



PARECER TÉCNICO

À Comissão Permanente de Licitações em Obras - CPLO

Assunto: Análise de Qualificação Técnica.

Senhor Presidente,

Apresento a seguir, as considerações referente ao **Item Qualificação Técnica**, que diz respeito a “**REFORMA E PINTURA DOS BLOCOS CLÍNICA MÉDICA, DIAGNÓSTICO E ORTOPEDIA III DO HOSPITAL DE BASE DR. ARY PINHEIRO/HBAP, NO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO/RO:**”

➤ **TERMO DE REFERÊNCIA : ITEM 6.3**

1.0 DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Nos termos do art. 30 da Lei nº. 8.666/1993, acostamos às fls. 510 dos autos a Qualificação Técnica mínima estabelecida pelo Departamento de Obras e Serviços Públicos do Estado de Rondônia - DEOSP/RO. Conforme segue:

1.1 Capacidade Técnico -profissional: Os profissionais de nível superior devem comprovar experiência técnica de execução de obras com características compatíveis com a natureza do objeto deste Projeto, a seguir relacionados:

- Piso em granilite;
- Janela de correr em alumínio;
- Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em paredes;

1.2 Capacidade Técnico -operacional: A licitante deverá apresentar através do CREA e/ou CAU documento de responsabilidade técnica de sua qualificação técnica para execução dos serviços e comprovar que executou, a contendo, serviços de natureza e vulto compatíveis com o objeto deste Projeto e que façam referência às parcelas de maior relevância técnica e de valor significativo, de forma clara e precisa.

1.3 Com base na análise de pareto e considerando os itens com parcela de maior relevância constante na Planilha Orçamentária, segue as características mínimas a se considerar:

- | | |
|---|-------------------------|
| • Piso em granilite | 987,70 m ² |
| • Janela de correr em alumínio | 47,34 m ² |
| • Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em paredes | 2.131,40 m ² |



2.0 QUADRO DE SERVIÇOS APRESENTADO PELAS EMPRESAS:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT. MÍN.(M²)	RAIAR CONST. INCORP. LTDA	PORTO CONST.	JS ENGENHARIA
1.0	PISO EM GRANILITE	987,7 m²	CAT 16953 (1.410,43 + 17,74 +23,92) = 1.452,09 m²	CAT 13712 (43,61 + 91,17) = 134,78 m²) CAT 004/2007 (1.681.74 m²)	CAT 16806 (346,70 m²)
2.0	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO	47,34 m²	CAT 12851 (70,40 m²)	CAT 13712 (= 1,40 + 6,75 + 6,00) = 14,15 m² CAT 704870/2014 (5,44 + 0,48) = 5,92 m²)	CAT 16806 (21,00 m²)
3.0	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES	2131,4 m²	CAT 16953 (int - 3.568,97 m², ext - 1.653,42m²) = 5.222,39 m²	CAT 13712 (2.228,52+ 145,89 + 930,40+ 54,39) = 3.359,20 m² CAT 704870/2014 (2.120,86 m²)	CAT 16806 (2.443,02 + 438,39) = 2.881,42 m²)
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT. MÍN.(M²)	J.B.G. CONST. LTDA	CRUZ EMPREENDIMENTOS	GLOBAL COM. E SERV.
1.0	PISO EM GRANILITE	987,7 m²	CAT 15755 (432,54+1.031,36) = 1.463,90 m²	CAT 15469 (134,46 + 0,71) = 135,17 m² CAT 10601 (2.180,00 m²) CAT 10810 (960,07 m²)	CAT 16167 (248,52 m²) ART 8207672537 (816,00 m²)
2.0	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO	47,34 m²	CAT 15755 (86,54+138,30) = 224,84 m²	CAT 10601 (4,95 m²) CAT 10810 (92,70m²)	CAT 16167 (78,55 m²)
3.0	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES	2131,4 m²	CAT 15755 – (1.183,10+ 832,90+321,22) + (1.540,03+375,69+712,88) = 4.965,82 m²	CAT 15469 - (158,51 + 278,84+1.201,32 + 451,32+285,43) = 2.375,42 m² CAT 10810 (2.206,00 + 320,95) = 2.526,95 m²	CAT 16167 (1.642,00 m²)



EMPRESAS PARTICIPANTES	TOTAL DOS SERVIÇOS EXECUTADO			
	Piso em Granilite (mín. 987,70 m²)	Janela de correr em alumínio (mín. 47,34 m²)	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes (mín. 2.131,40 m²)	Situação final
RAIAR – CONSTR. E INCOP LTDA	1.452,09	70,40	5.222,39	APTA
PORTO CONST.	1.816,52	20,07	5.480,06	INAPTA
JS ENGENHARIA	346,70	21,00	2.881,42	INAPTA
J.B.G. CONST. LTD	1.463,90	224,84	4.965,82	APTA
CRUZ EMPREENDIMENTOS	3.275,24	97,65	4902,37	APTA
GLOBAL COM E SERV.	1.064,52	78,55	1.642,00	APTA

4. PARECER FINAL:

Diante da análise das qualificações técnicas apresentadas pelas Empresas participantes, tendo como parâmetro administrativo as **Especificações e Qualificações Técnicas exigidas no EDITAL e no TERMO DE REFERÊNCIA**, o parecer técnico é que: as Empresas **JS ENGENHARIA** e **PORTO CONST.** não apresentaram as especificações/documentação solicitadas e não se enquadraram no quesito “habilitação – análise técnica”, dessa forma, apenas as Empresas (RAIAR – CONSTR. E INCOP LTDA, J.B.G. CONST. LTDA, CRUZ EMPREENDIMENTOS e GLOBAL COM E SERV., estão aptas a continuarem no certame Licitatório.

Porto Velho/RO, 29 de junho de 2016

Francisco Everaldo de S. Ferreira
Engº Civil/Seg.do Trabalho
Téc. Em Licitação e Contratos -SUPEL