Inscrição Municipal	Nome/Razão Social	
04.564.530/0001-13	ISENTO		SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO	
Logradouro			Complemento	Bairro
RUA PADRE CHIQUELHO, S/N			PALÁCIO RIO MADERIA, EDIFÍCIO	BAIRRO PEDRINHAS
CEP/Cod.Postal	Cidade/País		Telefone	E-mail
76801-468	PORTO VELHO - RO		69 992876628	seduc@seduc.ro.gov.br

Discriminação dos Serviços

Qtde.	Un. Medida	Descrição	Vir.	Unitário	Total
817,00	DIÁRIA	HOSPEDAGEM, SENDO: ALOJA MENTO MASCULINO FEMININO C/ AR CONDICIONADO,CAMA,OU BELICHE E BANHEIRO COM CAFE DA MANHA INCLUSO NAS DIÁRIAS...	700,00		R\$ 571.900,00
86,00	DIÁRIA	HOSPEDAGEM, SENDO: APARTA MENTO QUADRUPLO COM CAMAS OU BELICHE, BANHEIRO INTERNO, AR CONDICIONADO, WI-FI: MESA DE TRABALHO COM ILUMINAÇÃO, COM CAFÉ DA MANHÃ INCLUSO NA DIÁRIA:	560,00		R\$ 48.160,00
172,00	DIÁRIA	LOCAÇÃO DE SALAS: (AULA, OFICINAS) SALAS REFRIGERADAS E BEM ILUMINADAS COM ACESSO A INTERNET, C/ CAPA CIDADE P/ ATÉ 30 PESSOAS SENTADAS CARTEIRAS ESCOLARES OU CADEIRA DO TIPO UM...	602,00		R\$ 103.544,00
43,00	DIÁRIA	LOCAÇÃO DE SALAS: (COORDENAÇÃO E APOIO) SALA REFRIGERADA E BEM ILUMINADA C/ ACESSO À INTERNET, COM CAPACIDADE PARA ATÉ 07 PESSOAS, COM DUAS (02)MESAS E CADEIRAS PARA ATENDIMENTO AOS CURSISTAS E PROFESSORES...	614,00		R\$ 26.402,00
4,00	DIÁRIA	LOCAÇÃO DE AUDITÓRIO: COM CAPACIDADE PARA CENTO(120) PESSOAS SENTADAS CONFORTAVELMENTE EM POLTRONA COM ASSENTO E ENCOSTO OU MOVEL ESCAMOTEAVEL...	1.204,00		R\$ 4.816,00
8.384,00	UND	ALIMENTAÇÃO: REFELÇÃO ALMOÇO E JANTAR: SENDO OFERECIDO NO MÍNIMO 03 TIPOS DE SALADAS,02 GUARNIÇÕES, 02 TIPOS DE CARNES DE 1º...	30,42		R\$ 255.041,28
4.192,00	UND	COFFEE-BREAK: SERVIDO NO LOCAL DO EVENTO, DEVENDO CONSTAR NO MÍNIMO 02 TIPOS DE SUCOS NATURAIS,FRUTAS, LEITE, CAFÉ, 02 OPÇÕES DE SALGADOS...	12,00		R\$ 50.304,00
4.192,00	UND	FORNECIMENTO DE: AGUA MINERAL E CAFÉ SERVIDO NO LOCAL DO EVENTO, PARA ATENDER OS CEM (100) PARTICIPANTES DURANTE O DIA...	1,80		R\$ 7.545,60

Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS

LC 116/2003: 99.01

Aliquota

Atividade Município

Código CNAE

Código da Obra

Código ART

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM GERAL

2,00%

0010030000001

Valor Total dos Serviços	Desconto Incondicionado	Deduções Base Cálculo	Base de Cálculo	Total do ISS	ISS Retido	Desconto Condicionado
R\$ 1.067.712,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.067.712,88	R\$ 21.354,26	2 - Não	R\$ 0,00

Retenções de Impostos

PIS	COFINS	INSS	IRRF	CSLL	Outras Retenções
R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Valor Líquido da NFS-e: R\$ 1.067.712,88

Val. Aprox. Tributos:

Informações Complementares

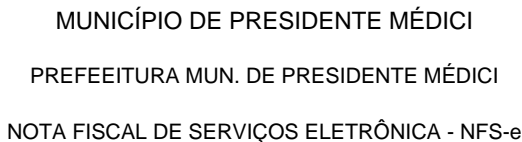
Referente aos Serviços 2018NE03864 , fase IX do Açai-III.

RECEBI(EMOS) DE HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049. O SERVIÇO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO 535 E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO 6JB1BXGZ5.

Data

CPF/RG

Assinatura



Número da NFS-e
135
Código de Verificação de Autenticidade
CUAKV6ENW
Data e Hora de Emissão da NFS-e
19/11/2013 às 00:00:00
Chave de Acesso
B8396C8C872F49DB9DBBF30B8DD87D0D0

Para certificação da autenticidade acesse
<http://131.161.35.18:5660/issweb>, menu consultas e
informe os dados desta NFS-e.

(Empresa Optante Simples Nacional - LC 123/2006) REFERENTE AOS JIR - JOGOS INTERMUNICIPAIS DE RONDÔNIA Empenho nº 2013NE00376.

RECEBI(EMOS) DE HOTEL FAZENDA MINUANO LTDA - ME CAD:1049. O SERVICO CONSTANTE DA NFS-e DE NÚMERO 135 E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO CUAKV6ENW.

Data

CPF/RG

Assinatura